

СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

Издается с сентября 2009 года



**ЖУРНАЛ ДЛЯ ТЕХ,
КТО СОЗИДАЕТ**

Информационно-аналитическое
рекламное издание

№ 4 (101)

АПРЕЛЬ 2018

ВРЕМЯ СТРОЕК, ВРЕМЯ ОБНОВЛЕНИЯ



СОДРУЖЕСТВО: КЛЮЧЕВЫЕ
ПОКАЗАТЕЛИ ЗА 2017 ГОД

СТР. 4

ООО «ЕВРОСТИЛЬ».
МЕНЯЕМ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

СТР. 22

ООО «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС».
ТАМ, ГДЕ ДРУГИЕ НЕ СДЮЖАТ

СТР. 24



XXIII МЕЖДУНАРОДНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА

ВОЛГАСТРОЙЭКСПО

24-27 АПРЕЛЯ

2018 КАЗАНЬ



Россия, 420059, г. Казань, Оренбургский тракт, 8,
Выставочный центр "Казанская ярмарка"
Тел./факс: (843) 202-29-04, 202-29-92
www.volgastroeyexpo.ru, www.expokazan.ru

12+

ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР



КАЗАНСКАЯ
ЯРМАРКА

ООО «АК ТАШ» ВРЕМЯ СТРОЕК, ВРЕМЯ ОБНОВЛЕНИЯ

СТР. 20



СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

Журнал издается при содействии
АСРО «Содружество строителей РТ»
и РООР «Союз строителей РТ»

АСРО «Содружество строителей РТ»:
420064, г. Казань, Оренбургский Тракт, 162а
Тел.: (843) 221-70-70, 221-70-50, 221-70-80
e-mail: info@sros-rt.ru

РООР «Союз строителей РТ»:
420064, г. Казань, Оренбургский Тракт, 162а
Тел.: (843) 221-70-72
e-mail: souzstrrt@mail.ru

Свидетельство о регистрации:
ПИ № ТУ 16-01250 от 07.08.2014.
Выдано Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций
по Республике Татарстан
(Татарстан) 7 августа 2014 г.

Учредители:

АСРО «Содружество строителей РТ»
РООР «Союз строителей РТ»

Редакционный совет:

Рим Шафикович Халитов
Лидия Александровна Жарова
Рамиль Равилович Гафиятуллин
Марина Владимировна Горшкова

Цена продажи: свободная
Издатель: ООО «Издательский дом «Авантитул»

Главный редактор:

Марина Владимировна Горшкова
Тел.: (843) 221-70-78
e-mail: st-redactor@yandex.ru

Выпускающий редактор:

Ольга Меркушенкова

Коммерческий отдел:

Ирек Гатауллин
+7 939-337-53-19
Аделя Ахметова
+7 905 315 20 92
adel-str@mail.ru

Дизайнер-верстальщик:

Элина Уракова

Тексты:

Марина Горшкова,
Ольга Меркушенкова, Влад Миров,
Татьяна Промтова

Корректор:

Гульнара Тарасова

Фото:

Из открытых источников,
из архивов организаций

Адрес редакции и издателя:

ООО «Издательский дом «Авантитул»
420066, г. Казань, пр. Ямашева, 33, офис 402
Тел.: (843) 528-01-23
E-mail: izdomavantitul@mail.ru
Отпечатано в ООО ПО «Промполиграф»
420127, г. Казань, ул. Дементьева, 26
Тираж 1500 экз. Заказ 0-3533.

Дата выхода: 9 апреля
Периодичность: 1 раз в месяц
Рекламное издание.
Реклама более 40%

2 Новости

4 Содружество:

ключевые показатели за 2017 год

Деятельность Коллегии Ассоциации

Организационно-методическая работа

Контроль в Содружестве
и организация проверок

Правовая и информационная работа

Планы на 2018 год

14 Поздравляем с награждением!

15 Вниманию руководителей

16 Анвар Залаков.

Гражданин,
профессионал, наставник

18 Фоторепортаж.

Весенний форум энергетиков

20 ООО «Ак таш».

Времястроек, время обновления

22 ООО «Евростиль».

Меняем качество жизни

24 ООО «ЭнергоСтройСервис».

Там, где другие не сдюжат

26 Сергей Афанасьев:

«Нас зовут, когда
нет простых решений»

28 Возвращение бетона

32 Карта футбольного болельщика, или Необычные стадионы мира

38 Одобрено экспертами

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Строители Татарстана», возможна только с письменного разрешения редакции.
За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Редакция оставляет за собой право редактировать все авторские тексты. В журнале использованы фотоматериалы из архивов героев публикаций,
а также предприятий и организаций. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.



ТАТАРСТАН – ЛИДЕР РЕЙТИНГА ГОРОДСКОЙ СРЕДЫ

Регионам – лидерам по реализации приоритетного проекта формирования комфортной городской среды могут быть выделены бонусные средства на благоустройство. На эти цели планируется направить суммы, сэкономленные в ходе реализации приоритетного проекта в 2017 году, – более 1,3 млрд рублей. Об этом министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Минь сообщил прессе 21 марта. Согласно предложению Минстроя России, неизрасходованные средства приоритетного проекта формирования комфортной городской среды планируется распределить между лидерами рейтинга по выполнению проекта. Высвободившиеся средства могут быть направлены тем субъектам, которые доказали эффективность своей работы. «Мы проанализировали результаты работы регионов по благоустройству в 2017 году, и лидерами рейтинга Минстроя России стали шесть субъектов Федерации. Первое место разделили Московская область и Республика Татарстан, вторую строку заняла Чеченская Республика, третью – Красноярский край, на четвертом месте – Амурская и Свердловская области, замыкает пятерку лидеров Ленинградская область», – сообщил Михаил Минь.

ОБЯЗАТЕЛЬНЫЕ ТРЕБОВАНИЯ ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ

Приказ Минстроя России «Об утверждении требований энергетической эффективности зданий, строений, сооружений» прошел регистрацию в Минюсте России и вступил в силу 6 апреля 2018 года. Документом устанавливаются требования, направленные

на энергосбережение и повышение энергоэффективности в строительном комплексе РФ. Документ вводит обязательное выполнение требований для архитекторов, застройщиков, инженеров, проектировщиков, а также лиц, осуществляющих ввод в эксплуатацию построенных, реконструированных или прошедших капитальный ремонт отопливаемых строений. Выполнение требований будет обеспечивать новые архитектурные решения, строительные материалы, инновационное инженерное оборудование и др. Приказом министерства предусматривается поэтапное уменьшение удельного расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию для вновь строящихся зданий, в том числе многоквартирных домов. Объем тепла и энергии, необходимый для отопления новостроек, должен будет снизиться с 1 июля 2018 года на 20%, с 1 января 2023 года – на 40%, с 1 января 2028 года – на 50%.

РАЗРАБОТАНЫ ПРАВИЛА УПРАВЛЕНИЯ МАЛОЭТАЖНОЙ ЗАСТРОЙКОЙ

Минстроем России при участии экспертов подготовлен законопроект, регулирующий правила управления домами не выше трех этажей, в частности таунхаусами и индивидуальными домами. Законопроект размещен на портале regulation.gov.ru для публичного обсуждения. В настоящее время законодательство не регулирует правила управления малоэтажными домами, а также таунхаусами и индивидуальными домами, построенными в жилых поселках. В том числе отсутствуют механизмы в части установки тарифов на содержание домов и обслуживание придомовых территорий, разграничения ответственности за содержание общего имущества, определения способа управления такими поселками. Законопроектом определяются понятия малоэтажного жилого комплекса и дома жилого блока, а также состав общего имущества каждой из категорий. Кроме того, в документе прописываются способы управления малоэтажными жилыми комплексами и правила проведения собраний собственников.

ОБ ОСВЕЩЕНИИ ЗДАНИЙ ШКОЛ

Уточнены требования к проектированию естественного и искусственного освещения, а также источникам света в осветительных

установках помещений зданий общеобразовательных учреждений. Соответствующие изменения в свод правил «Здания общеобразовательных организаций. Правила проектирования» (СП 251.1325800.2016) разработаны и утверждены Минстроем России. Согласно документу, в качестве источников света в помещениях общеобразовательных учреждений необходимо применять люминесцентные лампы (кроме галофосфатных), а также светодиоды. В своде правил учтены требования к общему и местному освещению помещений зданий школ и определены требования к выбору источников света по цветовым характеристикам. Источники света по цветовым характеристикам следует применять в соответствии с СНиП 23-05-95* «Естественное и искусственное освещение».

КАЗАНСКИЙ ЦИРК ОТКРЫЛСЯ ПОСЛЕ РЕКОНСТРУКЦИИ

16 марта после масштабной годичной реконструкции арена Казанского цирка приняла первых зрителей – 1500 ребят из многодетных семей со всего Татарстана. Торжественная церемония открытия состоялась с участием Президента Республики Татарстан Рустама Минниханова, который поблагодарил строителей и проектировщиков здания Казанского цирка и вручил государственные награды.

На ремонт и модернизацию цирка, длившийся 11 месяцев, потрачено около 1 млрд рублей из республиканского бюджета. Здание в форме летающей тарелки внутри изменилось до неузнаваемости. Здесь все новое: кресла, манеж, зал, фойе, потолок, туалеты, раздевалка и помещения для животных. Ремонтно-реставрационные работы здания выполнили специалисты ГУП «Татинвестгражданпроект», они же разработали концепцию дизайна интерьера. При этом перед ними стояла задача максимально сохранить архитектурный образ внутреннего пространства. Ромбовидный орнамент объединяет пространство цирка: вестибюль, гардероб, фойе и сам зрительный зал – в единое целое. В фойе с помощью яркой цветовой гаммы сделан акцент на основных локациях: аттракционах, буфете, сувенирных киосках. По всему периметру подкупольного пространства в зрительном зале закольцованное полотно узора вместе с подсветкой создают дополнительный эффект игры цвета,

динамики и движения форм. Зрительный зал, в соответствии с традициями цирка, выдержан в красном цвете. Кресла в зале выполнены в серой гамме.

Реставрация здания проведена с учетом современных норм, его исторические особенности не нарушены. Сделаны лишь небольшие изменения в связи с санитарными и противопожарными нормами: внутренние двери установлены в соответствии с современными требованиями пожарной безопасности, появились дополнительные туалеты. Проведен ряд работ по усилению конструкций купола, ремонт полов и кровли. Раньше в цирке не было системы кондиционирования и вентиляции. Теперь здесь установлено современное оборудование.

ЗАКОНОПРОЕКТ О ПРЯМЫХ ДОГОВОРАХ

Депутаты Госдумы в третьем чтении единогласно приняли поправки в Жилищный кодекс РФ о возможности перехода к прямым договорам между собственниками жилья и поставщиками коммунальных ресурсов. Предполагается, что норма вступит в силу в апреле текущего года.

Законопроект предлагает новый формат договорных отношений между собственниками помещений в многоквартирных домах и ресурсоснабжающими организациями – теперь договор может быть заключен между ними напрямую, а не через управляющую компанию. Практика показывает, что при прямых договорах уровень собираемости платежей достигает 98,5%.

ЗДАНИЮ ВСЕМИРНОГО КОНГРЕССА ТАТАР ВЕРНУТ ИСТОРИЧЕСКИЙ ОБЛИК

На сайте госзакупок опубликован электронный аукцион, по которому определят подрядчика для реставрации здания Всемирного конгресса татар на ул. Карла Маркса в Казани. Общий объем работ оценен в 54 миллиона рублей.

Строителям предстоит восстановить фасад здания площадью 1300 м². Реставрации подвергнутся лепнина, колонны, статуи и кирпичная кладка дома. Внутри ремонт коснется полов, ограждений, входных групп и деревянных оконных блоков. Согласно требованиям тендерной документации, «реставрация должна быть выполнена с исторической точностью».

СОДРУЖЕСТВО: КЛЮЧЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ЗА 2017 ГОД

В декабре 2018 года Содружеству строителей Республики Татарстан исполняется 10 лет. На первом учредительном собрании, которое состоялось

5 декабря 2008 года, в организацию входило всего семь строительных компаний: ОАО «Татэлектромонтаж», ОАО «Татагропромстрой», ОАО «Татстрой», ЗАО «Евро-Жилстрой», ООО «Грань», ООО «Прогресс-Жилстрой», ООО «Мегарон».

На сегодняшний день Ассоциация – одна из старейших саморегулируемых организаций России в области строительства численностью 1018 компаний.

Результаты работы строительного комплекса республики в 2017 году демонстрируют уверенное поступательное развитие Татарстана, который по-прежнему занимает лидирующие позиции в Российской Федерации. Общий объем подрядных работ в сфере строительства в прошлом году превысил 356 млрд рублей. Доля объема строительных работ в республике от совокупного объема по Приволжскому федеральному округу составила 21,6% при численности населения в округе 13,1%. Татарстан полностью выполняет свои обязательства по всем федеральным программам. В течение семи лет сохраняются объемы ежегодного ввода жилья на уровне 2 млн 400 тыс. кв. м. Реализуются в полном объеме 38 республиканских программ, в том числе по обеспечению жильем молодых семей, детей-сирот, программы социальной ипотеки, капитального ремонта.

1 июля 2017 года вступил в силу новый Федеральный закон № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный

кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ». В связи с этим дирекцией Содружества строителей РТ совместно с организациями проведена большая работа по различным направлениям реализации данного закона.

Закон установил региональный принцип формирования СРО. Это означает, что строительные организации с 1 июля 2017 года должны являться членами СРО того субъекта Федерации, где они зарегистрированы. В связи с этим в АСРО «Содружество строителей РТ» перешли из СРО других регионов 97 компаний, 10 организаций перевелись из Ассоциации в СРО того региона, где они зарегистрированы. В соответствии с законом Содружество в полном объеме перечислило их компенсационный взнос в новую СРО.

Согласно новому закону, строительные компании могут выполнять работы по строительству, реконструкции, капитальному ремонту только при наличии не менее двух специалистов по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр. Получив статус регионального оператора, дирекция АСРО «Содружество строителей РТ» в течение 2017 года направила в Национальное объединение строителей сведения о 1611 специалистах организаций Ассоциации. Сведения о 1506 специалистах включены в реестр, 105 специалистам отказано по различным основаниям.

