

Строители Татарстана

№ 1 (123) ЯНВАРЬ — ФЕВРАЛЬ 2021



100 СТРОИТЕЛЬНОЙ
ОТРАСЛИ
РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН

ЖУРНАЛ ДЛЯ ТЕХ,
КТО СОЗИДАЕТ

строителитатарстана.рф



РУСТАМ МИННИХАНОВ:
**«ВПЕРЕДИ СЛОЖНЫЕ
ЗАДАЧИ И МНОГО РАБОТЫ»** стр 8

16

НАВСТРЕЧУ 100-ЛЕТИЮ
СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ
ТАТАРСТАНА

24

МИНТРАНС РТ:
ГОД ЗАВЕРШЕН НА ОТЛИЧНО

32

С ЮБИЛЕЕМ, НИЖНЕКАМСК!

Строители Татарстана

№ 1 (123) ЯНВАРЬ – ФЕВРАЛЬ 2021

Журнал «Строители Татарстана»
издается при содействии
АСРО «Содружество строителей РТ»
и РООР «Союз строителей РТ»

АСРО «Содружество строителей РТ»:
420064, Республика Татарстан, г. Казань,
Оренбургский тракт, 162а
Тел.: (843) 221-70-70, 221-70-50, 221-70-80
e-mail: info@sros-rt.ru

РООР «Союз строителей РТ»:
420064, Республика Татарстан, г. Казань,
Оренбургский тракт, 162а
Тел.: (843) 221-70-72
e-mail: souzstrrt@mail.ru

Свидетельство о регистрации:
ПИ № ТУ 16-01250 от 07.08.2014.
Выдано Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций
по Республике Татарстан
(Татарстан) 7 августа 2014 г.

Учредители:
АСРО «Содружество строителей РТ»
РООР «Союз строителей РТ»

Редакционный совет:
Рим Шафикович Халитов
Рамиль Равилович Гафиятуллин
Марат Вагизович Ризванов
Марина Владимировна Горшкова
Цена продажи: свободная
Издатель: ООО «Издательский дом «Авантитул»

Главный редактор:
Марина Владимировна Горшкова
Тел.: (843) 221-70-78
e-mail: st-redactor@yandex.ru

Коммерческий отдел:
Ирек Гатауллин
Тел.: +7 939 337-53-19
Марина Зайдуллина
Тел.: +7 987 278-50-49
Джамия Ахметшина
Тел.: +7 927 440-51-02

Дизайнер-верстальщик:
Элина Уракова

Тексты:
Марина Горшкова, Альфия Салимова,
Вадим Сергеев, Наталья Эллер

Фото:
Виталий Янчишин,
из открытых источников,
из архивов организаций

Адрес редакции и издателя:
ООО «Издательский дом «Авантитул»
420066, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Г. Камала, д. 7, оф. 512, 517
Тел.: (843) 528-01-23
e-mail: izdomavantitul@mail.ru
Отпечатано в АО «Издательский дом
«Казанская недвижимость»
420054, Республика Татарстан, г. Казань,
ул. Актайская, д. 21/2, оф. 4
Тираж 1000 экз. Заказ № 070420
Дата выхода: 11 февраля
Периодичность: 1 раз в месяц
Рекламное издание
Реклама более 40%

16+

СОДЕРЖАНИЕ



- | | |
|--|---|
| 2 Новости | 38 «СтройМонтаж-Инжиниринг»:
будущее создается
настоящим |
| 6 Глава государства дал ряд
поручений по строительству | 40 Яркий пример
профессионализма |
| 8 Рустам Минниханов:
«Впереди сложные
задачи и много работы» | 42 Профессия длиною в жизнь |
| 12 Поздравляем
с награждением! | 44 Охрана труда:
кардинальные изменения |
| 16 Навстречу 100-летию
строительной отрасли
Татарстана | 46 Энергоэффективная
экономика |
| 24 Минтранс РТ:
год завершен на отлично | 48 Парки Казани |
| 29 Школа сметчика | |
| 30 «СОЮЗТАТНАНО»:
найти комплексное
решение | |
| 32 С юбилеем, Нижнекамск! | |
| 36 Компания «Спецстройтех-
нологии»: «Наш город –
наша ответственность» | |



Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Строители Татарстана», возможна только с письменного разрешения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет. Редакция оставляет за собой право редактировать все авторские тексты. В журнале использованы фотоматериалы из архивов героев публикаций, а также предприятий и организаций. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.



Рим ХАЛИТОВ,
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

Уважаемые коллеги!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан поздравляю вас с праздником мужества, силы духа, доблести и чести – Днем защитника Отечества!

В этот февральский день мы чтим подвиг российского солдата, отдаем дань глубокого уважения и памяти погибшим за независимость Отчизны. Чествуем ветеранов, тружеников тыла, участников локальных военных действий – всех, кто служил и служит в Вооруженных силах, чей высокий патриотизм, верность долгу и присяге являются примером для подрастающего поколения – будущих защитников Отечества.

Защищать свою страну можно не только с оружием в руках. Сегодня мы трудимся ради процветания нашей Родины, а значит, стоим на защите интересов нашего Отечества.

Желаю вам здоровья, мира, благополучия и счастья! Пусть всегда гордость за своих земляков, уважение к их боевым и трудовым подвигам, чувство любви к Родине живут в сердце каждого из нас и вдохновляют на добрые дела и новые трудовые свершения!

ЦЕНЫ НА ЖИЛЬЕ: СНОВА РОСТ

Президент РФ Владимир Путин поручил правительству разработать меры, направленные на выравнивание цен на жилье, увеличившихся на фоне льготной ипотеки.

«В отдельных регионах возникли дисбалансы на рынке жилья, существенно растут цены на недвижимость, не хватает доступных вариантов квартир. В этой связи предлагаю обсудить, что нужно сделать для того, чтобы выровнять ценовую ситуацию на рынке, в том числе с помощью увеличения предложения жилья», – сказал он на совещании по экономическим вопросам.

Президент отметил, что льготная ипотека со ставкой до 6,5% поддержала строительную отрасль – с августа прошлого года в стране растут объемы ввода жилых домов. Вместе с тем цены на жилье значительно выросли и сократился объем доступного предложения квартир.

«Льготная ипотека под 6,5% работает, но если у нас цены будут расти дальше на жилье, то тогда значительная



часть наших усилий, направленных на то, чтобы обеспечить жильем большее количество граждан, если не сведется к нулю, то, во всяком случае, эти усилия пострадают», – сказал Путин на заседании Госсовета РФ и Совета по стратегическому развитию и нацпроектам.

ДАЕШЬ РЕКОРДЫ

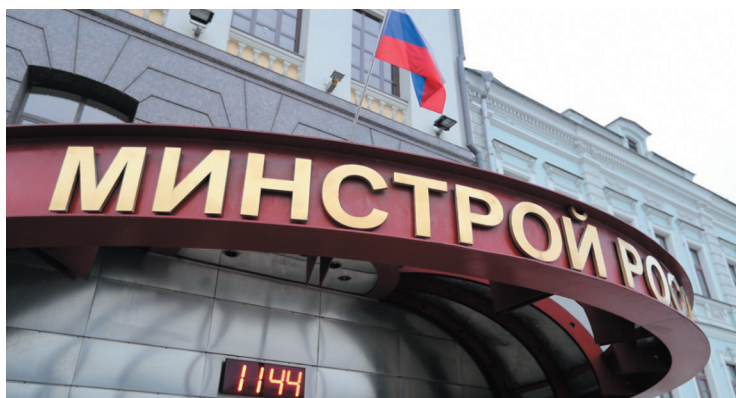
По итогам 2020 года в стране зафиксирован рекордный объем выданной ипотеки – 4,2 трлн рублей (1,7 млн кредитов). Об этом сообщил глава Минстроя России Ирек Файзуллин, выступая на онлайн-совещании по социальным вопросам, проведенном главой государства. Министр особо отметил, что почти четверть объема прошлогодних займов пришлось на кредиты, выданные в рамках госпрограммы льготной ипотеки на новостройки под 6,5% годовых. «В рамках реализации программы выдано 340 тыс. кредитов на сумму почти 1 трлн рублей», – уточнил Ирек Файзуллин и подчеркнул, что существенным вкладом в поддержку жилищного строительства стала также реализация таких госпрограмм субсидирования ипотечных ставок, как «Сельская ипотека», «Дальневосточная ипотека», «Молодые семьи».



НАЦИОНАЛЬНЫЙ ПРОЕКТ «ЖИЛЬЕ И ГОРОДСКАЯ СРЕДА» В ЛИДЕРАХ ПО ИСПОЛНЕНИЮ

Исполнение бюджета по национальному проекту «Жилье и городская среда» по итогам 2020 года составило 99,7%, что стало лучшим показателем среди всех национальных проектов. В целом исполнение федерального бюджета по линии Минстроя России продемонстрировало более высокие, по сравнению с 2019 годом, показатели.

Для дальнейшего повышения эффективности исполнения федерального бюджета в 2020 году введены в нормативную базу новые механизмы оперативного управления данными средствами, разработанные при участии Минстроя России. Эти изменения позволят пере-



распределять средства между объектами, исходя из темпов выполнения работ и графиков строительства.

НА СТРОИТЕЛЬСТВО СОЦИАЛЬНО ЗНАЧИМЫХ ОБЪЕКТОВ ВЫДЕЛЯТ БОЛЕЕ 28 МЛРД РУБЛЕЙ

Основными инструментами поддержки при строительстве социальных объектов в 2021 году станут программа «Стимул» нацпроекта «Жилье и городская среда», а также льготный кредит для строителей. «На два инструмента господдержки в текущем году выделяют 28,2 млрд рублей. Средства направят на строительство школ, больниц, детских садов и другой значимой социальной и инженерной инфраструктуры. Так, например, в программе «Стимул» в 2021 году примут участие 66 регионов», – рассказал заместитель Председателя Правительства России Марат Хуснуллин.

По программе «Стимул» в стране строятся школы, детские сады, медучреждения, автомобильные дороги, а также подводятся инженерные коммуникации в новых жилых микрорайонах. С 2021 года средства можно направить также на возмещение затрат по договорам технического присоединения и на оплату в рамках заключенных концессионных соглашений. На реализацию программы в 2021 году заложено 27,3 млрд рублей.

