

Информационно-аналитическое рекламное издание

СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

Издается с сентября 2009 года



ЖУРНАЛ ДЛЯ ТЕХ, КТО СОЗИДАЕТ

№12 (73) ДЕКАБРЬ 2015

**22 ДЕКАБРЯ –
ДЕНЬ ЭНЕРГЕТИКА**

С Новым годом!

СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

Журнал издается при содействии
АСРО «Содружество строителей РТ»
и РООР «Союз строителей РТ»

АСРО «Содружество строителей РТ»:
420064, г. Казань, Оренбургский тракт, 162 а
Тел.: (843) 221-70-70, 221-70-50, 221-70-80
e-mail: info@sros-rt.ru

РООР «Союз строителей РТ»:
420064, г. Казань, Оренбургский тракт, 162 а
Тел.: (843) 221-70-72
e-mail: souzstrrt@mail.ru

Свидетельство о регистрации:
ПИ № ТУ 16-01250 от 07.08.2014.
Выдано Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций
по Республике Татарстан
(Татарстан) 7 августа 2014 г.

Учредители:
АСРО «Содружество строителей РТ»
РООР «Союз строителей РТ»

Редакционный совет:
Рим Шафикович Халитов
Лидия Александровна Жарова
Рамиль Равилович Гафитуллин
Марина Владимировна Горшкова

Цена продажи: свободная
Подписной индекс в каталоге
русской прессы «Почта России»: 54161
Издатель: ООО «Казанский пресс-клуб»
Директор ООО «Казанский пресс-клуб»:
Михайлова Ирина Васильевна

Главный редактор:
Марина Владимировна Горшкова
Тел.: (843) 221-70-78
e-mail: st-redactor@yandex.ru

Выпускающий редактор:
Ольга Меркушенкова

Директор по развитию:
Флера Ибрагимова

Отдел продаж:
Джамия Ахметшина
Дизайнер-верстальщик:
Элина Уракова

Тексты:
Владимир Дынник, Оксана
Бирюкова, Марина Горшкова,
Денис Дашин, Влад Мирон

Фото:
Пресс-службы предприятий – членов
Союза и Содружества строителей РТ,
министерств и ведомств РТ

Адрес представительства
редакции и издателя:
АСРО «Содружество строителей РТ»
420064, г. Казань, Оренбургский тракт, 162 а
Адрес редакции и издателя:
ООО «Казанский пресс-клуб»
420066, г. Казань,
ул. Декабристов, д. 2, 11 этаж
Тел.: (843) 222 06 03
pressclub@list.ru

Отпечатано в типографии филиала
АО «Татмедиа» ПИК «Идел-Пресс»
420066, г. Казань, ул. Декабристов, 2.
Тираж 2000 экз. Заказ 0-3533.

Дата выхода: 16 декабря
Периодичность: 1 раз в месяц
Рекламное издание.
Реклама более 40%

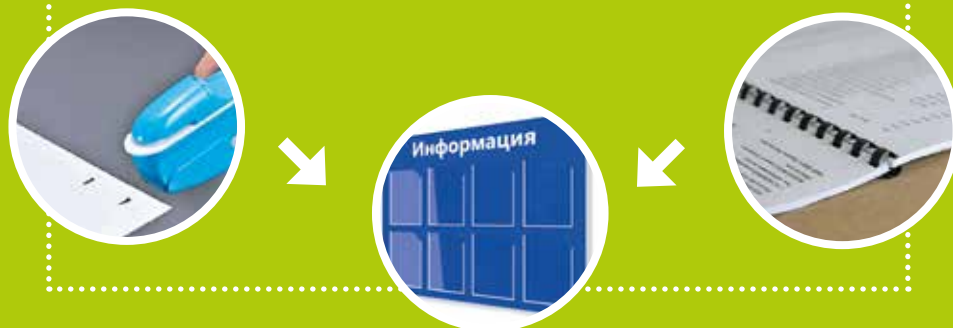
16+

УВАЖАЕМЫЕ ЧИТАТЕЛИ!

Этот номер журнала «Строители Татарстана» на **стр. 23–26** содержит важную для ваших сотрудников методическую информацию! Разместите карту-памятку **«Правила по охране труда при работе на высоте»** на информационных стендах своих предприятий.

Чтобы извлечь вкладку, разогните скобки на центральном развороте журнала, аккуратно выньте страницы карты-памятки, затем сбросьте их степлером/пружиной или разместите постранично в карманах информационного стенда вашего предприятия.

Благодарим вас за заботу о безопасности ваших работников!



- 2 Новости
- 4 В Буинске состоялся семинар по охране труда и качеству в строительстве
- 8 Будни общественного инспектора по охране труда
- 12 Павел Андиленко:
Линия жизни высокого напряжения
- 14 Поздравляем с награждением!
- 16 ООО «Параллакс».
Совершенство – в технологиях,
вдохновение – в науке
- 22 ООО «ПМК №5».
Инновации родом из Буинска
- 23 Карта-памятка
«Правила по охране труда
при работе на высоте»
- 28 Стратегия в режиме реального времени:
10 лет компании «ТаграС-ТрансСервис»
- 29 ООО «Монтаж «НЧКЗ».
Они – победители!
- 30 Надзор – дело нешуточное.
Интервью Б. Г. Петрова, руководителя
Приволжского управления Федеральной
службы по экологическому,
технологическому и атомному надзору
- 34 ИНТЕХБАНК:
Ипотечное кредитование –
главный драйвер роста розничного
кредитования в России
- 36 ООО «Альфа»: новые технологии
помогают экономить на тепле
- 38 ООО «АльметьевскСтройСнаб».
Коллектив – главный актив
- 40 Деревянный дом будущего
- 42 Стройматериалы: тренды
задает конечный потребитель
- 44 Инфраструктура в миниатюре,
или Как я был Гулливером
в стране лилипутов
- 46 Эра энергичной электрификации:
цифры и факты

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Строители Татарстана», возможна только с письменного разрешения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Редакция оставляет за собой право редактировать все авторские тексты. В журнале использованы фотоматериалы из архивов героев публикаций, а также предприятий и организаций. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.

УВАЖАЕМЫЕ ДРУЗЬЯ И КОЛЛЕГИ!



РИМ ХАЛИТОВ,
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан поздравляю вас с Новым годом! Желаю вам и вашим близким мирного и успешного 2016 года, крепкого здоровья и значимых профессиональных достижений!

И позвольте мне от себя лично обратиться к вам с новогодним тостом-притчей.

Жил-был прораб. всю жизнь он строил дома, но стал стар и решил уйти на пенсию. – Я увольняюсь, – сказал он работодателю. – Ухожу на пенсию. Буду со старушкой внуков нянчить. Работодатель было жалко расставаться с этим человеком, и он попросил его: – Слушай, а давай так: построй последний дом, и мы проводим тебя на пенсию. С хорошей премией! Прораб согласился. Согласно новому проекту ему надо было построить дом для маленькой семьи. И началось: согласования, поиски материалов, проверки... Прораб торопился, потому что уже видел себя на пенсии. Что-то недоделывал, что-то упрощал, покупал дешевые материалы, так как их можно было быстрее доставить... Он чувствовал, что это не лучшая его работа, но оправдывал себя тем, что это конец его карьеры. По завершении стройки он вызвал работодателя.

Тот осмотрел дом и сказал: – Знаешь, а ведь это твой дом! Вот возьми ключи и вселяйся. Все документы уже оформлены. Это тебе подарок от фирмы за многолетнюю работу. Что испытал прораб – было известно только ему одному! Он стоял красный от стыда, а все вокруг хлопали в ладоши, поздравляли его с новосельем и думали, что он краснеет от застенчивости, а он краснел от стыда за собственную небрежность. Он осознавал, что все допущенные при строительстве ошибки и недочеты стали теперь его проблемами, а все вокруг думали, что он смущен дорогим подарком. И теперь он должен был жить в том единственном доме, который построил плохо...

Друзья, мы все – прорабы. Мы строим наши жизни, как этот прораб строил дом перед уходом на пенсию. Порой мы не прилагаем особых усилий, считая, что результаты этой конкретной стройки не так уж важны. Но затем мы осознаем, что живем в доме, который сами построили. Ведь всё, что мы делаем сегодня, имеет значение. Уже сегодня мы строим дом, в который вселимся завтра... Так пусть, дорогие коллеги, это будет светлое завтра!

Успешной, плодотворной работы вам и стабильности в новом году! Счастья вашим семьям, процветания и мира нашей стране!

С Новым годом!



МИНСТРОЙ ПЛАНИРУЕТ ЗАПУСТИТЬ В СЕТИ ИНТЕРНЕТ-БАНК ДАННЫХ

Минстрой планирует запустить в сети интернет-банк данных о наиболее эффективных технологиях в сфере ЖКХ. Об этом 19 ноября в ходе выступления на форуме энергосбережения и энергоэффективности ENES 2015 в Москве сообщил министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Михаил Мень.

«Речь идет об информационном интернет-портале, посвященном самым передовым разработкам и решениям в сфере теплоснабжения, энергоснабжения, газоснабжения, водоснабжения и водоотведения, – заявил министр. – Сайт будет работать по системе, аналогичной сайту booking.com, с той лишь разницей, что оценки проектам смогут выставлять профессионалы в своих сферах, способные доказать свою квалификацию и подтвердить опыт».

ПРЕЗИДЕНТ ТАТАРСТАНА ПОЗДРАВИЛ НОВОСЕЛОВ НИЖНЕКАМСКА

11 ноября 2015 года Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов принял участие в торжественном заселении новых многоэтажных домов в Нижнекамске (47-й микрорайон, улица Фикрята Табеева).

На торжественной церемонии заселения дома №9 по ул. Фикрята Табеева присутствовали также мэр города Нижнекамска Айдар Метшин, генеральный директор ОАО «ТАИФ» Альберт Шигабутдинов, председатель Совета директоров ПАО «Нижнекамскнефтехим» Владимир Бусыгин, генеральный директор ПАО «Нижнекамскнефтехим» Азат Бикмурзин и другие руководители города и предприятий. Рустам Минниханов поздравил всех со столь значимым для города событием и подчеркнул: «Самое главное в производстве – это люди. Квалифицированные кадры для наших предприятий – это дальнейшие перспективы, развитие экономики, бюджета республики, предприятий, города».

Предполагается, что в 47-м микрорайоне Нижнекамска до конца этого года будет сдано восемь домов, всего же в микрорайонах №47 и №49 будет сдано в перспективе 37 жилых домов общей площадью 237 тыс. кв. метров. Это десятиэтажные 120-квартирные жилые дома. Здесь будут проживать работники градообразующих предприятий Нижнекамска, входящих в группу компаний «ТАИФ». Квартиры будут распределены среди работников компании на льготных условиях по дополнительной программе жилищного строительства в рамках корпоративной жилищной политики.

В НАБЕРЕЖНЫХ ЧЕЛНАХ ОТКРЫТА ПОДКАЧИВАЮЩАЯ НАСОСНАЯ СТАНЦИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

30 ноября в Набережных Челнах состоялся торжественный пуск в эксплуатацию подкачивающей насосной станции (ПНС-9). Приветствуя участников мероприятия, Премьер-министр РТ Ильдар Халиков сказал: «Еще десять лет назад в Набережных Челнах были планы по объединению старой и новой части города единым теплоснабжением. В проекте была и эта станция. Сегодня мы получили полностью заверченный проект энергоэффективного обеспечения старой части города теплом». Строительство ПНС-9, начатое в марте и завершённое в октябре 2015 года, позволило снабдить теплом и горячей водой жителей поселков ГЭС и ЗЯБ, а также строящихся микрорайонов – Замелекесья, Красных Челнов и Междуречья. Пуск новой станции также позволит разгрузить, а в последующем и вывести из эксплуатации действующую ПНС-ЗЯБ, которая на сегодня выработала свои резервы.

Новая насосная станция полностью автоматизирована. Управлять запорной арматурой и насосным оборудованием тепловых сетей теперь можно дистанционно – с диспетчерского пульта. Площадь застройки составляет 1212 кв. метров. Максимальная производительность ПНС-9 – 6,3 тыс. куб. м в час. Стоимость строительства объекта – 124 млн рублей, срок окупаемости – 4,8 года.



ВЫСТАВКА В ГОСДУМЕ: ПОБЕДИТЕЛИ КОНКУРСА НА ЛУЧШИЙ ИННОВАЦИОННЫЙ ПРОЕКТ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

1 декабря в здании Государственной Думы РФ открылась выставка, в рамках которой представлены работы лауреатов и дипломантов профессионального конкурса на лучший инновационный проект в области строительства. «Разработка и использование новых технологий и материалов, новых проектных решений – обязательное условие для развития строительной отрасли, для обеспечения граждан нашей страны комфортным и безопасным жильем и создания благоприятной среды обитания, – сказала в ходе церемонии открытия директор департамента градостроительного зонирования и планировки территорий Минстроя России Оксана Гармаш. – Нашим строителям и проектировщикам действительно есть, что показать в этой области».

К участию в конкурсе было представлено 174 проекта-заявки, которые были реализованы с использованием современных прорывных технологий, а также концепции пока нереализованных архитектурных проектов. Победители конкурса выявлялись в 12 номинациях. В число проектов, занявших первые места, вошел «Татарский государственный театр кукол «Экият», реализованный в Казани.



ГЛАВА МИНСТРОЯ ОБРАТИЛСЯ К РЕГИОНАЛЬНЫМ ВЛАСТЯМ

В рамках видеоселекторного совещания, прошедшего в Минстрое РФ 4 декабря, глава ведомства Михаил Мень отметил, что на сегодняшний день Республика Татарстан входит в число девяти регионов России, где собираемость взносов на капитальный ремонт превысила 85%. Отдельное внимание Михаил Мень уделил вопросу государственного жилищного надзора. «Нам необходим четкий контроль за качеством реализации региональных программ, а также эффективный жилищный надзор и лицензионный контроль. Всем регионам дано поручение определить подчиненность органов государственного жилищного надзора, исключающую конфликт интересов при реализации возложенных на указанные органы полномочий», – подчеркнул министр и настоятельно рекомендовал региональным властям оперативно вывести в прямое подчинение главам регионов органы жилищного надзора.

ЧИСЛЕННОСТЬ РАБОТНИКОВ, ЗАНЯТЫХ В СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РФ, СОСТАВЛЯЕТ 1,78 МЛН ЧЕЛОВЕК

Ситуацию на рынке труда в сфере строительства зданий и сооружений обсудили 16 ноября на заседании межведомственной рабочей группы по мониторингу ситуации на рынке труда. Заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Наталья Антипина сообщила, что в настоящее время в строительной отрасли занято 1,78 млн человек. При этом средняя заработная плата в строительной отрасли в стране увеличилась на 3,2% и сейчас составляет 26,6 тыс. рублей в месяц.

По состоянию на начало ноября 2015 года в строительной отрасли России осуществляют деятельность 132,8 тыс. компаний, среди которых 110,5 тыс. приходится на строительство и реконструкцию, еще 39,7 тыс. – проектные организации, еще 10,6 тыс. – это компании, выполняющие инженерно-изыскательские работы.



В БУИНСКЕ СОСТОЯЛСЯ СЕМИНАР ПО ОХРАНЕ ТРУДА И КАЧЕСТВУ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ

Регулярно дирекция Содружества строителей РТ организует зональные семинары по охране труда и качеству в строительстве. В этом году они прошли в Казани, Бугульме, Нижнекамске, Альметьевске, Набережных Челнах, Мамадыше. В завершение года в ноябре состоялся семинар в Буинске.

На семинар «Обеспечение безопасности и качества в строительстве среди членов АСРО «Содружество строителей РТ», который проводился в Буинске 25 ноября, собрались 36 руководителей и инженерно-технических работников из строительных организаций Буинского, Тетюшского, Дрожжановского, Апастовского, Камско-Устьинского, Верхнеуслонского, Кайбицкого и Зеленодольского районов.

В приветственном слове первый заместитель директора АСРО «Содружество строителей РТ» Марат Ризванов подчеркнул актуальность темы обеспечения безопасности и качества в строительстве и пожелал участникам семинара активной и плодотворной работы. «Важнейшие вопросы, которыми занимается



наша саморегулируемая организация, – это охрана труда и качество в строительстве, – отметил он. – Согласно действующему законодательству, мы должны обеспечить, прежде всего, безопасность на объ-

ектах, качество выполняемых работ и добиться долговечности сооружаемых зданий».

Об изменениях в области охраны труда в связи принятием Федерального закона «О специальной оценке условий труда» рассказал генеральный директор группы компаний «ВиКо», член Координационного совета Республики Татарстан по охране труда Виктор Курьянов. Он сообщил, что с 1 января 2014 года введена процедура специальной оценки условий труда, которая пришла на смену аттестации рабочих мест. Специальная оценка условий труда должна быть проведена во всех организациях до 31 декабря 2018 года. При этом выступающий обратил внимание слушателей на то, что нарушение порядка прове-



дения специальной оценки условий труда приравнивается к ее непроведению. «Если признают, что вы неправильно провели специальную оценку условий труда, то возникнет вопрос о правомерности выплат компенсаций и уплаты налогов, – заявил эксперт. – Поэтому я рекомендую комиссии или, по крайней мере, руководителю комиссии в организации обязательно пройти обучение по специальной оценке условий труда».

Далее Виктор Курьянов остановился на изменениях, вступивших в силу в связи с утверждением Новых правил по охране труда в строительстве, в частности, на Приложении №2 этого документа «Наряд-допуск на производство работ в местах действия вредных и опасных производственных факторов». «Только по результатам специальной оценки условий труда определяется перечень вредных и опасных производственных факторов, воздействующих на работников при проведении строительного производства, – подчеркнул эксперт. – Оформление наряда-допуска на производство работ в местах действия вредных и опасных производственных факторов без проведенной специальной оценки условий труда является нарушением нормативных требований охраны труда при проведении общестроительных

« Самоинспектирование дает работодателю возможность самостоятельно проводить предварительную оценку соответствия его деятельности требованиям законодательства.

и специальных строительных работ, что влечет за собой наложение административного штрафа».

Он сообщил, что в 2015 году в масштабах всей России с работодателей за несоблюдение порядка проведения спецоценки условий труда было взыскано более 150,8 млн рублей. Кроме того, выступающий пояснил, что с 2015 года Роструд стал применять новую систему штрафов, установленную КоАП РФ: в связи с тем, что спецоценка позволяет выявить вредные и опасные условия труда, а ее отсутствие создает угрозу жизни и здоровью работников, размер штрафа за данное нарушение исчисляется исходя из количества рабочих мест. Таким образом, для крупного предприятия сумма штрафов может достигнуть нескольких миллионов рублей.