ЗНАЧИМЫЕ СОБЫТИЯ

► 6 апреля 2017 года состоялось VIII Годовое отчетно-выборное Общее собрание членов АСРО «Содружество строителей РТ». В работе собрания приняли участие: и. о. Премьер-министра РТ А.В. Песошин, министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ И.Э. Файзуллин, а также более 800 руководителей строительных организаций – членов Ассоциации: ректоры вузов, директора колледжей, представители прессы, руководители ведомств и организаций, занимающихся вопросами строительства. С отчетом о работе Ассоциации за 2016 год выступил президент Рим Халитов. В своем докладе он обратил внимание на то, что многие компании из года в год стремятся совершенствовать свою работу. В 2016 году 198 организаций прошли плановые проверки без замечаний. Более половины компаний Содружества набрали свыше 80 баллов из 100 по системе индикативной оценки, разработанной в Ассоциации. Рим Халитов подчеркнул, что приоритетом деятельности Содружества является соблюдение законов в области строительства, обеспечение качества и безопасности возводимых объектов.



Выступление Р.Ш. Халитова

Выступая на VIII Годовом отчетно-выборном Общем собрании членов Ассоциации, Алексей Песошин отметил: «Стройкомплекс является одним из наиболее значимых секторов экономики Республики Татарстан. Строительному сообществу Татарстана удалось минимизировать негативные последствия экономики». Он также поблагодарил Содружество строителей РТ за большой и важный труд, который позволяет наводить порядок, снижать количество различных незаконных действий и нарушений.



Выступление А.В. Песошина

Среди основных задач Содружества в 2017 году Алексей Песошин назвал усиление контроля за качеством строительных работ на объектах, совершенствование института общественных инспекторов, содействие развитию системы повышения квалификации рабочих кадров, повышение информационной открытости и проведение обучающих семинаров для строителей.



► 31 мая 2017 года Ассоциацией было проведено внеочередное Общее собрание с использованием кумулятивного голосования на основании выданных доверенностей. На нем были приняты требования к организациям, выполняющим работы на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах; в соответствии с Постановлением № 599 от 11 мая 2017 г. внесены изменения во внутренние документы Содружества.

► 25 апреля в рамках выставки «ВолгаСтройЭкспо» Содружество совместно с Союзом строителей РТ при содействии Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ провело семинар, посвященный вопросам изменения в законодательстве о саморегулировании, в котором приняли участие руководители и ИТР из 152 организаций.

На семинаре были обсуждены ключевые положения Федерального закона № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ»: региональный принцип формирования СРО, появление Национального реестра специалистов, формирование компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств.



Семинар «Изменения в законодательстве о саморегулировании»

► Для улучшения взаимодействия Ассоциации со строительным сообществом, своевременного информирования по изменениям в законодательстве, более эффективного решения актуальных вопросов в строительстве Содружеством строителей РТ 23 ноября 2017 года в Набережных Челнах проведен семинар по теме «Обеспечение безопасности и качества в строительстве». В мероприятии приняли участие 74 специалиста из 58 организаций автограда.



Семинар «Обеспечение безопасности и качества в строительстве», г. Набережные Челны

На семинаре были затронуты вопросы изменений в законодательстве, обсуждены методы и требования контроля организаций при проведении плановых проверок, направления развития института общественных инспекторов. Также внимание уделено вопросам охраны труда и контроля качества работ. В настоящее время 612 организаций Содружества ввели в практику общественный контроль охраны труда, который осуществляют 1114 общественных инспекторов по ОТ. В 2017 году прошло два выездных семинара по обучению общественных инспекторов: 21 июля – в ОЭЗ «Иннополис», 23 ноября – в Набережных Челнах. Всего было обучено более 60 специалистов из 39 организаций. Слушатели изучили нормы трудового права, требования охраны труда и меры по защите трудовых прав работников. Особое внимание было уделено организации работы по охране труда, полномочиям общественных инспекторов по ОТ и их основным задачам, опасным и вредным производственным факторам,

обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, организации первой помощи пострадавшим. На слайдах были показаны и обсуждены наиболее часто встречающиеся случаи нарушений. По окончании мероприятия всем слушателям вручены удостоверения.



Обучение общественных инспекторов в Набережных Челнах



Обучение общественных инспекторов в ОЭЗ «Иннополис»

► 18 декабря 2017 года в Москве состоялся XIV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капремонт объектов капитального строительства. В съезде участвовали 286 делегатов от 212 СРО. В работе съезда принял участие министр строительства и ЖКХ Российской Федерации Михаил Александрович Минусин. АСРО «Содружество строителей РТ» представляли президент Рим Шафикович Халитов с правом решающего голоса и директор Рамиль Равилович Гафиятуллин с правом совещательного голоса.

► В 2017 году состоялись две окружные конференции членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Приволжскому федеральному округу, в том числе в Самаре – 16 марта и в Нижнем Новгороде – 23 ноября. Основными темами повестки дня конференций были вопросы реализации на территории Приволжского федерального округа Федерального закона № 372-ФЗ.

ДЕЯТЕЛЬНОСТЬ КОЛЛЕГИИ АССОЦИАЦИИ

В соответствии с пунктом 9.1.2 Устава Ассоциации Коллегия является постоянно действующим коллегиальным органом управления и состоит из 11 человек.



Заседание Коллегии АСРО «Содружество строителей РТ»

В 2017 году состоялось 60 заседаний Коллегии Ассоциации, где были рассмотрены следующие основные вопросы:

- ▶ о проведении VIII Годового отчетно-выборного Общего собрания Содружества;
- ▶ о проведении внеочередного Общего собрания;
- ▶ об участии во всероссийских съездах Национального объединения строителей России;
- ▶ об участии в окружных конференциях НОСТРОЙ по Приволжскому федеральному округу;
- ▶ о работе отделов Ассоциации;
- ▶ об изменении состава членов контрольной, дисциплинарной комиссий;

- ▶ об утверждении положения об организации профессионального обучения, аттестации работников членов Ассоциации;
- ▶ об утверждении графика плановых проверок на 2018 год;
- ▶ об утверждении системы индикативной оценки – приложения к акту плановой проверки (в новой редакции);
- ▶ об утверждении уровней ответственности организаций Содружества согласно Федеральному закону от 3 июля 2016 г. № 372-ФЗ;
- ▶ о распределении доходов, полученных от размещения средств компенсационного фонда, для уплаты членами Ассоциации взносов (части взноса) в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с Федеральным законом от 18 июня 2017 года № 126-ФЗ.

За отчетный год Коллегией рассмотрены материалы по строительным организациям, в результате чего:

- ▶ 163 организации были приняты в Ассоциацию;
- ▶ 172 строительным компаниям внесены изменения в свидетельства о допуске или в реестр членов Содружества по уровням ответственности и праву выполнять строительство, реконструкцию и капитальный ремонт объектов капитального строительства, особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов атомной энергии;
- ▶ 16 организаций исключены из состава Ассоциации.

ОРГАНИЗАЦИОННО-МЕТОДИЧЕСКАЯ РАБОТА

ПРИЕМ И РАССМОТРЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ, ВЕДЕНИЕ РЕЕСТРА ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ

В 2017 году продолжилась работа по приему в состав Ассоциации новых организаций. За год было проанализировано 335 заявлений от строительных фирм и вынесено на рассмотрение Контрольной комиссии, из них 163 заявления на вступление в Ассоциацию, 172 – на внесение изменений в реестр. Решением Коллегии были приняты в Содружество 163 строительные компании, из них 97 фирм – путем перехода из других СРО.

Ежедневно в течение года велась работа по внесению изменений в электронную программу «Содружество» согласно письмам от организаций:

- ▶ о смене адреса – 22;
- ▶ о смене руководителя – 24;
- ▶ о смене наименования и организационно-правовой формы – 10.

Вносились сведения о применении мер дисциплинарного воздействия к организациям, в том числе:

- ▶ вынесено предупреждение 29 организациям;
- ▶ вынесено предписание об устранении нарушений 122 организациям;
- ▶ приостановлено сроком до двух месяцев действие 45 свидетельств о допуске;
- ▶ прекращено действие 50 свидетельств о допуске;
- ▶ приостановлено право выполнения работ 35 организациям;
- ▶ рекомендованы к исключению 16 организаций.

На конец 2017 года мера дисциплинарного воздействия в виде приостановления права на осуществление строительства принята в отношении 35 организаций, рекомендованы к исключению из членов Ассоциации 15 организаций. По результатам плановых проверок в электронной программе «Содружество» обновлялись сведения об инженерно-техническом составе.

За год Дирекцией организовано 60 заседаний Коллегии Ассоциации, 30 заседаний Контрольной комиссии и 9 – Дисциплинарной комиссии. Добровольно прекратили членство 64 строительные компании по причинам отсутствия объемов строительно-монтажных работ, реорганизации, ликвидации и банкротства, в том числе 10 фирм – с целью перехода в СРО по месту регистрации.

За 2017 год были исключены из состава АСРО «Содружество строителей РТ» 65 организаций, в том числе:

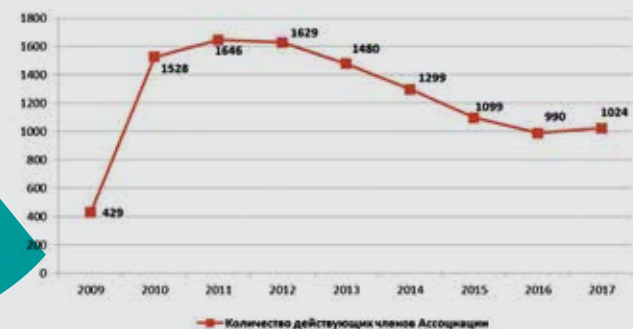
- ▶ 49 организаций – решением Общего собрания от 6 апреля 2017 года за грубые нарушения законодательства, Устава и внутренних документов Ассоциации;
- ▶ 9 организаций – решением Коллегии от 3 июля 2017 года за непредоставление уведомления о сохранении членства;
- ▶ 7 организаций, зарегистрированных за пределами Республики Татарстан, – решениями Коллегии от 3 июля 2017 года и 27 сентября 2017 года.

На 31 декабря 2017 года количество действующих членов Ассоциации составило 1024 организации.

ПРИЧИНЫ ИСКЛЮЧЕНИЯ ИЗ СОДРУЖЕСТВА



ДИНАМИКА ИЗМЕНЕНИЯ ЧИСЛЕННОСТИ ЧЛЕНОВ АСРО «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ» ЗА 2009–2017 ГГ.



С начала 2017 года было проведено 334 предварительные проверки на соответствие требованиям к членству и внесение изменений в реестр Ассоциации. По всем организациям были подготовлены материалы для рассмотрения на Контрольной комиссии.

За отчетный период подготовлено 28 ответов на запросы Федеральной налоговой службы и Министерства внутренних дел РФ, своевременно направлены сведения по запросам НОСТРОЙ.

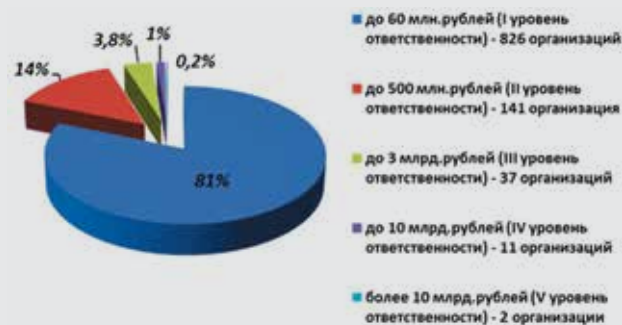
ПРИЕМ И УЧЕТ ЗАЯВЛЕНИЙ О ВЫБОРЕ УРОВНЯ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Со всех организаций – членов Ассоциации до 1 июля 2017 года были собраны заявления о выборе уровня ответственности по компенсационному фонду возмещения вреда, а в случае необходимости – заявления о намерении принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов.

На 31.12.2017 компенсационный фонд возмещения вреда сформирован у 1017 организаций, имеющих право на осуществление строительства, реконструкции, капремонта объектов капитального строительства, стоимость которого по одному договору:

- ▶ не превышает 60 млн рублей (I уровень ответственности) – 826 организаций;
- ▶ не превышает 500 млн рублей (II уровень ответственности) – 141 организация;
- ▶ не превышает 3 млрд рублей (III уровень ответственности) – 37 организаций;
- ▶ не превышает 10 млрд рублей (IV уровень ответственности) – 11 организаций;
- ▶ 10 млрд рублей и более (V уровень ответственности) – 2 организации.

УРОВНИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ СОДРУЖЕСТВА ПО КОМПЕНСАЦИОННОМУ ФОНДУ ВОЗМЕЩЕНИЯ ВРЕДА

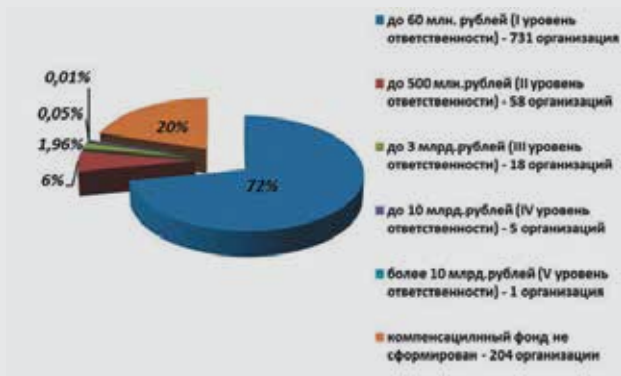


Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств сформирован у 813 организаций (80%), выразивших намерение принимать участие в заключении договоров строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров, если предельный размер обязательств по таким договорам:

- ▶ не превышает 60 млн рублей (I уровень ответственности) – 731 организация;
- ▶ не превышает 500 млн рублей (II уровень ответственности) – 58 организаций;
- ▶ не превышает 3 млрд рублей (III уровень ответственности) – 18 организаций;
- ▶ не превышает 10 млрд рублей (IV уровень ответственности) – 5 организаций;
- ▶ 10 млрд рублей и более (V уровень ответственности) – 1 организация.

Из действующих членов Ассоциации имеют право выполнять работы на особо опасных и технически сложных объектах 365 организаций (36%), на объектах атомной энергии – 4 организации (0,4%).

УРОВНИ ОТВЕТСТВЕННОСТИ ОРГАНИЗАЦИЙ СОДРУЖЕСТВА ПО КОМПЕНСАЦИОННОМУ ФОНДУ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ДОГОВОРНЫХ ОБЯЗАТЕЛЬСТВ



ПОДГОТОВКА И ВЫДАЧА ВЫПИСОК ИЗ РЕЕСТРА

С 1 июля 2017 года в соответствии с Федеральным законом от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ» документом, подтверждающим членство организации в СРО, является выписка из реестра, срок действия которой – один календарный месяц. По запросам организаций за шесть месяцев 2017 года подготовлено и выдано 1014 выписок.