Кроме того, организации, задействованные в строительстве объектов инженерной, социальной и транспортной инфраструктуры, реализуемой с привлечением



средств федерального бюджета, смогут получить в российских банках кредиты на досрочное исполнение госконтрактов. Новый инструмент поддержки позволит получить кредит на срок до трех лет по ставке не более 3% годовых. Недополученные доходы банков компенсируют субсидиями по линии Минстроя России. На эти цели ведомству в 2021 году выделено 900 млн рублей.

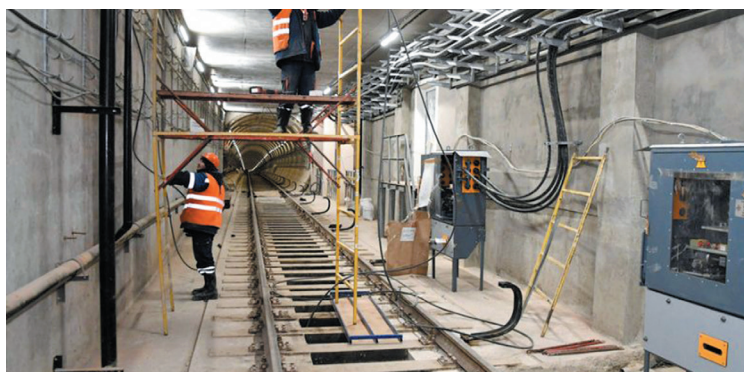
В 2021 ГОДУ В КАЗАНИ ПОЯВИТСЯ 12 НОВЫХ ПАРКОВ

В Казани планируется создать 12 парков, которые по самым скромным подсчетам ежегодно будут посещать более 5 миллионов человек. Об этом сообщила главный архитектор столицы Ильсияр Тухватулина. По ее словам, проект по созданию новых общественных пространств объединит жителей города и станет важным шагом по формированию полноценного зеленого каркаса города. Общая площадь новых парков составит 1536 га, это соизмеримо с пятью центральными парками Нью-Йорка. Длина береговой линии в черте города увеличится до 68 км.



СТАРТОВАЛ КОНКУРС НА ЛУЧШУЮ КОНЦЕПЦИЮ ИНТЕРЬЕРОВ СТАНЦИЙ ВТОРОЙ ЛИНИИ КАЗАНСКОГО МЕТРОПОЛИТЕНА

Конкурс проводится с 25 января по 26 марта в четыре этапа, прием заявок завершится 19 марта. Основная цель конкурса – создание архитектурных концепций интерьеров общественных зон четырех станций Казанского метрополитена (вторая линия): «Улица Академика Сахарова» (начато строительство); «100-летие ТАССР»; «10-й микрорайон»; «Улица Юлиуса Фучика».



Согласно положению конкурса, сумма вознаграждения за каждую архитектурную концепцию станции метрополитена составляет 500 тысяч рублей. Для того чтобы принять участие в конкурсе, необходимо на адрес

электронной почты: metro-tigp@mail.ru направить заполненную заявку и выполнить предложенное задание по всем четырем станциям метро.

ПЛАН СТРОИТЕЛЬСТВА ЖИЛЬЯ В ТАТАРСТАНЕ НА 2021 ГОД: 2 МЛН 670 ТЫС. КВ. М

В Республике Татарстан в текущем году планируется построить не менее 2 млн 670 тыс. кв. м жилья. Об этом на республиканском совещании в Доме Правительства РТ заявил министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Марат Айзатуллин. Он также напомнил, что важнейшее направление, особенно в свете задач, поставленных перед республикой на десятилетнюю перспективу, – это жилищное строительство. Глава Минстроя РТ сообщил, что по программе социальной ипотеки

Государственным жилищным фондом при Президенте РТ предварительно сформирована инвестиционная программа на 280,5 тыс. кв. м. Это 161 дом на 5159 квартир. Коммерческие застройщики должны сдать в этом году 164 многоквартирных дома, общая площадь которых составит почти 1 млн 265,3 тыс. кв. м. По программе индивидуального жилищного строительства в 2021 году планируется построить и ввести в эксплуатацию 8330 домов площадью 1 млн 124 тыс. кв. м.

РУСТАМ МИННИХАНОВ ОТКРЫЛ НОВЫЙ ОНКОЛОГИЧЕСКИЙ ЦЕНТР В НАБЕРЕЖНЫХ ЧЕЛНАХ

В январе Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов посетил с рабочей поездкой город Набережные Челны. В рамках визита Президент РТ принял участие в церемонии открытия нового онкологического центра.

В медучреждении представлен весь технологический цикл по оказанию специализированной онкологической помощи: профилактическая работа, диагностика, специализированное лечение, диспансерное наблюдение. Все это сконцентрировано в одном месте, что позволит сократить время установления диагноза, повысить его точность и максимально быстро начать лечение. В центре будет оказываться поликлиническая и хирургическая помощь, лучевая терапия, химиотерапия и паллиативная помощь.

Центр рассчитан на 100 тысяч посещений и 30 тысяч сеансов лучевой терапии в год. Диспансер состоит из двух бло-



ков: радиологического и амбулаторного корпусов. Онкоцентр будет обслуживать девять районов республики.

ТАТАРСТАН ВОШЕЛ В ЧИСЛО ЛИДЕРОВ ПО РЕШЕНИЮ ПРОБЛЕМ ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ

По итогам 2020 года Татарстан вошел в число регионов – лидеров по объемам помощи, оказанной обманутым дольщикам. Об этом на брифинге в Доме Правительства РТ рассказал первый заместитель Премьер-министра Республики Татарстан Рустам Нигматуллин.

Первый вице-премьер отметил, что при поддержке Президента Татарстана в республике ведется планомерная работа по решению проблем обманутых дольщиков. «В 2020 году эта работа также продолжилась. По республиканской программе были восстановлены права 398 обманутых дольщиков, сданы 7 проблемных домов на 990 млн рублей», – сообщил Рустам Нигматуллин.

Он добавил, что действующий в республике механизм выделения земельных участков для завершения строительства домов показал себя эффективным и действенным. В 2021



году проблемы дольщиков будут полностью решены, заверил Рустам Нигматуллин. «По результатам 2020 года мы находимся в числе шести регионов, которые вводят максимальное количество домов для обманутых дольщиков», – сказал он.

ГЛАВА ГОСУДАРСТВА ДАЛ РЯД ПОРУЧЕНИЙ ПО СТРОЙОТРАСЛИ

ПРЕЗИДЕНТ РОССИИ ВЛАДИМИР ПУТИН УТВЕРДИЛ ПЕРЕЧЕНЬ ПОРУЧЕНИЙ ПО ИТОГАМ СОВМЕСТНОГО ЗАСЕДАНИЯ ГОССОВЕТА И СОВЕТА ПРИ ПРЕЗИДЕНТЕ РФ ПО СТРАТЕГИЧЕСКОМУ РАЗВИТИЮ И НАЦИОНАЛЬНЫМ ПРОЕКТАМ. В ЧИСЛЕ ПРОЧИХ ГЛАВА ГОСУДАРСТВА ПОСТАВИЛ ПЕРЕД ПРАВИТЕЛЬСТВОМ РЯД ЗАДАЧ ПО НАПРАВЛЕНИЮ «СТРОИТЕЛЬСТВО, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО, ГОРОДСКАЯ СРЕДА».



www.eva.ru

В частности, в целях сокращения инвестиционно-строительного цикла не менее чем на один год Кабмину совместно с профильной комиссией Госсовета предстоит оптимизировать процедуры в строительстве по принципу «одного окна» с использованием цифровых технологий и информационных систем. Срок исполнения данного поручения — до 1 февраля 2022 года.

Месяцем позже органы власти должны представить свои предложения по ограничению роста цен на стройматериалы. Особенно остро эта проблема проявилась в конце прошлого года, когда в зависимости от региона цены на металлургическую продукцию строительного ассортимента взлетели до 50%, а по ряду позиций (арматура) – до 100%. Это существенно увеличивает риски остановки строек

в стране, поэтому и потребовалось столь оперативное вмешательство правительства в ситуацию.

Также к 1 марта чиновникам необходимо рассмотреть вопрос упрощенного порядка привлечения иностранных работников для выполнения строительно-монтажных работ в РФ.

До 1 августа правительству и Госсовету РФ необходимо обеспечить внесение ряда изменений в законодательство РФ. Одни поправки будут направлены на синхронизацию проектирования и возведения объектов капитального строительства с мероприятиями по подключению этих объектов к инженерно-техническим сетям, а также с необходимым для этих целей переустройством инженерных коммуникаций. Вторые корректировки затронут вопрос установления границ приаэродромных территорий, обеспечивающих безопасность полетов, с возможностью их преобразования в отдельные санитарно-защитные зоны. Третий блок ожидаемых летом изменений будет касаться правового статуса помещений в multifunctional зданиях, в том числе используемых для проживания граждан.

Андрей МОСКАЛЕНКО
(«Строительная газета», №02 от 22.01.2021)

ЗАСЕДАНИЕ ПРАВЛЕНИЯ СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ РТ ПРОШЛО В ЗАОЧНОМ ФОРМАТЕ

В январе в связи с пандемией коронавируса заседание Правления РООР «Союз строителей РТ» проведено в заочном формате. Члены Правления признали работу Регионального отраслевого объединения работодателей в 2020 году удовлетворительной, рассмотрели и утвердили проект плана работы Правления и исполнительной дирекции Союза на 2021 год, внесли свои предложения. Кроме того, в соответствии с Постановлением Кабинета Министров РТ от 18.12.2020

в 2021 году в республике планируются мероприятия, посвященные 100-летию образования строительной отрасли Татарстана.



В состав оргкомитета по подготовке и проведению мероприятий, приуроченных к этому событию, вошел президент Союза строителей РТ Рим Шафикович Халитов. Члены Правления одобрили проводимую Союзом строителей в этом направлении работу, внесли ряд предложений.



СТАРТОВАЛ КОНКУРС «ЛУЧШИЙ СМЕТЧИК – 2021»

До 1 марта 2021 года принимаются заявки на участие в конкурсе «Лучший сметчик – 2021».

Конкурс проводится с 2014 года. В нем уже приняли участие 215 человек. Из них 40% – сметчики из других регионов, 60% – сметчики из Татарстана. Победителем 2020 года стал сметчик из Москвы, 2-е место досталось специалисту из Казани, 3-е место – из Санкт-Петербурга. Побороться за звание лучшего может любой практикующий специалист, имеющий знания в области ценообразования и сметного нормирования в строительной отрасли. При этом ограничений по возрасту нет – участвуют как начинающие, так и специалисты с опытом.