О роли общественного инспектора по охране труда рассказал начальник отдела контроля Содружества строителей РТ Сергей Панов. Он напомнил, что 15 октября 2014 года коллегия Ассоциации утвердила Положение об общественном инспекторе по охране труда в организациях Содружества. Согласно этому документу, с 2015 года в помощь всем службам и специалистам, которые занимаются охраной труда, на каждом строительном участке организаций Содружества необходимо создать комиссии по охране труда и избрать общественных инспекторов с выдачей им удостоверения и нагрудного знака.

В настоящее время в организациях Содружества идет процесс становления института общественных инспекторов по охране труда, проведен ряд обучающих семинаров как за счет собственных средств Ассоциации, так и с привлечением средств работодателей. Он призвал представителей организаций активнее продвигать данный институт в своих компаниях, выбирая наиболее авторитетных работников, и присылать в Содружество заявки на их обучение.

Директор АНО «ВиКо ЦПС» Лилия Фахрисламова рассказала об изменениях, произошедших за последнее время в сфере законодательст-



ва по охране труда в строительстве и напомнила о необходимости проходить дополнительное обучение в связи с выходом новых нормативных актов, в том числе новых правил работы на высоте и новых правил по охране труда в строительстве. Она сообщила о принятой концепции повышения эффективности обеспечения соблюдения трудового законодательства. «Ожидаемый результат принятия концепции – это создание к 2020 году условий для снижения случаев нарушения трудового законодательства, – отметила эксперт. – Авторы концепции считают, что решить накопившиеся проблемы удастся, если произойдет смещение акцента с действующей модели санкций к модели соответствия, когда государственный контроль, в настоящее время направленный в основном на выявление уже совершенных нарушений, приобретет упреждающий

характер, ориентированный на профилактику и предупреждение таких нарушений».

Одним из способов профилактики подобных нарушений, по словам докладчика, уже доказавших свою эффективность в других сферах, является введение в организациях системы внутреннего контроля или режима самоинспектирования. Самоинспектирование дает работодателю возможность самостоятельно проводить предварительную оценку соответствия его деятельности требованиям законодательства. Таким образом, руководство организации получает инструмент по своевременному выявлению и предупреждению нарушений, однако для исполнения этого пункта концепции специалисты компании должны пройти обучение.

Участники семинара обсудили и качество проведения строительных работ организациями АСРО «Содру-

жество строителей РТ». Перед аудиторией выступил главный инженер Буинского ЗУЭС ОАО «Таттелеком» Равиль Набиуллин, который рассказал об участившихся случаях порыва кабелей линий связи при производстве строительных работ, об ответственности компаний и масштабах нанесенного за последнее время ущерба, а также напомнил об особенностях и правилах производства работ в охранных зонах линий связи.

Начальник отдела контроля Сергей Панов сообщил, что Содружеством строителей РТ совместно с компанией «Таттелеком» разработан Регламент для организаций, которые работают в охранной зоне линий связи (размещен на сайте Содружества – www.sros-rt.ru). Основой качества в строительстве, по его мнению, является высокая квалификация строителей, как рабочих специальностей, так и инженерно-технических работников. Поэтому он еще раз подчеркнул необходимость повышения квалификации и обучения рабочих кадров и ИТР.

В заключение семинара Марат Ризванов вручил руководителям ряда компаний дипломы за достижение высоких показателей по соблюдению требований и стандартов Содружества по итогам годовых плановых проверок. Все участники получили сертификаты о прохождении семинара, а также раздаточные методические материалы прикладного характера.



ВРЕМЯ – ДЕНЬГИ!

Заплатил членский взнос,
продлил договор страхования?

ДА!



Уверен, защищен,
законопослушен!

НЕТ



Простой в работе,
удар по репутации!



ВНИМАНИЕ!



**Задолженность по членским взносам
и непродление договора страхования приводят
к приостановлению действия свидетельства
о допуске вплоть до исключения организации
из членов АСРО «Содружество строителей РТ».**

ОПЛАТА ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ АСРО «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ» НА 2015 ГОД



За I полугодие – до 1 сентября 2015 года



За II полугодие – до 1 мая 2016 года

Размер членского взноса определяется на основании бухгалтерской отчетности.

Подробнее на сайте www.sros-rt.ru в разделе «Оплата членских взносов»



БУДНИ ОБЩЕСТВЕННОГО ИНСПЕКТОРА ПО ОХРАНЕ ТРУДА

Новый институт, созданный Содружеством строителей Республики Татарстан, растет и развивается.

В прошлом году дирекция Содружества строителей РТ, обеспокоенная высоким травматизмом в строительной отрасли, приняла решение о создании института общественных инспекторов по охране труда. Положение об общественном инспекторе по охране труда было утверждено коллегией Ассоциации в октябре 2014 года, решение о создании института одобрено на общем собрании. В августе и сентябре Содружеством проведен ряд обучающих семинаров для общественных инспекторов как за счет собственных средств Ассоциации, так и с привлечением средств работодателей. В организациях Содружества идет процесс становления ин-

ститута общественных инспекторов по охране труда. О том, как это происходит на местах, расскажем в нашем репортаже.

Мы отправились в поселок Актюбинский Азнакаевского района РТ, где расположено Актюбинское строительно-монтажное управление – подразделение ООО «ТаграС-Нефтегазстрой» (ранее – УК «Главнефтегазстройсервис»). По информации начальника отдела контроля Содружества строителей РТ Сергея Панова, все подразделения этой компании характеризуются высоким уровнем культуры охраны труда, отсутствием случаев травматизма, а общественные инспекторы работают здесь уже не первый год. Есть и особая

причина, почему опыт Актюбинского СМУ может быть интересен другим организациям Содружества, – управление в этом году стало абсолютным победителем конкурса «Лучшая строительная организация по охране труда», который проводила Ассоциация.

Всего в Актюбинском СМУ работают 317 человек. В службе промышленной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды и ГО и ЧС трудятся четыре специалиста, из них двое постоянно работают на большом Нижнекамском участке – на строительстве стратегических объектов АО «ТАНЕКО». В управлении действует трехступенчатая система контроля по охране труда. Первая ступень – это мастера и прорабы, которые ежедневно проводят проверку состояния условий труда на вверенных объектах, они вместе с общественными инспекторами по охране труда каждый день контролируют выполнение всех требований и норм. Вторая ступень – начальники участков, которые не реже двух раз в месяц совместно с общественными инспекторами выезжают во все звенья участка, где совершают обход, выявляя возможные нарушения. Третья ступень контроля – это постоянно действующая комиссия, которую возглавляет руководитель службы промышленной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды и ГО и ЧС Актюбинского СМУ Радик Халиков. В течение месяца комиссия объезжает все участки, охватывает своим вниманием все звенья управления, все объекты. На третьей ступени контроля общественные инспекторы по охране труда также участвуют в обходе по своим участкам.

«Общественные инспекторы по охране труда – необходимые звенья всей системы, – считает руководитель службы промышленной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды и ГО и ЧС Радик Халиков. – Они лучше всех знают, как обстоят дела в сфере охраны труда на их участке, могут сделать замечание, если видят нарушение, помочь, посоветовать. Это уважаемые в коллективе люди. Общественные инспекторы по охране труда ежедневно контролируют весь процесс, работают как наставники с молодыми рабочими. Словом, они наши первые помощники».

На шести участках управления работают 15 общественных инспекторов по охране труда. Их избрали в начале года на собрании трудовых коллективов из числа наиболее авторитетных и опытных работников организации. Общественные инспекторы организации действуют на основании «Положения



На стратегическом объекте АО «ТАНЕКО»

« Управление в этом году стало абсолютным победителем конкурса «Лучшая строительная организация по охране труда», который проводила Ассоциация.

об уполномоченных (доверенных) лицах по охране труда профессионального союза или трудового коллектива ООО «Актюбинское СМУ», прошли обучение по охране труда по 40-часовой программе, сдали экзамен и получили удостоверение. Теперь они с гордостью носят жилеты с логотипом общественного инспектора по охране труда, которые им презентовало Содружество строителей РТ.



Руководитель службы промышленной безопасности, охраны труда, охраны окружающей среды и ГО и ЧС Радик Халиков (в центре) и общественные инспекторы Александр Квашнин (слева) и Рашид Габдулхаков (справа)



Общественный инспектор по охране труда Финал Габдрафиков на обходе участка

вания по охране труда, беседуем с рабочими, всегда доброжелательно поправляем, делаем замечания. Результаты таких проверок фиксируются в специальном журнале.

Александр Квашнин, газорезчик, общественный инспектор по охране труда:

– Общественным инспектором по охране труда меня выбрали на общем собрании трудового коллектива. В чем моя задача? Я предупреждаю людей, чтобы не произошли несчастные случаи, травмы, особенное внимание уделяю молодежи – молодых у нас много. В теории они все знают, а на практике соблюдают не всегда, поэтому им необходимо напоминать, воспитывать в традициях нашего коллектива, чтобы по культуре производства и охраны труда они не отставали от старших товарищей. Считаю, прежде чем приступить к работе, каждый должен хорошо подумать головой: необходимо все взвесить и оценить риски, чтобы не нарушить технику безопасности и не нанести вред себе и другим.

Рашид Габдулхаков, монтажник технологических трубопроводов, общественный инспектор по охране труда:

– Наша цель – предотвращение несчастных случаев. Мы работаем в тесном контакте с начальником участка, со специалистами по охране труда. Как общественным инспекторам нам выделяют два рабочих дня в месяц, чтобы мы вместе с начальником участка, со специалистом по ОТ выезжали во все звенья участка. Проверяем, соблюдаются ли на местах требо-

Финал Габдрафиков, бетонщик, общественный инспектор по охране труда:

– Я представляю Нижнекамский участок, где наша организация выполняет работы по заказу УРПС ПАО «Татнефть», которое известно жестким контролем со стороны управления охраной труда: за несоблюдение правил и требований промышленной безопасности и охраны труда введены штрафные санкции, за малейшее нарушение организация удаляется с площадки объекта. Поэтому мне как общественному инспектору по охране труда необходимо все контролировать на своем участке. Очень благодарен нашим рабочим за то, что они с пониманием и уважением отнеслись к моему назначению, просьбу об устранении замечаний мне ни разу не приходилось повторять дважды. Работа в области охраны труда очень непростая, и я понял, какая ответственность лежит на плечах общественных инспекторов. Думаю, я бы не справился без помощи со стороны ИТР и специалистов по охране труда нашего управления. Хочу сказать большое спасибо всем за поддержку.

В следующих номерах журнала мы продолжим знакомить читателей с работой общественных инспекторов в других организациях Содружества.

Есть разные способы защиты головы...



**РАБОТАЙ
В КАСКЕ!**



ЛИНИЯ ЖИЗНИ ВЫСОКОГО НАПРЯЖЕНИЯ

П

авел Петрович родился и всю свою жизнь прожил в Бугульме. Рос в рабочей семье:

отец был строителем, мама пекла хлеб на хлебозаводе. Глава семьи часто брал сына на стройку, с детства приучая к труду. «Вырастешь – тебе все это пригодится», – говорил он, и Павел Петрович впоследствии не раз с благодарностью вспоминал эти слова – действительно пригодилось все, чему учил отец.

Осознанное желание связать свою жизнь со стройкой появилось у мальчика после того, как вдвоем с отцом они построили сарай. Отец каждый день давал задание: сначала гвозди выпрямлять, потом доски забивать, да смотрел, чтобы ровно были забиты. Оценивал, поправлял, показывал. Так появилась у Павла Петровича, как он сам говорит, «тяга к строительству».

Однако путь к профессии не был простым. После окончания школы молодой человек сразу начал работать. Был и рабочим на общестроительных работах, и плотником, и электриком. Уже позже обучился на курсах по специальности «электромонтер по ремонту воздушных линий электропередачи».

В 1994 году пришел в Бугульминское монтажное управление АО «Тат-электромонтаж». Начинать электромонтером-линейщиком по монтажу

высоковольтных линий электропередачи и контактных сетей 2-го разряда. Трудолюбивого, способного и ответственного молодого человека заметили, старшие товарищи охотно делились с ним опытом и знаниями. Вскоре, уже в 1995-м, ему присвоили третий разряд, в 2001-м – четвертый, а в 2008-м – пятый. В 2007 году Павел Петрович за многолетнюю плодотворную работу в системе «Монтажспецстрой» был награжден нагрудным знаком «Почетный монтажник».

В 2009-м Павел Петрович перешел на работу электромонтером-линейщиком в ООО «Электронетфегаз» и вскоре стал мастером одного из бугульминских участков компании. Его рабочий день начинается с планерки, где по участкам распределяют фронт работы. Далее выезд на объект, каждому подчиненному в бригаде надо дать задание, объяснить, как его нужно выполнить, проинструктировать по безопасности и охране труда, а потом проконтролировать качество выполнения работы – точно так, как в детстве учил его отец. Самым главным Павел Петрович считает дисциплину, особое внимание уделяет охране труда, поскольку работа на линии ошибок не прощает.

Работа на высоковольтной линии одновременно и очень ответственна, и физически трудна, ведь



ПАВЕЛ АНДИЛЕВКО,
мастер Бугульминского участка
ООО «Электронетфегаз»,
Почетный монтажник
«Монтажспецстрой»

Более 20 лет Павел Петрович Андилевко посвятил строительству линий электропередачи, из них 16 лет проработал электромонтером-линейщиком, а последние пять трудится мастером одного из участков компании «Электронетфегаз».



Павел Андилевко и его бригада

бригада трудится в любую погоду. Дождь, ветер, мороз, снегопад – все это не помеха для профессионалов, но и легкими условия их работы не назовешь. Со своей бригадой Павел Петрович построил не одну сотню линий электропередачи, и не только в Бугульминском районе, но и в Самарской области, в Черемшанском, Нурлатском, других районах Татарстана. Когда в 2010 году в Нурлате возникла аварийная ситуация – обледенение линий электропередачи, бригада Андилевко наравне с другими работала в круглосуточном режиме – возводила новые опоры.

Сегодня бригада Павла Петровича – одна из лучших в компании. Ей доверяют строительство не только стандартных линий электропередачи (110, 220 кВ), но и монтаж ЛЭП 500 кВ. Пришло его время передавать опыт и знания молодежи, в бригаде трое выпускников колледжа, с которыми

мастер работает не только как звеньевой руководитель, но и как наставник по специальности.

В семье Павла Петровича понимают и поддерживают, что не удивительно, ведь жена и дочь – строители. Супруга Светлана Борисовна многие годы работает маляром, дочь заканчивает Бугульминский строительный техникум и уже проходит практику в той же компании, где работает отец – ООО «Электроннефтегаз».

Несмотря на трудности профессии, Павел Петрович о другой судьбе никогда не мечтал. В своей бригаде он пользуется непрекращающимся авторитетом, в коллективе компании его уважают. Поэтому, несмотря на льготную пенсию, Почетный монтажник с удовольствием продолжает работать, ежедневно выезжая «на линию». А еще его греет мысль, что дочь тоже выбрала профессию строителя, ведь это счастье, когда дети продолжают твоё дело.

РИМ ХАЛИТОВ,
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан примите мои самые искренние поздравления с профессиональным праздником – Днем энергетика!

В этом году День энергетика совпал с 95-летием Государственного плана электрификации России (ГОЭЛРО). Ветераны, чей вклад лежит в основе работы республиканских предприятий электро- и теплоэнергетики, строители и монтажники, обеспечивающие возведение новых линий электропередачи, чей труд стал фундаментом экономического развития всего Татарстана, заслуживают особой признательности. Уверен, что современному поколению энергетиков и строителей под силу справиться со всеми вызовами сегодняшнего дня, приумножить славу и лучшие традиции отрасли!

Желаю всем труженикам и ветеранам энергосистемы, строителям-монтажникам крепкого здоровья и семейного благополучия. Пусть ваша профессиональная жизнь, связанная с высоким напряжением, будет наполнена радостью плодотворной работы на благо Татарстана и России!

ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!



**Орден
«За заслуги
в строительстве»**



**Нагрудный знак
«Строительная
слава»**



**Нагрудный знак
«Почетный
строитель
Татарстана»**



**Диплом
Российского
Союза строителей**



**Грамота
Российского
Союза строителей**



**Грамота
Союза строителей
Республики
Татарстан**

ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ВЫСОКИЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ, БОЛЬШОЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН И В СВЯЗИ С ЮБИЛЕЕМ НАГРАЖДЕНЫ:

Орденом «За заслуги в строительстве»

Хамидуллин Айрат Хайретдинович — генеральный директор ЗАО «ПРОКОМП»;

Почетным знаком «Строительная слава»

Гатин Агдас Галимович — начальник Первого Казанского монтажного управления ОАО «Татэлектромонтаж»;

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»

Абунагимов Сулейман Сахиевич — ветеран строительной отрасли РТ;

Абдуллин Мансур Хасанович — ветеран строительной отрасли РТ;
Рахимов Марат Мулахмедович — генеральный директор ОАО «Казметрострой»;

Валитов Наиль Бакиевич — заместитель генерального директора по общим вопросам ООО «ЮКНА-СТРОЙ».

ЗА ДОБРОСОВЕСТНЫЙ И ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ВЫСОКИЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ, БОЛЬШОЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НАГРАЖДЕНЫ:

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»

Хакимов Габдулахат Гилумханович — глава муниципального образования «Атнинский муниципальный район»;

Шмелев Дмитрий Владимирович — начальник отдела АСУ ТП ООО «Автоматика-сервис»;

Ахметшин Ренат Туйчавич — начальник технического отдела ООО «Автоматика-сервис»;

Грамотой Российского Союза строителей

Палий Светлана Валерьевна — главный бухгалтер ООО «Параллак»;

Павличенков Олег Сергеевич — руководитель проектного офиса ООО «Параллак»;

Макарова Евгения Анатольевна — начальник сметного отдела ООО «Параллак»;

Савосин Вячеслав Александрович — монтажник-слаботочник ООО «Параллак»;

Денисов Александр Алексеевич — главный инженер ООО «Параллак»;

Чернов Евгений Николаевич — заместитель директора ООО «Параллак»;

Горев Константин Андреевич — начальник инженерно-проектного отдела ООО «Параллак»;

Яшуков Виталий Германович — заместитель начальника строительно-монтажного управления ООО «Центр ДиС»;

Сахапов Юсуп Минеханович — плотник 5-го разряда ремонтного цеха ООО «Водоканал»;

Шайдуллина Айсылу Ганиевна — каменщик 4-го разряда ремонтного участка ООО «Водоканал»;

Сушкова Оксана Николаевна — начальник отдела кадров ООО «Автоматика-сервис»;

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан

Арсланов Тагир Талгатович — генеральный директор ООО «Энергия-БУА»;

Филиппова Елена Алексеевна — директор ООО «ТехСтройСервис»;

Люкшин Владимир Валерьевич — инженер по АСУ ТП ООО «Автоматика-сервис»;

Костин Алексей Анатольевич — производитель работ ООО «Автоматика-сервис»;

Минибаев Альберт Ильдусович — водитель ООО «Автоматика-сервис»;

Муратов Рафаэль Маратович — слесарь КИПиА ООО «Автоматика-сервис»;

Останков Сергей Васильевич — машинист крана-манипулятора ООО «Автоматика-сервис»;

Мавлетшин Ришад Рашидович — менеджер проекта ООО «Грань»;

Гималтдинов Айрат Лотфуллович — начальник отдела комплектации службы коммерческого директора ООО «Грань»;

Габдрахманов Шаукат Шамилевич — ведущий инженер производственно-технического отдела ООО «ГраньЖилСтрой»;

Фирсова Татьяна Геннадьевна — ведущий менеджер по продажам отдела продаж ООО «ГРАНЬ-ИНВЕСТ»;

Благодарностью Союза строителей Республики Татарстан

Асеев Александр Владимирович — начальник сметно-договорного отдела ООО «Автоматика-сервис»;

Филатов Юрий Юрьевич — начальник электротехнической лаборатории ООО «Автоматика-сервис»;

Баешев Дамир Фаварисович — начальник отдела строительного контроля ООО «Автоматика-сервис».