ПРИЕМ, ОБРАБОТКА И НАПРАВЛЕНИЕ ЗАЯВЛЕНИЙ ДЛЯ ВКЛЮЧЕНИЯ СВЕДЕНИЙ В НАЦИОНАЛЬНЫЙ РЕЕСТР СПЕЦИАЛИСТОВ

Содружество строителей, являясь оператором, с мая 2017 года ведет постоянную работу по приему заявлений от специалистов для включения сведений в Национальный реестр. Все заявления проходят проверку на соответствие требованиям законодательства и достоверности указанной информации, сканируются, сведения об инженерно-технических работниках вносятся в электронную программу «Содружество» и Личный кабинет Национального реестра специалистов, оригиналы заявлений направляются в НОСТРОЙ. На 31 декабря 2017 г. из 1024 действующих организаций 777 (75%) подали заявления на двух и более специалистов для включения в Национальный реестр специалистов, 21 организация – заявления на одного специалиста. Сведения о 1506 специалистах включены в реестр, по 105 заявлениям получен отказ.

ВЕДЕНИЕ АРХИВА СОДРУЖЕСТВА

Архив АСРО «Содружество строителей РТ» осуществляет прием, учет и хранение документов, образующихся в процессе работы Ассоциации.

В 2017 году в архив было принято 1162 документа, в том числе:

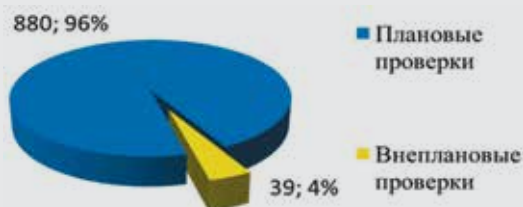
- ▶ дела организаций, вступивших в Ассоциацию, – 162;
- ▶ заявления на внесение изменений в реестр – 172;
- ▶ акты плановых, внеплановых проверок и документы об устранении замечаний после плановых проверок – 828.

Для учета выдачи и приема документов ведутся специальные журналы. Документы из архива Ассоциации используются при подготовке ответов на запросы налоговой службы и других государственных органов.

КОНТРОЛЬ В СОДРУЖЕСТВЕ И ОРГАНИЗАЦИЯ ПРОВЕРОК

В 2017 году осуществлялся контроль за деятельностью членов АСРО «Содружество строителей РТ» в части соблюдения стандартов и правил саморегулирования. В график плановых проверок на 2017 год были включены 916 организаций. В связи с тем, что 36 организаций были исключены или добровольно вышли из состава Содружества, плановые проверки проведены на 880 предприятиях. По жалобам на организации – члены Ассоциации проведено 39 внеплановых проверок.

КОЛИЧЕСТВО ПРОВЕРОК ЗА 2017 ГОД



Плановые проверки проводились в соответствии с графиком и утвержденными внутренними документами Ассоциации, согласно ведомости индикативной оценки по 100-балльной шкале, из которых 40 баллов отведено качеству строительства, 30 – охране труда. Проверки осуществлялись с выездом в организации по их местонахождению. На 185 предприятиях посещены строящиеся и построенные объекты.

По результатам плановых проверок за 2017 год проведен кадровый аудит в 880 организациях, выявлено 607 инженерно-технических работников, не прошедших повышение квалификации, 65 сотрудников рабочих профессий – без удостоверения о профессиональном обучении.

Основными характерными замечаниями при проведении плановых проверок являются:

- ▶ отсутствие специалистов, включенных в Национальный реестр;
- ▶ непредоставление информации об изменении учредительных документов (устава, ГРН), изменении адреса местонахождения;
- ▶ несоответствие численности квалифицированных работников;
- ▶ отсутствие у ИТР повышения квалификации;
- ▶ непредоставление информации о работе внутрипроизводственной системы контроля качества;
- ▶ неуплата установленных взносов.

По результатам плановых проверок в 2017 г.:

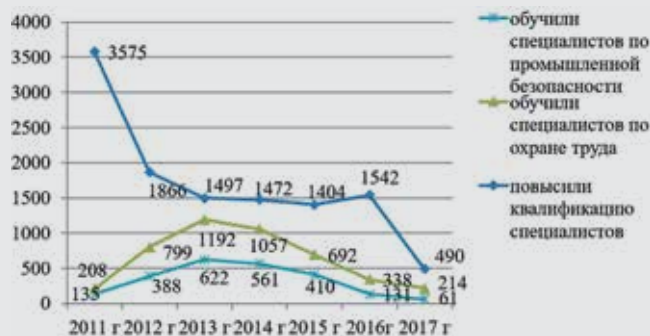
- ▶ 161 организация (18%) прошла проверку без замечаний;
- ▶ 399 организаций (45%) устранили замечания в установленные сроки;
- ▶ 320 строительных фирм (37%) устраняют замечания.

За неустранение нарушений в установленные актом проверки сроки рассмотрены на заседаниях Контрольной комиссии 178 организаций. Дисциплинарной комиссией применены меры дисциплинарного воздействия к 239 организациям в виде:

- ▶ приостановления права на осуществление строительства – 66 организациям;
- ▶ вынесения предписания об обязательном устранении нарушений – 122 организациям;
- ▶ вынесения предупреждения – 29 организациям;
- ▶ рекомендации к исключению – 16 организациям;
- ▶ прочих решений – 6.

Ведется постоянный мониторинг устранения нарушений. В процессе устранения нарушений, выявленных при плановых проверках, повысили квалификацию 490 ИТР, прошли обучение по охране труда 214 специалистов, аттестован по промышленной безопасности 61 работник. Проведена специальная оценка условий труда в 31 организации. По итогам кадрового аудита обучено 35 человек по рабочим специальностям.

ИТОГИ КАДРОВОГО АУДИТА ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИХ РАБОТНИКОВ ПОСЛЕ ПЛАНОВЫХ ПРОВЕРОК ЧЛЕНОВ АССОЦИАЦИИ ЗА 2017 ГОД



За отчетный год было подготовлено более 50 еженедельных отчетов, составлено и отправлено 916 уведомлений о предстоящих плановых проверках. За 2017 год отделом контроля получено и рассмотрено 653 обращения по плановым проверкам, жалобам, переносам плановых проверок и устранению замечаний. На все письма подготовлены и отправлены адресатам соответствующие ответы.

В течение года на сайте Содружества были размещены информационные материалы с фотографиями в качестве положительных примеров выполнения СМР и организации работ по охране труда на строительных площадках.



ООО «Ремонтстройсервис»
(г. Казань, руководитель Насибуллин Миннегарай Закирович),
объект капитального ремонта «Культурный центр «Московский»,
г. Казань, РТ»



ООО «ВОЛГА-СГЭМ» – «КАМСПЕЦЭНЕРГО»
(г. Набережные Челны, руководитель Руденко Александр Леонидович),
объект реконструкции «Усть-Хантайская ГЭС в п. Снежногорск,
Красноярский край»



ООО «Горно-строительная компания – подземные технологии»
(г. Казань, руководитель Криницын Владимир Борисович),
объект строительства «Станция метро «Лухмановская»
в г. Москва, РФ»

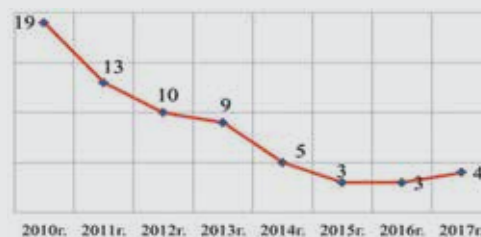
В целях развития института общественных инспекторов в 2017 году отделом контроля проведена следующая работа:

- ▶ совместно с Союзом строителей РТ организовано и проведено обучение двух групп общественных инспекторов;
- ▶ оформлен реестр общественных инспекторов в организациях Содружества, согласно которому в 612 организациях работает 1114 общественных инспекторов.

Однако, несмотря на проводимую работу, в 2017 г. в организациях – членах Ассоциации произошло восемь несчастных случаев, связанных со строительным производством:

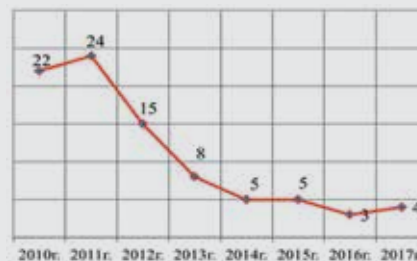
- ▶ 4 со смертельным исходом в организациях: ООО «Средневолжсксельэлектросетьстрой», АО «Татавтодор», ООО «Нефтяные технологии», ООО «Юлдыз».

НЕСЧАСТНЫЕ СЛУЧАИ СО СМЕРТЕЛЬНЫМ ИСХОДОМ НА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДКАХ ОРГАНИЗАЦИЙ СОДРУЖЕСТВА С 2010 ПО 2017 Г.



- ▶ 4 случая тяжелого травматизма произошли в организациях: ООО «Мостостроительное управление», ОАО «Каздорстрой», АО «Электроспецмонтаж», ООО «Домкор Строй».

НЕСЧАСТНЫЕ СЛУЧАИ ТЯЖЕЛОГО ТРАВМАТИЗМА НА СТРОИТЕЛЬНЫХ ПЛОЩАДКАХ ОРГАНИЗАЦИЙ СОДРУЖЕСТВА С 2010 ПО 2017 Г.



Все несчастные случаи смертельного и тяжелого травматизма рассмотрены Техническим советом Ассоциации с приглашением руководителей и ответственных за охрану труда лиц.

ПРАВОВАЯ И ИНФОРМАЦИОННАЯ РАБОТА АССОЦИАЦИИ

СТРАХОВАНИЕ ГРАЖДАНСКОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

За отчетный период было принято 326 страховых полисов. Все полисы тщательно проверялись, информация о договорах вносилась в электронную программу «Содружество», при помощи которой проводился анализ соответствия минимальной страховой суммы, выявлялись просроченные договоры.

48 организациям, которые не продлили договоры в установленный срок, работники Дирекции направляли предупреждения о необходимости продления договоров (по факсу, электронной почте и по телефонной связи). Для обеспечения страхования гражданской ответственности строительными компаниями были подготовлены материалы на заседание Коллегии Содружества (от 01.02.2017) по 16 организациям, которые своевременно не продлили страховки. По этой причине им было приостановлено действие свидетельств сроком до 60 дней.

ПРАВОВОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АССОЦИАЦИИ

За отчетный период проведен правовой анализ и оформлено более 60 хозяйственных договоров (поставка товаров, аренда, выполнение услуг), подготовлено и подписано 55 приказов о направлении работников в командировку, 216 приказов по кадрам (перевод, увольнение, поощрение, возложение обязанностей, предоставление отпуска работникам и т. д.). Оформлены протоколы общих собраний членов Содружества, 60 протоколов Коллегии Содружества, 9 – Дисциплинарной комиссии и 37 – оперативных совещаний. При подготовке к проведению VIII Годового отчетного и внеочередного общих собраний Содружества были оформлены проекты документов.

ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ

За 2017 год на сайте Ассоциации www.sros-rt.ru было размещено 144 информационных статьи о деятельности Содружества, результатах плановых проверок, заседаний Коллегии, Дисциплинарной и Контрольной комиссий, проводимых конкурсах и т. д. С участием Ассоциации и Союза строителей РТ в 2017 году обеспечивался выпуск информационно-аналитического издания для делового сообщества республики «Строители Татарстана», в котором освещаются деятельность Дирекции, строительных организаций, актуальные вопросы строительной отрасли, изменения в законодательстве. С целью наибольшего охвата читательской аудитории успешно функционирует электронная версия журнала «Строители Татарстана» (<http://строителитатарстана.рф>).

ПРИОРИТЕТНЫЕ ЗАДАЧИ РАЗВИТИЯ АССОЦИАЦИИ НА 2018 ГОД

1. Разработка предложений по дальнейшему совершенствованию законодательства в области саморегулирования в строительстве. Подготовка обращений в Государственную Думу по вопросам снижения требований:
 - ▶ к общему трудовому стажу по профессии, специальности или направлению подготовки в области строительства инженерно-технических работников строительных организаций с 10 до 5 лет для включения в Национальный реестр специалистов;
 - ▶ к техническим заказчикам в связи с необходимостью их одновременного членства в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства при заключении от имени застройщика договоров о выполнении инженерных изысканий, о подготовке проектной документации, о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства.
2. Подготовка обращения в Министерство строительства Российской Федерации в связи с принятием государственными органами нормативно-правовых документов, предписывающих визировать исполнительную документацию только специалистами по организации строительства, включенными в Национальный реестр.
3. Продолжение работы совместно с организациями Ассоциации по внесению их инженерно-технических работников в Национальный реестр специалистов с максимальным охватом ИТР компаний Содружества.
4. Снижение производственного травматизма в организациях Ассоциации. Проведение семинаров в области охраны труда, строительства и саморегулирования.
5. Дальнейшее развитие института общественных инспекторов по охране труда, увеличение числа общественных инспекторов в организациях Содружества и улучшение качества их работы.
6. Усиление контроля за качеством строительных работ на объектах.
7. Содействие развитию системы повышения квалификации рабочих кадров строительных организаций – членов Ассоциации.
8. Повышение информационной открытости Содружества.

ВРЕМЯ – ДЕНЬГИ!

Заплатил
членский взнос?

ДА!



Уверен, защищен,
законопослушен!

НЕТ





Простой в работе,
удар по репутации!

ВНИМАНИЕ!

Задолженность по членским взносам приводит к приостановлению права осуществлять строительство вплоть до исключения организации из членов АСРО «Содружество строителей РТ»

СРОКИ ОПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ АСРО «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ»

-  За I полугодие 2017 года – до 1 сентября 2017 года
-  За II полугодие 2017 года – до 1 мая 2018 года

Размер членского взноса определяется на основании бухгалтерской отчетности.
Подробнее на сайте www.sros-rt.ru в разделе «Оплата членских взносов»

ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!