Конкурс выявляет лучших в области ценообразования и сметного нормирования в строительстве, а также содействует профессиональной подготовке и повышению качества деятельности специалистов в сметном деле.

Конкурс проводится онлайн в три этапа. Финал конкурса приурочен к профессиональному празднику – Дню строителя.

Победитель получает фирменный золотой значок, все участники – дипломы и подарки.

Организатор конкурса – ГАУ «УГЭЦ РТ». Подробнее – gosekspertiza-rt.ru, по тел.: +7 (843) 253-75-49.



РУСТАМ МИННИХАНОВ: «ВПЕРЕДИ СЛОЖНЫЕ ЗАДАЧИ И МНОГО РАБОТЫ»

В 2020 ГОДУ РЕСПУБЛИКА ПОСТРОИЛА 2 МЛН 680 ТЫС. КВ. М ЖИЛЬЯ. ТЕПЕРЬ ПЕРЕД СТРОИТЕЛЯМИ ТАТАРСТАНА СТОИТ ЗАДАЧА ЕЩЕ СЛОЖНЕЕ – ДОВЕСТИ К 2030 ГОДУ ОБЪЕМ ВОЗВОДИМОГО ЖИЛЬЯ ДО 3,5 МЛН КВ. М. ПРИ ЭТОМ ВАЖНО, ЧТОБЫ НА РЫНКЕ БЫЛ БАЛАНС МЕЖДУ ПОДКРЕПЛЕННЫМ ФИНАНСОВО СПРОСОМ И ПРЕДЛОЖЕНИЕМ. ОБ ЭТОМ И О МНОГОМ ДРУГОМ ГОВОРИЛИ УПРАВЛЕНЦЫ И СТРОИТЕЛИ НА ИТОГОВОЙ КОЛЛЕГИИ МИНИСТЕРСТВА СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА РТ.

ТАТАРСТАН ВХОДИТ В ТОП-5 РЕГИОНОВ РОССИИ ПО ОБЪЕМАМ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Мероприятие с участием Президента РТ Рустама Минниханова состоялось в казанском ДК им. С. Саид-Галиева, открытом летом 2020 года после масштабного капитального ремонта, выполненного в рамках одной из республиканских программ.

Открывая коллегию, министр строительства, архитектуры и ЖКХ Татарстана Марат Айзатуллин отметил: по объемам жилищного строительства республика удержала достигнутые ранее показатели. В 2020 году введено 2 млн 680 тыс. кв. м жилья. Татарстан входит в топ-5 регионов страны по объемам жилищного

строительства. Почти 40% построенного в 2020 году жилья, или 1 млн 11 тыс. кв. м, было инвестиционным. Застройщики активно используют механизмы эскроу-счетов. В рамках индивидуального жилищного строительства введено 11 тыс. домов общей площадью 1 млн 452 тыс. кв. м. По программе социальной ипотеки построено 153 дома общей площадью 216 тыс. кв. м.

Как заявил глава Минстроя РТ, ключевую роль в стабилизации на рынке жилья сыграла федеральная программа льготной ипотеки под 6,5% годовых. В республике за 2020 год было выдано 10492 льготных кредита на общую сумму 27 млрд рублей. Для рынка ИЖС эффективной стала программа сельской ипотеки со ставкой до 3%, по кото-

рой в Татарстане было оформлено 1639 кредитов. Их общая сумма составила 3,6 млрд рублей.

В республике продолжается активный поиск решений проблем обманутых дольщиков. Из слов министра следует, что в 2020 году, в том числе благодаря республиканским механизмам, было сдано 7 долгостроев для 398 дольщиков (для справки: с 2007 по 2020 год в Татарстане введены в эксплуатацию 133 проблемных объекта, получили квартиры 15682 дольщика).

Марат Айзатуллин доложил, что в отчетном году капитальный ремонт провели в 1063 многоквартирных домах. Более 900 объектов отремонтированы и построены в рамках программ модернизации коммунальной инфраструктуры.

В 2020 году предприятия ЖКХ предоставили потребителям услуг на 43 млрд рублей. Особо докладчик отметил, что в регионе высокий уровень платежной дисциплины – собираемость платежей составляет более 98%.

МИНСТРОЙ РФ ПООБЕЩАЛ СУБСИДИРОВАТЬ ПРОЕКТЫ С РЕНТАБЕЛЬНОСТЬЮ МЕНЬШЕ 15%

В коллегии Минстроя Татарстана принял участие заместитель министра строительства и ЖКХ России Никита Стасишин. Он рассказал о новом порядке субсидирования низкомаржинальных проектов жилищного строительства. «Мы будем субсидировать



ПРИОРИТЕТНЫМ ЯВЛЯЕТСЯ РАЗВИТИЕ АГЛОМЕРАЦИЙ. ФОРМИРОВАНИЕ КАЗАНСКОЙ, КАМСКОЙ И В ПЕРСПЕКТИВЕ – АЛМЕТЬЕВСКОЙ АГЛОМЕРАЦИЙ ПРЕДУСМОТРЕНО «СТРАТЕГИЕЙ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ ТАТАРСТАНА ДО 2030 ГОДА»

все проекты с рентабельностью меньше 15%. Жилищное строительство должно развиваться в каждом городе, муниципалитете, населенном пункте! Вне зависимости от объема проекта, будь это один дом, два дома или комплексное освоение территорий», – заявил Никита Стасишин.

Генеральный директор – председатель правления госкорпорации – Фонда содействия реформированию ЖКХ Константин Цицин в ходе выступления призвал уделить особое внимание

вопросам переселения граждан из аварийного жилья, развитию механизмов энергосбережения. Он также отметил, что опыт республики в части формирования комфортной городской среды будет востребован в урбанистике.

50 МЛРД РУБЛЕЙ ВЫДЕЛЕНО НА ПРОГРАММУ «НАШ ДВОР»

О ходе наиболее востребованной у татарстанцев программы «Наш двор» рассказала руководитель Департамента управления стратегическими проектами фонда «Институт развития городов Республики Татарстан» Венера Камалова. Она сразу заявила, что проект «Наш двор» – амбициозный. По ее словам, Президент Татарстана выделил на его реализацию порядка 50 млрд рублей (всего за пять лет, с 2020 по 2024 год, должно быть благоустроено 6775 дворов).

Команде пришлось заняться работами по замене дорожного покрытия, организации тротуаров, установке освещения, скамеек, урн, оснащению



детских площадок и площадок ТБО. «Особенность нашей работы – это масштаб. Итогом первого года реализации программы «Наш двор» стало благоустройство 1091 двора во всех 45 муниципальных образованиях. Много это или мало? Например, у наших соседей в Башкортостане за прошлый год было отремонтировано 380 дворов, 340 – благоустроили в Чувашской Республике, 152 – в Удмуртии, 125 – в Нижегородской области, 108 – в Саратовской области, 43 – в Республике Марий Эл. Таким образом, более трети всех дворов в ПФО пришлось на нашу республику», – сказала Венера Камалова.

Кроме того, подчеркнула она, в 2020 году у тех, кто был занят в программе «Наш двор», объем прямых коммуникаций зашкаливал. «Мы непосредственно взаимодействовали с 358196 жителями республики, а на круглосуточную горячую линию, которую открыли во время действия режима самоизоляции, поступило 18 тысяч обращений. В процессе работы операторы колл-центра повторно связываются с каждым обратившимся жителем и контролируют, удовлетворен ли он решением проблемы», – рассказала В. Камалова.

ПРИОРИТЕТНЫМ ЯВЛЯЕТСЯ РАЗВИТИЕ АГЛОМЕРАЦИЙ

Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов в своем выступлении заявил, что задача довести к 2030 году объем жилищного строительства до 3,5 млн кв. м – сложная. «Для этого на рынке жилья и услуг важно найти баланс между финансовым спросом и предложением. Приоритетным является развитие агломераций. Формирование Казанской, Камской и в перспективе – Альметьевской агломераций предусмотрено «Стратегией социально-экономического развития Татарстана до 2030 года», – подчеркнул Рустам Минниханов. При этом он отметил, что Казань и пригородные районы уже фак-



У ТЕХ, КТО БЫЛ ЗАНЯТ В ПРОГРАММЕ «НАШ ДВОР», ОБЪЕМ ПРЯМЫХ КОММУНИКАЦИЙ ЗАШКАЛИВАЛ. «МЫ НЕПОСРЕДСТВЕННО ВЗАИМОДЕЙСТВОВАЛИ С 358196 ЖИТЕЛЯМИ РЕСПУБЛИКИ, А НА КРУГЛОСУТОЧНУЮ ГОРЯЧУЮ ЛИНИЮ, КОТОРУЮ ОТКРЫЛИ ВО ВРЕМЯ ДЕЙСТВИЯ РЕЖИМА САМОИЗОЛЯЦИИ, ПОСТУПИЛО 18 ТЫСЯЧ ОБРАЩЕНИЙ»

тически взаимодействуют между собой, невзирая на административные границы. Однако отсутствие соответствующей градостроительной документации затрудняет развитие как упорядоченного жилищного строительства, так и бизнеса и приводит к несогласованному землепользованию. «Несмотря на небла-

гоприятные условия пандемии, всем заинтересованным сторонам необходимо активно включиться в процесс подготовки Концепции развития Казанской агломерации. Эта же задача стоит и перед Набережными Челнами. Работу в данном направлении мы будем вести», – сказал Рустам Минниханов.





Президент республики вкратце сообщил об итогах деятельности рабочей группы Госсовета РФ по направлению «Строительство, жилищно-коммунальное хозяйство, городская среда», которую он возглавляет с 2018 года. Так, обеспечен плавный переход строительной отрасли на проектное финансирование, привлечены федеральные средства для завершения строительства проблемных объектов, упрощен ряд процедур в сфере градостроительной деятельности. «Нам необходимо спланировать работу, исходя из новых возможностей, – подчеркнул Президент Татарстана. – Предусмотрена реализация программ развития городских территорий, которые позволяют комплексно обновить застройку с привлечением внебюджетных источников. При планировании жилой застройки необходимо обеспечить не только подключение к инженерным сетям, но и синхронизацию с созданием социальной, дорожной, транспортной и деловой инфраструктуры. Следует переходить от точечной застройки и строительства отдельных жилых комплексов к сбалансированному развитию агломераций, обеспечивать рабочими местами жителей но-



вых микрорайонов рядом с домом». По его словам, эта задача не только для Минстроя РТ, но и для всех министерств и муниципалитетов.