ЗА ОРГАНИЗАЦИЮ И ПРОВЕДЕНИЕ СЕМИНАРА НА ТЕМУ «ОБЕСПЕЧЕНИЕ БЕЗОПАСНОСТИ И КАЧЕСТВА В СТРОИТЕЛЬСТВЕ» ПООЩРЕННЫ:

Благодарностью Союза строителей Республики Татарстан

Абузяров Раян Хазиахметович — директор ООО «Строительная компания «Передвижная механизированная колонна —6».

ЗА ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД В ОБЛАСТИ СТРОИТЕЛЬСТВА И ОСНАЩЕНИЯ ОБЪЕКТОВ КОМПЛЕКСОМ ИНФОРМАЦИОННО-ТЕХНИЧЕСКИХ СРЕДСТВ НАГРАЖДЕННЫ:

Орденом «За заслуги в строительстве»

Сасюк Вячеслав Васильевич — директор ООО «Параллак»;

Кузнецов Дмитрий Иванович — финансовый директор ООО «Параллак»;

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»

Рудик Александр Альбертович — технический директор ООО «Параллак»;

Акимов Олег Владимирович — бригадир отдела строительно-монтажных работ ООО «Параллак»;

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан

Луговкин Сергей Валерьевич — заместитель начальника отдела строительно-монтажных работ ООО «Параллак»;

Родикеев Александр Александрович — инженер инженерно-проектного отдела ООО «Параллак»;

Федорочев Денис Олегович — руководитель проекта ООО «Параллак»;

Рубан Эльвира Ильшатовна — инженер инженерно-проектного отдела ООО «Параллак»;

Игнатьев Виктор Владимирович — заместитель начальника инженерно-проектного отдела ООО «Параллак»;

Благодарностью Союза строителей Республики Татарстан

Ганибаев Альберт Ильгизарович — инженер инженерно-проектного отдела ООО «Параллак»;

Галиев Радик Рафкатович — начальник отдела строительно-монтажных работ ООО «Параллак»;

Габдрахманов Шамиль Фаттрахманович — бригадир отдела строительно-монтажных работ ООО «Параллак»;

Морозов Александр Николаевич — монтажник-слаботочник ООО «Параллак»;

Низамиев Айрат Рафаилевич — монтажник-слаботочник ООО «Параллак»;

Хасангатин Булат Ильдарович — сервисный инженер ООО «Параллак».

**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ИСКРЕННЕ ЖЕЛАЕТ ВСЕМ ЗДОРОВЬЯ, СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ,
УДАЧИ, НОВЫХ УСПЕХОВ И ДОСТИЖЕНИЙ В ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!**

СОВЕРШЕНСТВО – В ТЕХНОЛОГИЯХ, ВДОХНОВЕНИЕ – В НАУКЕ

К 15-ЛЕТИЮ КОМПАНИИ «ПАРАЛЛАКС»



Вячеслав Сасюк, директор ООО «Параллакс»,
кандидат технических наук



В этом году компании «Параллакс» – одному из ведущих системных интеграторов России – исполнилось 15 лет. Сегодня строительство и обслуживание большинства стратегических объектов Татарстана не обходится без участия этой организации. ОЭЗ «Алабуга», «ТАНЕКО», Казанский метрополитен, Сетевая компания РТ, «Нижекамскшина», «Форд Соллерс», Международный аэропорт «Казань», объекты Универсиады-2013, музей-заповедник «Казанский Кремль», Республиканская клиническая больница, Иннополис, IT-парк в Набережных Челнах – вот лишь небольшая часть объектов, где работали специалисты компании. А еще среди проектов, которыми гордится «Параллакс», – самый большой в Евразии Приморский океанариум на острове Русский, Московский метрополитен, разработка уникального научного оборудования...

ОТ ПРОЕКТА ДО НАУКОЕМКОГО ПРОИЗВОДСТВА

Основанная в 2000 году, компания «Параллакс» сегодня представляет собой многопрофильный холдинг, который имеет большой опыт проектирования, внедрения и сервисного обслуживания самых разнообразных информационно-технических систем: комплексных систем безопасности, связи, автоматизации и диспетчеризации, бесперебойного электроснабжения и др.

ВЯЧЕСЛАВ САСЮК,
директор ООО «Параллакс»:

«Наша компания собственными силами выполняет полный комплекс работ: предпроектные изыскания, проектирование, оснащение, монтаж и пусконаладку, сервисное обслуживание и модернизацию комплексных информационно-технических систем.

К основным сферам нашей компетенции относятся, во-первых, антитеррористическая защита и оснащение системами физической безопасности, включая видеонаблюдение и охранную сигнализацию, системы охраны периметра, контроль и управление доступом, инженерные средства охраны, досмотровое оборудование.

Во-вторых, это пожарная безопасность, в том числе автоматическое пожаротушение, пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией, системы дымоудаления.

Третье направление – информационная безопасность: защита персональных данных, конфиденциальной информации и государственной тайны, создание защищенных каналов

связи, аттестация объектов информатизации, специальные проверки оборудования и специальные обследования помещений. Хотелось бы подчеркнуть значительный опыт оснащения «под ключ» защищенных помещений и автоматизированных систем на этапе строительства и реконструкции объектов.

Работая самостоятельно



Система широкоугольного мониторинга небесной сферы «ММТ», расположенная на высоте более 2000 м над уровнем моря

или совместно со строительным подрядчиком, мы добиваемся, чтобы все помещения и информационные системы, предназначенные для обработки конфиденциальной или секретной информации, соответствовали требованиям законодательства.

Четвертое – информационная инфраструктура и связь. Это оборудование серверных и центров обработки данных, локальные вычислительные сети и телефонная связь, радиорелейная и спутниковая связь, различные виды специальной и служебной связи, а также правительственная и секретная связь. Пятое – акустическое и видеооборудование. Зал совещаний или концертный зал, переговорная комната или стадион – мы обладаем большим опытом выполнения работ в самых сложных помещениях. Акустика в спортивном зале, дикторская трансляция в аэропорту, видеоконференц-связь с филиалами, система диспетчерской связи предприятия – вот лишь некоторые примеры проектов, реализуемых нашими специалистами.

Еще одна традиционная для компании область компетенции – инженерная инфраструктура. Это автоматизация и диспетчеризация инженерных систем, учет потребления ресурсов и тарификация, гарантированное электроснабжение. В компании имеется собственная аккредитованная электролаборатория, где проводятся электрические измерения и испытания электроустановок.

Кроме того, наши инженерные и научно-технические подразделения обладают опытом создания уникальных технических систем, в том числе не имеющих прямых аналогов в России и в мире. Например, компания «Параллакс» по заказу Института физики КФУ разработала и изготовила систему «ММТ» с полем зрения около 900 квадратных градусов, предназначенную для широкоугольного мониторинга небесной сферы с субсекундным временным разрешением. Система, расположенная на высоте более 2000 м над уровнем моря, позволяет обнаруживать, классифицировать и изучать различные объекты в околоземном космическом пространстве и за его пределами. Несмотря на то что основное назначение системы – научные исследования, результаты наблюдений имеют большое прикладное значение. Среди основных потребителей получаемых данных – Специальная астрофизическая обсерватория Российской академии наук, Концерн ПВО «Алмаз-Антей» и другие.



В компании «Параллакс» действует лаборатория по исследованию радиоэлектронной техники



Диспетчерский центр Приморского океанариума

Широчайший спектр проектируемых и реализуемых систем, комплексный подход к их созданию, оперативность работы без снижения ее качества – ключевые преимущества компании «Параллакс». Высокий уровень подготовки специалистов и организации работ подтверждает уникальный пакет лицензий (всего их около 30), среди которых есть допуски СРО на проведение работ на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах, лицензии ФСБ и ФСТЭК России на защиту государственной тайны, Росатомнадзора на проектирование и создание систем безопасности объектов ядерной энергетики, Роскосмоса – на осуществление космической деятельности и ряд других*.

ОТ МОСКВЫ ДО САМЫХ ДО ОКРАИН

В группе компаний трудятся около 400 специалистов, в том числе более 70 инженеров-проектировщиков. Кроме головного офиса в Казани, работают дополнительные офисы в Москве, Набережных Челнах, Нижнекамске, Самаре, Владивостоке.



ДМИТРИЙ КУЗНЕЦОВ,
финансовый директор ООО «Параллакс»:

«Многолетний опыт успешной работы на объектах различной отраслевой и ведомственной принадлежности позволяет компании выполнять масштабные проекты федерального значения, – считает финансовый директор ООО «Параллакс» Дмитрий Иванович Кузнецов. – Особые экономические зоны, пункты пропуска через Государственную границу Российской Федерации (многосторонние автомобильные, железнодорожные, воздушные), объекты МВД, МЧС и ФСБ, Федераль-

ной таможенной службы, Росатома, Роскосмоса, международные аэропорты, торговые комплексы и логистические центры – традиционная область компетенции компании «Параллакс». Кроме того, наши специалисты постоянно разрабатывают и новые отраслевые решения. Так, в 2013 году был запущен пилотный проект по передаче потокового видеозаписи из вагонов движущегося электропоезда в ситуационный центр Казанского метрополитена. Надеемся, что этот интересный проект будет реализован в полном объеме. В 2008–2013 годах, в рамках подготовки к проведению в Казани Универсиады-2013, выполнен ряд проектов по оснащению спортивных объектов с учетом их специфики, спроектированы и внедрены специализированные системы. В 2010 году получена аккредитация Росавиации на проведение оценки уязвимости объектов транспортной инфраструктуры и транспортных средств, что чрезвычайно актуально в свете существующего роста террористической угрозы. В 2013 году поставлен и на сегодняшний день применяется в МЧС России мобильный комплекс мониторинга радиационной, химической и биологической обстановки».

Компания одновременно ведет работу на большом количестве объектов (в настоящее время их более 20), которые находятся на разных стадиях: проектирования, строительства и монтажа оборудования, сдачи в эксплуатацию,

ВЛАДИМИР ШАХОВ,

генеральный директор ФГУП «Ремонтно-строительное управление» Управления делами Президента РФ:

УВАЖАЕМЫЙ ВЯЧЕСЛАВ ВАСИЛЬЕВИЧ!

От имени Управления делами Президента Российской Федерации и от себя лично поздравляю Вас и Ваш коллектив с юбилеем компании! Деловой партнер познается в работе, и должен сказать, что на сложном этапе завершения строительства Приморского океанариума во Владивостоке фирма «Параллакс» зарекомендовала себя как высококвалифицированного и надежного партнера.

Профессионализм и оперативность Ваших специалистов позволили в кратчайшие сроки закончить работы по оборудованию океанариума системами пожарной автоматики, безопасности, связи, диспетчеризации и своевременно ввести объект в эксплуатацию. Благодарю Вас за совместный труд и желаю компании «Параллакс» творческого развития, реализации нестандартных проектов, достижения новых профессиональных высот, а всем жителям республики – здоровья и счастья в наступающем году! С Новым годом, Татарстан!



Станция водоподготовки в Приморском океанариуме



Электродепо «Митино» (г. Москва)

сервисного обслуживания. Так, в Москве «Параллакс» участвует в проектировании и строительстве объектов Московского метрополитена, ведет работы на объектах Роскосмоса, Росатома, «Ростелекома».

В области проектирования компания давно и успешно сотрудничает с рядом ведущих проектных организаций – с «Казанским Гипрониавиапромом», «Мосинжпроект», «Татинвестгражданпроект» и другими.

Если говорить о Татарстане, то за последние годы организация работала на Комплексе нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов «ТАНЕКО», в ОЗЗ «Алабуга», на заводе «Алабуга-Волокно», Нижнекамском заводе ЦМК, «Нижнекамскшине» и Нижнекамском заводе грузовых шин, на заводах «Форд Соллерс Елабуга» и «Форд Соллерс Холдинг», при строительстве здания Верховного суда РТ и Управления Судебного департамента, зданий МВД и ФСБ по РТ, IT-парка в Набережных Челнах, на объектах Универсиады, в Республиканском клиническом онкологическом диспансере, в Больнице скорой медицинской помощи в Набережных Челнах и на многих других объектах.

Большой объем работ выполнен в Ижевске, где специалисты «Параллакса» участвовали не только в проектировании, но и в реализации шести объектов: университета, четырех общежитий и спортивного комплекса – они оборудованы пожарной автоматикой, контролем доступа, охранной сигнализацией и системами оповещения.

В 2013 году завершен масштабный проект по реконструкции и техническому перевооружению Международного аэропорта «Казань» и воздушного пункта пропуска через государственную границу – еще один крупный объект, которым гордится компания и где работы велись от стадии проектирования до сдачи в эксплуатацию. Здесь специалисты установили системы пожарной безопасности, антитеррористической защиты, информационной инфраструктуры и связи, информационной безопасности и инженерной инфраструктуры, а также специализированные системы: обработки бага-

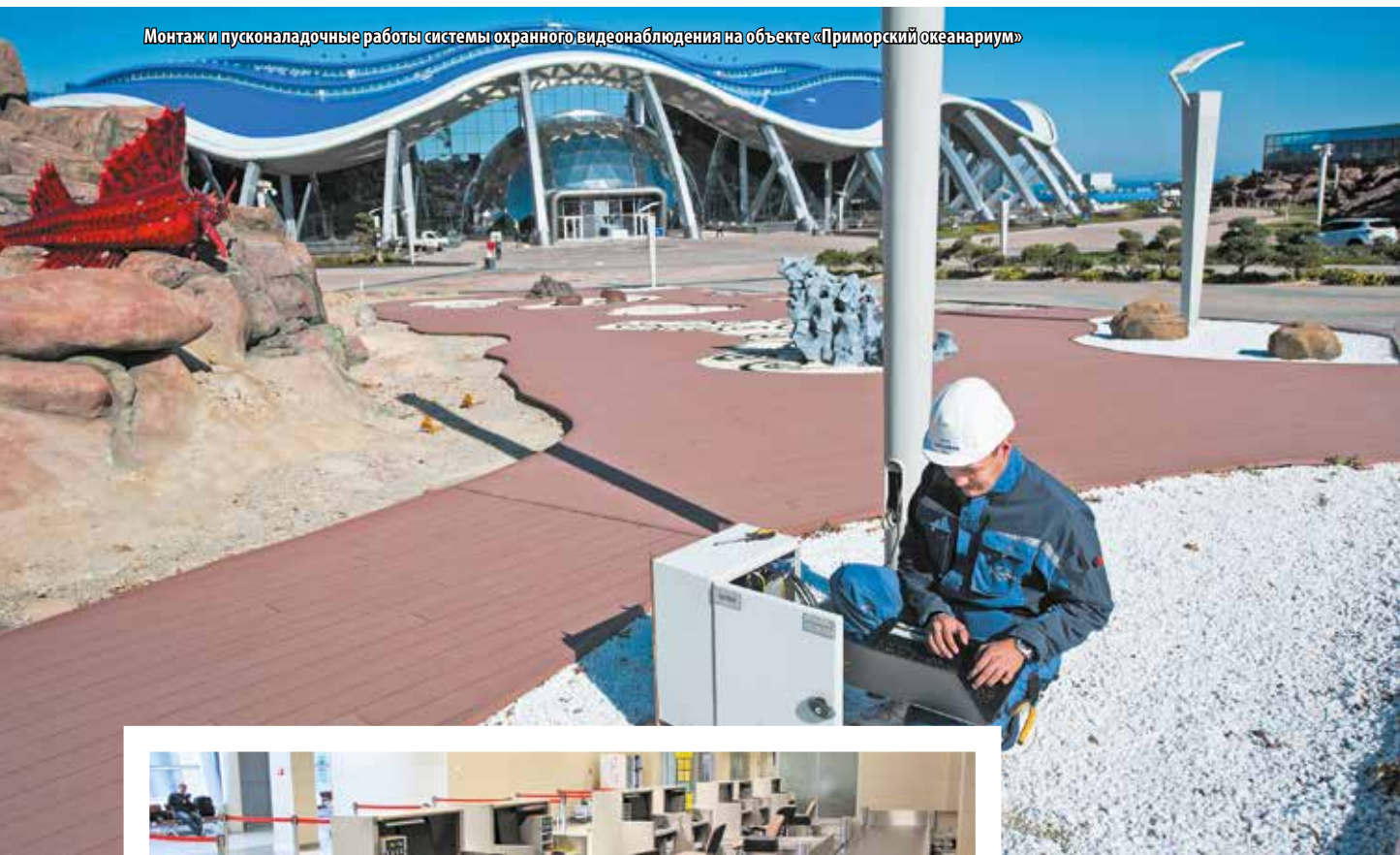
КОНСТАНТИН МАТВЕЕВ,
генеральный директор ПАО «Мосинжпроект»:

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

Поздравляю компанию «Параллак» с 15-летием деятельности. Уже несколько лет мы вместе работаем на объектах Московского метрополитена, где специалисты холдинга «Параллак» проектируют и осуществляют монтаж систем связи и автоматики. Когда-то мы начинали с одного электродепо, сейчас ведутся работы уже на четырех объектах, и я думаю, что этот факт в условиях современной высококонкурентной среды говорит о многом.

Желаю коллективу компании «Параллак» процветания и многих лет совместной работы! Пользуясь случаем, хочу поздравить также коллег из Татарстана, проектировщиков и строителей, с Новым годом! Здоровья и счастья!