ОРДЕН
«ЗА ЗАСЛУГИ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»



НАГРУДНЫЙ ЗНАК
«СТРОИТЕЛЬНАЯ
СЛАВА»



НАГРУДНЫЙ ЗНАК
«ПОЧЕТНЫЙ
СТРОИТЕЛЬ
ТАТАРСТАНА»



ДИПЛОМ
РОССИЙСКОГО
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ



ГРАМОТА
РОССИЙСКОГО
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ



ГРАМОТА
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ
РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН

ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НАГРАЖДЕННЫ:

Орденом «За заслуги в строительстве»:

Зарипов Ильшат Индусович – директор ООО «ВОСТОКНЕФТЕСПЕЦМОНТАЖ»;

Почетным знаком «Строительная слава»:

Гайфуллин Разиф Талибуллович – генеральный директор ООО «Нижнекамское предприятие «Центромонтажавтоматика»;

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Измайлов Джяфяр Тагирович – генеральный директор ООО «РАФФ»;

Тимергалиев Нургаян Нургалиевич – генеральный директор ОАО «Шеморданское многоотраслевое предприятие ЖКХ Сабинского района»;

Маликов Йолдыз Харисович – ведущий инженер производственно-технического отдела АО «Шешмастройсервис»;

Грамотой Российского Союза строителей:

Назипов Ленар Лимович – директор ООО «УК «Татбурнефть»;

Швецов Александр Валерьевич – директор ООО «Монтаж НЧКЗ»;

Чигарьков Роман Борисович – генеральный директор ООО «Управляющая компания «Татспецнефтехиммонтаж».

ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ВЫСОКИЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ СО ЗНАМЕНАТЕЛЬНЫМ ЮБИЛЕЕМ НАГРАЖДЕННЫ:

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Нурхаматов Зуфар Минзакиевич – мастер строительных и монтажных работ ООО «Альметьевская инженерно-строительная компания»;

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан:

Миннахметов Ильсур Вагизович – оператор туннельных печей ЗАО «Муслиюмовская МСО».

**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ИСКРЕННО ЖЕЛАЕТ ВСЕМ ЗДОРОВЬЯ, СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ,
УДАЧИ, НОВЫХ УСПЕХОВ И ДОСТИЖЕНИЙ В ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!**

ВНИМАНИЮ РУКОВОДИТЕЛЕЙ

В 2018 году Российский Союз строителей совместно с Министерством строительства и ЖКХ РФ, Министерством промышленности и торговли РФ и Профсоюзом работников строительства и промышленности строительных материалов проводят **XXII Всероссийский конкурс на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии и XIV Всероссийский конкурс на лучшую проектную, изыскательскую и другую организацию аналогичного профиля строительного комплекса за 2017 год.**

По итогам конкурсов ко Дню строителя победителям будут вручены кубки и дипломы I, II и III степени и присвоены звания «Элита строительного комплекса России». А также будет определен рейтинг наиболее эффективно работающих строительных, проектных и изыскательских организаций и предприятий промышленности стройматериалов и стройиндустрии России.

Обращаем ваше внимание на то, что строительные, проектные и изыскательские организации, предприятия строительных материалов и стройиндустрии, занявшие призовые места в конкурсах, имеют право представить в установленном порядке в Минстрой России или Минпром России (по принадлежности организации или предприятия) материалы к награждению работников ведомственными наградами Министерства строительства и ЖКХ Российской Федерации или Министерства промышленности и торговли Российской Федерации.

С условиями конкурсов можно ознакомиться на официальных интернет-сайтах Минстроя, Минпрома России, Российского Союза строителей и Союза строителей РТ:

**www.minstroyrf.ru
www.minpromtorg.gov.ru
www.omorrss.ru
www.souzstrrt.ru**

Материалы на конкурсы
принимаются
до 1 июля 2018 года

За дополнительной информацией можно обращаться в исполнительную дирекцию Союза строителей РТ
**☎(843) 221-70-75
☎(843) 221-70-72**

ГРАЖДАНИН, ПРОФЕССИОНАЛ, НАСТАВНИК

Зимой 2018 года строительный комплекс Татарстана понес тяжелую утрату. 11 февраля на 70-м году жизни скончался генеральный директор ОАО «Трастовая компания «Татмелиорация» Анвар Махмутович Залаков. Коллектив предприятия выражает глубокое уважение и признательность выдающемуся руководителю и наставнику рассказом о его созидательном трудовом пути.



Анвар Залаков родом из деревни Татарская Волчья Новошешминского (позже Чистопольского) района Татарской АССР.

Трудовую деятельность начал мастером производственного обучения СПТУ-9 Арского района. Отслужив в рядах Советской армии, с 1971 по 1975 год работал заместителем управляющего Алькеевским РО «Сельхозтехника», а затем возглавил Юхмачинскую ПМК-8 треста «Татмелиоводстрой». Пожалуй, именно на этом посту он сделал первые профессиональные шаги как строитель, работающий в сфере сельского хозяйства.

По окончании Казанского сельскохозяйственного института получил направление в Алькеевский район. Здесь в 1979–1991 годах руководил «Татагрохимобъединением», а с 1991 по 1995-й возглавлял ПО «Татсельхозтехника». В 1995 году был назначен главой администрации Сармановского района РТ. И по сей день местные жители благодарны Анвару Махмутовичу за его вклад в развитие района, а образцово построенная дорога на Набережные Челны, устройст-

во которой он лично контролировал, вот уже много лет не требует ремонта...

В 1999 году А.М. Залаков возглавил ОАО «Трастовая компания «Татмелиорация». Это было время упадка предприятия: долги по заработной плате, другие просроченные обязательства подталкивали его строительные подразделения к банкротству и ликвидации. В этот период под руководством Анвара Махмутовича была разработана и реализована программа по выводу мелиоративных подразделений из кризиса. Благодаря ей строительные предприятия в сельскохозяйственных районах республики сохранили свои производственные базы, строительную и землеройную технику, кадровый состав.

Без малого два десятка лет система мелиорации под руководством Анвара Махмутовича стабильно развивалась, из года в год наращивая объемы выполняемых СМР. Сегодня предприятия системы «Татмелиорация» выполняют весь комплекс работ от разработки проектов, строительства до эффективной эксплуатации и техобслуживания объектов: оросительно-осушительных систем, гидротехнических и противоэрозий-

ных сооружений, дорог и мостовых переходов, линий электропередачи, систем водоснабжения и водоотведения и других объектов АПК Татарстана.

По инициативе и под руководством Анвара Махмутовича реализовывались и другие программы развития мелиоративной отрасли, не имеющие аналогов в России. Именно опыт нашей республики изучали российские и иностранные специалисты в рамках Дней поля летом 2017 года. А опыт у нас немалый: силами татарстанских мелиораторов построено и реконструировано более 500 гидротехнических и противоэрозийных сооружений; введено в эксплуатацию 31,5 тыс. га орошаемых земель; пробурено около 800 артезианских скважин на воду и проложено более 600 км водопровода; завершены строительство и капремонт 46 многоквартирных и 29 индивидуальных жилых домов для ветеранов Великой Отечественной войны.

Анвар Махмутович оставил после себя добрую память в виде серьезных нововведений и значительных достижений. По его инициативе и при его непосредственном участии в 2015 году был разработан и построен завод по производству



▲ Открытие набережной реки Татарский Илек в с. Сарманово



▲ Открытие водоподъемной плотины в Биялярском заповеднике



▲ Наполнение водой озера Лебяжье после экореконструкции

высокотехнологичных дождевальных машин. Затем, в 2016–2017 годах, ОАО «ТК «Татмелиорация» выступило генподрядчиком всех объектов программ «Год водоохранных зон» и «Год парков и скверов» в Татарстане. Новые, красивые и функциональные, общественные пространства развернулись по всей республике. Один из самых крупных объектов – восстановленная система озер Лебяжье. По проекту «Татмелиорации» строители вернули красоту и преобразили окрестности природного объекта, имеющего для экосистемы Казани огромное значение.

Под руководством Анвара Махмутовича ТК «Татмелиорация» удостоена множества наград. Так, в 2003 году она признана лучшим предприятием в мелиоративной отрасли России и награждена дипломом «Российский национальный Олимп»; в 2011 году названа ведущей агропромышленной и сельскохозяйственной организацией России; в 2014 году получила почетное звание «Лидер строительной отрасли».

За многолетний плодотворный труд и большой личный вклад в развитие строительной отрасли и сельского хозяйства А.М. Залаков

награжден орденами «Знак Почета», Дружбы, «За заслуги перед Республикой Татарстан», «За заслуги в строительстве»; Золотой медалью ВДНХ, медалями «За доблестный труд», «В память 1000-летия Казани», «Ветеран труда», «За заслуги в мелиорации земель»; благодарностями Президента РФ и Президента РТ. За выдающиеся заслуги ему присуждены почетные звания «Заслуженный работник сельского хозяйства ТАССР», «Заслуженный работник сельского хозяйства РФ», «Почетный работник АПК России», «Почетный работник водного хозяйства РФ», «Почетный работник строительной отрасли». За благотворительную деятельность и вклад в дело милосердия, добра и социального служения Анвар Махмутович в 2015 году признан «Благотворителем

года». Руководством Алькеевского, Высокогорского, Новошешминского и Черемшанского муниципалитетов за значительный вклад в развитие муниципальных районов Татарстана ему присвоено звание «Почетный гражданин района».

Деловые и человеческие качества Анвара Махмутовича – его ответственность за порученное дело, чуткое отношение к людям – снискали ему авторитет в профессиональной среде и народное признание.

Светлая память об Анваре Махмутовиче Залакове надолго сохранится в наших сердцах. Его ученики и соратники продолжают начинания наставника и воплотят в реальность намеченные им планы, а построенные им объекты многие годы будут служить народу Татарстана!

Коллектив ОАО «Трастовая компания «Татмелиорация»



▲ Руководители мелиоративных подразделений РТ



ВЕСЕННИЙ ФОРУМ ЭНЕРГЕТИКОВ

С 13 по 15 марта 2018 года в выставочном центре «Казанская ярмарка» прошли XIX Международная специализированная выставка «Энергетика. Ресурсосбережение» и XVII Международный симпозиум «Энергоресурсоэффективность и энергосбережение».



В торжественной церемонии открытия приняли участие Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов, Председатель Государственного Совета РТ Фарид Мухаметшин, Премьер-министр Татарстана Алексей Песошин, Заместитель Премьер-министра РТ – министр промышленности и торговли Республики Татарстан Альберт Каримов.

В выставке приняли участие ведущие специалисты и эксперты энергетики, промышленности, жилищно-коммунального хозяйства, представители энергетических агентств и центров по энергосбережению и ресурсоэффективности, ученые и практики, а также работники министерств 18 регионов Российской Федерации. Выставочные экспозиции представили более 130 компаний из России, Беларуси, Казахстана, США, Германии, Венгрии, Израиля и Словении.

Ключевым событием первого дня мероприятий стало заседание Правительства Республики Татарстан, на котором были подведены промежуточные итоги реализации республиканской программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Республике Татарстан на 2014–2020 годы», а также поставлены задачи на ближайший год в этой области.

Кроме того, рассмотрены вопросы повышения энергоэффективности в ЖКХ, вопросы заключения энергосервисных контрактов в бюджетной сфере и представлен проект по цифровизации в электросетевом комплексе республики, реализуемый ОАО «Сетевая компания».



ТАТНЕФТ

Эксплуатация энергоэффективных УЗЦН

Преимущества

1. Покрытие из 25-30% энергосбережения ведет к сокращению эксплуатационных затрат при добыче нефти.
2. Сокращение монтажной длины и веса установки позволит упростить монтаж и облегчить ее размещение в скважинах.
3. Снижение нагрева перекачиваемой жидкости ведет к снижению вероятности солеотложения, повышению общей надежности.
4. Общая стоимость владения УЗЦН ниже, чем у серийных аналогов.

Внедрено объектов, шт. - 16





▲ Микрорайон М-14



▲ Школа № 181

ВРЕМЯ СТРОЕК, ВРЕМЯ ОБНОВЛЕНИЯ

Как коллегу-созидателя весну 2018 года встречает лидер жилищного строительства Республики Татарстан ООО «Ак таш». У этого сезона и компании, возглавляемой Газинуром Ахметовым, и впрямь много общего: динамика, перспектива, уверенность в том, что все старания не напрасны, а результат усилий делает людей счастливее...



▲ ГАЗИНУР АХМЕТОВ,
директор ООО «Ак таш»,
заслуженный строитель РТ

То, с какими достижениями и планами подошла компания к новому сезону, напрямую зависит от ранее заложенного фундамента: от наработанного за годы опыта, от безупречного

исполнения требований и стандартов, от выбора, сделанного в пользу наиболее эффективных технологий, от тысячи факторов, среди которых нет мелочей.

НОВОЕ ПОКОЛЕНИЕ ШКОЛ

Оглядываясь назад, в 2017 год, руководитель и работники ООО «Ак таш» могут с удовлетворением и гордостью вспомнить не один десяток свершений и достижений. И все же строительство суперсовременных, оснащенных по последнему слову техники, максимально комфортных школ – это, пожалуй, самое приятное воспоминание.

Сегодня казанские школы № 180 и 181, которые компания «Ак таш» сдала в эксплуатацию в прошлом году, уже обжиты юными татарстанцами. В Интернете есть немало

иллюстраций того, как протекает учебная, спортивная и научная жизнь ребят. Дни школьников наполнены творчеством, тренировками и общением в прекрасных аудиториях, студиях, спортзалах.

Школы (каждая на 1224 учащихся) в микрорайоне 6-Б жилого комплекса «Седьмое небо» и на ул. 2-й Азинской стали своего рода очагами культуры, центрами активной деятельности молодежи. Логистика этих трехэтажных зданий исключает какие-либо неудобства: четыре функциональных строения (блок начальных классов, блок среднего и старшего звена, спортивный блок, блок питания и актового зала) формируют «квартал» вокруг двух внутренних дворов. В спортивных блоках школ расположены 25- и 12-метровый бассейны, а также большие и малые спортзалы. В блоках питания – столовые на 436 мест (для организации трехменного обеда), а также актовые залы и классы хореографии. Пришкольные территории оборудованы спортплощадками для командных видов спорта и подвижных игр.

Схема транспортных коммуникаций вблизи школ обеспечивает безопасное сообщение с прилегающими улицами и дорогами, подъезды к школам и площадкам предусматривают возможность незамедлительного проведения противопожарного обслуживания зданий.