Отдельно Рустам Минниханов остановился на решении проблемы обманутых дольщиков. Он поблагодарил Правительство Российской Федерации за принятое решение о докапитализации Фонда защиты прав дольщиков. Кроме того, президент напомнил, что наблюдательный совет фонда принял решение по девяти домам в Республике Татарстан. Ожидается, что в текущем году

Правительство Татарстана совместно с Минстроем РТ завершит работу по данному вопросу.

В завершение глава республики поблагодарил весь строительный комплекс за работу в непростом 2020 году, когда стройка не останавливалась ни на один день, и заявил, что в 2021 году в Татарстане в полном объеме будет продолжена реализация 44 программ, направленных на повышение качества жизни граждан. «Впереди сложные задачи и много работы», – напутствовал он строителей.

ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!



Орден
«За заслуги
в строительстве»



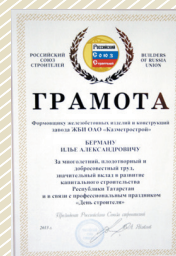
Почетный знак
«Строительная
слава»



Нагрудный знак
«Почетный
строитель Татарстана»



Диплом
Российского
Союза строителей



Грамота
Российского
Союза строителей



Грамота
Союза строителей
Республики Татарстан

За многолетний добросовестный, плодотворный труд, высокий профессионализм, значительный вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан и в связи со знаменательным юбилеем награждены:

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Биккинин Гата Гайнуллович — генеральный директор АО «Татагропромпроект»

Грамотой Союза строителей РТ:

Закиров Ринат Рахимович — ветеран строительной отрасли РТ

За многолетний добросовестный и плодотворный труд, профессионализм, большой личный вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан и в связи с профессиональным праздником — Днем энергетика награждены:

Почетным знаком «Строительная слава»:

Стройкина Марина Леонидовна — специалист по охране труда ООО «Электронефтегаз»

Грамотой Российского Союза строителей:

Егоров Федор Анатольевич — мастер службы подстанций и высоковольтных линий ООО «Электронефтегаз»

Самигуллин Рамиль Альмирович — старший мастер Бугульминского участка ООО «Электронефтегаз»

Ежов Андрей Николаевич — начальник службы подстанций и высоковольтных линий ООО «Электронефтегаз»

Харисов Дамир Мухаметзянович — электромонтер-линейщик по монтажу воздушных линий высокого напряжения и контроля сети 5-го разряда Бугульминского участка ООО «Электроннефтегаз»

Гарифуллин Рушан Ринатович — начальник производственно-технического отдела ООО «Электроннефтегаз»

Ухандеева Юлия Александровна — заместитель главного бухгалтера ООО «Электроннефтегаз»

Салихов Айрат Борисович — главный инженер проекта ООО «Электроннефтегаз»

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Гизатуллин Марат Рашидович — заместитель начальника отдела капитального строительства Управления капитального строительства АО «Сетевая компания»

Ульянов Денис Владимирович — главный инженер ООО «Электроннефтегаз»

Гаринов Николай Иванович — водитель транспортного участка ООО «Электроннефтегаз»

Мухтасаров Рифат Завдатович — мастер Бавлинского участка ООО «Электроннефтегаз»

Грамотой Союза строителей РТ:

Кузнецова Марина Валерьевна — инженер 2-й категории группы планирования, отчетности и анализа отдела капитального строительства Управления капитального строительства АО «Сетевая компания»

Каландинская Дина Юрьевна — инженер 2-й категории группы инвестиционного планирования отдела перспективного развития и инвестиций Управления капитального строительства АО «Сетевая компания»

Абзалов Шамиль Гамилевич — начальник участка ООО ПСК «ТатЭнергоСтрой»

Исхаков Азат Гаязович — начальник участка ООО ПСК «ТатЭнергоСтрой»

Ильдарханов Ильназ Равилевич — мастер по ремонту и строительству распределительных сетей и воздушных линий мастерского участка №2 ООО ПСК «ТатЭнергоСтрой»

Тришкин Тимур Олегович — инженер-проектировщик ООО ПСК «ТатЭнергоСтрой»

Сидеев Радик Хасанович — мастер по ремонту и обслуживанию трансформаторных подстанций и распределительных пунктов мастерского участка №8 ООО ПСК «ТатЭнергоСтрой»

Хикматуллин Артур Валерьевич — инженер по подготовке производства 1-й категории производственно-технического отдела ООО «Электроннефтегаз»

Иванов Роман Сергеевич — инженер по подготовке производства 1-й категории производственно-технического отдела ООО «Электроннефтегаз»

Винников Дмитрий Вениаминович — начальник отдела материально-технического снабжения ООО «Электроннефтегаз»

Золотухин Александр Владимирович — водитель транспортного участка ООО «Электроннефтегаз»

Золин Николай Владимирович — начальник Аксубаевского участка ООО «Электроннефтегаз»

Богомолова Елена Сергеевна — инженер-сметчик сметной группы ООО «Электроннефтегаз»

Бендеров Дмитрий Викторович — ведущий инженер Управления капитального строительства ООО ИЦ «Энергопрогресс»

Харисов Рашит Минневарисович — руководитель проекта Управления капитального строительства ООО ИЦ «Энергопрогресс»

Попков Сергей Андреевич — главный инженер проектов Управления проектирования ООО ИЦ «Энергопрогресс»

Мазитова Резеда Раисовна — начальник группы разрешительной документации и системы менеджмента качества отдела охраны труда и разрешительной документации ООО ИЦ «Энергопрогресс»

Поощрены Благодарностью Союза строителей РТ:

Васильева Любовь Владимировна — инженер 2-й категории сметного отдела АО «Сетевая компания»

Арсланов Альберт Ильдарович — электромонтер-линейщик по монтажу воздушных линий высокого напряжения и контактной сети 3-го разряда Бавлинского участка ООО «Электроннефтегаз»

Сорокина Юлия Сергеевна — инженер по подготовке производства 1-й категории производственно-технического отдела ООО «Электроннефтегаз»

Свердликов Евгений Анатольевич — мастер службы подстанций и высоковольтных линий ООО «Электроннефтегаз»

Гильманов Шамиль Хусаинович — машинист бурильно-крановой самоходной машины транспортного участка ООО «Электроннефтегаз»

Маркелов Николай Николаевич — машинист автокрана транспортного участка ООО «Электроннефтегаз»

**За добросовестный, плодотворный труд, профессионализм, большой личный вклад
в развитие строительной отрасли Республики Татарстан награждены:**

Орденом «За заслуги в строительстве»:

Сунгатуллин Альберт Рашитович –
главный инженер ООО «РАФФ+»

Хусаинов Дамир Рафикович –
главный инженер ООО «РАФФ»

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Бабаева Ирина Викторовна – начальник сметно-
договорного отдела ООО ПСК «АК БАРС Строй»

Гарипов Ринат Минхаевич – производитель работ
ООО «РРД Инжиниринг»

Сайфуллин Эдуард Варисович – ведущий
геодезист ООО «Юмарт»

Яковлева Фирия Хафизовна – руководитель сметного
отдела ООО «ФСК Стройтэкс»

Валиуллина Раиля Анваровна – инженер по проектно-
сметной работе 1-й категории ООО «Юмарт»

Рыльцев Виталий Владимирович – начальник ПТО
ООО «ФСК Стройтэкс»

Федоров Артем Игоревич –
производитель работ ООО «Юмарт»

Грамотой Союза строителей РТ:

Бабаев Намир Адирович – исполнительный директор
ООО «РРД Инжиниринг»

Шаманов Ильнур Нурисламович – инженер-энергетик
1-й категории ООО «Юмарт»

Новаковский Юрий Борисович – начальник отдела
снабжения ООО «РРД Инжиниринг»

Мухутдинов Ягъфар Альтафович – водитель АСРО
«Содружество строителей РТ»

Поощрены Благодарностью Союза строителей РТ:

Халилова Эльмира Мубиновна – бухгалтер-материалист
ООО «Юмарт»

Иванова Елена Михайловна – заведующая
организационно-методическим отделом РООР
«Союз строителей РТ»

Рахимзянова Регина Айратовна – главный бухгалтер
РООР «Союз строителей РТ»

**За добросовестный, плодотворный труд, качественное
и оперативное выполнение должностных обязанностей по итогам 2020 года поощрены:**

Благодарственным письмом АСРО «Содружество строителей РТ»:

Ризванов Марат Вагизович – исполнительный директор
РООР «Союз строителей РТ»

Абдуллина Лейсан Марсовна – специалист
отдела правовой и информационной работы АСРО
«Содружество строителей РТ»

Закиров Нияз Шамилович – инженер-энергетик АСРО
«Содружество строителей РТ»

**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ИСКРЕННО ЖЕЛАЕТ ВСЕМ ЗДОРОВЬЯ,
СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ, УДАЧИ, НОВЫХ УСПЕХОВ
И ДОСТИЖЕНИЙ В ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!**

ВРЕМЯ – ДЕНЬГИ!

Заплатил членский взнос?

ДА!



Уверен, защищен,
законопослушен!

НЕТ



Простой в работе,
удар по репутации!

ВНИМАНИЕ!

**Задолженность по членским взносам
приводит к приостановлению права
осуществлять строительство вплоть
до исключения организации из членов
АСРО «Содружество строителей РТ»**

СРОКИ ОПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ АСРО «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ»

- ☞ За II полугодие 2020 года – до 1 мая 2021 года
- ☞ За I полугодие 2021 года – до 1 сентября 2021 года

Размер членского взноса определяется на основании бухгалтерской отчетности.

Подробнее на сайте www.sros-rt.ru в разделе «Оплата членских взносов»

Казань. Домъ Кекина.

www.pastvu.com



Первая Государственная универсальная строительная контора находилась в Доме Кекина

НАВСТРЕЧУ 100-ЛЕТИЮ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ ТАТАРСТАНА

Завершился 2020-й – год 75-летия Великой Победы Советского Союза над фашистской Германией и 100-летия образования Татарской АССР. В 2021 году мы будем отмечать 100-летие строительной отрасли Татарстана. К этому знаменательному событию публикуем материал, написанный специально для нашего журнала легендарным строителем Борисом КАДНИКОВЫМ.