Монтаж и пусконаладочные работы системы охранного видеонаблюдения на объекте «Приморский океанариум»



Международный аэропорт «Казань»

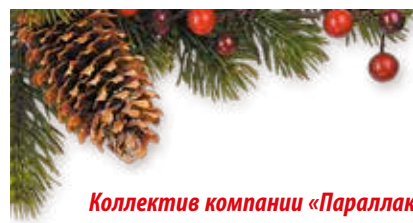
жа, аудиовизуального информирования пассажиров и т.д. «Параллакс» работал и в других аэропортах: в Екатеринбурге, Самаре, Красноярске, Липецке, Набережных Челнах, Бугульме и пр.

Отдельно стоит сказать об участии компании в реализации проекта «Приморский океанариум» Дальневосточного отделения Российской академии наук. Это уникальный с точки зрения инженерных решений объект площадью 35 тыс. м², который построен по поручению Президента Российской Федерации на острове Русский (г. Владивосток). Здание главного корпуса имеет в плане форму лежащей ракушки и состоит из двух объемов разной этажности – это океанариум и дельфинарий.

На крупнейшем в Евразии океанариуме «Параллакс» разработал и смонтировал комплексы систем автоматики,

связи, сигнализации и безопасности. По просьбе заказчика специалисты компании выполнили разработку разделов рабочей документации в части электроснабжения, автоматизации систем жизнеобеспечения и биологического освещения танков – более 150 систем для больших и малых танков и аквариумов.

Все параметры контролируются системой диспетчеризации, которая позволяет управлять огромным комплексом. В настоящее время работы в океанариуме закончены, объект сдан в эксплуатацию и проходит проверку всех систем. Появились и первые жители – морские коты и некоторые виды рыб. Весной 2016 года Приморский океанариум планируют открыть для посетителей.



Коллектив компании «Параллакс» поздравляет коллег и партнеров с наступающим Новым годом!

Желаем успехов в новом году, реализации задуманного, выполнения обещанного, стабильности и, конечно, здоровья, мира, добра!

Пусть новый год порадует творческими удачами, яркими позитивными событиями и новыми интересными проектами!



www.parallax.ru

XX ФОРУМ



«БЕЗОПАСНОСТЬ И СВЯЗЬ»

Специализированные выставки в рамках форума:

- БЕЗОПАСНОСТЬ
- СВЯЗЬ
- ОХРАНА И БЕЗОПАСНОСТЬ ТРУДА

Министерство внутренних дел по РТ,
Министерство по делам ГО
и чрезвычайным ситуациям РТ,
Министерство информатизации и связи РТ,
Мэрия города Казани,
ОАО "Казанская ярмарка"

25-26
февраля,
КАЗАНЬ 2016



ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР
ISO - 9001



420059, Республика Татарстан,

г. Казань, Оренбургский тракт, 8

www.expokazan.ru e-mail: expokazan7@mail.ru

Тел./факс: (843) 570-51-16, 570-51-11

16+

ИННОВАЦИИ РОДОМ ИЗ БУИНСКА

Созданное в Буинске производство по переработке и утилизации изношенных шин в резиновую крошку набирает обороты. Строители добавляют ее в асфальтовую смесь для повышения прочности дорог и создания сверхпрочных покрытий для спортивных и детских площадок.



ФЕРИД САЛИХОВ, генеральный директор ООО «ПМК №5»

Компания «ПМК №5» работает в непростой нише сельского строительства уже более 60 лет и за это время реализовала сотни проектов, активно участвуя в федеральных и республиканских программах. В этом году компания открыла для себя новое направление. «Сейчас мы занимаемся не только строительством и капитальным ремонтом, но и развиваем собственное производство, – говорит генеральный директор компании, заслуженный строитель РТ, Почетный строитель Татарстана Ферид Минналиевич Салихов. – Новым направле-

нием стало открытие линии по переработке и утилизации изношенных шин в резиновую крошку – высоко востребованное сырье для нужд строительного комплекса. Идея его создания принадлежит молодым специалистам предприятия. Вместе мы подумали, посчитали и решили ее реализовать».

Буинская организация «ПМК №5» – одна из немногих компаний на территории Заволжья, решившихся профессионально заняться данным направлением. Инвестиции в производство составили 20 млн рублей, взятых на условиях лизинга. «Процедура утилизации и переработки довольно трудоемкая, но имеет ряд преимуществ, – рассказывает заместитель генерального директора компании Фаиль Салихов. – Технология безотходна и экологична. После переработки резина превращается в резиновую крошку, которую строители республики добавляют в асфальтовую смесь для увеличения прочности дорожного покрытия».

Уникальные свойства резиновой крошки, добавление которой в разы повышает качество и прочность конечного



ФАИЛЬ САЛИХОВ, заместитель директора ООО «ПМК №5»

продукта, используются и на производстве в Буинске. Здесь изготавливают сверхпрочное покрытие (параметры листа 6 x 1,5 м), которое успешно применяется при обустройстве спортивных и детских площадок в разных городах и районах Татарстана, в том числе и в Казани, а также для настила полов животноводческих помещений при реконструкции сельских объектов. В Татарстане уже появились новые дороги и брусчатка, изготовленные с использованием резиновой крошки. Срок их эксплуатации значительно увеличивается благодаря инновациям из Буинска.



Уважаемые коллеги!
От имени коллектива компании «ПМК №5» поздравляю строителей Татарстана с наступающим Новым годом! Желаю всем крепкого здоровья, позитивного настроения, стабильной работы и благополучия! Приглашаю к сотрудничеству всех, кто заинтересован в улучшении качества строительства с применением современных технологий! Давайте строить вместе и делать нашу республику еще прекраснее!

Ферид Салихов

ООО «ПМК №5»
РТ, г. Буинск, ул. Строительная, д. 8
Тел.: (84374) 3-16-82
www.pmk5-dekor.ru

КАРТА-ПАМЯТКА

«ПРАВИЛА ПО ОХРАНЕ ТРУДА ПРИ РАБОТЕ НА ВЫСОТЕ»



ПОНЯТИЕ «РАБОТА НА ВЫСОТЕ»

К работам на высоте относятся работы, когда:

- а) существуют риски, связанные с возможным падением работника с высоты 1,8 м и более;
- б) работник осуществляет подъем, превышающий по высоте 5 м, или спуск, превышающий по высоте 5 м, по вертикальной лестнице, угол наклона которой к горизонтальной поверхности более 75°;
- в) работы производятся на площадках на расстоянии ближе 2 м от неогражденных перепадов по высоте более 1,8 м, а также если высота ограждения этих площадок менее 1,1 м;
- г) существуют риски, связанные с возможным падением работника с высоты менее 1,8 м, если работа проводится над машинами или механизмами, водной поверхностью или выступающими предметами.

ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К РАБОТНИКАМ

Работники не моложе восемнадцати лет, имеющие квалификацию, соответствующую характеру выполняемых работ, прошедшие обязательные предварительные и периодические медицинские осмотры, не имеющие противопоказаний к выполнению работ на высоте, должны пройти:

- а) инструктажи по охране труда;
- б) обучение безопасным методам и приемам выполнения работ не реже одного раза в год;



- в) обучение и проверку знаний требований охраны труда не реже одного раза в год.

Работникам, допускаемым к работам на высоте без применения инвентарных лесов и подмостей, с применением систем канатного доступа по заданию работодателя в составе бригады или под непосредственным контролем работника, назначенного приказом работодателя, присваивается 1-я группа по безопасности работ на высоте.

ОРГАНИЗАЦИЯ РАБОТ НА ВЫСОТЕ



До начала выполнения работ на высоте проводятся технико-технологические и организационные мероприятия:

- а) разработка и выполнение плана производства работ на высоте; разработка и утверждение технологических карт на производство работ; ограждение места производства работ, вывешивание плакатов безопасности, использование средств коллективной и индивидуальной защиты;
- б) назначение лиц, ответственных за организацию и безопасное проведение работ на высоте, за выдачу наряда-допуска, составление плана мероприятий при аварийной ситуации и при проведении спасательных работ, а также проводящих обслуживание и периодический осмотр СИЗ.

Работникам, допускаемым к работам на высоте без применения инвентарных лесов и подмостей, с применением систем канатного доступа по заданию работодателя, выдается оформленный на специальном бланке наряд-допуск на производство работ.

ПРАВИЛА ОФОРМЛЕНИЯ НАРЯДА-ДОПУСКА

До начала выполнения работ на высоте утверждается перечень работ, выполняемых на высоте по наряду-допуску. Наряд-допуск определяет место производства работ на высоте, их содержание, условия проведения работ, время начала и окончания работ, состав бригады, выполняющей работы, ответственных лиц.

Для производства работ, указанных в перечне, работодатель обязан обеспечить разработку ППР на высоте.

Для производства работ, указанных в перечне, работодатель обязан обеспечить разработку ППР на высоте.

ТРЕБОВАНИЯ К МЕХАНИЗМАМ, РУЧНОМУ ИНСТРУМЕНТУ



Оборудование, механизмы, ручной механизированный и другой инструмент, инвентарь, приспособления и материалы, используемые при выполнении работы на высоте, должны применяться с обеспечением мер безопасности, исключающих их падение (размещение в сумках и подсумках, крепление, строповка, размещение на достаточном удалении от границы перепада высот или закрепление к страховочной привязи работника).

Инструменты, инвентарь, приспособления и материалы весом более 10 кг должны быть подвешены на отдельном канате с независимым анкерным устройством.

После окончания работы на высоте оборудование, механизмы, средства малой механизации, ручной инструмент должны быть сняты с высоты.

ТРЕБОВАНИЯ, ПРЕДЪЯВЛЯЕМЫЕ К ЛЕСАМ, ПОДМОСТЯМ



Леса, подмости и другие приспособления для выполнения работ на высоте должны быть изготовлены по типовым проектам и взяты организацией на инвентарный учет.

Леса и их элементы:

- а) должны обеспечивать безопасность работников во время монтажа и демонтажа;
- б) должны быть подготовлены и смонтированы в соответствии с паспортом завода-изготови-

теля, иметь размеры, прочность и устойчивость, соответствующие их назначению;

в) конструктивные элементы должны легко устанавливаться и надежно крепиться;

г) должны содержаться и эксплуатироваться таким образом, чтобы исключались их разрушение, потеря устойчивости.

ТРЕБОВАНИЯ К ПЕРЕДВИЖНЫМ СРЕДСТВАМ ПОДМАЩИВАНИЯ



При эксплуатации передвижных средств подмащивания необходимо выполнять следующие требования:

- а) уклон поверхности, по которой осуществляется перемещение средств подмащивания в поперечном и продольном направлениях, не должен превышать величин, указанных в паспорте или инструкции завода-изготовителя для этого типа средств подмащивания;
- б) передвижение средств подмащивания при скорости ветра более

10 м/с не допускается;

в) перед передвижением средства подмащивания должны быть освобождены от материалов и тары и на них не должно быть людей;

г) двери в ограждении средств подмащивания должны открываться внутрь и иметь фиксирующее устройство двойного действия, предохраняющее их от самопроизвольного открытия.

ЖЕСТКИЕ И ГИБКИЕ АНКЕРНЫЕ ЛИНИИ



Для безопасного перехода на высоте с одного рабочего места на другое должны применяться страховочные системы, в составе которых в качестве анкерных устройств используются жесткие или гибкие анкерные линии.

Анкерные линии должны быть снабжены устройством для их

крепления к конструктивным элементам здания, сооружения. При использовании в конструкции каната — устройством для его натяжения, обеспечивающим удобство установки, снятия, перестановки и возможность изменения длины каната в зависимости от расстояния между точками крепления.

БЕЗОПАСНОЕ ПРИМЕНЕНИЕ КОГТЕЙ И ЛАЗОВ МОНТЕРСКИХ



Монтерские когти должны соответствовать установленным требованиям и предназначаться для работы на деревянных и деревянных

с железобетонными пасынками опор линий электропередачи и связи, на железобетонных опорах воздушных линий электропередачи, а также на цилиндрических железобетонных опорах диаметром 250 мм ВЛ.

Монтерские лазы предназначены для подъема на железобетонные опоры прямоугольного сечения ВЛ, универсальные лазы — для подъема на унифицированные железобетонные цилиндрические и конические опоры ВЛ. Когти и лазы подлежат обязательному осмотру до и после использования.

БЕЗОПАСНОЕ ПРИМЕНЕНИЕ ЛЕСТНИЦ, ПЛОЩАДОК, ТРАПОВ



Конструкция приставных лестниц и стремянок должна исключать возможность сдвига и опрокидывания их при работе. Устанавливать и закреплять лестницы

и площадки на монтируемые конструкции следует до их подъема. Длина приставной лестницы должна обеспечивать работнику возможность работы в положении стоя на ступени, находящейся на расстоянии не менее 1 м от верхнего конца лестницы.

При работе с приставной лестницы на высоте более 1,8 м надлежит применять страховочную систему, прикрепляемую к конструкции сооружения или к лестнице (при условии закрепления лестницы к строительной или другой конструкции).

Лестницы и стремянки перед применением осматриваются ответственным исполнителем работ.

КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ



Дополнительные мероприятия по предупреждению воздействия на работающих опасных и вредных производственных факторов при производстве кровельных и гидроизоляционных работ должны включаться в ППР на высоте, в технологические карты и наряды-допуски. Допуск работников производится в соответствии с нарядом-допуском после осмотра ответственным исполнителем работ или мастером совместно с бригадиром несущих конструкций крыши и ограждений и определения их состояния и мер безопасности.

Работы, выполняемые на высоте без защитных ограждений, производятся с применением удерживающих, позиционирующих, страховочных систем и/или систем канатного доступа в соответствии с ППР на высоте или нарядом-допуском.

СИСТЕМЫ ПОЗИЦИОНИРОВАНИЯ



Системы позиционирования используются в случаях, когда необходима фиксация рабочего положения на высоте для обеспечения комфортной работы в подпоре, при этом сводится к минимуму риск падения ниже точки опоры путем принятия рабочим определенной рабочей позы.

Использование системы позиционирования требует обязательного наличия страховочной системы. В качестве соединительно-амортизирующей подсистемы системы позиционирования должны использоваться соединители из стропов для позиционирования постоянной или регулируемой длины, но могут использоваться средства защиты ползункового типа на гибких или жестких анкерных линиях.

УДЕРЖИВАЮЩИЕ СИСТЕМЫ



При использовании удерживающих систем ограничением длины стропа или максимальной длины вытяжного каната должны быть исключены в рабочей зоне зоны возможного падения с высоты, а также участки с поверхностью из хрупкого материала, открываемые люки или отверстия.

В качестве привязи в удерживающих системах может использоваться как удерживающая, так и страховочная привязь.

В качестве стропов соединительно-амортизирующей подсистемы удерживающей системы могут использоваться стропы для удержания или позиционирования постоянной или регулируемой длины, в том числе эластичные стропы, стропы с амортизатором и вытяжные предохранительные устройства.

СТРАХОВОЧНЫЕ СИСТЕМЫ



Страховочные системы обязательно используются в случае риска падения ниже точки опоры работника, потерявшего контакт с опорной поверхностью, при этом их использование сводит к минимуму последствия от падения с высоты путем остановки падения. В качестве привязи в страховочных системах используется страховочная привязь. Использование безлямочных предохранительных поясов запрещено ввиду риска травмирования или смерти вследствие ударного воздействия на позвоночник работника при остановке падения, выпадения работника из предохранительного пояса или невозможности длительного статического пребывания работника в предохранительном поясе в состоянии зависания. В состав соединительно-амортизирующей подсистемы входит амортизатор.

КРОВЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ



Выполнение работ по установке (подвеске) готовых водосточных желобов, воронок и труб, а также колпаков и зонтов на дымовых и вентиляционных трубах, по покрытию парапетов, отделке свесов следует производить со специальных подмостей, выпускных лесов, с самоподъемных люлек

или автомобильных подъемников, а также с использованием систем канатного доступа.

Не допускается использование приставной лестницы при устройстве зонтов на дымовых и вентиляционных трубах.

ОТДЕЛОЧНЫЕ РАБОТЫ НА ВЫСОТЕ



Средства подмащивания, применяемые при выполнении отделочных работ на высоте, под которыми ведутся другие работы, должны иметь настил без зазоров.

На лестничных маршах отделочные работы следует производить со специальных средств подмащивания, ножки которых имеют разную длину для обеспечения горизонтального поло-

жения рабочего настила.

Использование лестниц-стремянкок допускается как исключение и только для выполнения мелких отделочных работ.

При производстве штукатурных работ с применением растворонасосных установок необходимо обеспечить двустороннюю связь оператора с машинистом установки.



ВЫПОЛНЕНИЕ КАМЕННЫХ РАБОТ

При кладке стен здания на высоту до 0,7 м от рабочего настила и расстоянии от уровня кладки с внешней стороны стены до поверхности земли (перекрытия) более 1,8 м необходимо применять ограждающие устройства, а при невозможности их применения – системы безопасности.

При перемещении и подаче кирпича, мелких блоков на рабочие места следует применять поддоны, контейнеры и грузозахватные устройства, исключающие падение груза.

При кладке наружных стен зданий высотой более 7 м с внутренних подмостей по всему периметру здания устраивается ряд наружных защитных козырьков на высоте не более 6 м от земли и сохраняется до полного окончания кладки стен, а второй ряд должен устанавливаться на высоте 6–7 м над первым рядом, а затем по ходу кладки переставляться через 6–7 м.

ПРОИЗВОДСТВО БЕТОННЫХ РАБОТ



До сооружения постоянных полов все ярусы открытых перекрытий и прогонов, на которых проводятся работы, должны быть накрыты временными настилами из досок или другими временными перекрытиями, выдерживающими рабочие нагрузки.

Каждый день перед началом укладки

бетона в опалубку проверяется состояние тары, опалубки и средств подмащивания.

При устройстве сборной опалубки стен, ригелей и сводов необходимо предусматривать устройство рабочих настилов шириной не менее 0,8 м с ограждениями.

Опалубка перекрытий должна быть ограждена по всему периметру. Все отверстия в рабочем полу опалубки должны быть закрыты.

СТЕКЛЯНЫЕ РАБОТЫ



Безопасность работ при производстве стеклянных работ обеспечивается:

- а) выбором средств и способов доступа к остеклению;
- б) применением средств коллективной и индивидуальной защиты, удерживающих и страховочных систем, специальной одежды, специальной обуви;
- в) организаци-

ей рабочих мест;

г) компетентностью работников.

При установке оконных переплетов в открытые оконные коробки необходимо обеспечить меры против выпадения переплетов наружу.

При выполнении стеклянных работ на высоте стекла и другие материалы следует держать в специальных ящиках, устанавливаемых на площадки и подставки, специально подготовленные для этих целей.

НО «ФОНД ПОДДЕРЖКИ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА РТ» ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ ЭКОНОМИКИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН

..... Предоставляет займы членам
Ассоциации СРО «Содружество строителей Республики Татарстан» на:

- рефинансирование ранее полученных кредитов;
- пополнение оборотных средств;
- обеспечение участия в тендерах и исполнение контрактов;
- приобретение оборудования.