Облицованные керамогранитными плитами фасады на 50 лет отложат косметический ремонт внешних стен. Теплоснабжение



▲ ЖК «Салават Купере»



▲ Школа № 180

в школах обеспечивается блочно-модульными котельными, расположенными на территории учебных заведений. Кроме того, оба здания оснащены всеми необходимыми системами инженерно-технического обеспечения и технологическим оборудованием, а также пандусами, подъемниками и санузлами, учитывающими потребности маломобильных групп населения. Словом, все строительно-монтажные работы выполнены на отлично.

С ВЫСОТЫ ПТИЧЬЕГО ПОЛЕТА

Размах работ ООО «Ак таш» всегда был и остается огромным. Активно строила компания в 2017 году микрорайон М-14 в Приволжском районе Казани. Здесь сборная команда профессионалов под руководством Газинура Ахметова возвела сразу пять крупных объектов. На улице Андрея Адо летом прошлого года принял 260 малышей новенький детский сад и были сданы нарядные 18-этажки: один 89-квартирный и три трехсекционных 255-квартирных дома.

Высота жилых этажей в этих высотках составляет комфортные 2,8 метра. Первые этажи, в которых, как водится, разместятся офисы и магазины, спроектированы с высотой 3,6 м. Прочность и долговечность новостройкам гарантируют свайные фундаменты и монолитный железобетонный каркас, а керамогранит систем навесных фасадов «Фасст-К» и «Навек» обеспечивает стойкость элегантных декоративных поверхностей

к деформациям даже под значительной климатической и коррозионной нагрузкой на долгие годы.

Композиция микрорайона выстроена максимально комфортно: пешеходные и автомобильные потоки задаются ориентацией главного фасада вдоль прилегающего внутриквартального проезда в дворовой части. Но не только автостоянки вдоль главных и дворовых фасадов станут местом встреч соседей по кварталу: в сердце микрорайона М-14 расположены двухэтажный детский сад, детская игровая и спортивная площадки, обустроена уютная территория для спокойного отдыха. К тому же уже весной 2018 года внутренний двор и прилегающие территории освежат и наполнят уютом молодые ели и березы, декоративные кустарники, зеленые газоны и цветочные клумбы.

РАДУЖНЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ ЗАГОРОДНОЙ ЖИЗНИ

Ни на день не останавливается строительство и в жилом массиве «Салават Купере» в поселке Залесном близ Казани. ООО «Ак таш» в 2018 году завершит здесь возведение десяти 18-этажных жилых домов в микрорайонах № 7 и 8.

Две 4-секционные высотки «7-2» и «7-3» с нежилыми чердачными и подвальными помещениями – фактически сестры-близнецы. В той и другой по 340 квартир; общая площадь помещений первых этажей в каждом здании со-

ставляет порядка 1300 м², а придомовые парковки рассчитаны суммарно на восемь сотен автомобилей. Кроме того, дворовая инфраструктура предусматривает волейбольно-баскетбольную и две детские игровые площадки, территорию для отдыха и две точки сбора ТБО. Крепкая восьмерка таких же гигантов поднимается в небо и в микрорайоне № 8: четыре 4-секционных дома на 340 квартир, два 1-секционных дома на 102 квартиры, один 3-секционный на 255 квартир и еще один – 5-секционный на 425 квартир! «Все равны, как на подбор», – сказал бы про таких богатырей А.С. Пушкин. А мы уточним: 18-этажные здания, объединенные в ансамбль, который основательно продуман с учетом высокой плотности заселения и больших перспектив прироста населения! Да, о маленьких гражданах и активных родителях здесь позаботились на славу: проектом предусмотрены хоккейные коробки, баскетбольно-волейбольные площадки, игровые и прогулочные зоны. Не оставили строители без внимания и автолюбителей: общее количество парковочных мест на придомовых территориях составляет 2,5 тысячи.

Необходимые системы инженерно-технического обеспечения будут смонтированы и пущены в эксплуатацию в установленные планы сроки с учетом всех требований действующих норм. «Ак таш» строит – «Заезжай и живи!»

ООО «ЕВРОСТИЛЬ», **МЕНЯЕМ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ**

Группа компаний «Евростиль» из Набережных Челнов – лидер строительной сферы РТ – стабильно входит в золотую сотню компаний – членов АСПО «Содружество Строителей РТ». Но не только прохождение проверок без замечаний делает это предприятие заметным и заслуживающим внимания. Недавние новые профессиональные достижения компании органично дополнили городской пейзаж автограда, и сегодня о некоторых из них мы расскажем подробнее.



< ИЛЬНАР ГАЙСИН,
 директор ООО «Евростиль»,
 заслуженный строитель РТ

ООО «Евростиль» – предприятие с 25-летним опытом возведения, оснащения и капитального ремонта зданий разных типов – давно зарекомендовало себя как надежный застройщик, способный, без преувеличения, изменять качество жизни горожан, приносить свежие ноты в архитектуру и инфраструктуру промышленного региона Татарстана.

Вновь и вновь директор ООО «Евростиль» Ильнар Гайсин берется за непростые задачи и вы-

водит команду своих профессионалов на новые высоты. Трудовой путь коллектива отмечен многими уникальными вехами – объектами самого разного назначения и масштаба. Строил «Евростиль» и автосалоны, и торгово-развлекательные центры, и жилые комплексы, учебные корпуса. Вот и в 2017 году работа кипела нешуточная, причем велась она в нескольких направлениях одновременно. Часть объектов уже введена в эксплуатацию, другие достигли финальных этапов

строительства, еще несколько сейчас находятся на начальных стадиях и в процессе проектирования.

ЖИЛОЙ КОМПЛЕКС «ПАРУС»

На первой линии береговой полосы, при пересечении проспекта Дружбы Народов и улицы Раскольниковой, строители ООО «Евростиль» в 2018 году возведут комплекс с романтическим названием «Парус».

По задумке архитекторов шикарный вид на водную гладь Камы будет открываться с любого эта-

жа четырех высоток. Блоки Б, В и Г сейчас находятся на стадии разработки и согласования проектной документации, а 18-этажный блок А уже активно строится. Его железобетонный сборный каркас довольно быстро оброс кирпичными стенами, и сейчас завершается этап монтажа кровли. Проект предусматривает одно-, двух-, трех- и четырехкомнатные квартиры со «сплошным» остеклением балконов и лоджий. В подвальном этаже здания разместятся парковка и служебные помещения, первый этаж займут магазины и офисы, а теплый чердак – это территория лифтового хозяйства. Если описывать комфорт этой новостройки в цифрах, то вот они: высота жилых этажей блока А весьма радует – 3 м; транспортировать жильцов и их имущество будут два лифта – пассажирский и грузопассажирский, рассчитанные на нагрузку в 400 и 630 кг соответственно. Есть еще немало параметров, положительно характеризующих эту постройку, но назовем сейчас лишь один, главный: дом будет сдан в эксплуатацию в конце 2018 года.

ШКОЛА И ПАРКИ В ЗАМЕЛЕКЕСЬЕ

Школа на 1224 учащихся в 21-м микрорайоне жилого района Замелекесье города Набережные Челны – это уже второе образовательное учреждение по хорошо себя зарекомендовавшему в Татарстане типовому проекту, возводимое силами коллектива ООО «Евростиль». Три этажа, два бассейна и два спортзала, просторный актовый зал на 544 места, инновационное оборудование – и все это на площади 24 625 м².

Здесь же, в исторической части Замелекесья, а также и в других районах города предприятие Ильнара Гайсина проводит обустройство парков и скверов по программе «Развитие общественных пространств в муниципальных образованиях РТ». В 2017 году силами коллектива всего за один месяц преобразились два километра набережной Габдулы Тукая. Укрепленный и опрятный берег реки Мелекески с оборудованным пляжем, смотровой и игровой площадками, велосипедной дорожкой и лодочной пристанью – далеко не единственная обновленная рекреационная территория. По-новому, свежо и молодо выглядят сейчас Шишкинский бульвар и бульвар имени Карима Тинчурина, а в ближайшее время преобразится и главная площадь города – Азатлык. Все объекты обретают новое лицо благодаря усилиям, старанию и профессионализму команды «Евростиль».

Напомним, что с 2009 года предприятие участвует в различных проектах, реализуемых по заказу ГИСУ РТ в Набережных Челнах. Так, целый ряд детских дошкольных учреждений, несколько школ и объектов социально-культурной сферы построены и капитально отремонтированы по программам «Бэлэкэч», «Капремонт школ», «Сельские клубы» и «Доступная среда»; с высоким качеством и в намеченные сроки выполнены работы по госпрограмме «Создание в РФ технопарка в сфере высоких технологий» на объекте «IT-парк».

ЦЕНТР ВРЕМЕННОГО СОДЕРЖАНИЯ ИНОСТРАННЫХ ГРАЖДАН МВД РТ

К началу игр чемпионата мира по футболу в Набережных Челнах на ул. Металлургической, 6 будет введен в эксплуатацию объект, заказчиком которого тоже выступает ГКУ «ГИСУ РТ». Строительство Центра временного содержания иностранных граждан, рассчитанного на размещение 270 человек, начато в декабре 2017 года. Общая площадь трехэтажного жилого блока и двухэтажного административно-бытового комплекса составляет 8000 м². Чтобы к маю объект имел законченный вид, работа здесь организована в две смены.

Применение современных стандартов строительства, новых технологий и наиболее эффективных инженерных систем, а главное, высокая требовательность к себе и качеству работы давно стали фирменным стилем директора предприятия и всех сотрудников компании. Но сухая формулировка «строительно-монтажные работы и специальные работы», которая описывает деятельность фирмы в различных реестрах, не может передать всего объема и разнообразия задач, которые уже решены или недавно поставлены перед этим коллективом. Гораздо точнее описывает миссию команды сам директор ООО «Евростиль» Ильнар Ленарович Гайсин: «Мы формируем среду, в которой горожане учатся и работают, проводят досуг и совершают покупки, словом, живут комфортно».



▲ Школа на 1224 учащихся в 21-м микрорайоне жилого района Замелекесье

ООО «ЭНЕРГОСТРОЙСЕРВИС». ТАМ, ГДЕ ДРУГИЕ НЕ СДЮЖАТ

Для всех и каждого очевидно, чем чревато нарушение нормального режима работы энергосистемы отдельного региона или населенного пункта. Даже кратковременный выход из строя небольшой части объектов энергоснабжения оборачивается значительными убытками для предприятий, лишает нас связи, прерывает тепло- и водоснабжение городов, грозит возникновением аварий на дорогах и в электротранспорте...

Есть в нашей республике люди, которые лучше других знают, сколь важно и как непросто обеспечивать бесперебойное питание могучего живого организма мегаполисов электричеством: укротители блэкаутов и создатели линий электропередачи – специалисты ООО «ЭнергоСтройСервис». На протяжении 15 лет руководитель этого чистопольского предприятия Халит Гарифуллин «аккумулирует» в своем окружении уникальных специалистов – тщательно отбирает толковых и умелых, растит талантливых профессионалов, которые впоследствии вершат поистине грандиозные дела. Реальность, в которой живут и работают эти люди, порой так сурова, а задачи стоят такие масштабные, что посредственности и слабаки с ними просто не сдюжат.

К примеру, вот проект реализованный ООО «ЭнергоСтройСервис» в 2017 году: строительство кабельно-воздушной линии 220 кВ «Щелоков – Центральная» (1-я и 2-я цепи), которая проходит по Елабужскому, Мамадышскому, Рыбно-Слободскому и Пестречин-



▲ ХАЛИТ ГАРИФУЛЛИН,
директор ООО «ЭнергоСтройСервис»

скому району РТ и заходит в Казань: 216 км трассы воздушной линии (ВЛ), примерно 1340 км провода и 1000 опор, большой (2,5 км) спецпереход через реку Вятку и технически сложный заход в столицу. Этот крупный объект связывает Нижнекамский и Казанский энерго-районы республики, а его функция – обеспечение надежного энергоснабжения потребителей Казанского энергоузла, и чистопольским энергостроителям было поручено построить его пятую часть.

«Участок ВЛ, который строили мы, находится на территории Елабужского района, – рассказыва-

ет Халит Гарифуллин. – Это выход с ПС «Щелоков» – головной, технически сложный отрезок. ЛЭП здесь делает много поворотов, а значит, все угловые опоры устанавливаются тяжелые (весом до 30 т) и габаритные – до 46 м высотой. Кроме того, на нашем участке было много пересечений с инженерными сетями – ВЛ, железной дорогой, трассой М-7, нефте- и газопроводами, а также с естественными водоемами и лесами. Все это очень усложняло работу: иногда, чтобы переехать от одной опоры к другой, находящейся по факту в зоне прямой видимости, приходилось объезжать до 14 км. И тем не менее объект был завершен в два раза быстрее, чем было запланировано».

«Нашими монтажниками, водителями, высотниками накоплен огромный практический опыт, и алгоритмы работы на подобных объектах у нас все четко отработаны, – поясняет главный инженер ООО «ЭнергоСтройСервис» Александр Медведев. – Однако при всей этой «высотной» и «высоковольтной» специфике рабо-

ты нам всегда есть куда расти. Поэтому для работ на этом участке компания приобрела автовышку на вездеходном шасси с высотой подъема до 45 м, а также две «падающие» стрелы для подъема особо тяжелых опор. Всего же в отдельные моменты на нашем участке ВЛ одновременно работало 150 человек и 50–60 единиц тяжелой спецтехники».

Вообще, надо сказать, что растет эта компания не только вверх, но и вширь: только порядка 4 млн рублей инвестировано в оснащение электротехнической лаборатории для высоковольтных испытаний и измерений электрооборудования напряжением до 110 кВ.

Ответственная, сложная и порой опасная деятельность сплавивает людей, воспитывает в членах коллектива взаимовыручку, привычку к наставничеству. Пожалуй, было бы справедливо и правильно внести в перечень видов деятельности ООО «ЭнергоСтройСервис» пункт «Преодоление трудностей и решение технически сложных задач в невысказанных условиях». Потому что сухая формулировка «Строительство, монтаж, транспортные услуги» не отражает и сотой части того, чем наполнены будни сотрудников предприятия. Можно ли назвать рядовой и будничной деятельностью бригад в климатических условиях Западной Сибири? Тем не менее на протяжении почти двух лет в пределах Среднеобской низменности Ханты-Мансийского автономного округа силами бригад предприятия ведется капитальное строительство ВЛ-6 кВ для электроснабжения кустовых площадок на месторождениях ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь» ТПП «Покачевнефтегаз».