РОЖДЕНИЕ

1921 год. Страшная засуха обрушилась на Поволжье, Южный Урал, Крым. Угроза голодной смерти нависла над 30 миллионами людей. Лихолетьем назовут потом эту пору истории. Особенно тяжким было положение в районах Нижней и Средней Волги. И хотя трудно было везде, хотя каждая рабочая и крестьянская семья чувствовала костлявую руку голода, угрозу быть сраженной бандитскими обрезами, вся страна поспешила на помощь Поволжью. И вся страна смотрела вперед, создавая фундамент социализма, новых производственных отношений, новой культуры, нового быта.

В это же время перед Татарским советом народного хозяйства (ТСНХ) остро встала проблема восстановления и реконструкции промышленных предприятий, жилых, общественных зданий и сооружений. Тогда не было государственных строительных организаций. Советской власти приходилось прибегать к помощи частных. А для того, чтобы соблюсти законность, в ноябре 1918 года был организован Комитет государственных сооружений Татарского совета народного хозяйства – «Таткомгоссоор».

21 октября 1921 года газета «Известия ТатЦИКа, обкома РКП(б) и Казанского горсовета» (так раньше называлась газета «Республика Татарстан») писала: «Гражданин! Все ли ты делаешь, чтобы спасти умирающих от голода детей? Заканчивается Неделя Помощи Голодающим. Не оставляй на произвол царя-голода сотни тысяч молодых жизней!» На страницах газеты в этот день были помещены сообщения о новой экономической политике, публиковалась зарубежная информация, республика рапортовала о подготовке к предстоящей 4-й годовщине Октября. В этот день казанцы узнали, что в университете состоится вечер, посвященный Чехову и Чайковскому. Разнообразными интересами жил город. И именно в тот день в Таткомгоссооре был решен вопрос об учреждении в Татарской АССР Первой Государственной универсальной строительной конторы.

Приказ №98.
22 октября 1921 года.

На основании положения «О Государственных строительных конторах», утвержденного Председателем Главкомссоора 11 октября сего года, в Казани учреждается Первая Государственная универсальная строительная контора, с тем лишь изменением, что вместо единоличного управления, указанного в § 6 сего положения, учреждается Правление конторы в составе трех человек, так как ввиду новизны дела, трудности организации – никто из лиц, заслуживающих доверие, не могут взять на себя единоличное правление конторы. Правление утверждается в составе лиц: инженеров Секлюцкого, Ласанова и гражданина Мазура, кандидатура коих одобрена постановлением Татпрофстроя от 20 октября. Означенному правлению предлагается избрать из своей среды председателя, представить на утверждение начальника Таткомгоссоора и немедленно приступить к исполнению своих обязанностей.

Врио нач. Таткомгоссоора Герштейн

Этот день, 22 октября 1921 года, стал днем рождения строительной отрасли ТАССР и треста №2, в котором я проработал много лет. А 23 октября, в воскресенье, на улице Большой Лядской (так раньше называлась улица Горького) можно было видеть, как в дом, некогда принадлежавший Кекину, вошли трое мужчин в полувоенной форме: Секлюцкий, Ласанов, Мазур. Они выложили на стол толстую амбарную книгу. И Ласанов аккуратным, острым почерком вывел на обложке: «ЖУРНАЛ №1 заседаний правления конторы».

А на следующий день вышел приказ, который гласил:

Слушали:

Приказ по Таткомгоссоору от 22 октября с/г за №98

Вопрос об избрании Председателя и его заместителя и подписях разного рода переписки.

Постановили:

1. Немедленно приступить к деловой работе, как по организационным, так и практическим работам.
2. Считать избранным для временного исполнения обязанностей Председателя А. П. Секлюцкого, заместителем его Л. Л. Мазур.
3. Переписку вести за подписями Председателя Правления и скреплять подписью бухгалтера по счетно-финансовым делам, подписью секретаря по остальным вопросам.

После недолгих дебатов было решено, что кресло председателя больше всего подходит Антону Петровичу Секлюцкому, гражданскому инженеру, имевшему немалую практику, человеку твердого характера, не лишенному умения, если надо, «нажать». Л. Л. Мазур взял на себя решение коммерческих вопросов и все полномочия заместителя. До революции он был крупным подрядчиком, вел большие стройки и считал себя достаточно опытным, чтобы начать новое дело.

Далее в протоколе были записаны решения о «полномочиях и правомочиях» отдельных членов Правления, о финансовых операциях конторы, о способах выполнения работ и о многом, многом другом. Вероятно, родоначальники нашего будущего треста в этот день думали не только о насущных, первоочередных проблемах. Они, как и всякие зачинатели нового, мечтали о будущем.

На улице было уже темно, когда они вышли из дома Кекина, где расположилась первая строительная контора. Инженеры критическим взглядом окинули здание, сочетавшее, казалось бы, несовместимые архитектурные стили, и кто-то из них шутливо погрозил кулаком серой громадине: «А мы построим лучше! Вот увидишь!»

Эти архивные документы мы обнаружили в конце 1960-х годов, когда я работал управляющим трестом №2. Мы с коллегами решили узнать, сколько лет нашему тресту. И поручили эту важную миссию начальнику проектной группы Антону Федоровичу Керну, который в течение двух лет, с 1966 по 1968 год, в архиве изучил множество документов и установил,



Антон Петрович Секлюцкий, первый председатель первой государственной строительной организации республики, 1920-е гг.

Проектная группа треста №2. В центре – начальник отдела А. Ф. Керн



что 22 октября 1921 года является датой организации Первой Государственной универсальной строительной конторы в Татарской АССР, а значит – создания строительной отрасли республики. Все эти архивные документы были проверены отделами Президиума Верховного Совета Татарской АССР, и руководством республики было дано согласие на проведение празднования 50-летия треста в октябре 1971 года.

ДВОРЕЦ СТРОИТЕЛЕЙ

В 1966 году в Казани на улице Ершова начали строить Дворец профсоюзов Татарской АССР, но в конце 1960-х годов объект так и не завершили – средства на него ВЦСПС не выделяли. Сделали коробку, установили окна, но не было отделки, наружных сетей и тепла, объект оказался практически бесхозным.

Поскольку нашими специалистами было установлено, что трест №2 ведет свои истоки от старейшей в ТАССР строительной организации – Первой Государственной универсальной строительной конторы, 22 октября 1971 года нашей организации, как правопреемнику, исполнялось 50 лет. Я вышел с предложением к руководству областного Совета профсоюза Татарской АССР, чтобы этот недостроенный Дворец профсоюзов передали нам, тресту №2, а мы были готовы оставшиеся объемы работ дофинансировать и завершить объект. Нас поддержал Татарстанский областной комитет Профсоюза рабочих строительства и промстройматериалов, его председателем был Гильми Разитдинович Сахапов, руководство областного Совета профсоюза в лице Салиха Гарифулловича Сафина и Камиля Галеевича Ахметова. Предложение не встретило возражений у первого секретаря Казанского горкома КПСС Рашида Мусиновича Мусина и первого секретаря Татарского обкома КПСС Фикрята Ахмеджановича Табеева. Все дали нам добро на передачу тресту дворца. Только секретарь ВЦСПС по культуре Л. А. Земляникова отказалась визировать постановление.

Тем не менее все СМУ треста №2 стали работать на строительстве дворца. Мы хотели к нашему юбилею 21 октября 1971 года ввести его в эксплуатацию и провести там свое 50-летие. Однако ВЦСПС, профсоюзы в Москве не дава-



Делегаты
от ТАССР
на Первом
Всесоюзном
съезде
строителей
в Кремле,
г. Москва, 1961 г.

1-й ряд:

Л. А. Голашвили,
Г. В. Кузнецов,
П. Д. Тунаков,
А. И. Хакимов,
И. А. Валлев.

2-й ряд:

Г. А. Шацко,
Г. И. Солдатов,
У. Г. Алпаров,
Ш. С. Донгарян

ли согласия на передачу дворца тресту, а мы уже вложили почти 2 млн рублей в его строительство. В результате руководство треста №2 приняло решение с 1 января 1972 года приостановить все строительные работы, объявив всем, в том числе и профсоюзам республики, что трест №2 будет отмечать 50-летие только в своем новом Дворце строителей, а до его сдачи в эксплуатацию нужен был еще квартал круглосуточной работы.

21 февраля 1972 года мы вылетели в Москву на самолете вместе с секретарем Татарпрофсоюза Камилем Галеевичем Ахметовым. Судьба распорядилась так, что мы летели вместе с первым секретарем Татарского обкома КПСС Ф. А. Табеевым – я сидел в соседнем с ним кресле. Фикрят Ахмеджанович уже несколько раз встречался со мной. К. Г. Ахметов оказался соседом заместителя Председателя Совета Министров Татарской АССР по строительству А. Р. Ягафарова. В дороге обсудили текущие вопросы, в том числе и предстоящее заседание ВЦСПС. Как потом оказалось, это была историческая поездка.

На следующий день, 22 февраля 1972 года, я вместе с Камилем Галеевичем Ахметовым поехал на заседание Центрального совета ВЦСПС – он был приглашен на коллегию ВЦСПС.

Я находился в холле коллегии и слышал, как в зале заседания Центрального совета ВЦСПС шло обсуждение проекта постановления. Вел заседание второй секретарь ВЦСПС В. И. Прохоров, а третий секретарь ВЦСПС Н. Н. Романов был ведущим по промышленности и строительству, и он докладывал на коллегии. Л. А. Земляникова возражала против передачи дворца нашему тресту. На это Н. Н. Романов возразил, что строительный трест №2 финансирует завершение строительства Дворца профсоюзов, вложил уже около 2 млн рублей своих средств, а профсоюзы и руководство республики поддерживают передачу. В результате решение было принято в нашу пользу – мы победили. Но нужно было еще завершить работы, приобрести кресла в зал, киноаппаратуру, сценическое и другое оборудование.

Приехав в Казань на следующий день, 23 февраля 1972 года, мы собрали в фойе первого этажа дворца представителей всех коллективов, которые там работали, пригласили гостей. Я объявил о решении ВЦСПС передать строящийся Дворец профсоюзов тресту №2. Руководство, партком и постройком треста, все собравшиеся во дворце решили, что должны уже сдать Дворец строителей в первом квартале 1972 года и провести празднование 50-летия треста. Нас вдохновляла мысль, что теперь у строителей будет собственный дворец.

В конце марта мы отметили полувековой юбилей треста. На торжественное мероприятие прибыли Председатель Президиума Верховного Совета ТАССР Салих Гилимханович Батыев, первый

50-летие
треста №2
во Дворце
строителей,
март 1972 г.