..... Преимущества работы с фондом:

- быстрое рассмотрение заявок;
- выгодные условия предоставления заемных средств;
- возможность отсрочки возврата основной суммы займа до 12 месяцев;
- отсутствие комиссии и других платежей;
- досрочное погашение без комиссий и переплат.

..... ФПП РТ предлагает оформить микрозаймы
на выгодных условиях:

- сумма займа от 100 000 до 1 000 000 рублей;
- процентные ставки по займам от 8,25% до 10% годовых;
- срок до 36 месяцев;
- обеспечение: залог имущества (недвижимость, транспортные средства, оборудование) и поручительство собственников бизнеса.

Казань, ул. Московская, д. 55, каб. 523
Тел.: (843) 524-76-71, e-mail: info@ffprt.ru

СТРАТЕГИЯ В РЕЖИМЕ РЕАЛЬНОГО ВРЕМЕНИ: 10 ЛЕТ КОМПАНИИ «ТАГРАС-ТРАНССЕРВИС»



ООО «ТаграС-ТрансСервис» – флагман на рынке услуг в сфере грузопассажирских перевозок. Лидирующее положение компании обусловлено рядом конкурентных преимуществ. Наиболее значимые – гигантский многопрофильный автопарк; отлаженная система взаимодействия головного офиса и 13 дочерних обществ; точность исполнения обязательств перед партнерами. За качественно предоставляемые услуги ООО «ТаграС-ТрансСервис» награждено дипломом лауреата конкурса «Лучшие товары и услуги РТ – 2015» в номинации «Услуги. Пассажирские перевозки» и дипломом I степени в номинации «Услуги. Грузовые перевозки».



ВИКТОР ЕЛАНСКИЙ,
директор ООО «ТаграС-ТрансСервис»

ПРЕИМУЩЕСТВО 1. АВТОПАРК

Отвечающий любым потребностям предприятий различных отраслей автопарк ООО «ТаграС-ТрансСервис» сегодня насчитывает более 4 000 единиц техники: грузовой, пассажирский, грузопассажирский и легковой транспорт, низкорамные трейлеры, цистерны для перевозки нефтепродуктов, еврофуры, грузоподъемные механизмы, землеройные машины и тракторы. Весь транспорт компании оснащен системами GPS и «Автотрекер», что дает возможность оптимально расходовать время и топливные ресурсы.

«Сейчас 60% от общей численности техники нашего парка, а это 2 484 единицы, работают на сжиженном газе, – отмечает директор предприятия Виктор Еланский. – Часть этих автомобилей (партия автобусов) была приобретена в рамках реализации госпрограммы. И сегодня я могу уверенно говорить об экономической оправданности и своевременности решения о переходе на газ».

ПРЕИМУЩЕСТВО 2. СТРУКТУРА ПРЕДПРИЯТИЯ

Производственные базы расположены в 11 городах: Альметьевске, Заинске, Лениногорске, Бугульме, Азнакаево, Нурлате, Лениногорске, Бавлах, Елабуге, Нижнекамске и Казани. А всего в составе компании 13 дочерних автопредприятий:

- ООО «Альметьевское УТТ-З»
- ООО «ТрансСервисСулеево»
- ООО «ТрансСервисЕлабуга»
- ООО «ЕлховтрансСервис»
- ООО «Нефтегазтранс»
- ООО «ТрансСервисБавлы»
- ООО «ТрансСервисАзнакаево»
- ООО «ТрансСервисЛениногорск»

- ООО «ТрансСервисНурлат»
- ООО «ТрансСервисКазань»
- ООО «УТТ Бугульминское»
- ООО «Ямашнефть-Транс»
- ООО «ТехноТранс»

Транспортные услуги оказываются как в Татарстане, так и далеко за его пределами: в Пермском крае, Башкирской и Удмуртской республиках, Ленинградской, Самарской, Оренбургской, Ульяновской областях.

ПРЕИМУЩЕСТВО 3. СИСТЕМА РАБОТЫ С ПАРТНЕРАМИ

Потребителями услуг ООО «ТаграС-ТрансСервис» являются нефтегазодобывающие и нефтегазоперерабатывающие, энергетические предприятия, банковские группы, торговые, строительные организации и сервисные УК ПАО «Татнефть».

Квалифицированные кадры компании, а это более 6 тысяч человек, на всех направлениях деятельности обеспечивают четкое исполнение обязательств перед партнерами. Сегодня ООО «ТаграС-ТрансСервис» – это:

- перевозка грузов и пассажиров автотранспортом, в том числе междугородные перевозки;
- перевозки опасных грузов, в том числе перевозки нефти и ГСМ;
- перевозки крупногабаритных и тяжеловесных грузов;
- перевозка оборудования бригад ПРС;
- ведение грузоподъемных и землеройных работ;
- услуги специальной техники;
- дорожные работы;
- авторемонтные услуги и др.

Логистические решения и технологические нововведения позволяют гарантировать высокое качество оказываемых услуг и поддерживать подвижной состав предприятия в неизменно отличном рабочем состоянии.

Расширение спектра транспортных услуг, выход на новые регионы России и зарубежья – такие цели на ближайшую перспективу ставит себе ООО «ТаграС-ТрансСервис» накануне вступления в новое десятилетие своей истории.



Председатель правления Торгово-промышленной палаты РТ Шамиль Агеев вручает заместителю директора по производству ООО «Монтаж «НЧКЗ» Александру Швецову диплом лауреата конкурса «Сто лучших товаров России»



Могучие

Неутомимые

Честные

Квалифицированные

Замечательные

ОНИ – ПОБЕДИТЕЛИ!

18 ноября 2015 года в Казанской ратуше состоялась торжественная церемония награждения победителей республиканского конкурса «Лучшие товары и услуги Республики Татарстан» и всероссийского конкурса программы «100 лучших товаров России» 2015 года. В число лауреатов в номинации «Услуги» вошло ООО «Монтаж «НЧКЗ» – набережночелнинское предприятие, специализирующееся на монтаже и пусконаладке подъемных сооружений.

«Конкурс стал важным инструментом повышения качества и конкурентоспособности татарстанских товаров

и услуг, – подчеркнул в своей приветственной речи Премьер-министр Татарстана Ильдар Халиков. – Главное для нас – выявление лучших из тех, кто может повышать имидж республики как в России, так и за ее пределами». Да и для самих конкурсантов интересы республики и профессиональная честь превыше всего. Топ-менеджеры компании «Монтаж «НЧКЗ» отчетливо понимают всю полезность участия в подобных конкурсах и значимость побед в них.

«Наше III место в национальном бизнес-рейтинге, высокие оценки по результатам индикативной оценки АСРО, звание лауреата в конкурсах «Лучшие товары и услуги Республики Татарстан» и «100 лучших товаров России» – это весьма показательная рекомендательная информация для тех, кто намерен предложить нам сотрудничество, – удовлетворенно подводит итоги 2015 года директор ООО «Монтаж «НЧКЗ» Ильдар Билялов. – Как бизнесмен я прекрасно осознаю, что наименование моего предприятия фигурирует и будет фигурировать в неких референтных листах на всех уровнях принятия решений, если речь идет об участии в том или ином значимом проекте. По разным признакам нас всегда будут оценивать и партнеры, и потенциальные заказчики, и чиновники, и проверяющие структуры. Мы проектируем, изготавливаем, монтируем и модернизируем уникальные, грандиозные, незаурядные конструкции – грузоподъемные системы и крановые пути. Работа наших



Ильдар Билялов, директор ООО «Монтаж «НЧКЗ»

специалистов подразумевает огромную ответственность на каждом этапе (проектирование, составление смет, техконтроль, электромонтаж, строительство, техобслуживание), она нормируется и измеряется огромным количеством специфических показателей, требует от сотрудников постоянного совершенствования профессиональных навыков. И вот имея в виду все это, в постоянно развивающейся конкурентной среде мы просто обязаны подкреплять свою репутацию достойными результатами.

За годы существования предприятия специалистами ООО «Монтаж «НЧКЗ» было смонтировано более полутора тысяч единиц грузоподъемного оборудования разного типа как на территории РФ, так и в ближнем зарубежье. Отметим, что его заказчики, а это такие гиганты, как ОАО «РЖД», ПАО «Татнефть», ОАО «Казанский вертолетный завод», ОАО «АВТОВАЗ», ОАО «Нижнекамскнефтехим», удовлетворены ходом выполняемых работ и результатами сотрудничества. Это значит, что общую позитивную динамику развития предприятия не способны изменить никакие колебания экономической конъюнктуры.



Дирекция Союза и Содружества строителей РТ поздравляет руководство и коллектив ООО «Монтаж «Набережночелнинский крановый завод» с победой в престижном конкурсе «Сто лучших товаров России» и желает коллективу предприятия новых свершений и достижений!



Борис Германович Петров – руководитель Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору.

Родился 25 апреля 1956 г. Окончил Казанский государственный университет (1978 г.), Московский государственный университет коммерции (1997 г.). Кандидат географических наук. Заслуженный эколог РФ.

После окончания университета работал старшим инженером Казанской гидрогеолого-мелиоративной партии Минводхоза Татарской АССР, в Управлении эксплуатации Куйбышевского водохранилища, в Казанском отделении КИВР Средне-Волжского бассейнового водохозяйственного объединения.

С 1990-го по 1993 год – начальник отдела экономики природопользования экологических программ и использования природных ресурсов Госкомэкономки Татарской ССР.

С 1993-го по 1997 год – исполнительный директор Экологического фонда Республики Татарстан.

В период с 1997-го по 2001 год работал в Департаменте по управлению целевыми (бюджетными) фондами при Министерстве финансов Республики Татарстан: начальник отдела финансирования экологических программ, директор Экологического фонда, заместитель директора Департамента, директор Департамента.

С 11 мая 2001-го по апрель 2005 года – министр экологии и природных ресурсов Республики Татарстан.

С апреля 2005 года – руководитель Приволжского управления Ростехнадзора.

Автор более 160 публикаций и ряда книг по экологии, экономике природопользования, гидрологии, географии.

НАДЗОР – ДЕЛО НЕШУТОЧНОЕ, ИЛИ КАК СДЕЛАТЬ, ЧТОБЫ КРАНЫ НА СТРОЙКАХ БОЛЬШЕ НЕ ЛЕТАЛИ

23 декабря отмечено в календаре памятных дат как профессиональный праздник – День Ростехнадзора. В чем особенности работы нынешнего дня для сотрудников этого ведомства? Какие задачи необходимо выполнить в этой важной сфере деятельности? В чем проблемы и как их можно и нужно решать? Об этом журналу «Строители Татарстана» рассказал руководитель Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Борис Германович Петров.

– Борис Германович, нынешний год подходит к завершению. Как Вы оцениваете предварительные результаты работы Управления в 2015 году?

– В последние годы мы, к сожалению, работаем в условиях постоянно меняющегося законодательства в части, связанной с деятельностью надзорных организаций. Не

стану скрывать, это вызывает определенные сложности в работе. Для наглядности рассмотрим ситуацию с присвоением организациям класса опасности, которую они представляют для людей и окружающей среды. Так, согласно новому законодательству, к 1-му классу опасности относятся объекты большой химии, «нефтянка», путе-

провода, их не так много. 2-й класс опасности присваивается также предприятиям химии, нефтехимии, но где опасных веществ по количеству уже меньше. К категории 3-го класса опасности относятся сети газораспределения, газовые станции, предприятия мукомольной промышленности. А вот под определение «предприятия с 4-м классом опасности» относится самый распространенный, самый массовый вид предприятий – те, у которых есть какие-либо крупные механизмы, например, краны. Скажите, у какой самой завалающей строительной организации нет ну хоть какого-нибудь такого механизма? Только в Республике Татарстан насчитывается более 4 тысяч таких организаций.



И вот эти-то организации, по сути, и выпали из зоны наблюдения Ростехнадзора.

– Как же они могли выпасть, ведь надзорный орган?

– Дело в том, что как раз в соответствии с законодательством предприятия 1-го класса опасности – это объекты постоянного контроля, мы можем заходить туда постоянно, условно говоря, хоть каждый день. Объекты 2-го класса опасности проверяются не чаще, чем один раз в год. Объекты 3-го класса опасности мы проверяем раз в три года. А вот на объектах того самого 4-го класса опасности на сегодняшний день идет резкий всплеск аварийности. Как правило, это предприятия малого бизнеса, который экономит на всех затратах, не связанных с извлечением прибыли.

Конечно, мы согласны, что нельзя мешать лишними проверками работе бизнеса. Но эти предприятия сегодня чувствуют себя благодаря такой «заботе» государства очень вольготно. Свои ЧП на производстве их руководители стараются максимально скрыть. Порой о произошедшем мы узнаем лишь из средств массовой информации! А у нас доступ в эти организации часто закрыт – согласно законодательству, необходимо соблюдать правила проверок, за этим следит прокуратура. Итог? Мы проверяем их только тогда, когда возникает какая-то чрезвычайная ситуация.

Недавние аварии, которые произошли в Казани и Нижнекамске, свидетельствуют о том, что персонал перестали обучать. Стропальщиков не стало – туда ставят первого попавшегося человека. Ответственного за крановое хозяйство сейчас практически тоже нигде нет – любого кладовщика могут назначить таким ответственным. А ведь раньше, чтобы человеку поручить работу стропальщика или ответственного за грузоподъемные механизмы, его вначале отправляли учиться, он должен был сдать экзамены. И правило это никто не отменял. Ответственный за краны организовывал и весь процесс работы. Сегодня же придите на большинствостроек – и сразу возникнет вопрос: а где проект производства работ грузоподъемными механизмами? Разве это прихоть? Между тем сегодня в Казани, например, грузоподъемные механизмы работают в стесненных условиях, в условиях уже существующей застройки, поэтому они представляют повышенную опасность.

– Зафиксированы ли уже трагические случаи?

– Приведу лишь два свежих примера. К счастью, в обоих удалось избежать жертв.

В минувшем сентябре в Васильеве гусеничный кран упал на строящееся здание и лишь чудом не обрушил его – спасло дерево. А ведь чтобы перевернуть такую махину, как гусеничный кран, это, скажу

СПРАВКА «СТ»

Приволжское управление Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор)

является территориальным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в сфере безопасного ведения работ, связанных с пользованием недрами, промышленной безопасности, безопасности электрических и тепловых установок и сетей (кроме бытовых установок и сетей), безопасности гидротехнических сооружений (за исключением судоходных гидротехнических сооружений), безопасности производства, хранения и применения взрывчатых материалов промышленного назначения на территории Республики Татарстан, Республики Марий Эл и Чувашской Республики.

Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору является уполномоченным органом в области промышленной безопасности (органом федерального государственного надзора в области промышленной безопасности); органом государственного горного надзора; органом федерального государственного энергетического надзора; органом федерального государственного строительного надзора.

Под контролем и надзором Приволжского управления Ростехнадзора находятся 4 494 организации, осуществляющие деятельность в области промышленной безопасности, в том числе эксплуатирующие 2 049 объектов газопотребления, 1 417 организаций, эксплуатирующих подъемные сооружения, 257 объектов переработки растительного сырья, 1 142 организации – гидротехнические сооружения. На данный момент осуществляется государственный строительный надзор за 397 объектами капитального строительства в трех республиках.

я вам, надо иметь изрядное мастерство и большое искусство переворачивать краны. Вывод комиссии – площадка для работ была абсолютно не подготовлена.

Второй случай. Лето нынешнего года. Под действием сильного ветра козловой кран поехал по рельсовым путям и опрокинулся. Опять чудом никто не пострадал. Крановщик успел выйти, ушли стропальщики и все, кто обслуживал кран. Стали разбираться. Выяснилось, что у крановщика даже не было определенного места, где он должен был ставить кран, – просто бросал его там, где ему было удобно. Хотя по правилам всегда должно назначаться

определенное место, а после окончания работ кран обязательно ставится на тормоза.

А вот третий случай в одном из сельских районов республики, увы, завершился нелепой и трагичной смертью. Парень трудился на зерносушилке и в какой-то момент, разговаривая с кем-то по мобильнику, выронил из рук этот телефон. Недолго думая, молодой человек ринулся за ним в агрегат. Зерно накрыло его с головой, парень задохнулся. Тут все были виноваты, начиная с того, что недовольбили парню в голову, что так делать категорически нельзя! Начали проверять – обна-

ружилась попутно масса всяческих нарушений. Местные технические специалисты не вполне серьезно относились к своим обязанностям, в ходе проверки обнаружилось много опасного самодельного оборудования, не отвечающего, разумеется, никаким требованиями безопасности.

Все это – тревожные звонки о том, что на многих предприятиях перестали уделять должное внимание технике безопасности. Более того, в последнее время некоторые строители, бравяруя, стали ходить на стройках без строительной каски, так же, как некоторые автомобилисты пренебрегают ремнем безопасности.

– Что нужно сделать для исправления ситуации?

– Наши предложения следующие. Например, в тех организациях, где есть грузоподъемные механизмы, нужно проводить выборочные рейдовые проверки. Такая практика всегда существовала в системе Ростехнадзора. В проверочные рейды выходили весной, когда земля оттаивала и можно было проверить состояние рельсовых путей, а заодно и состояние кранового хозяйства в целом.

– Как решается вопрос с кадрами инспекторов в Управлении? «Кадровый голод» – относится ли это понятие к вам?

– Да, не хватает специалистов-технологов. 10 лет назад мы даже не предполагали, что сможем брать человека на работу сразу со студенческой скамьи, это было попросту запрещено. Можно было принимать на работу, только если человек поработал уже где-то главным механиком, главным инженером. Или технологом, который трудился много лет на производстве и хорошо знает весь механизм изнутри. Однако сегодня мы вынуждены брать специалистов, которые только что окончили вуз. Конечно, мы по возможности стараемся присматриваться к будущим кадрам – приходим знакомиться с ребятами на госэкзамены в технические вузы, на защиту дипломных работ.

ИСТОРИЧЕСКАЯ СПРАВКА

История Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору (Ростехнадзор) берет свое начало еще в 1717 году, когда по указу Петра I была создана Берг-коллегия (Горная коллегия) для контроля за рудопромышленными заводами и прочими ремеслами. Она оказывала промышленникам техническую и финансовую помощь. В 1722 году Берг-коллегия становится учреждением высшей горной администрации, зависящей только от государя и Сената, что благоприятствовало развитию горного дела в России.

После реформы 1861 года начала организационно оформляться система специального надзора за обеспечением безопасности работ. С 1898 года под эгидой Главного присутствия по фабричным и горнозаводским делам контроль за выполнением целого ряда законов стала осуществлять объединенная фабричная инспекция.

В первые годы советской власти контролирующие функции возложили на Наркомат труда, в котором функционировали одновременно и инспекция труда, и техническая инспекция.