И вот она, суровая действительность: опоры ЛЭП и другое оборудование здесь монтируются только на сваи, а вбивать их в заболоченный грунт можно только при $t -20...-30$ °С, поскольку при более высоких температурах тяжелая техника вязнет в разбитых



▲ Строительство ВЛ-6 кВ для ТПП «Покачевнефтегаз»

тых зимниках, а при более низких – выходит из строя ее гидравлика. Условия жесткие, бескомпромиссные и живописные – хоть кино снимай для кинопутешественников! Только вот для строителей-энергетиков это не кино, а долгосрочная командировка.

«Учитывая тяжелые погодные условия, нам пришлось перестроить график работ на круглосуточный, – раскрывает производственные нюансы Александр Медведев. – То есть техника практически не глушилась, потому что при -30 °С остывает она практически мгновенно и запустить ее заново почти невозможно».



▲ Подвеска провода на КВЛ-220 кВ «Щелоков – Центральная»

По словам главного инженера «ЭнергоСтройСервиса», поначалу учиться работать в условиях Крайнего Севера приходилось на ходу. Но, как говорится, дорогу осилит идущий. Сегодня у строителей ЛЭП есть вездеходы и болотоходы, передвижные настилы-слани, другие инструменты и приспособления. Разумеется, максимальное внимание уделяется охране труда и технике безопасности: наличию спецодежды, средств индивидуальной защиты, газоанализаторов и газосигнализаторов пламени на технике и т. д.

«Экологическая составляющая при производстве работ также никогда не выпадает из поля зрения, – заверяет руководитель предприятия Халит Гарифуллин. – У нас категорически не допускаются разливы и течи ГСМ. А так как строительство ВЛ предусматривает вырубку просеки и расчистку трассы, то утилизация порубочных остатков и объемы вырубаемых площадей – на особом контроле. Мы вели строительство на родовых угодьях коренного населения Западной Сибири и потому стараемся не причинять неудобств местным жителям и представителям фауны».

Увы, в паре страниц не рассказать обо всем разнообразии и масштабах деятельности ООО «ЭнергоСтройСервис». Но за ответственный и основательный подход к делу хочется сказать отдельное спасибо и пожать руку руководителям и сотрудникам этого незаурядного и мощного предприятия, добротного выполняющего большую и важную работу.

СЕРГЕЙ АФАНАСЬЕВ: «НАС ЗОВУТ, КОГДА НЕТ ПРОСТЫХ РЕШЕНИЙ»

По предварительным оценкам МЧС Татарстана, в ходе грядущего весеннего половодья на территории республики в зону возможного подтопления попадают 39 муниципальных образований, где расположено 209 населенных пунктов и 7 важных объектов экономики. С поднятием уровня грунтовых вод сопротивление грунта основания снижается, что приводит к увеличению напряжения под подошвами фундаментов зданий. Как лучше усилить основание и фундамент строения, если ему грозит опасность или подоспело время реконструкции? Ответы на эти и другие вопросы знают специалисты казанского ООО «СКД», одного из лидеров Содружества строителей РТ по результатам плановых проверок в 2017 году.

Компания «СКД», которая в этом году отмечает 20-летие своей работы, специализируется на поистине уникальных видах работ, об этом – рассказ от первого лица:

– Наша история началась в апреле 1998 года, когда несколько единомышленников решили воплотить в реальные дела знания, полученные в КИСИ и закрепленные затем на практике. Как и многие наши коллеги в строительном бизнесе, поначалу занялись наиболее простым видом общестроя – отделочными работами, – вспоминает директор ООО «СКД» Сергей Юрьевич Афанасьев. – Однако затем и вот уже на протяжении по-

следних 12 лет мы сосредоточены на разработке, а главное – применении новых технологий в усилении и укреплении зданий и сооружений. Ведь строительство – очень ответственный вид деятельности. А фундамент – это основа строения, именно на него и приходится нагрузка, оказывает разрушительное воздействие окружающая среда.

Фундаментам порой приходится принимать на себя как механическое, так и химическое воздействие. И, если нужно спасти еще добротное здание, которое, например, начали «подводить» грунты под ним, специалисты компании



▲ СЕРГЕЙ АФАНАСЬЕВ, директор ООО «СКД»

«СКД» проводят ряд сложных работ, что увеличивает эффективность реконструкции в целом, а фундамент снова становится прочной, долговечной опорой здания.

– Мы используем европейские стандарты качества и исключительно надежные технологии, – подчеркивает Сергей Афанасьев. – Например, грунтоцементные сваи (технология jet grouting) – один из самых эффективных способов укрепления грунта на сегодняшний день. Такие сваи формируются в грунте высоконапорной струей цементного раствора, исходящего под давлением в 420 атмосфер.



▲ Буронабивные сваи, г. Казань, ул. Пушкина, д. 10

В результате в грунтовом массиве формируются сваи диаметром 0,6–0,8 м из нового материала – грунтобетона с высокими несущими характеристиками. Преимущества такой технологии очевидны: вместе с высокой производительностью отсутствуют негативные ударные воздействия, есть возможность работы в стесненных условиях – вблизи существующих зданий, в сложных инженерно-геологических условиях. А это крайне важно в условиях плотной застройки исторического центра города с десятками водоемов. Так, один из наших недавних объектов – дом, где родился Федор Шаляпин. Здание расположено в самом центре Казани – на Пушкина, 10, по соседству с высоткой Пенсионного фонда РФ по РТ. В этом историческом месте нам поставлена задача укрепить фундамент и обустроить подвальное помещение, отвечающее всем современным требованиям удобства эксплуатации и комфорта. Гордимся, что нам доверили реконструкцию и таких знаковых строений, как Сергиевская церковь в Свияжске, старинные постройки в Болгаре, Апанаевская мечеть в Казани и другие объекты реставрации из списка фонда «Возрождение», а также объекты в ОЭЗ «Алабуга».

Кстати, специально для выполнения работ в подземных и заглубленных сооружениях, в сложных и стес-



▲ Реставрация помещения книжной лавки Апанаевской мечети

ненных условиях внутри сооружений «СКД» использует уникальную малогабаритную технику – гидрофицированный буровой станок «Стерх» и буровую установку «Аллигатор». Такой арсенал позволяет работать даже в помещениях высотой всего в 2 м и при наличии проходов шириной до 1 м!

– За 20 лет работы наша компания внесла много новаторских изменений в сфере реконструкции и защиты зданий. Так, Казань стала одним из городов, где доказана эффективность устройства буронабивных свай, – рассказывает директор «СКД». – Бурение с минимальным воздействием на имеющееся основание помогает увеличить несущую способность конструкции и создать все условия для эффективного укрепления сооружений. А инъекционный метод, по сравнению с уже известными способами усиления (перекладкой существующих и подведением новых фундаментов), имеет ряд преимуществ. В том числе возможность выполнения усиления без нарушения внешнего вида и конструктивных особенностей здания. Этот метод давно доказал и свою экономическую эффективность: это относительно небольшой расход материалов, минимальные объемы земляных работ и затрат ручного труда.

Участие специалистов «СКД» в реставрациях бесценно при восстановлении жемчужин старин-



▲ Инъектирование кирпичной кладки, госпиталь, г. Казань, ул. Карла Маркса, д. 76

ной архитектуры, и в частности их фундаментов, так как они и сами по себе памятник инженерного искусства. К тому же очень актуально и усиление грунтов основания фундаментов в сочетании с увеличением полезного объема здания за счет устройства под ним дополнительных подвальных помещений. Особенно при реконструкции районов старинной застройки, где по условиям охраны памятников архитектуры невозможна надстройка зданий, а увеличение их эксплуатируемой площади возможно лишь за счет основания подземного пространства.

– Благодаря новым технологиям и самому современному оборудованию нас зовут на объект, когда нет простых решений, – констатирует Сергей Афанасьев. – Наших опытных инженеров и рабочих не пугают даже самые сложные задачи. Коллектив предприятия сегодня насчитывает около 40 человек, и треть из них – это ИТР, а летом мы принимаем на практику студентов – будущих строителей. Ведь опробовать новые технологии в деле интересно каждому будущему профи. В числе наших постоянных клиентов – многие строительные организации и промышленные предприятия Татарстана, Удмуртии, Москвы и Санкт-Петербурга. И наши партнеры всегда довольны результатом!



▲ Усиление фундамента общежития ФГБОУ ВО «Казанская государственная консерватория им. Н.Г. Жиганова»



ВОЗВРАЩЕНИЕ БЕТОНА

Вопрос строительства в России дорог с цементобетонным покрытием становится особенно актуальным сегодня, когда Правительством РФ определена стратегическая задача почти в два раза повысить сроки службы и одновременно снизить затраты на строительство, ремонт и содержание дорог. Одним из возможных способов достижения этой цели становится применение цементобетонных покрытий.

Почему цементобетонные дороги в стране не строятся до сих пор? Чтобы понять это, нужно обратиться к истории. В Германии, США уже перед Второй мировой войной активно строились автобаны с цементобетонными покрытиями. В СССР первые такие трассы появились только в 50-х годах XX века. Тогда же были созданы отечественные укладочные машины Д181, Д182, Д195 на рельсовом ходу.

С 1970 года в СССР началось массовое строительство цементобетонных дорог с применением новой

технологии – машин со скользящей опалубкой на гусеничном ходу. Комплекты высокопроизводительных бетоноукладочных комплексов «Автогрейд» были закуплены в США. Они стали основой для выпуска комплектов отечественных машин Д100, Д110 Брянского завода. По инновационной на тот момент технологии были построены трассы Москва – Волгоград, Омск – Новосибирск, Свердловск – Челябинск, Свердловск – Серов, МКАД – Подольск – Серпухов, МКАД – Кашира и многие другие.

В тот период протяженность дорог с цементобетонными покрытиями составила более 10 тыс. км. Однако в процессе эксплуатации таких дорог выявился ряд недостатков: в покрытии образовались раскрывающиеся трещины в поперечных температурных швах, происходило шелушение, крошение поверхностного слоя бетона, сколы. Почему так случилось? Скорее всего, страна просто не была готова к строительству цементобетонных дорог. Отсутствовал качественный цемент, эффективные пластифицирующие воздухоизвлекающие добавки, качественные герметизирующие материалы, не были разработаны ГОСТы, стандарты технического контроля. По этим причинам дорожные покрытия фактически уже через год стали непригодными к эксплуатации.

Когда начались массовые разрушения цементобетонных покрытий, возникавшие из-за некачественных материалов и несоблюдения технологии, Минтранс издал приказ о замораживании строительства дорог данного типа в СССР. С 1980 года строительство начало сворачиваться, сократилось количество проектов, были приостановлены научные исследования. Нормативные документы в этой области не обновлялись более 30 лет! В то время сложился ошибочный стереотип, что в России невозможно строить качественные цементобетонные покрытия, что они слишком дороги по сравнению с асфальтобетоном. Фактически были ликвидированы крупные подрядные организации, многие их сотрудники уехали за рубеж. Так, специалисты «Центродорстроя» в 80-х годах оказались в Индии, где построили более 500 км высококачественных дорожных покрытий.

Прошли годы, и «портрет» цементобетонной дороги сильно изменился. Сейчас в мировую практику внедрена новая технология, которая подразумевает практически полную автоматизацию и механизацию всех процессов по укладке и уплотнению, устройству деформационных швов. Современные бетоноукладчики за один проход выполняют полный комплекс работ, оставляя после себя полностью готовые покрытия! Важно и то, что сегодня нет дефицита качественных материалов. Создано новое поколение бетонов высокой прочности, имеются герметизирующие материалы со сроком эксплуатации семь и более лет.

Доказано, что стоимость цементобетонных дорожных одежд примерно равна стоимости асфальтобетонных. Раньше толщина цементобетонного слоя составляла

не менее 20 см, а асфальтобетонное покрытие толщиной примерно 5 см укладывалось на двадцатисантиметровое основание из щебня. В этой ситуации асфальтобетон был дешевле. Однако сейчас, когда нагрузки на дорожное полотно возросли, общая сумма толщин асфальтовых слоев составляет 24–26 см, а цементобетонных – 22–24 см, то есть они фактически сравнялись.

Преимущества цементобетонных покрытий:

- ▶ **значительный срок службы (более 25 лет, отсутствие прогиба дорожного полотна), низкая восприимчивость к колебаниям температур;**
- ▶ **снижение расхода электроэнергии;**
- ▶ **повышение безопасности движения благодаря улучшенным светоотражающим свойствам.**

Главным же преимуществом цементобетона является срок службы без ремонта. Если дорогу с асфальтобетонным покрытием нужно ремонтировать через 2–3 года, то цементобетонную – через 26–30 лет. В Америке перешли на строительство сверхдолговечных покрытий, срок службы которых – 50 лет. Также полностью развеян миф о ремонтонепригодности цементобетонных покрытий.

Сейчас наступил момент, когда в России строительство цементобетонных дорог стало необходимостью. Создана Ассоциация бетонных дорог, которая целенаправленно продвигает идею о необходимости массового применения цементобетона в российском дорожном строительстве, заполняет существующий вакуум в области нормативной документации. Речь идет о том, что во всех проектах на строительство и реконструкцию дорог должно быть представлено экономическое сравнение разных вариантов. И если расчет будет сделан с учетом дисконтированных затрат, цементобетон будет эффективнее. Важно, что сегодня для этого существует технологическая база, а также социальный заказ на сокращение затрат на строительство и ремонт, увеличение срока службы дорожных покрытий. Если будут заказы, то обязательно появятся и российские укладочные машины, и новые подрядные организации.

По материалам «Строительной газеты»

В ГЕРМАНИИ СОКРАЩАЮТ РАБОЧИЙ ДЕНЬ ДО 6 ЧАСОВ

В федеральной земле Германии Баден-Вюртемберге профсоюз добился установления для работников металлургической отрасли 28-часовой рабочей недели. Нововведению будет дан переходный период – в течение полугода трудовые договоры работников дополняются новыми условиями. Также удалось настоять на повышении зарплаты на 4,3% начиная с апреля 2018 года. За период с января по март будет сделан перерасчет зарплаты и добавлена выплата премий по 100 евро опытным сотрудникам и по 50 евро новичкам. Теперь сотрудник вправе выбрать – взять восемь дополнительных выходных дней или вместо этого получить дополнительный годовой бонус (27,5% от средней зарплаты). Отметим, что эти договоренности, к сожалению, претворены в жизнь не после цивилизованных заседаний, а после суточных забастовок 300 тысяч человек.