секретарь Казанского горкома КПСС Рашид Мусинович Мусин, председатель Казанского горисполкома Александр Иванович Бондаренко. В открытии Дворца строителей и праздновании приняли участие начальник «Татглавстроя» В. Г. Абышев, начальник УМТС Татарского района «Татглавснаб» С. Г. Ефук, директор института «Татгражданпроект» У. Г. Алпаров и многие другие руководители, передовики, знатные бригадиры, строители города Казани. Зал Дворца строителей был полон, в проходах сидели и стояли гости, всего собралось около 1000 человек.

После ввода в эксплуатацию во дворце сразу прошли пленумы Татарского обкома и Казанского горкома КПСС, активы и пленумы профсоюзных организаций республики и многих районов города. Стало также традицией проводить во Дворце строителей партийные и хозяйственные активы «Главтатстроя», многих трестов, заводов, комсомольских активов города и района. За два месяца после открытия во Дворце строителей выступили все ведущие артисты страны.

В 1972 году, после празднования 50-летия треста №2, Дворец строителей посетил министр промышленного строительства СССР Александр Максимович Токарев. Вместе с первым секретарем Татарского обкома КПСС Ф. А. Табеевым, первым секретарем Казанского горкома КПСС Р. М. Мусиным, начальником управления «Главтатстрой» В. Г. Абышевым он осмотрел новый Дворец строителей и остался доволен.

Торжественное
открытие
Дворца
строителей,
31 марта 1972 г.



Вскоре во дворце начались тренировки, а затем соревнования строителей по волейболу, баскетболу, гимнастике, бадминтону, шахматам. Мы создали волейбольную команду ветеранов, где я был капитаном, стали выступать на соревнованиях в районах и городе Казани. Сначала это были 6–7-е места, а затем через год-два наша команда стала занимать призовые места в городе. Во дворце заработали различные кружки, в том числе драматический и хореографический. Словом, жизнь в нашем дворце закипела.

О ЗНАЧЕНИИ СТРОИТЕЛЕЙ В РАЗВИТИИ РЕСПУБЛИКИ

Наше поколение строителей 60–80-х годов XX столетия гордилось и гордится своей работой и теми большими свершениями на благо нашей Советской страны, в которых мы участвовали. Это было хорошее время, когда труд строителя был в почете. Все это привлекало в трест молодые кадры, заканчивавшие наше базовое ГПТУ-33. Руководство, партком, стройком, комитет ВЛКСМ треста №2 создали хорошие, деловые отношения с руководителями СМУ, СУОР-13, ЖБИ-3, ЖКК, УПТК, ХРУММ, коллективами Дворца строителей, детских садов, пионерского лагеря в Ташевке на берегу Волги, базы отдыха треста №2 в Боровом Матюшино.

На балансе треста находились три больших общежития на 2000 человек, два жилых дома по 160 квартир для малосемейной молодежи в Дербышках и на ул. Ягодинской в Кировском районе, три детских сада, своя поликлиника по адресу ул. Кирпичная, 7. Строители, особенно передовики производства, получали довольно высокую зарплату. Так, управляющий трестом №2 имел зарплату 350 рублей, начальники СМУ – 250–300 рублей (зависело от объемов СМУ). В то же время бригадиры каменщиков, монтажников зарабатывали по 400–600 рублей, штукатуры – по 250–300 рублей. Жилье рабочим и ИТР давали бесплатно в порядке очереди в течение 4–6 лет. По итогам года все строители получали за выслугу лет 20% от зарплаты или оклада.

Наш трест обладал стабильным и очень сильным коллективом. Рабочие и ИТР дорожили своим местом, и никаких работников из Средней Азии, с Кавказа

до 1990 года не было. В это время построены новые здания СПТУ-33, ставшего в 1973 году лучшим строительным училищем в СССР, лауреатом Ленинского комсомола. А директору СПТУ-33 Борису Григорьевичу Макшанцеву первому в республике было присвоено звание «Народный учитель СССР». Также в Дербышках рядом с СПТУ-33 было построено новое здание строительного техникума, что давало молодым хорошую перспективу. Это был период расцвета треста №2, его золотой век.

Я считаю, что настало время отдать должное всему, что было сделано в годы советской власти. А сделано было немало. Ликвидирована неграмотность, предотвращена опасность возникновения массовых заболеваний чумой, холерой и сибирской язвой. Были подготовлены кадры для многих отраслей народного хозяйства, быстрыми темпами развивалась наука, промышленность, сельскохозяйственное производство. В годы автономии Татарская АССР по многим показателям опережала не только другие автономные республики, края, области, но даже некоторые союзные республики Советского Союза... Так, например, ТАССР выпускала столько продукции, сколько три прибалтийские союзные республики вместе взятые. Труженики ТАССР внесли свою лепту в дело победы над фашистской Германией, когда в республике фактически была создана мобильная военная экономика. И строители сыграли свою значительную роль.

В 1960–1980 годы в РСФСР были построены крупнейшие автомобильные, нефтехимические и другие производства. Именно эти заводы составляют сегодня мощь нашей страны. Как тогда отмечали зарубежные и советские средства массовой информации, за 18 лет, с 1965 по 1983 год, в стране был создан и построен еще один Советский Союз. На этих заводах и сегодня держится наша экономика, хотя, к сожалению, многие производства отраслей станкостроения, радиопромышленности, электронной и легкой промышленности ликвидированы в 1990–2000 годы. Об этом нужно помнить.

При первом секретаре Татарского обкома партии Фикряте Ахмеджановиче Табееве сразу запустили несколько круп-



На КАМАЗе
(слева направо:
А. П. Кириленко,
Ф. А. Табеев,
М. Т. Троицкий,
Н. М. Иванцов),
1973 г.

ных строек. Это КАМАЗ, Нижнекамский нефтехимкомбинат, Казанский завод «Оргсинтез», 6 элеваторов общей мощностью 720 тыс. тонн хранения и переработки зерна с ростом на 65% к имеющимся мощностям и ряд других серьезных объектов. Были реконструированы завод им. С. П. Горбунова, Вертолетный завод, Моторостроительный, КОМЗ, ГИПО, создана радиопромышленность, заводы «Электроприбор», «Пишмаш», ЭВМ, «Электрон», Компрессорный и многие другие предприятия.

Еще в начале 60-х годов Татарская АССР вышла на первое место по добыче нефти. В последующие годы добыча нефти достигала 90–100 млн тонн в год, имелись исследованные запасы нефти, что стало базой для развития нефтехимии, энергетике. Были построены Заинская ГРЭС, Нижнекамская ГЭС, новые тепловые электростанции, высоковольтная линия электропередачи Заинск – Казань, новые здания строительного, ветеринар-

Г. И. Усманов,
первый
секретарь
Татарского
обкома КПСС
(1982–1989 гг.)



ного, энергетического, медицинского институтов и многих других научных учреждений в Казани, Набережных Челнах, Альметьевске, Нижнекамске, Бугульме. Создан солидный научно-технический потенциал, а также подобран инженерно-кадровый состав. Построена широкая сеть профессиональных технических училищ, школ и техникумов. В 70–80-е годы Татария очень много строила жилых домов, школ, детских садов, больниц, поликлиник, объектов соцкультбыта, промышленных объектов. В этом деле наша республика была в числе пяти ведущих регионов Советского Союза.

В эти годы были также построены автомобильный мост через реку Волгу в районе Юдино, Казанский филиал Центрального музея В. И. Ленина (ныне Национальный музей РТ), железнодорожный и автомобильный мосты через реку Каму, железная дорога Агрыз – Круглое Поле и другие объекты в столице и городах республики. Выполнена большая программа строительства животноводческих комплексов, птицефабрик и современных элеваторов, газификации городов и сел Татарии.

Рост производства в 1960–1980-е годы составлял 5–7% ежегодно в натуральных показателях и объемах. Строители нашей страны опирались на свои кадры, свою оборонную и строительную индустрию, материалы собственного производства. Дисциплина в отрасли и качество строительства были на очень высоком уровне.

Я благодарен судьбе, что за десять лет моей работы управляющим трестом и 14 лет – заведующим отделом строительства обкома не было ни одной сколько-нибудь значительной аварии. С ностальгией вспоминаю дисциплинированность, аккуратность, порядочность инженерно-технических работников, бригадиров, рабочих строительных организаций. Можно с полной уверенностью заявить, что строители республики заслужили достойное празднование в октябре 2021 года 100-летнего юбилея отрасли.

Конечно же, многое в развитии Татарской АССР зависело от роли руководства республики. Необходимо отметить огромную значимость позиции первых



Первый
Президент РТ
М. Ш. Шаймиев
на строительной
площадке,
1990-е гг.

Рустам
Минниханов,
Дмитрий
Медведев
и Николай
Никифоров
на церемонии
закладки
капсулы
в основание
Иннополиса,
9 июня 2012 г.

лиц в этом процессе. Первые секретари Татарского обкома КПСС второй половины XX столетия: Ф. А. Табеев, Р. М. Мусин, Г. И. Усманов – понимали важность строительного комплекса и принимали непосредственное участие в рассмотрении вопросов, как в самой республике, так и в Москве с руководителями страны, в Госплане, в министерствах и ведомствах СССР.

Эта традиция была сохранена и во время работы первого Президента РТ М. Ш. Шаймиева, особенно в период подготовки к празднованию 1000-летия Казани, когда вошли в строй Казанский метрополитен, мост «Миллениум», новые торговые и спортивные сооружения. Наша история продолжилась уникальными проектами Особой экономической зоны «Алабуга», заводами





«ТАНЕКО» в Нижнекамске и «Аммоний» в Менделеевске, объектами Универсиады 2013 года, ОЭЗ «Иннополис» и другими крупными объектами, построенными при нынешнем Президенте республики Р. Н. Минниханове.

И вот 18 декабря 2020 года Премьер-министр Республики Татарстан А. В. Песошин подписал распоряжение Кабинета Министров Татарстана о мероприятиях по празднованию 100-летия создания строительной отрасли Татарской АССР (Татарстана).

Современный Татарстан по праву является правопреемником, продолжателем дел многих поколений, закладывавших основы нынешней экономики и государственности нашей республики.

Борис КАДНИКОВ,
заслуженный строитель РФ и РТ,
член, сопредседатель организационного
комитета по празднованию 100-летия
строительной отрасли Татарстана

Фото: из архива автора публикации

В статье использованы материалы изданий:
«Мы – строители» (1980 г.), «Архитектурно-строительный
комплекс РТ. История, биография, свершения,
надежды» (2005 г.)