В 1954 году надзор за безопасностью и охраной недр получил статус государственного: началось объединение ведомственных инспекций в составе Государственного комитета по надзору за безопасным ведением работ в промышленности и горному надзору при Совете Министров СССР. В соответствии с постановлением Правительства СССР в этом же году в системе Госгортехнадзора был организован ряд территориальных управлений, в том числе Управление Татарского округа. Необходимость создания территориального органа Госгортехнадзора была вызвана бурным развитием в регионе разных отраслей промышленности, эксплуатирующих опасные объекты производства, необходимостью принятия дополнительных мер по охране недр.

Организация и дальнейшее развитие управления округа самым тесным образом связаны с открытием и освоением нефтяных месторождений в Татарской АССР, со становлением и развитием нефтяной индустрии. В первом штатном расписании, утвержденном Госгортехнадзором СССР 6 ноября 1954 года, числилось 12 человек.

Сейчас в Приволжском управлении Ростехнадзора трудятся 233 высококвалифицированных специалиста. Зона ответственности Управления – это территории Республики Татарстан, Республики Марий Эл, Чувашской Республики.



– А можно назвать среднюю зарплату в вашем ведомстве?

– Для начинающего сотрудника это 12 тысяч рублей. С учетом всех надбавок, проработав 10 лет, он будет получать 20 тысяч рублей. Как видите, наши зарплаты высокими не назовешь. Поэтому весомым аргументом работать у нас стало решение правительства о такой форме поддержки, как невозвратная субсидия на приобретение жилья. Ее размер рассчитан исходя из средних цен на жилье в регионе.

И тем не менее 50% наших работников – это сотрудники со стажем работы более 10–15 лет, так что костяк организации есть, и на этих специалистах держится работа Управления Ростехнадзора.

Уходящий год коллектив Управления Ростехнадзора сработал достаточно успешно. Все задачи, которые ставились перед Управлением в течение года, выполнены. Подготовка к осенне-зимнему периоду завершена в полном объеме. Чтобы обеспечить безопасные условия труда в серьезных строительных организациях в зимний период, в ходе проверок мы сделали довольно много замечаний. И нужно отдать должное: приняв во внимание наши рекомендации, крупные участники строительной отрасли республики в целом к зимнему сезону подготовились основательно.

– Какие задачи поставлены перед специалистами Управления в ходе реализации госпрограмм в Татарстане, в ходе строительства объектов, уникальных с точки зрения проектирования и используемых при строительстве данных объектов технологий?

– В текущем году в Татарстане продолжалось строительство ряда крупных промышленных объектов, часть из этих объектов выходит на финишную прямую. Так, готовится к сдаче в эксплуатацию одно из важнейших для Татарстана предприятий – химический завод «Аммоний» в Менделеевске. Новые производственные мощности планируется запустить на «Оргсинтезе». Строительство большого, серьезного объекта идет в Нижнекамске, это будет новое производство с новыми технологиями. Речь идет о переработке тяжелых остатков переработки нефти и битума, которые во всем мире еще недавно шли в отходы. А теперь технология переработки найдена, и из этих остатков предприятие будет получать новую продукцию.

– Предполагается ли расширение сферы деятельности Ростехнадзора?

– Учитывая экономический потенциал Республики Татарстан и то, что в республике постоянно идет строительство новых объектов и реконструкция ста-

рых, смело могу сказать: работы в Приволжском управлении Ростехнадзора точно хватит и даже добавится. Правда, будет жаль, если нам передадут для надзора только дополнительные объекты, без увеличения численности наших сотрудников. Как это уже случалось в истории организации, когда под наш контроль передавали все гидротехнические сооружения подведомственного региона, но при этом не передали ни одной штатной единицы. Сейчас идет общая тенденция по всем федеральным органам – сокращение чиновников. Но Ростехнадзор абсолютно не относится к сфере традиционного чиновничества. От нашей работы зависит уровень безопасности наших граждан! Поэтому считаю, что подобные сокращения будут не на пользу и они не должны происходить огульно, без учета конкретной ситуации.

Работы у нас много, и работа эта интересная. Наша задача – максимально стимулировать сами предприятия, чтобы они всегда ставили на первое место настоящий производственный контроль на своих предприятиях, создавая тем самым комфортные и безопасные условия труда для жителей республики.

Беседовал **ВЛАДИМИР ДЫННИК**

ИПОТЕЧНОЕ КРЕДИТОВАНИЕ – ГЛАВНЫЙ ДРАЙВЕР РОСТА РОЗНИЧНОГО КРЕДИТОВАНИЯ В РОССИИ



В последнее время многие банки начали активно заниматься ипотечным кредитованием. Как выбрать наиболее выгодные условия по кредиту и почему это направление стало таким привлекательным для банков, нам рассказывает заместитель председателя правления ПАО «ИнтехБанк» Нияз Теркулов.

– Почему многие банки в последнее время начали активно развивать ипотечное кредитование?

– Всем известно, что к вопросу о приобретении недвижимости люди относятся с особым вниманием: анализируют спецпредложения застройщиков, сопоставляют их со своими финансовыми возможностями и только потом принимают решение о получении ипотечного кредита. Такая поведенческая модель клиентов во многом по-

ложительно влияет на долгосрочные отношения с банком. Учитывая, что в секторах розничного кредитования отмечается существенный темп роста просроченной задолженности (по России за первое полугодие 2015 года – 7,5%, по автокредитованию – 5%), данный сегмент залогового кредитования является наименее рискованным и весьма привлекательным для банков.

– Но при этом в данном сегменте доходность существенно ниже, чем в других секторах. Так почему вы выбрали данное направление в качестве приоритетного в рознице?

– Действительно, маржинальность данного направления заметно ниже, чем в других сегментах. Но ИнтехБанк исторически работал в данном секторе, тесно взаимодействуя со строительными компаниями и Минстроем РТ. Такой колоссальный опыт позволил выделить это направление в качестве стратегического, сформировав отдельную концепцию развития банка. Концепция стоит на трех китах: уникальная продуктовая линейка для клиентов; тесное взаимодействие с нашими партнерами; формирование долгосрочных отношений с институтами развития.

– Как выбрать наиболее привлекательные условия кредитования и что интересного Вы можете предложить своим клиентам?

– Перечислю лишь некоторые из наших привлекательных предложений:

- ИнтехБанк реализует собственную программу ипотечного кредитования с очень выгодными ставками и гибкими условиями кредитования. У клиентов, получивших кредит в нашем банке, процентная ставка по ипотеке снижается по мере погашения кредита. Мы считаем, что это честный подход к нашим клиентам, которые исправно исполняют свои обязательства. Данные кредиты выдаются для приобретения квартир как на первичном, так и на вторичном рынке жилья.
- С 14 сентября мы в очередной раз снизили ставки по ипотеке, в том числе тем клиентам, кому ранее был одобрен кредит по более высокой ставке.

- ИнтехБанк предлагает клиентам кредиты под залог недвижимости сроком до 15 лет по пониженной ставке. Кредит получить действительно очень просто, и, учитывая сроки кредитования, ежемесячные платежи будут гораздо ниже, чем у классических потребительских кредитов, что повышает привлекательность данного продукта. Мы существенно упростили процедуру выдачи данных кредитов, и теперь его могут оформить не только наемные работники, но и индивидуальные предприниматели, и владельцы бизнеса.

– Как Вы оцениваете влияние государственной программы по субсидированию процентной ставки по ипотеке на весь рынок?

– В результате повышения Центральным банком ключевой ставки в декабре прошлого года до 17%, в первом квартале 2015 года стоимость привлекаемых средств для банков существенно возросла, что привело к увеличению ставок по ипотеке. Как следствие количество ипотечных сделок уменьшилось в несколько раз, что стало одной из причин стагнации на рынке недвижимости. Благодаря введенному правительством механизму по субсидированию процентной ставки удалось частично компенсировать данный спад и восстановить спрос на ипотечные кредиты по «первичке». Таким образом, данная мера позволила поддержать граждан, желающих купить в кредит квартиру в новостройках, а также косвенно и всю строительную отрасль.

– Участвует ли ИнтехБанк в каких-либо программах по ипотеке?

– Уже многие годы ИнтехБанк сотрудничает с государственной корпорацией АИЖК РФ по многим направлениям, где аккредитован в качестве поставщика закладных. В 2015 году совместно с АИЖК наш банк одним из первых в республике выпустил облигационный займ с ипотечным покрытием на сумму 1 миллиард рублей. На март 2016 года мы запланировали выпуск займа уже на 3 миллиарда рублей. Стратегическое партнерство с АИЖК позволило ИнтехБанку развернуть собственную программу агентских продаж ипотечных кредитов. Около 30 партнеров из различных субъектов РФ (это и банки, и региональные операторы компании АИЖК) осуществляют выдачу кредитов по данной программе. По нашей новой программе партнерами ИнтехБанка с начала 2015 года было выдано ипотечных кредитов на сумму свыше полумиллиарда рублей. Стабильное финансирование позволяет разви-



Совместно с исполкомом г. Казани решая проблемы обманутых дольщиков, ИнтехБанк стал генеральным финансовым партнером жилого комплекса «Видный», который до этого достаточно долгое время был в рядах долгостроев Казани.

вать ипотеку во многих субъектах РФ, что дает синергетический эффект для всех участников данного проекта.

ПАО «ИнтехБанк» вошло в топ-20 ведущих банков России по объему выдачи жилищных кредитов, заняв 16-е место в указанном рейтинге. При этом ИнтехБанк является единственным банком, продемонстрировавшим увеличение выдачи ипотечных кредитов более чем в два раза. Также хорошей новостью для клиентов ИнтехБанка стало подтверждение ведущими рейтинговыми агентствами «АК&М» и «Эксперт РА» его рейтинга кредитоспособности на уровне «А».

– Какие планы по развитию вы ставите для себя на ближайшее время?

– В ближайшее время откроется филиал банка в Санкт-Петербурге, а также еще один офис в Казани. В 2016 году намечен выпуск облигационного займа с ипотечным покрытием, поэтому сейчас идет активное формирование кредитного портфеля по ипотеке, и все желающие могут получить кредит в нашем банке по очень выгодной ставке. В следующем году для удобства клиентов планируется открытие четырех центров ипотечного кредитования в Казани. Надеемся, что и в будущем мы сможем активно развиваться, предлагая самые современные и востребованные продукты на рынке банковских услуг.

ООО «АЛЬФА»: НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ПОМОГАЮТ ЭКОНОМИТЬ НА ТЕПЛЕ



АЙРАТ ГАТАУЛЛИН, директор ООО «Альфа»

Сармановское предприятие «Альфа» в этом году получило высокую индикативную оценку, которую на основе проверок выставляет АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан». Коллектив набрал 95 баллов из 100 возможных и вошел в число лучших организаций Ассоциации.

О том, как удастся поддерживать высокую планку в повседневной работе, рассказал руководитель ООО «Альфа» Айрат Ахнафович Гатауллин.

– **Айрат Ахнафович, за счет чего предприятию удалось добиться таких высоких результатов?**

– Мы понимаем, что газоснабжение – это сфера повышенной опасности при обслуживании любого объекта – будь то жилой дом, школа, детский сад. Наша организация занимается строительством газопроводов, установкой и реконструкцией котельного оборудования, поэтому необходимо постоянно обучать своих сотрудников и иметь лицензию на обслуживание. Инженерные специалисты и рабочие предприятия регулярно проходят обучение с целью повышения квалификации.

– **ООО «Альфа» в следующем году встретит юбилей – 10 лет со дня образования компании?**

– Да, мы создали предприятие в 2006 году. Сам я продолжаю семейную династию строителей. Мой отец Ахнаф Фатхелбаянович Гатауллин всю свою жизнь посвятил строительству. С детских лет

я ездил с ним на стройки, постоянно общался с рабочими. Именно отец открыл во мне строительную жилку и содействовал моему выбору этой профессии – тоже на всю жизнь. И я ему очень благодарен за это. Ведь строитель – это, на мой взгляд, самая полезная и благодарная работа.

По моему глубокому убеждению, коллектив – это тоже своего рода семья. А раз так, то, как в любой семье, общий достаток и успех зависит от взаимной поддержки и от вклада каждого из нас в общее дело. Мои коллеги – замечательные, надежные люди. Надеюсь, что как руководитель я в свою очередь тоже оправдываю их доверие. На этом и строится наша общая уверенность в своих силах и в завтрашнем дне.

– **Газоснабжение – такая сфера, где необходимо особо строго соблюдать стандарты. Как правильно при этом сочетать стандарты и внедрение новых технологий?**

– Ни в одной сфере строительства без новых технологий не обойтись, в том числе и при возведении газопроводов. Например, сейчас мы внедря-

ем котельное оборудование наружного размещения, которое работает без обслуживающего персонала, весь процесс контролирует автоматика, а данные о работе поступают в единую диспетчерскую, куда входит несколько таких объектов. Такие котельные нового типа более безопасны, потребляют меньше газа, а значит, затраты потребителя на теплоснабжение уменьшаются. При этом главные критерии для нас при выборе оборудования для заказчика – это надежность, безопасность в обслуживании и экономичность.

– **Где уже установлены такие котельные?**

– В Сарманово – это центральная котельная райцентра, новый детский сад, Центральная районная больница, бассейн, который открыли у нас в прошлом году, другие объекты в нашем районе, а также в Муслюмовском и Альметьевском районах.

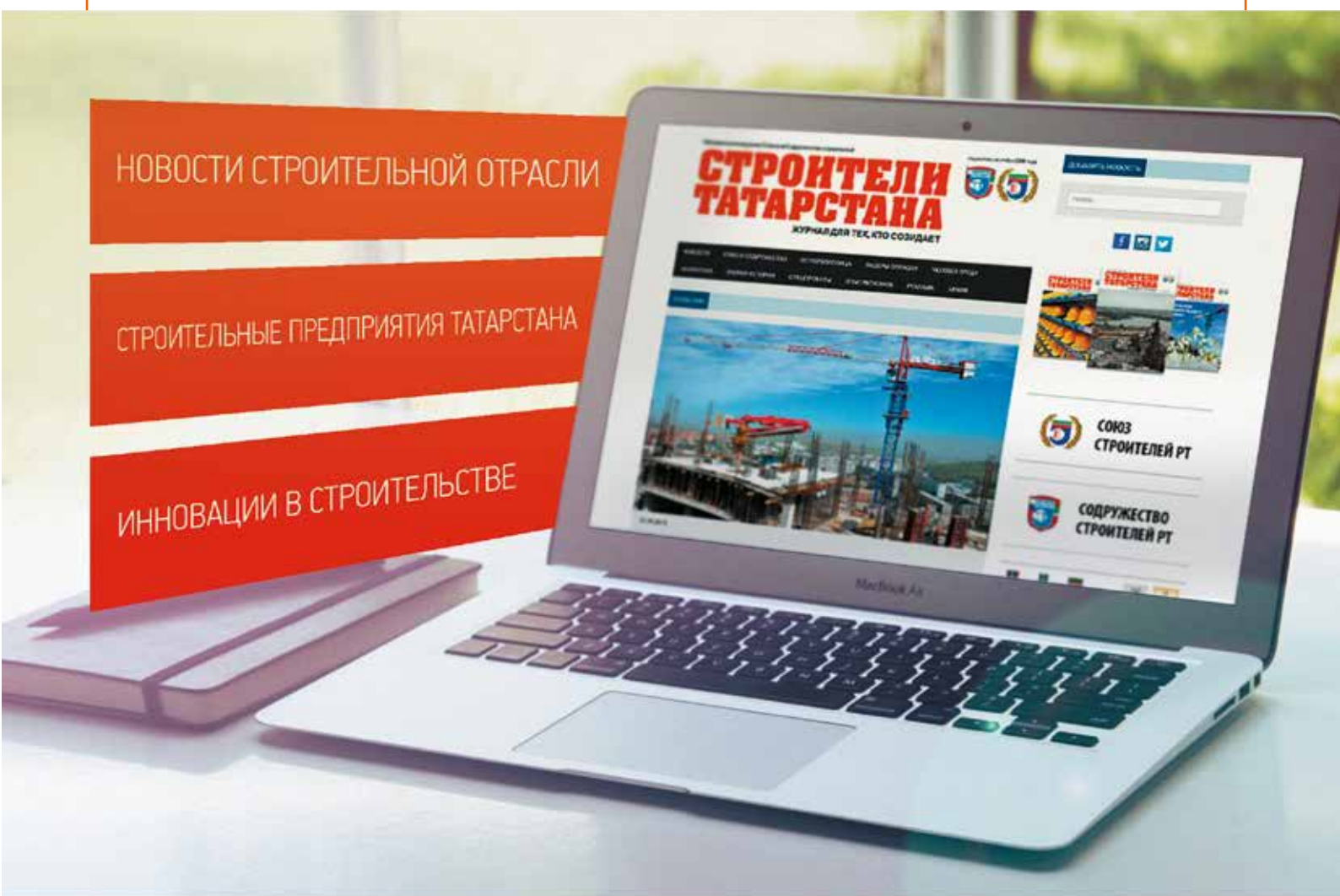
– **Каковы Ваши приоритеты в работе?**

– Делать быстро, качественно и всегда уметь находить нужное решение. Ведь наша работа направлена на благо всех жителей нашего района и республики. Год близится к завершению. Поздравляю всех жителей Татарстана, всех коллег по отрасли и своих сотрудников с наступающим Новым годом. Пусть он всем нам принесет удачу!

Беседовал **ВЛАД МИРОВ**

Вашему вниманию –
электронная версия издания
«Строители Татарстана»

www.строителитатарстана.рф



новости компаний, аналитика,
отраслевые конкурсы,
лидеры отрасли, опыт регионов,
социальные проекты,
исторические очерки

КОЛЛЕКТИВ – ГЛАВНЫЙ АКТИВ

В такой сфере, как строительство, главное – не название компании, а коллектив, которому можно доверить самые ответственные работы. В этом твердо убежден руководитель ООО «АльметьевскСтройСнаб» Айрат Мавлетбаев, с которым встретился корреспондент журнала «Строители Татарстана».

– Как угодно назови компанию, но все равно заказчик будет смотреть не на красивое название, а обратит внимание в первую очередь на того, кто руководит предприятием и какие кадры у него собраны, – рассказывает Айрат Асгатович. – Репутация предприятия нарабатывается годами, а потерять ее можно в один миг. Наша компания занимается многими видами строительно-монтажных работ, начиная от капитального ремонта объектов бюджетной сферы и заканчивая возведением объектов капитального строительства – особо опасных объектов. Поэтому мы не стремимся захватить какую-то определенную часть строительного рынка, у нас нет узкой специализации. Потому что нет никаких гарантий, что завтра эти услуги точно так же потребуются. По этим причинам наша компания и нацелена именно на «универсальные» заказы. Подобный подход к работе исключает сезонные простои и дает возможность для круглогодичной загруженности предприятия.