Немецкая общественность по-разному относится к новшествам. С одной стороны, пока неясно, как это скажется на бюджете компаний. Ведь занятость ра-

ботников снизится, тогда как финансовые вложения нанимателей возрастут. С другой стороны, 6-часовой рабочий день позволит уменьшить нагрузку на работников. Соответственно, эффективность их труда повысится.

Ранее попытки сокращения трудовой недели наблюдались и в других странах. Так, к примеру, во Франции метод сокращения рабочего дня был применен из-за нарастающей безработицы. В 2000 году 40-часовая неделя стала 35-часовой. Однако уровень безработицы населения от таких мер глобально не снизился.

Зачастую переход на такой график требуется не из-за повышенных нагрузок на работников, а из-за автоматизации и роботизации производств. Во любом случае опыт внедрения в Баден-Вюртемберге будет учтен и, скорее всего, внедрен и в других регионах Германии. Есть вероятность, что это повлияет на глобальный пересмотр немецкого трудового законодательства в целом.

ЭКОЛОГИЯ ВЛИЯЕТ НА УРОВЕНЬ ПРЕСТУПНОСТИ



Сейчас уже все знают, что состояние окружающей среды: воздуха, почвы, воды – влияет на человеческий организм. Однако если ранее ученые считали, что загрязнение, например, атмосферы влияет лишь на общее состояние организма, поражая отдельные органы, то теперь они связали состояние экологии и уровень преступности в стране.

Американские ученые провели несколько тысяч проб воздуха в разных штатах и сопоставили данные о загрязнении со статистикой по преступлениям. Выяснилось,

что штаты с самым грязным воздухом лидируют и по количеству преступлений. При этом загрязнение воздуха коррелирует в первую очередь с тяжкими преступлениями – убийствами, изнасилованиями, нанесением побоев и т. д. Помимо замеров общего загрязнения воздуха, исследователи также взяли пробы в квартирах осужденных. Оказалось, что чем выше в доме уровень загрязняющих веществ (пестицидов, тяжелых металлов и т. п.), тем больше человек склонен к совершению преступления.

Идентичные выводы впоследствии сделаны и по результатам исследований в других экологически неблагополучных регионах. Кстати, аномальная ситуация с преступностью наблюдается в таких местах даже при общем довольно высоком уровне жизни.

Экологи России провели подобный опыт и получили точно такой же результат: в статистике по преступлениям лидируют регионы с наиболее загрязненным воздухом...

ПРО ОХРАНУ ТРУДА — БЕЗ ФОРМАЛИЗМА!



В Беларуси сотрудники Управления по труду, занятости и соцзащите Гродненского горисполкома создали креативный ролик, пропагандирующий охрану труда и информирующий работников о мерах безопасности на производстве. Снят ролик в виде пародии на песню «Вите надо выйти» группы Estradarada.

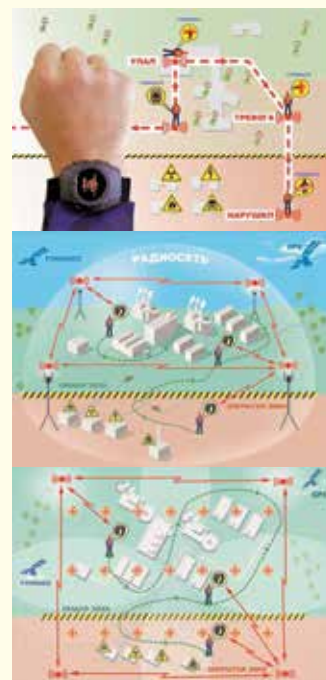
Главные роли в видео исполняют непосредственно сотрудники управления, а также работники нескольких городских организаций и предприятий. Все они одеты в спецодежду и демонстрируют необходимость использования средств индивидуальной защиты. По сюжету персонаж ролика Витя не использовал СИЗ во время работы и в результате лишился не только ее, но и здоровья. Текст самой песни в шуточной форме описывает последствия несоблюдения правил безопасности на рабочем месте: «Остановите покраску – Вите нужна маска!»

За неделю видео набрало более 36 тысяч просмотров. Управление планирует смонтировать еще несколько подобных роликов, поскольку они явно эффективнее стендов по охране труда. «В нашем обращении отсутствует формализм. Понятно, что меняется поколение. Ребята, которые пришли после вузов либо колледжей, воспринимают информацию по-другому. И вот они увидели что-то новое и креативное», – комментирует инициативу замначальника отдела труда и социальной защиты Управления по труду, занятости и соцзащите Гродненского горисполкома Оксана Исаченко.

Некоторые комментаторы ролика с недовольством отметили неэффективное расходование бюджетных средств. Однако управление сообщает, что на съемки и монтаж истрчено лишь 50 рублей. Сценарий и текст песни – собственного сочинения, монтаж за символическую плату сделан на местном телеканале. Большинство пользователей YouTube оценили видео в позитивном ключе и даже использовали в качестве демонстрационного пособия на планерках.

«УМНЫЕ» БРАСЛЕТЫ ДЛЯ БЕЗОПАСНОСТИ И КОНТРОЛЯ ПЕРСОНАЛА

Общее или персональное оповещение, срочная эвакуация, поиск и спасение пострадавших на производстве – вы можете решить все эти задачи быстро и эффективно при помощи современных беспроводных систем безопасности – таких, например, как умные часы-браслет для локализации и пейджинга сотрудников из состава системы «Стрелец-ПРО». Система позволяет производить мониторинг опасных производственных факторов и состояние персонала, определять местоположение сотрудника и оповещать о ЧС. Применение персональных носимых устройств в системе позволяет обеспечить охрану труда, произвести анализ «карты рабочего дня» сотрудника и повысить эффективность трудовой деятельности.



Комплекс представляет из себя наручный браслет для персонала, связанный с пультом дежурного, и выполняет следующие функции:

- ▶ Локализация снаружи (ГЛОНАСС) и внутри здания по уже установленным пожарным датчикам.
- ▶ Пейджинг: быстрое и надежное оповещение сотрудника/сотрудников.

Помимо обеспечения контроля и безопасности персонала, комплекс позволяет проводить поэтапное дооснащение объекта подсистемами пожаротушения, охраны периметра, сигнализации, без проведения затратных строительно-монтажных работ и без вывода объекта из эксплуатации.

по материалам сайта ohranatruda.ru

КАРТА ✦ ФУТБОЛЬНОГО БОЛЕЛЬЩИКА,

После футбольных клубов и самих спортсменов именно стадионы являются главной темой накануне очередного чемпионата мира. Мы сделали подборку футбольных арен, которые вполне могли бы посостязаться за звания «самый знаменитый» или «самый экстравагантный», «самый древний» или «самый вместительный». Любопытно, а как бы профессионалы строительной отрасли расставили их в рейтинге своих симпатий и предпочтений?..



СТАРЕЙШИЙ В МИРЕ

Самым древним в мире стадионом считается стадион Панатинаикос в Афинах. Этот представительный объект уникален тем, что реконструирован из руин древнегреческого спортивного сооружения. Он имеет форму подковы и целиком сделан из белого мрамора. Здесь в 1896 году проходили игры, которые дали начало современному олимпийскому движению и этим снова прославили сию достопримечательность. Снова – потому что предшественник стадиона Панатинаикос был широко известен и до нашей эры.

Выбору места для подобного сооружения способствовала сама природа – почти идеально ровная долина между двумя холмами возле реки. Сначала этот стадион на 50 тысяч зрителей был деревянным, а позже его исполнили в мраморе. В наши дни эта античная громадина «работает» достопримечательностью Афин.

ПЕРВЫЙ В РОССИИ, ПОСТРОЕННЫЙ К МУНДИАЛЮ-2018

Стадион «Казань Арена» в столице Татарстана стал первым в России, построенным для чемпионата мира по футболу 2018 года. Архитектурная концепция стадиона «Казань Арена» разработана английской компанией Populous, в портфолио которой знаменитые Wembley и Emirates в Лондоне, United Center в Чикаго, Soccer City в Йоханнесбурге, Олимпийский стадион в Сиднее и другие всемирно известные спор-

тивные объекты. Уникальность казанскому стадиону как строительному объекту обеспечивают пролеты ригеля длиной более 120 метров и светопрозрачные консоли крыши на восьми опорных точках. При всей своей воздушности эта конструкция остается надежной: металлоконструкций в уникальной крыше стадиона больше, чем в кровле лондонского Wembley, а их общий вес составляет 12 тысяч тонн.

ИЛИ

НЕОБЫЧНЫЕ СТАДИОНЫ МИРА



САМЫЙ ВЫСОКОГОРНЫЙ

Стадион «Эстадио Эрнандо» (Estadio Hernando Siles) в Боливии – самый высокогорный стадион в мире, он расположен в районе Мирафлорес в Ла-Пасе на высоте 3601 метр над уровнем моря... Назван стадион в честь президента Боливии Эрнандо Силеса Рейеса, руководившего страной с 1926 по 1930 год. Во многом благодаря специфическим природно-климатическим условиям сборная Боливии и клубные команды, выступающие на «Эрнандо Силесе», не раз одерживали сенсационные победы над сильными соперниками из более развитых в футбольном отношении стран. Кстати, чаша стадиона настолько плотно вписана в городской пейзаж, что смотреть матчи из своих окон могут жители целого микрорайона.



СТАДИОН В СКАЛЕ

Муниципальный стадион города Брага (Португалия), построенный еще к Евро-2004, рассчитан «всего» на 33 тысячи зрителей. Строительство его обошлось в 122 млн долларов. Надо сказать, это один из самых дорогих португальских стадионов. Очевидно, создатели этой спортивной арены считают, что «лучше гор могут быть только горы»: стадион не просто стоит у подножья скалы, а стыкуется с ней. На горе располагаются табло, камеры, а мощный удар по воротам может обернуться небольшим камнепадом.



СТАДИОН ИЗ МОРСКИХ КОНТЕЙНЕРОВ

В Катаре идет подготовка к следующему за российским чемпионату мира по футболу, который пройдет в 2022 году. Один из стадионов, Ras Abu Aboud – седьмой из восьми, что будут принимать игры мундиаля, – будет построен на береговой линии к юго-востоку от столицы Катара – Дохи по модульному принципу: из морских контейнеров, вставленных в металлическую раму.

Автор проекта – международное архитектурное бюро Fenwick Ibarren Architects со штаб-квартирой в Испании. Конструкция стадиона такова, что она может быть многократно использована в разных местах как целиком, так и частично. Представители архитектурного бюро уверены, что этот стадион войдет в историю как первый стадион, который может быть повторно использован в последующих чемпионатах в других странах. Предполагается, что эта инновационная и устойчивая концепция вдохновит девелоперов стадионов и архитекторов по всему миру на создание эстетически безупречных площадок с новыми возможностями их использования.

Вместимость Ras Abu Aboud — 40 тысяч зрителей. В модулях-контейнерах размещаются основные элементы любого стадиона: лестницы, переходы, туалетные комнаты. Модульная конструкция потребует меньше дополнительных материалов, соответственно, будет меньше отходов и выбросов углекислого газа по сравнению с традиционным процессом строительства. Помимо инновационного конструктивного решения, стадион ждет самая современная инженерная начинка, в частности, абсолютно уникальная система кондиционирования, которая обеспечит зрителям комфорт во время матчей. От международного аэропорта Доха к стадиону появится специальная железнодорожная линия, планируется организовать и службу водного такси.



САМЫЙ БОЛЬШОЙ В АЗИИ

Стадион Первого Мая в Пхеньяне (Северная Корея) вместимостью 150 тысяч – самый большой стадион в Азии. Он построен в 1989 году для проведения XIII фестиваля молодежи и студентов, а сейчас там проводит домашние матчи сборная Северной Кореи по футболу.

Особенностью конструкции этой спортивной арены являются «лепестковая крыша» и 16 арок, образующих кольцо. Как и задумывали архитекторы, при взгляде сверху сооружение напоминает распутившийся цветок магнолии или парашют, опустившийся на воду. Все эти ассоциации рождает окружность стадиона, разбитая на сектора. Общая площадь гигантского сооружения составляет 207 тыс. кв. м, его высота – 60 м, в нем восемь этажей и десять подъемов между трибунами. Не удивительно, что стадион с такими параметрами имеет 80 входов-выходов.



СТАДИОН-ЛЕГЕНДА

В Москве реконструируют Центральный стадион «Динамо». Проект под названием «VTB Арена парк» включает комплексное развитие территории площадью около 32 га. Архитектором спортивного комплекса выступил знаменитый американец Дэвид Маника, возглавляющий специализированное бюро Manica Architecture. Согласно проекту, обновленный стадион «Динамо» – это два полноценных игровых поля под одной крышей. Большая арена сможет вместить порядка 26 тысяч любителей футбола, а малая, где будут проходить матчи по хоккею, профессиональному боксу и баскетболу, позволит разместить около 14 тысяч зрителей.



СТАДИОН НА ВОДЕ

Водолазы, подающие мячи, – это вполне реально, если вы играете в футбол на стадионе Marina Bay в Сингапуре. Его трибуны находятся на берегу, а вот само поле – на специальной плавучей платформе. Местные говорят, что в сильный шторм его вполне может куда-нибудь унести (но это не так!). Зато и прорыв фанатов на газон маловероятен – ведь поле окружено водой со всех сторон, а плавучая территория связана с сушей только несколькими узкими мостиками. На берегу перед стадионом расположены трибуны, на которых может разместиться до 30 тысяч зрителей. Конструкция трибун выверена таким образом, чтобы они не закрывали обзор из окон отелей, расположенных за ними. Между бухтой и трибунами проходит отрезок знаменитой сингапурской трассы «Формулы-1» (отрезок между 17-м и 18-м поворотами), а сами трибуны используются и для размещения зрителей во время гонки.

Конструкция «Марина Бэй» состоит из 15 отдельных плавучих платформ на понтонах, которые соединены между собой специально разработанными легкими и надежными креплениями. Плавучие элементы держатся на шести огромных пилонах, которые закреплены на дне моря. Общая длина платформ – 120 м, ширина – 83 м. Такая «поляна» способна выдерживать вес в 1070 тонн, что равняется весу примерно 9000 человек.

Сама идея строительства стадиона на воде появилась из-за того, что организаторам Национального парада в День независимости Сингапура потребовалось новое место для торжеств, поскольку Национальный стадион, принимавший праздник на протяжении многих лет, требовал реконструкции. Земли в Сингапуре мало, вот и было принято решение построить площадку на воде. В 2005 году была разработана конструкция плавучего стадиона, в 2006-м приступили к строительству, а через 13 месяцев стадион принял первые игры.