90-летие
треста №2
и строительной
отрасли
республики,
декабрь 2011 г.



БОРИС АЛЕКСАНДРОВИЧ КАДНИКОВ

Родился 20 августа 1933 года.

Окончил Среднеазиатский политехниче-
ский институт (1957 г.)

1952–1954 гг. – мастер СМУ треста
«Молпромстрой» (г. Симферополь).

1954–1955 гг. – старший про-
раб треста «Демьяновскстрой»
(Кустанайская область).

1958–1959 гг. – старший инженер ОКСа
Казанского оптико-механического завода.

1959–1964 гг. – начальник участка, глав-
ный инженер СМУ-8 треста №2.

1964–1974 гг. – секретарь партко-
ма, управляющий трестом №2
«Главтатстрой».

1974–1988 гг. – заведующий отделом стро-
ительства Татарского обкома КПСС.

1989–1991 гг. – начальник «Татглавснаба».

1991–2011 гг. – генеральный директор
ОАО «Компания Татглавснаб».

Заслуженный строитель РФ, РТ.
Почетный строитель РФ, РТ. Награжден
орденами «Знак Почета» (дважды),
Трудового Красного Знамени, Дружбы
народов, 18 медалями.

ГОД ЗАВЕРШЕН НА ОТЛИЧНО



ДОРОЖНАЯ СЕТЬ РЕСПУБЛИКИ С КАЖДЫМ ГОДОМ ПРИБАВЛЯЕТ И КОЛИЧЕСТВЕННО, И КАЧЕСТВЕННО. ДЛЯ СТАБИЛЬНОГО РОСТА ОТРАСЛИ ЕСТЬ ВСЕ НЕОБХОДИМОЕ: ПРОМЫШЛЕННАЯ БАЗА, ХОРОШО ПОДГОТОВЛЕННЫЕ ПОДРЯДЧИКИ, ОБЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ДЕЛА, ВО ГЛАВЕ КОТОРОГО СТОЯТ ВЫСОКОКВАЛИФИЦИРОВАННЫЕ ПРОФЕССИОНАЛЫ. ОБ ИТОГАХ 2020 ГОДА БЕСЕДУЕМ С МИНИСТРОМ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ФАРИТОМ ХАНИФОВЫМ.

ЗА ГОД ПОСТРОЕНЫ, РЕКОНСТРУИРОВАНЫ, ОТРЕМОНТИРОВАНЫ ДЕСЯТКИ КИЛОМЕТРОВ ДОРОГ ТАТАРСТАНА

Фарит Мударисович, для многих отраслей год выдался сложным, пандемия создала ряд тяжелых проблем для экономики, а как 2020 год прошла дорожная отрасль республики?

Вся отрасль и государственные службы и подрядные организации работали в обычном режиме, разумеется, с соблюдением всех требований Роспотребнадзора в части обеспечения безопасности работающих людей. Нам останавливать работу нельзя. Дороги – это стратегический компонент всей экономической системы. Потеря темпа в дорожной отрасли нанесет удар по всей промышленности и социальной сфере. Поэтому ни один пункт из запланированного не был отменен. Этот свой тезис я могу подтвердить реальными цифрами.

В 2020 году за счет программы дорожных работ построены и реконструированы 61,746 км автомобильных дорог, 4 путепровода (в том числе 2 путепровода – на автодороге «Южная») и 13 мостов. Отремонтированы и капитально отремонтированы 371,6 км автомобильных дорог регионального значения и 6 мостов.

Построены дороги с твердым покрытием к 10 населенным пунктам протяженностью около 27 км, в том числе за счет средств федерального бюджета – к 6 населенным пунктам.

Обновлены подъезды к 30 фермерским хозяйствам общей протяженностью 19,2 км и к 22 садовым обществам общей протяженностью 17,1 км, отремонтированы дороги к 11 детским оздоровительным лагерям общей протяженностью 16,565 км.

Кроме того, в 2020 году приведена в нормативное состояние дорожно-уличная сеть в населенных пунктах из щебеночно-песчаной смеси общей протяженностью 144,7 км и отремонтировано существующее асфальтобетонное покрытие населенных пунктов общей протяженностью 89,0 км.

Обратите внимание на важный момент. Работа по совершенствованию дорожной сети ведется по всей республике. Мы не только занимаемся крупными объектами, а стремимся поддерживать в нормативном состоянии все дороги: и большие, и малые.

БЕЗОПАСНЫЕ И КАЧЕСТВЕННЫЕ ДОРОГИ ТАТАРСТАНА

Сегодня часть новостей из дорожной отрасли начинается с упоминания БКАД. Как в республике решаются задачи федерального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги»?

Ориентир на рост качества и безопасности дорог в республике был всегда, просто с появлением федерального проекта стали чаще делать акцент именно на БКАД. И если говорить именно об этом национальном проекте, то Татарстан начал его реализацию с 2019 года на региональной сети и в трех агломерациях – Казанской, Набережночелнинской и Нижнекамской. Поставлена задача к 2024 году увеличить долю дорог регионального значения, соответствующих нормативным требованиям, с 46,3% до 50%, автомобильных дорог городских агломераций – в среднем с 80,47% до 85% и в два раза – с 128 до 64 – снизить количество мест концентрации ДТП.

За эти два года по нацпроекту в Татарстане отремонтирован 271 объект общей протяженностью 460,4 км. По итогам 2020 года Татарстан вошел в число 12 российских регионов, показавших наилучшие результаты в реализации национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги». Итоги озвучил 19 ноября первый вице-премьер Марат Хуснуллин в рамках «Транспортной недели» в Москве.

Какие работы по нацпроекту были выполнены в 2020 году?

В 2020 году по национальному проекту «Безопасные и качественные автомобильные дороги» отремонтировано 261,6 км дорог.

Среди крупных объектов – открыто движение по первому этапу строительства Большого Казанского кольца на участке от улицы Мидхата Булатова до Борисовской. Строительство было начато в 2019 году.

Первому этапу Большого Казанского кольца присвоено название «Магистраль 100-летия ТАССР». Сюда входит четырехполосная дорога, которая запроектирована по категории магистральной улицы общегородского значения первого класса с двумя полосами автомобильного движения в каждом



Рим ХАЛИТОВ
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»



Марат РИЗВАНОВ
исполнительный директор
РООР «Союз строителей РТ»

УВАЖАЕМЫЙ ФАРИТ МУДАРИСОВИЧ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан поздравляем Вас с 60-летием!

Ваша жизнь – яркий пример созидательного труда на благо родной республики и соотечественников. Много лет Вы проработали в строительном комплексе, прошли трудовой путь от мастера до министра строительства, заслужив по праву высокий авторитет в профессиональном сообществе.

Сегодня Вы решаете не менее ответственные задачи – под Вашим руководством развивается транспортная инфраструктура и дорожное хозяйство Татарстана: более комфортными становятся дороги в городах и в сельской местности, идет техническое переоснащение магистралей, увеличивается пропускная способность автомобильной сети, совершенствуются производственные процессы дорожного строительства и система управления дорожным хозяйством. Для успешного решения всех этих вопросов Вы, несомненно, обладаете высоким профессионализмом, необходимым опытом, стратегическим видением развития отрасли.

Желаем Вам крепкого здоровья, успехов и удачи в реализации масштабных проектов на благо республики, осуществления планов и замыслов. Мира, тепла и благополучия Вам и Вашим близким!

направлении и с пешеходными тротуарами шириной от 2 до 4,5 м. Между полосами встречного движения проложена разделительная полоса шириной 9,5 м для двух трамвайных путей. Над Фермским шоссе в рамках первого этапа построен путепровод длиной почти 110 м (109,7 м) и шириной 36 м под четыре полосы движения автотранспорта и две трамвайные линии. Движение пешеходов через построенный участок Большого Казанского кольца с безопасным выходом на остановочные платформы трамвая обеспечивает новый надземный пешеходный переход на улице Борисовской.

КАЖДЫЙ ГОД ТАТАРСТАН БУДЕТ ПРИРАСТАТЬ НОВЫМИ ДОРОГАМИ

Надо полагать, объемы работ на следующий год снижаться не будут. Расскажите о планах развития дорожной сети республики на 2021 год.

По Программе дорожных работ в 2021 году планируется построить и реконструировать 55,5 км дорог, путепровод и 6 мостов, отремонтировать 145,4 км дорог и 5 мостов. Также будут отремонтированы подъезды к садовым обществам на общую сумму 300 млн рублей. В рамках программы ремонта дорожно-уличной сети с применением щебеночно-песчаной смеси планируется выполнить работы на общую сумму 1 млрд рублей. В населенных пунктах будет обновлено асфальтобетонное покрытие на 1 млрд рублей и за счет средств муниципального дорожного фонда – на общую сумму 1,18 млрд рублей.

Что касается национального проекта «Безопасные и качественные автомобильные дороги», то в 2021 году в планах отремонтировать около 174,8 км дорог.

Также в следующем году в рамках нацпроекта будет введен в эксплуатацию второй этап Большого Казанского кольца на участке от улицы Борисовской до улицы Технической протяженностью 1,222 км. Первый участок объекта протяженностью 700 м, куда вошло строительство моста через Монастырскую протоку и трамвайных путей, введен в августе 2020 года. На данный момент в тестовом режиме открыли движение транспорта на втором участке протяженностью 522 м. Здесь уложено в нижнем слое асфальтобетонное покрытие. Верхний слой будет уложен весной 2021 года.

Проблема качества дорог не исчерпывается одним лишь национальным проектом БКАД, несмотря на всю его значимость. Например, недавно был принят технический

регламент Таможенного союза, устанавливающий новые требования к качеству.

Технический регламент Таможенного союза «Безопасность автомобильных дорог» (ТР ТС 014/2011) устанавливает требования безопасности к автомобильным дорогам на всех этапах реализации объектов капитального строительства. В частности, их проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и эксплуатации. На данный момент требования технического регламента Таможенного союза включены в технические задания на проектирование, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, ремонт и содержание автомобильных дорог регионального значения.

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ УРОВЕНЬ ДОРОЖНОЙ ОТРАСЛИ СООТВЕТСТВУЕТ ЛЮБЫМ СОВРЕМЕННЫМ ТРЕБОВАНИЯМ

Ключевой компонент отрасли – это подрядные организации. Очень многое зависит от их профессионализма, технической и технологической подготовленности. Каких подрядчиков, работающих в республике, Вы могли бы выделить?