– Строительство особо опасных объектов требует тщательного подбора кадров. Как у вас обстоят дела с подбором исполнителей сложных технических заданий?

– Как вы понимаете, безупречный и надежный коллектив не создается за один год, и у нас он тоже складывался годами. Нет ничего важнее, чем практика. В нынешнее время очень проблематично найти специалистов в строительной сфере, таких людей, для которых «строи-



АЙРАТ МАВЛЕТБАЕВ,
директор ООО «АльметьевскСтройСнаб» (в центре). Совещание на объекте



тель» – не только профессия, а призвание всей жизни. Именно по этой причине я не оцениваю предприятие по его материальным активам. Главный актив предприятия – это его коллектив!

В завершение хочу сказать, что строительный рынок, как и вся страна, переживает нелег-

кие времена и как никогда нуждается в сплоченности и взаимопомощи. Поэтому пожелание на Новый год родному коллективу и коллегам-отраслевикам одно – увеличения объемов работы! А с остальным мы справимся!

Беседовал **ВЛАД МИРОВ**

ВНИМАНИЕ!

Реклама с текстом «ДОПУСКИ СРО БЕСПЛАТНО» и ему подобными, распространяемая на автомобилях и рекламных конструкциях, – это прямое нарушение статьи 7 Федерального закона «О рекламе». В частности, в данной рекламе отсутствует часть существенной информации, и это вводит в заблуждение потребителей.

Проводить проверки (т.е. оказывать рекламируемую услугу), согласно Градостроительному кодексу РФ, может только СРО, а не организация, на автомобилях которой размещена реклама или телефоны которой указаны в такой рекламе.



ОБЪЯВЛЯЕМ КОНКУРС ДЛЯ ЧИТАТЕЛЕЙ!

Давайте вместе очистим строительный рынок от недобросовестных СРО и их посредников, которые фактически торгуют допусками!
Присылайте в журнал «Строители Татарстана» фотодоказательства размещения незаконной рекламы о продаже допусков СРО в Республике Татарстан!
Нарушители будут наказаны, а самым бдительным и активным участникам конкурса будут вручены ценные призы от руководства Ассоциации «Содружество строителей РТ»!



ДЕРЕВЯННЫЙ ДОМ БУДУЩЕГО

Если от строительства деревянного дома вас удерживает только перспектива неизбежной долгой усадки, спешим проинформировать: технология возведения строений из вертикального бруса снимает эту проблему и позволяет зданию приблизиться по прочности к бетонному монолитному, сохранив все достоинства строения из натурального дерева.

Суть технологии **NATURI** заключается в том, что стены дома собираются по принципу пазла из небольших брусков, имеющих сложный рисунок поперечного сечения (пазы и гребни). Такая сложная геометрия позволяет собирать стены любой толщины и формы, а дополнительное крепление нагелями делает конструкцию единой, придает ей жесткость и исключает деформацию.

Преимущества этого изобретения состоят не только в очевидной экологичности* и экономичности в отношении затрат на отопление**. С внедрением этой технологии у строителей появилась возможность эффективного использования древесины диаметром от 180 мм; небольшой размер и вес элементов упростили транспортные операции и ускорил монтаж строений.

Возведение сооружения по технологии NATURI начинается с того, что на ленточный фундамент горизонтально укладывается брус (окладной венец), пропитанный огне- и биозащитой, который исключает возможность гниения концов вертикальных установленных брусков. Затем на этот

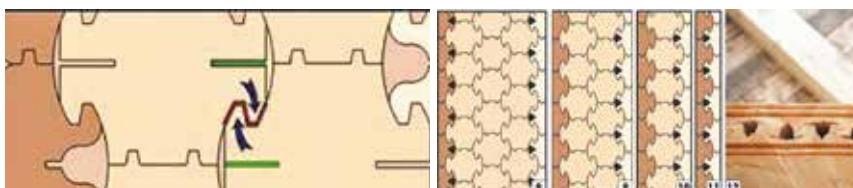
брус-основу крепится специальная доска с отверстиями для штырей (нагелей), благодаря которым брусья скрепляются друг с другом.

Дальнейшая сборка дома происходит по повторяющемуся алгоритму: брусья идеально точно соединяются между собой благодаря системе «паз-гребень» и обшиваются по той же системе наружной и внутренней обшивкой. Толщина стены может быть любой – 100 мм, 200 мм, 300 мм и более.

Устанавливаемые вертикально в шахматном порядке конструкционные брусья скрепляются между собой по принципу «шип-паз», а их стыки изнутри и снаружи прикрываются облицовочными элементами, шипы которых вставляются

в пазы, образованные двумя смежными брусьями. Внешние стены дома могут быть двухрядными (толщиной 300 мм) или трехрядными (толщиной 400 мм). Внутренние несущие стены обычно однорядные, их толщина – 200 мм.

Поскольку все элементы домокомплекта (включая углы) для каждого проекта заранее изготавливаются на заводе, то возведение дома обходится без привлечения сложной техники. Кроме того, работы не займут большого количества времени, если проект дома весьма необычен и даже если речь идет о закругленных стенах! Построить здание площадью около двухсот «квадратов» опытные специалисты могут за три недели.

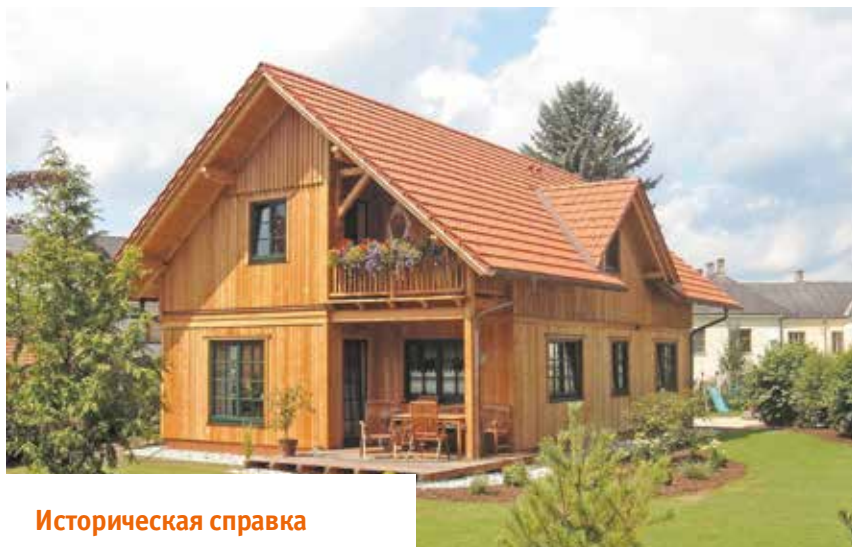


Из входящих в домокомплект элементов можно собирать стены любой толщины с шагом 100 мм

Материалы для изделий технологии NATURI подбираются исключительно качественные. Древесина не подвергается дополнительной обработке пропитками. Чаще всего для отделки выбирается лиственница (она морозоустойчива и не разбухает даже при очень высокой влажности) и кедр (он прочен и долгие годы «отдает» свой целебный аромат). С целью экономии лиственница используется для наружной обшивки, а кедр – для внутренней. Брус же может быть из сосны или ели. Главное, чтобы он не имел критических дефектов и был идеально высушен сначала естественным путем на открытом воздухе, а затем в специальной камере. Да, потребитель платит за этот материал далеко не копейки, но взамен он получает теплый и комфортный дом. А экономия достигается за счет минимальной внутренней отделки.

Для наружной и внутренней отделки дома системы NATURI в одном проекте можно сочетать разные сорта древесины. Например, снаружи отделать стены не пропускающей влагу и не гниющей лиственницей, а изнутри – полезным для здоровья и микроклимата кедром. Таким образом, благодаря небольшому расходу дорогого материала стоимость дома в сравнении с аналогичным по площади зданием из клееного бруса будет чувствительно ниже, а дом изнутри и снаружи будет выглядеть весьма достойно и уникально. К тому же по окончании возведения дом готов к заселению, ведь поверхность стен имеет вид финишного покрытия, следовательно, владельцы избавлены и от необходимости производить финишную отделку.

Примечательно, что таким домам не требуется дополнительное утепление или ветрозащита; стены со сложной внутренней структурой спокойно выдерживают большую снеговую нагрузку и через пару дней после сборки они уже практически не подвержены температурным колебаниям. К слову, дом из вертикального бруса невозможно разобрать. И вот почему: сухое дерево поступает на стройплощадку в термоизоляционной упаковке, а после сборки брусья немного набирают влагу из воздуха и, разбухая, буквально намертво сцепляются друг с другом.



Историческая справка

Создателем технологии возведения строений из вертикального бруса считается Георг Ганаус. На рубеже XX и XXI веков он задался вопросом, как построить дом из дерева и одновременно избавиться от такой существующей проблемы, как усадка. Говорят, что решение проблемы ему подсказала сама природа, ведь ствол дерева, поставленный вертикально, может выдержать нагрузку в 5 раз большую, чем уложенный горизонтально. Осталось только придумать способ монтажа и решить, как избавиться от этапа заделывания щелей. Взяв за основу технологию производства клееного бруса, изобретатель усовершенствовал ее, и теперь после монтажа вертикального бруса стена представляет собой деревянный монолит и фактически имеет финишное покрытие. Первый дом по технологии **NATURI** был построен в 2000 году. Но справедливости ради отметим, что, хотя патент и принадлежит господину Ганаусу, крепости из вертикально вкопанных в землю брусков строили еще викинги. В XVIII веке идею позаимствовал романист Даниэль Дефо: его знаменитый Робинзон Крузо на необитаемом острове выстроил себе жилище из кольев. А в 1841 году реальный дом по вертикальной схеме был построен в России, в подмосковной усадьбе писателя Федора Тютчева Мураново.

NATURI – передовая технология, где качество ставится во главу угла на всех этапах строительства: от разработки проекта и производства материалов до финишной отделки. Поскольку даже небольшое отклонение от проекта может привести к накоплению погрешностей, а один неровно уложенный или кривой брусок способен испортить всю стену, все проекты будущих домов досконально прорабатываются в системе компьютерного моделирования. На этапе изготовления домокомплекта (брусков, венцов и др.) используется высокоточное токарно-фрезерное оборудование, а сборка дома доверяется только хорошему обученной, опытной бригаде.

Австрийские инженеры во главе с автором идеи Георгом Ганаусом уверены, что им удалось создать «два в одном» – усовершенствовать древний метод, чтобы сохранить природную чистоту древесины, и одновременно достичь рекордных сроков строительства.

**Дилер технологии NATURI
в Татарстане –
ООО «МЕГАРОН»
г. Казань, ул. Г. Камала, д. 53
Тел.: 8-9872-90-29-35,
8(843) 293-52-12 (факс)
e-mail: megaron77@yandex.ru**



СТРОЙМАТЕРИАЛЫ: ТРЕНДЫ ЗАДАЕТ КОНЕЧНЫЙ ПОТРЕБИТЕЛЬ

Любая инновация приживается на строительном рынке, если она уменьшает сроки строительства объекта при стабильном уровне качества. Куда в настоящее время устремлены взгляды разработчиков и производителей стройматериалов? Мнением на эту тему с журналистом «СТ» поделился Иван Николаевич Мошка, заместитель директора по подготовке проектов одного из крупнейших татарстанских предприятий-производителей.



ИВАН МОШКА,
заместитель директора по подготовке проектов

— Исходя из Вашей практики, насколько участниками строительного рынка востребованы новые технологии с учетом их стоимости, необходимости их внедрения и т.п.?

— Как показывает нынешняя ситуация, скажем, на рынке жилья, доходная часть девелопера неизбежно снижается из-за дороговизны кредитных средств,

падения покупательского спроса и, как следствие, увеличения конкуренции. Становится очевидным, что преимуществом будет пользоваться тот, кто строит качественно и в более короткие сроки. Как раз новые технологии позволяют ускорить процесс, и именно время дает конкурентное преимущество компании-девелоперу. Да, все прогрессивное всегда сопряжено с дополнительными затратами: финансовыми и временными. Но они всегда окупаются.

— Сколько времени позволяют выиграть новые подходы и материалы: месяц, полгода, год?

— Выигрыш по времени, поверьте, они дают вполне ощутимый. Самые многообещающие перспективы сулит технология 3D-проектирования, которая позволяет существенно экономить время и деньги. В некоторых странах, в том числе и в России, процесс проектирования занимает больше времени, чем непосредственно строительство. Но в такой нестабильной стране, как у нас, за два года ситуация на рынке может поменяться кардинально.

Кроме того, традиционное проектирование подразумевает работу нескольких инженеров по каждому отдельно взятому направлению, затем объединение результатов в единое целое. На этом этапе появляются нестыковки типа трубы, пропущенной через панель, и прочие нюансы, гарантирующие трудности на строительной площадке. Как раз 3D-проектирование позволяет избежать всех этих недочетов. Это начальное информационное поле, которое мы внедряем сейчас у себя на производстве, под эту технологию будет заточено изготовление продукции. Огромный плюс такого подхода — прозрачность стоимости и сроков. Кстати, отдельные разделы метода уже применяются мелкими компаниями. Знаю, что в Москве с применением 3D-проектирования возведено несколько объектов. И у нас все к этому идет: в ближайшие пять лет появятся программы, позволяющие проводить экспертизу данных проектов.

— Что скажете о передовых тенденциях в области материалов в гражданском и промышленном строительстве?

— Поскольку застройщики борются за сроки, много внимания уделяется сборно-каркасным домам, мень-

ше – монолиту. С одной стороны, этот материал подразумевает увеличение сроков, но у него есть хорошая сторона – он дает больше возможностей при проектировании нетиповых пространств. Есть еще такое понятие, как сезонность, зимой довольно затруднительно заниматься на стройплощадке бетонированием и окраской. Наша задача как производителя – дать такой продукт, чтобы максимально исключить влияние погодных условий.

– В западных странах это, наверное, главный ориентир...

– Один из признанных лидеров в этом отношении – Финляндия. Не сказать, что это абсолютный эталон, но как приобретатели оборудования этой страны и деловые партнеры в области проектирования можем сказать, что их опыт ценен. Нам нередко приходится ездить к ним за опытом. Там довольно любопытный подход, который нам порой непросто понять. У них строительство может затянуться на 3–5 лет, что обусловлено вовсе не нехваткой технологий или материалов (кстати, объекты, на которых мы побывали, сочетают в себе монолит и панель), а конкретными сроками, заданными девелоперами. «Нам не надо быстро, – говорят финны, – главное для нас – идти по заданному заказчиком плану, даже если мы можем строить намного быстрее».

– Какие строительные материалы и технологии сейчас на пике, в тренде?

– Давайте определимся, что такое новые технологии, это некий прорыв. Назвать таковым на сегодня можно разве что 3D-проектирование. Остальное – некий концепт, будет ли он востребован, покажет время. Поэтому здесь все относительно. Другое дело, что есть тренды, которые задаются не столько строителями, сколько конечными потребителями, покупателями нового жилья. Их интересует цена, качество, сроки сдачи, эксплуатация дома. Современному человеку важно, чтобы его новая квартира была удобной и функциональной, подъезд – эстетичным, отделка дома – оригинальной, окна – энергосберегающими и т.д. Так что новизна, в основном, сводится к инженерным решениям. Люди больше читают, узнают, становятся более компетентными в таких вопросах, как вентиляция, энергопотребление, контроль затрат. Еще один тренд,



характерный для республики, – все, что касается благоустройства прилегающих к жилью территорий.

– А что из вашей продукции, в том числе исходя из всего вышеизложенного, наиболее востребовано?

– Конечно, классический кирпич и панель. Но это уже не та панель, которая не выдерживает никакой критики, а эволюционировавшая, более технологичная. Например, она имеет меньше «страшных» швов, у нее отсутствуют «мостики холода», так как мы используем не металлические, а пластиковые стержни, применяем утеплитель. Эта усовершенствованная панель пользуется все большим спросом.

– Каким будет следующий шаг, если мы говорим о стратегии предприятия-производителя?

– Сейчас уделяем серьезное внимание таким направлениям, как энергоэффективность и управление объектами в процессе эксплуатации. Здесь видим огромные перспективы, ведем разработку алгоритмов и схем. Условно говоря, мы не стремимся выпускать новые запорные арматуры, гораздо перспективнее взять что-то уже имеющееся на рынке и предложить в том виде, который был бы интересен покупателю. Что касается материалов, то есть несколько идей, но при их реализации продолжим ориентироваться на спрос

– мы постоянно изучаем рынок, принимаем информацию от управляющих компаний, отделов продаж, строительных организаций.

Если же говорить о выставках, то здесь стоит задача увидеть, чем живут наши коллеги, особенно в Западной Европе. Намечается и поездка в Шанхай. Нужно отдавать себе отчет в том, что российская отрасль строительства все-таки немного запаздывает в развитии, поэтому нам есть чему учиться и что перенимать.

– Не смущает разница в климатических условиях разных стран? Ведь где тот же Шанхай и где мы!

– Шанхай интересен нам с точки зрения инженерных решений, энергоэффективных направлений, всего, что связано с воздухообменом, освещением. В отношении конструктивов и общестроительных работ мы больше смотрим на наших западных коллег из Германии, Норвегии – с этими странами у нас больше климатических сходств. Впрочем, деление на север и юг в данном случае весьма условно. Ведь технологии – это, по сути, принцип работы, и даже самые совершенные из них в любом случае нуждаются в доработке и адаптации к конкретным условиям и нормам.

– Спасибо за интересную беседу.

ОКСАНА БИРЮКОВА

К таким «заигравшимся в конструктор» относит себя и Игорь Романов, основатель казанской творческой мастерской, где изготавливают диорамы, макеты промышленных и жилых зданий, миниатюрные копии шедевров зодчества и старинных кораблей.

Проектирование и сборка макетов – труд кропотливый, почти ювелирный. Деревце к деревцу, фигурка к фигурке, кирпичик к кирпичику – так рождаются копии общественных и частных объектов в миниатюре. Обычно изготавливают их в 1–2 экземплярах, и эта штучная работа под силу совсем не многим специалистам. С какими только материалами не работают макетчики: оргстекло, пластик, металл, дерево. В отдельных проектах используется даже шпон ценных пород дерева, вплоть до экзотических венге и анегри, моаби и падука. Наблюдать за тем, как отливают из пластика или вырезают из дерева микроскопические детальки – сплошное удовольствие! Еще большее удовольствие – рассматривать завершённый макет-миниатюру во всех подробностях.