СТАДИОН-ПОДУШКА

Решение о строительстве стадиона Allianz Arena в Германии принималось на всенародном референдуме, причем явке на него могли бы позавидовать любые выборы в органы власти. Стройка этого спортивного объекта началась в 2002 году, а 30 мая 2005 года состоялось его торжественное открытие. Из-за необычной формы этот стадион в народе сразу окрестили «подушкой», «летающей тарелкой» и «надувной лодкой», потому что крыша и фасад его сделаны из камер «подушек», наполненных сухим воздухом. Интересно, что прочный современный материал камер не надо мыть, и это ощутимо экономит средства на обслуживание. Кроме того, все «подушки» подсвечиваются разноцветными огоньками. И освещение настолько яркое, что в ясную погоду «Альянц Арену» можно увидеть на расстоянии более 70 км. Этот экстравагантный спорткомплекс вмещает около 75 000 зрителей. На территории спортивного сооружения есть музей легендарной «Баварии». Недалеко расположена одна из самых вместительных парковок в Европе: в ней четыре этажа, и рассчитана она на 10 000 автомобилей и несколько десятков габаритных автобусов.

СТАДИОН-ПАМЯТНИК

Стадион Estádio do Maracanã в Рио-де-Жанейро (Бразилия) некогда вошел в Книгу рекордов Гиннеса как крупнейший в мире. Этот спортивный комплекс вмещает 180 000 человек! Футбольный стадион «Маракана» – самая посещаемая достопримечательность Рио-де-Жанейро и один из самых знаменитых стадионов мира, с которого началась история мирового футбола во второй половине XX века. В 1950 году здесь прошел чемпионат мира по футболу. Официальное название этого стадиона – «Мáриу Филью» (порт. – Estádio Jornalista Mário Filho) – в честь журналиста из Бразилии, который принял участие в возведении этого спортивного сооружения Рио-де-Жанейро. Над проектом и возведением стадиона поработали семь самых известных архитекторов Бразилии. В 1998 году стадион «Маракана» официально назвали историческим памятником Бразилии. На стадионе имеется «Зал славы», где посетители могут увидеть отпечатки ступней выдающихся игроков. Есть тут и «Пьедестал Почета», где выгравированы имена футболистов, входивших в состав национальной сборной – лучшей команды в истории мирового футбола. Любопытно, что ранее на стадионе при необходимости могло бы разместиться 200 тысяч человек, за счет «жералу» – стоячих мест за воротами, где собирались болельщики, не имеющие денег на оплату полной суммы за входной билет. Но позже ФИФА настояла на удалении данного сектора и там разместили скамейки для зрителей.



СТАДИОН В СОЧИ

Олимпийский стадион «Фишт» в Сочи стал главной ареной Зимних олимпийских игр 2014 года. Спортивное сооружение размещено в Имеретинской низменности и относится к популярному району города Сочи – курорту Адлер. Название стадиона «Фишт» означает в переводе с адыгейского языка «Белая голова». Спортивную арену так назвали в честь горы Кавказского хребта – Фишт, расположенной в его западной части. Этот стадион отличается удивительной архитектурой – издали он похож на гигантский скалистый утес. Вместимость на период проведения Олимпиады-2014 составила 40 тысяч зрителей, но к проведению матчей чемпионата мира по футболу 2018 года ее увеличат на 5 тысяч человек, а потом снова уменьшат до 25 тысяч. Строительство этого стадиона обошлось в 780 млн долларов.

ОДОБРЕНО ЭКСПЕРТАМИ

В 2017 году Главгосэкспертиза России выдала положительные заключения по проектам строительства и реконструкции таких крупных объектов, как новый причальный комплекс Таманской базы сжиженных углеводородных газов, мост через реку Самур на российско-азербайджанской границе, многопрофильная клиника в Симферополе, Грозненская ТЭС, судостроительная верфь «Звезда-ДСМЕ», международный детский центр «Артек», Московская консерватория имени П.И. Чайковского и Концертный зал Мариинского театра, аэропорт Шереметьево, «Лахта-центр», музей-заповедник «Херсонес Таврический», а также ряд других зданий и сооружений гражданского и промышленного назначения. Всего за 2017 год Главгосэкспертиза России выдала 5414 заключений. Представляем читателям наиболее интересные и важные для экономики страны проекты.



Открытие современного многофункционального центра в Симферополе положит начало новому этапу развития системы здравоохранения в Крыму. О важности создания такого центра и реанимации системы здравоохранения в регионе президент России Владимир Путин заявил в декабре 2016 года.



Судостроительный комплекс «Звезда» строится на побережье бухты Большого Камня в Приморском крае и станет единственным в России объектом судостроительного производства средне- и крупнотоннажной морской техники и оборудования для разведки, добычи и транспортировки углеводородного сырья – танкеров, газовозов, судов ледового класса, элементов морских платформ для освоения арктических шельфовых месторождений нефти и газа.



Строительство Грозненской ТЭС осуществляется в рамках реализации программы договоров на поставку мощности, разработанной Правительством РФ в целях недопущения дефицита энерго мощностей в экономике.



Реконструкция Таманской базы сжиженных углеводородных газов позволит переориентировать грузовые потоки из портов сопредельных стран на территорию России, а посередине нового трансграничного автомобильного моста через реку Самур будет проходить граница между Россией и Азербайджаном.



В рамках реализации ФЦП «Социально-экономическое развитие Республики Крым и г. Севастополя до 2020 года» проходит реконструкция Международного детского центра «Артек». Реконструируются и строятся корпуса главного центра детского отдыха страны «Ландыш», «Тюльпан» и «Кувшинка» в пгт Гурзуф в Крыму. Проект был разработан с учетом местных климатических условий и специфики ландшафта.



Проект реставрации Рахманиновского зала и учебного корпуса Московской государственной консерватории имени П.И. Чайковского, рассмотренный Главгосэкспертизой, предполагает реставрацию сохранившихся конструктивных и архитектурно-художественных элементов интерьеров. Отдельная часть работ посвящена освоению подземного пространства Рахманиновского зала, а также частичному освоению пространства под первым этажом и чердачных помещений третьего учебного корпуса консерватории.



К Концертному залу Мариинского театра будет пристроен Южный вспомогательный административно-бытовой корпус. Это шестиэтажное здание, которое соединят с Концертным залом галереей-переходом на уровне третьего этажа. В Южном корпусе разместят Камерный концертный зал – он станет местом проведения мастер-классов по вокалу и завершающих репетиций.



Новый терминал В в Шереметьево относится к Северному терминальному комплексу и входит в число объектов, строящихся в преддверии чемпионата мира по футболу 2018 года. В терминале будут расположены два бизнес-зала и VIP-зал. Архитектурно-планировочное решение и дизайн интерьеров терминала исполнены в эстетике русского конструктивизма и созданы на основе простых и четких геометрических форм, насыщенных яркими позитивными цветами. Акцентом в интерьерах терминала В являются «живые» digital-панели – крупноформатные дисплеи, объединенные в единую систему динамичной визуальной информации.



Проект строительства многофункционального комплекса «Лахта-центра», самого северного и одного из самых высоких небоскребов России и Европы, также получил положительное заключение Главгосэкспертизы. Реализация проекта позволит освободить центр Петербурга от излишней деловой и транспортной нагрузки: «Лахта-центр» будет построен за пределами исторических районов города. Высота увенчанной шпилем 87-этажной «Башни», доминанты всей объемно-пространственной композиции, составит 462 метра.



Проект строительства фондохранилища и инженерных сетей Государственного историко-археологического музея-заповедника «Херсонес Таврический» в Севастополе предполагает строительство современного здания, в котором разместятся не только помещения для временного и постоянного хранения экспонатов, но и экспозиционные залы, лекторий, реставрационные и ремонтные мастерские.

Особо значимыми для развития транспортной отрасли стали выданные Главгосэкспертизой положительные заключения на строительство моста через реку Амур, который свяжет Россию и Китай, а также железнодорожных подходов к Крымскому мосту и реконструкцию объектов

портовой инфраструктуры Керченского морского торгового порта и Керченской паромной переправы, транспортной развязки на КАД в Санкт-Петербурге.

Также положительные заключения получили проекты реконструкции аэропортов в Чебоксарах, Анапе, Хабаровске, Новокузнецке, Перми, Кирове, Якутске, Охе, Петрозаводске и железнодорожных вокзалов в Нижнем Новгороде, Сургуте, Волгограде, Хабаровске, строительства нового терминала в международном аэропорту Домодедово и грузового терминала аэропорта Жуковский, строительства и реконструкции порта в Евпатории, капитального ремонта Юбилейного моста в Омске, строительства ЦКАД в Московской области и южного дублера Кутузовского проспекта в Москве.



В 2017 году Главгосэкспертиза выдала положительные заключения по проектам реставрации и реконструкции павильонов ВДНХ, здания Политехнического музея в Москве и драматического театра в Комсомольске-на-Амуре. А в Крыму после получения положительных заключений Главгосэкспертизы России построят Государственный центр детского театрального искусства в Симферополе.

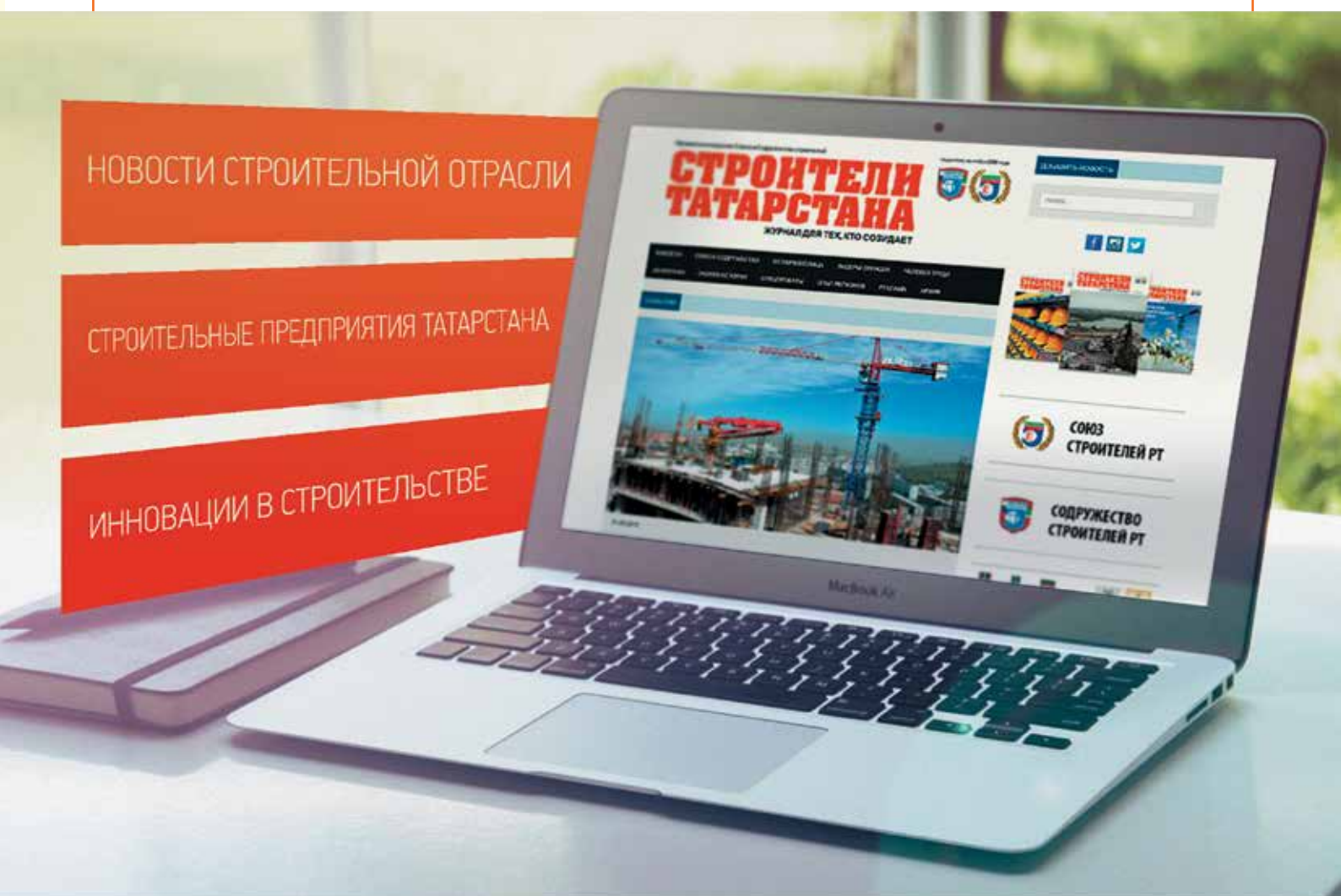


Доработанные проекты стадионов в Нижнем Новгороде, Ростове-на-Дону, Саранске, Волгограде, Екатеринбурге, Калининграде, которые строятся для проведения на них матчей чемпионата мира по футболу, также были одобрены Главгосэкспертизой.

По материалам сайта stroygaz.ru

Вашему вниманию –
электронная версия издания
«Строители Татарстана»

www.строителитатарстана.рф



новости компаний, аналитика,
отраслевые конкурсы,
лидеры отрасли, опыт регионов,
социальные проекты,
исторические очерки



✓ **ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО подземных частей технически сложных и уникальных объектов:**

подземные автостоянки;
транспортные развязки;
гидротехнические сооружения

✓ **ОГРАЖДЕНИЕ КОТЛОВАНОВ**

✓ **ЗАКРЕПЛЕНИЕ ГРУНТОВ**

✓ **УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ**

✓ **ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ на памятниках истории и архитектуры**



ОАО «НЬЮ ГРАУНД»

г. Пермь, ул. Кронштадтская, 35
тел/факс: (342) 236-90-70

info@new-ground.ru

ИЖЕВСК	(3412) 56-62-11
КРАСНОДАР	(861) 240-90-82
КРАСНОЯРСК	(391) 208-17-15
КАЗАНЬ	(843) 296-66-61
РОСТОВ-НА-ДОНУ	(863) 311-36-36
МОСКВА	(495) 643-78-54
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	(812) 923-48-15
ТЮМЕНЬ	(3452) 74-49-75
УФА	(917) 378-07-48
ЧЕЛЯБИНСК	(351) 223-24-53