ИНФРАСТРУКТУРА В МИНИАТЮРЕ, или *Как я был Гулливером в стране лилипутов*

В детстве для многих из нас любимой игрушкой был конструктор: собрать своими руками подъемный кран или построить целый город – это ли не счастье! У особо талантливых детское увлечение переросло в профессиональную деятельность – в работу, результат которой весьма востребован.

Добиться такого качества исполнения позволяет техническая база мастерской – лазерные установки, 3D-фрезеровально-гравировальные станки, 3D-принтер. Но творцы утверждают, что вся эта техника – далеко не единственный важный фактор, определяющий качество:

– Одной только технической оснащённости для создания нашей продукции недостаточно, ведь мы производим не безличный серийный продукт, – говорит Игорь Романов. – Фактически мы создаём арт-объекты, а на это способны только творческие люди, преданные своему делу и знающие его как никто другой. Современный заказчик искушен и потому требователен: он ценит тонкую проработку, настаивает на нюансах. И мы воплощаем его желания вплоть до мелочей: если нужно, то окна многоэтажки будут с двухкамерными стеклопакетами и закруглёнными штапиками, а из подъезда выйдет блондинка, которую встретит кавалер на дорогом авто, а в это время дорогу будет осторожно перебегать кошка, охотящаяся за голубями, которых кормит бабуся с вучком...

Из макетов, созданных за десять лет существования мастерской, можно было бы построить целый город-музей – с обустроенными жилыми массивами, величественными государственными учреждениями, набережными, парками и... с уникальной по детальной проработке копией знаменитой булгарской мечети! В самом деле, для макетчиков нет ничего невозможного, и заказчики этим с удовольствием пользуются. В хорошем смысле, разумеется! Допустим, задумал я подарить родителям их дачу в миниатюре или хочу вручить в день рождения другу-ресторатору макет его заведения – для мастеров «Первой макетной» это задача посильная. Результат их труда станет не только душевным персональным подарком, но и уникальным интерьерным украшением.

Впрочем, эстетика – это лишь одна сторона таких творений, большинство макетов имеет практическое назначе-



На изготовление макета размером 800 x 1200 мм в среднем уходит 4 недели.

ние, у них есть определённый функционал. «В музейных экспозициях сегодня не редкость диорамы старинных сооружений, храмов, мечетей, кораблей. Поэтому, когда мы имеем дело с историческим зданием, – поясняет коммерческий директор мастерской Анастасия Романова, – речь идет о просвещении масс, о нашем вкладе в дело сохранения архитектурного наследия. А вот копии современных объектов – это презентационный материал для конференций, выставок, форумов. Архитекторам и застройщикам в условиях высокой конкуренции, разумеется, удобнее представлять потенциальным инвесторам проекты

в сопровождении макетов, где зреет пшеница, на лугах пасутся стада, а в «лилипутских» городах и промышленных зонах двигаются механизмы, пыхтят поезда, горят фонари, текут реки, дымят трубы. Куда интереснее изучить объект в объёме, нежели в виде чертежа!»

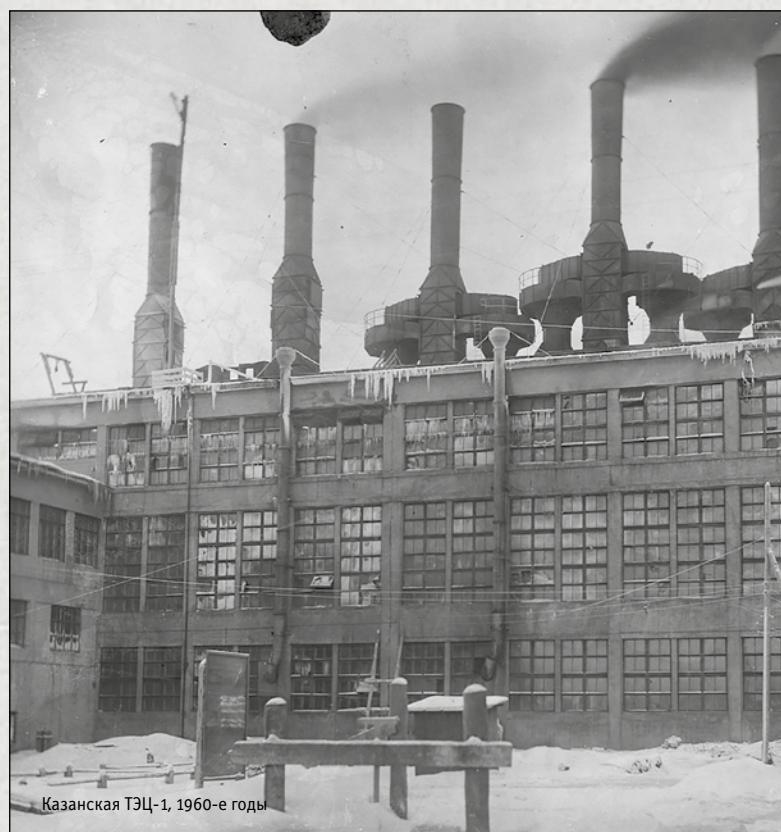
Модели «Первой макетной мастерской» многократно выставлялись на крупнейших международных выставках в России, а также в Каннах, Лондоне, Мюнхене, Берлине, Париже. Яркие примеры работ – макеты «Иннополис», «СМАРТ Сити Казань», «Древнее поселение XIV века в Булгарах», «Деревня Универсиады-2013», «Агропромпарк», «Булгарская мечеть», МАК «Казань». Среди промышленных объектов – «Промзона ОАО «Химград», «Завод по переработке тяжёлых остатков нефти ОАО «ТАИФ-НК», «Промзона ОАО «Технополис «Химград», «Завод по производству битума ОАО «БитумЭкс» и др. Все они – неповторимые и в равной степени любимые детища своих создателей. И только копия галереи Екатерины II на особом положении – приходите на нее посмотреть и сами поймете почему.

ДЕНИС ДАШИН



ЭРА ЭНЕРГИЧНОЙ ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ: ЦИФРЫ И ФАКТЫ

В 1800 году Алессандро Вольта изобрел первую батарею и тем самым дал миру первый надежный постоянный источник тока. Дальнейшие опыты привели к настоящей революции не только в повседневном быте, но и во всей истории человеческой цивилизации. Ведь вскоре ученые поняли: электрический ток может использоваться для выработки тепла и света. Открытие привело к разработке всех типов электрических устройств, которые и по сию пору без устали и щедро производят за нас все виды механических работ. А когда в 1831 году Майкл Фарадей открыл явление электромагнитной индукции, это привело к появлению электрических динамо-машин, двигателей и трансформаторов...



...В Казани первую городскую электростанцию постоянного тока напряжением 175 вольт запустили в 1895 году. Оснащена она была двумя газомоторными двигателями мощностью по 60 лошадиных сил, которые работали на светильном газе. Газ для двигателей поступал с завода в Суконной слободе. Через четыре года открылась мазутно-паровая силовая электростанция для трамвайного движения. Забегая вперед, уточним, что Октябрьская революция 1917 года и сюда внесла свои коррективы: в связи с нехваткой горючего станцию

для выработки электроэнергии для трамваев пришлось «кормить» не мазутом, а... обычными дровами. Трамвай на дровах – и такое случается в лихую годину революций! Продолжая обзор первых победных шагов электричества по дореволюционной Казанской губернии, упомянем о том, что еще в 1900–1902 годах в Елабуге построили локомобильную электростанцию с двумя однофазными генераторами по 40 кВт напряжением 2000 В. Спустя еще 10 лет в Чистополе начала работать дизельная электростанция с двумя динамо-машинами мощностью по 33 кВт. Затем в 1915 году в Казани на пороховом заводе была пущена первая в губернии электростанция трехфазного переменного тока напряжением 2100 В, а через год – электростанция в Мамадыше.

Примечательно, что предприимчивые казанцы тут же начали широко использовать электричество. Вот выдержка из газеты тех лет: «Известный в Казани фотограф господин Фельзер устраивает ателье для фотографирования при помощи электрического освещения. При этом следует заметить, что г. Фельзер явился в этом отношении новатором не только в Казани, но и в России, так как даже в столицах фотографы утилизируют пока солнечный свет, не думая об электрическом. По части применения электричества Казань, значит, стоит впереди наших столиц, введя у себя прежде них электрический трамвай и электрическое фотографирование, которое за границей действует уже давно». Вот так-то.

Как раз тут-то и грянула Великая Октябрьская революция 1917-го, и о красивых фото на память многим гражданам новоявленной страны Советов пришлось забыть. Однако вслед за внезапными переменами в набирающую силу сферу энергетики ворвалось могучее дыхание знаменитого ленинского плана ГОЭЛРО с лозунгом «Даешь электрификацию всей страны!». Согласно этому плану, Казань в 1922 году отнесли к первой категории по электрификации, и уже в тридцатые годы здесь начали строительство теплоэлектроцентралей.



Строительство трамвайных путей в Казани, начало XX в.

Причем не только в столице, но и во всех районах бывшей Казанской губернии! А летом 1933 года дал ток первый промышленный турбогенератор Казанской ТЭЦ-1 мощностью 10 тыс. кВт.

1957 год. Построены Куйбышевский гидроузел и водохранилище. Спустя две ударные пятилетки статистики подсчитали: в 1967 году на каждого человека, живущего в Татарии, приходилось по 3400 кВт/час выработанной электроэнергии. Это, кстати, заметно превышало среднюю выработку в СССР, которая составляла тогда 2600 кВт/час.

Добавим и такие факты. Топливо-энергетическая база народного хозяйства Татарии продолжала расширяться, в том числе за счет введения в строй новых мощностей на Заинской ГРЭС и Нижнекамской ТЭЦ. Мощность электростанций возросла более чем в 1,6 раза, а производство электроэнергии – на 56,5% и достигло почти 14,5 млрд кВт/час. По производству электроэнергии на душу населения Татария превосходила на тот момент развитые капиталистические страны – Италию, ФРГ, Францию, Австрию, Японию.

175 ВОЛЬТ

ПЕРВАЯ КАЗАНСКАЯ
ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ
НАПРЯЖЕНИЕМ 175
ВОЛЬТ БЫЛА ЗАПУЩЕ-
НА В 1895 ГОДУ.



Трамвай на ул. Большая Проломная (ныне ул. Баумана) в Казани, начало XX в.



Нижнекамская ТЭЦ
сегодня

Сегодня энергосистему Республики Татарстан обеспечивают в качестве самостоятельных бизнес-единиц четыре производителя электрической и тепловой энергии в режиме комбинированной выработки: ОАО «Генерирующая компания», ОАО «ТГК-16», ООО «Нижнекамская ТЭЦ» и ЗАО «ТГК Уруссинская ГРЭС»; а также электросетевые предприятия, в числе которых самая большая как по протяженности электрических сетей и составу основного оборудования, так и по объему передаваемой электрической энергии (мощности) – ОАО «Сетевая компания» и гарантирующий поставщик на территории республики – ОАО «Татэнергосбыт».

С 1 июля 2008 года на территории Республики Татарстан на базе ЗАО «РДУ Татэнерго» образован филиал ОАО «Системный оператор – Центральное диспетчерское управление» (РДУ Татарстана), в функции которого входит оперативно-диспетчерское управление режимами работы энергосистемы Республики Татарстан.

Несколько десятков лет эксплуатации дали о себе знать: износ и моральное старение генерирующих мощностей и объектов энергетики привели к снижению конкурентоспособности энергокомпаний Татарстана на оптовом рынке электроэнергии.

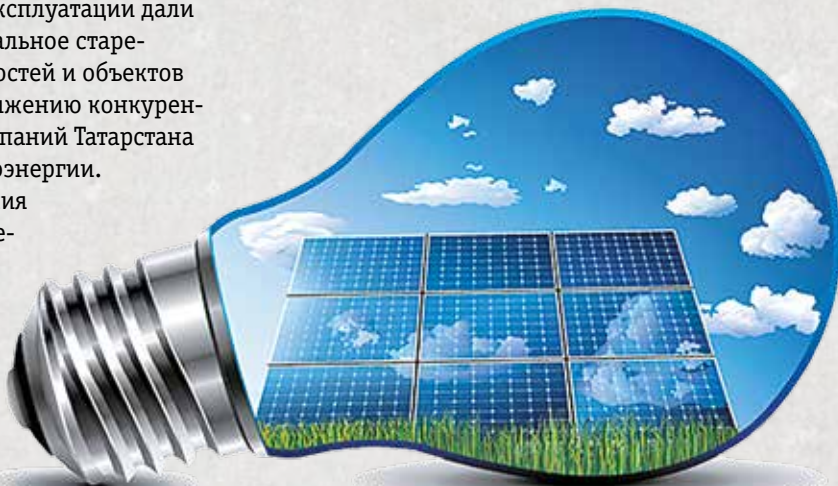
Поэтому в целях повышения надежности энергоснабжения потребителей была разработана и принята Программа перспективного развития электроэнергетики РТ. Проанализировав инновации в области использова-

ния возобновляемых источников энергии, правительство Татарстана приняло решение построить завод по производству солнечных батарей из поликремния на территории особой экономической зоны «Алабуга». Партнером Татарстана в этом проекте выступила российская компания «Солар Системс», принадлежащая китайской компании Amur Sirius, которая обещает запустить производство уже к июлю 2016 года. Предполагается, что сначала предприятие будет производить продукцию только для удовлетворения нужд «Солар Системс». Тем не менее уже в обозримом будущем мощность

завода можно будет нарастить при условии наличия заказчиков-потребителей. Сумма финансовых вложений нового проекта в «Алабуге» оценивается в 6–9 млрд рублей, срок окупаемости, согласно отдельным прогнозам, составит порядка 6–8 лет. Объем ежегодного производства заявлен в размере 330 тысяч энергетических модулей установленной мощностью 100 МВт. Организаторы проекта утверждают, что солнечные батареи будут мощнее уже существующих мировых аналогов. Развитие энергетического комплекса Татарстана предопределило в свое время развитие тяжелого машиностроения и реализацию крупных народнохозяйственных проектов, а длительная история отрасли, которая отсчитывает в настоящее время второе столетие, стала своеобразным отражением истории целой страны.

Подготовил **ВЛАДИМИР ДЫННИК**

**ПО ПРОИЗВОДСТВУ
ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ
НА ДУШУ НАСЕЛЕНИЯ
ТАТАРИЯ В 60-Х ГОДАХ
ОПЕРЕЖАЛА ИТАЛИЮ,
ФРГ, ФРАНЦИЮ,
АВСТРИЮ И ЯПОНИЮ.**



ВНИМАНИЕ!

При Союзе строителей РТ действует
Электронная строительная биржа РТ

www.esbrt.ru



ОСНОВНАЯ ЦЕЛЬ СТРОИТЕЛЬНОЙ БИРЖИ – ПРЕДСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ:

- О вакансиях инженерно-технических работников, квалифицированных рабочих кадров;
- О продаже и аренде спецтехники строительного комплекса РТ.

САЙТ СОСТОИТ ИЗ ТРЕХ ОСНОВНЫХ РАЗДЕЛОВ:

- Кадры строительной отрасли (ИТР и рабочие строительных профессий) – в данном разделе физические лица, ИП, строительные организации имеют возможность размещать информацию о вакансиях, временно свободных квалифицированных рабочих кадрах или о потребности в них;
- Спецтехника – в данном разделе размещается информация о потребностях или предложениях по аренде специализированной строительной техники;
- Молодые специалисты – в данном разделе размещается информация о выпускниках строительных вузов, колледжей, техникумов.

В НАСТОЯЩЕЕ ВРЕМЯ РАССМАТРИВАЕТСЯ ВОПРОС РАСШИРЕНИЯ РАЗДЕЛОВ САЙТА НОВЫМИ:

- Строительные услуги;
- Перечень строительных организаций, имеющих допуск СРО;
- Нормативная документация – будут размещены строительные нормы и правила, государственные стандарты и т.д.;
- Раздел по повышению квалификации – будет размещаться информация по повышению квалификации в учебных заведениях;
- Новостная лента – информация о проведении выставок, семинаров и другие объявления.

**ЭЛЕКТРОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ БИРЖА –
ВАШ ПЕРВЫЙ ПОМОЩНИК В МИРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА!**

Регистрация
на сайте
бесплатная

Активнее заходите на сайт,
используйте представленную информацию,
размещайте свои предложения и вопросы.

Консультацию можно
получить по телефону
8 (843) 221-70-98

2016

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЙ КАЛЕНДАРЬ

ЯНВАРЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
53				1	2	3
1	4	5	6	7	8	9
2	11	12	13	14	15	16
3	18	19	20	21	22	23
4	25	26	27	28	29	30

ФЕВРАЛЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
5	1	2	3	4	5	6
6	8	9	10	11	12	13
7	15	16	17	18	19	20
8	22	23	24	25	26	27
9	29					

МАРТ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
9	1	2	3	4	5	6
10	7	8	9	10	11	12
11	14	15	16	17	18	19
12	21	22	23	24	25	26
13	28	29	30	31		

День работников бытового обслуживания и ЖКХ

АПРЕЛЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
13				1	2	3
14	4	5	6	7	8	9
15	11	12	13	14	15	16
16	18	19	20	21	22	23
17	25	26	27	28	29	30

Международный день наемников и исторических мест

МАЙ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
17					1	
18	2	3	4	5	6	7
19	9	10	11	12	13	14
20	16	17	18	19	20	21
21	23	24	25	26	27	28
22	30	31				

День сварщика

День БТИ

ИЮНЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
22		1	2	3	4	5
23	6	7	8	9	10	11
24	13	14	15	16	17	18
25	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30		

День эколога
+ Всемирный день защиты окружающей среды и рационализатора

ИЮЛЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
26				1	2	3
27	4	5	6	7	8	9
28	11	12	13	14	15	16
29	18	19	20	21	22	23
30	25	26	27	28	29	30

АВГУСТ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
31	1	2	3	4	5	6
32	8	9	10	11	12	13
33	15	16	17	18	19	20
34	22	23	24	25	26	27
35	29	30	31			

День строителя

СЕНТЯБРЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
35			1	2	3	4
36	5	6	7	8	9	10
37	12	13	14	15	16	17
38	19	20	21	22	23	24
39	26	27	28	29	30	

День нефтяника

ОКТАБРЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
39					1	2
40	3	4	5	6	7	8
41	10	11	12	13	14	15
42	17	18	19	20	21	22
43	24	25	26	27	28	29
44	31					

День работника дорожного хозяйства

НОЯБРЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
44	1	2	3	4	5	6
45	7	8	9	10	11	12
46	14	15	16	17	18	19
47	21	22	23	24	25	26
48	28	29	30			

День проектировщика

ДЕКАБРЬ

Пн	Вт	Ср	Чт	Пт	Сб	Вс
48			1	2	3	4
49	5	6	7	8	9	10
50	12	13	14	15	16	17
51	19	20	21	22	23	24
52	26	27	28	29	30	31

День энергетика