В Татарстане немало дорожных организаций, которые располагают мощными производственно-техническими базами, передовыми технологиями, подготовленным персоналом ИТР и квалифицированными рабочими. Среди крупных, в частности, могу выделить АО «Татавтодор», ОАО «Каздорстрой», ОАО «Алексеевскдорстрой», ООО «Волгадорстрой», ООО «Татнефтор».

На хорошем уровне работают и проектные организации, с решений которых начинается любое строительство или реконструкция. Хотелось бы выделить среди лучших АО «Институт по проектированию объектов дорожного хозяйства Республики Татарстан «Татдорпроект», АО «Транспроект», ООО «Спецдорпроект», ООО «Институт АгроТрансПроект».

Подрядные организации республики имеют современные производственные мощности, 23 современные асфальтосмесительные установки ведущих мировых производителей AMMANN, BENNINGHOVEN, MARINI. Это позволяет выпускать все типы асфальтобетонных смесей и обеспечивать их качество с высокой точностью соответствия утвержденной рецептуре.

Высокого уровня работ позволяет достичь современная асфальтоукладочная техника и специализированная техника для устройства и укрепления оснований. Для этих це-



Мазит САЛИХОВ
начальник ГАУ «УГЭЦ РТ»

УВАЖАЕМЫЙ
ФАРИТ МУДАРИСОВИЧ!

Примите самые теплые поздравления от меня и от коллектива сотрудников ГАУ «УГЭЦ РТ» в связи с юбилеем!

Давно знаю и уважаю Вас как профессионала и патриота, посвятившего многие годы жизни родной республике и по праву заслужившего своим трудом, деловыми и личными качествами высокий авторитет в строительном сообществе Татарстана и России.

Ваши активная жизненная позиция, положительная энергия и значительный багаж знаний стали основой успешного решения сложнейших задач в строительном комплексе, а глубокое понимание отраслевой специфики привлекает к Вам сторонников и единомышленников. Благодарим Вас за профессиональную поддержку и конструктивное сотрудничество с ГАУ «УГЭЦ РТ», в том числе в деле подготовки кадров для республики. Именно Вы консолидировали лучших специалистов отрасли из разных строительных организаций, что позволило запустить уникальный для России проект обучения. Ваши перспективные идеи приносят плодотворные результаты, которые способствуют появлению новых эстетичных и безопасных строительных объектов в Татарстане, служат развитию и процветанию нашей Родины.

В настоящее время Ваша работа связана с очень нужной и в то же время сложной сферой жизни татарстанцев – транспортом и дорожным хозяйством. Пусть на этом высочайшем государственном посту Вам всегда сопутствуют удача и успех, поддержка единомышленников и коллег, любовь и понимание друзей и близких! Желаю Вам крепкого здоровья и благополучия, реализации всех добрых начинаний и планов! С юбилеем!



Равиль ГАРИПОВ
председатель совета директоров
ОАО «Каздорстрой»

УВАЖАЕМЫЙ
ФАРИТ МУДАРИСОВИЧ!

От имени коллектива ОАО «Каздорстрой» и от себя лично позвольте поздравить Вас с замечательным юбилеем и выразить самые добрые пожелания счастья и процветания!

Знаем Вас как настоящего строителя, посвятившего свою жизнь созидательной деятельности на благо Татарстана. Начав трудовую биографию мастером сельской строительной организации, Вы проделали огромный профессиональный и управленческий путь. И сегодня под Вашим руководством – транспортная отрасль и дорожное хозяйство всей республики.

Мы живем в динамичный век скоростей, в условиях постоянного увеличения нагрузок на дорожные сети, когда состояние транспортной отрасли и дорог влияет на развитие любого населенного пункта и имеет огромное значение как для горожан, так и для сельчан. Министерство транспорта и дорожного хозяйства РТ под Вашим руководством решает множество задач по обеспечению населения республики качественными дорогами, что в конечном счете ведет к повышению уровня жизни наших земляков. Компания «Каздорстрой» рада быть причастной к этим преобразованиям, участвовать в федеральных и республиканских программах строительства новых автомагистралей, совершенствования дорожной сети республики и всегда готова к решению новых профессиональных задач!

От всей души желаем Вам успехов, поддержки единомышленников, коллег и друзей. Здоровья и благополучия Вам и Вашим близким!



Рустем ГАРИФУЛЛИН
директор ООО «Татнефтедор»

УВАЖАЕМЫЙ
ФАРИТ МУДАРИСОВИЧ!

Примите от коллектива ООО «Татнефтедор» и от меня лично самые искренние поздравления с юбилейным днем рождения!

Верность служебному долгу, чувство ответственности, неизменное стремление к высокой результативности, грамотному управлению, новаторству – эти качества вкупе с умением конструктивно выстраивать отношения с коллегами и приверженностью к делу позволяют Вам на ответственных должностях решать важные задачи, воплощать в жизнь интересные проекты.

В любой отрасли очень важны надежные партнеры, налаженные производственные связи. Работая много лет в сфере транспорта и дорожного хозяйства, хотел бы выразить Вам признательность за оказываемое доверие и внимание к нашей работе. Мы намерены и в дальнейшем под Вашим руководством добиваться новых успехов в реализации масштабных проектов нашей отрасли. Уверены, что Ваше умение решать поставленные задачи и твердость характера в сочетании с чутким отношением к людям будут служить гарантией Ваших достижений.

Желаем Вам крепкого здоровья, реализации всех добрых начинаний, большого семейного счастья, удачи во всем! Новых достижений Вам и Вашей команде коллег, соратников, единомышленников!

лей в Татарстане есть 9 машин для ресайклинга производителей CATERPILLAR, WIRTGEN, BOMAG.

То есть технологический уровень республиканской дорожной отрасли достаточно высокий?

Я бы сказал больше: он не просто высокий, дороги Татарстана, технологический уровень их строительства и содержания соответствуют всем требованиям федеральных нормативов. Такую планку удается поддерживать именно за счет внедрения лучших мировых и российских разработок в области материалов и дорожной техники. На территории республики с 2011 года успешно применяются ресайклеры, или регенераторы-смесители, для стабилизации грунта, устройства слоев основания, укрепленных минеральными вяжущими, и холодной регенерации при капитальном ремонте автомобильных дорог регионального значения.

Говоря о 3D-технологиях, можно отметить, что высокий уровень проектирования уже с 2006 года делает возможным применение систем автоматизированного управления дорожно-строительной техникой (автогрейдером, дорожными фрезами, бульдозерами). Используемое с 2002 года 3D-нивелирование на базе цифровой модели проекта позволяет с высокой точностью и с меньшими временными тратами реализовывать наши объекты.

Республика идет в ногу со временем, и в будущем ожидается переход к концепции BIM (Building information modeling). Данная технология дает возможность более эффективно планировать, проектировать и строить объекты капитального строительства.

Как Вы оцените перспективы дорожной отрасли Татарстана?

У нас есть продуманный и реальный план развития отрасли, вся необходимая база для решения поставленных задач, и я уверен, что, как и в прошлые годы, дорожники Татарстана справятся с любыми поставленными перед ними задачами. А работы будет много. С развитием экономики республики потребность в хороших дорогах будет только расти, поэтому возможности расслабиться и работать вполсилы у нас просто не будет.

Наталья ЭЛЛЕР



Илдар ФАЛЯХУТДИНОВ
руководитель ООО «Стройжилсервис»

СУДЬБА БЛАГОВОЛИТ ПРОФЕССИОНАЛАМ

В сфере дорожного строительства Татарстана хорошо известно имя Почетного строителя РФ Ил'dара Фалыхутдинова, руководителя ООО «Стройжилсервис», которое базируется в Кукморском районе. За 14 лет под руководством опытного строителя и бизнесмена построены и отремонтированы сотни километров дорог по федеральным, республиканским и районным программам в Кировской области и в Республике Татарстан.

В преддверии юбилейного дня рождения министра транспорта и дорожного хозяйства республики наш корреспондент обратился к Илдару Нургаяновичу с вопросом, есть ли у него пожелания к Фариту Ханифову. Ветеран отрасли сказал следующее:

– Я рад, что министерство возглавил опытный, системный, компетентный, грамотный специалист, настоящий профессионал своего дела, который может взять на себя ответственность в любом вопросе и способен принять оперативное решение.

От имени сельских строителей дорог хотел бы высказать пожелания по усовершенствованию нашей общей работы: во-первых, предлагаю способствовать возрождению работы отделов капитального строительства в сельских районах. Во-вторых, хотелось бы добиться под Вашим руководством полноценной проектно-сметной документации ремонта и строительства дорог с отражением всей технологии, включая и ремонт сельских дорог. Важно также на уровне министерства поддерживать собственных подрядчиков, которые имеются в конкретно взятом районе, чтобы не приглашать организации со стороны.

УВАЖАЕМЫЙ ФАРИТ МУДАРИСОВИЧ!

Коллектив ООО «Стройжилсервис» в моем лице всегда готов к продолжению конструктивного диалога и плодотворному сотрудничеству. Разрешите поздравить Вас со знаменательным юбилеем! Желаю Вам и Вашим близким крепкого здоровья и благополучия! Успехов Вам, всей Вашей команде в нелегкой работе. Благополучия, мира и добра!

ШКОЛА СМЕТЧИКА



Прошу Вас дать разъяснение, чем руководствоваться в ситуации, когда в наименовании самой расценки заказчиком указано уточнение характеристик одного из 5 видов ресурсов на строительную работу: «ФЕР 15-01-047-15 «Устройство подвесных потолков из панелей (минераловолокнистые плиты размером 600х600 мм толщиной 8 мм, коэффициент светоотражения 80%, влагостойкость 79%) по каркасу из оцинкованного профиля». В самой расценке привязан ресурс 01.6.04.02-0011 «Панели потолочные с комплектующими «Армстронг». Проектная документация на объект не составлялась. В данной ситуации имеем ли мы право применить любую из толщин потолочной плиты, руководствуясь ценой, или обязаны применить потолочную плиту толщиной 8 мм? Если обязаны, то какая погрешность по толщине фактически заявленной плиты допустима?



Екатерина КОРСАКОВА,
заместитель начальника
отдела разработки сметных
нормативов ГАУ «УГЭЦ РТ»

Формирование сметной документации на строительство, реконструкцию или капитальный ремонт объекта капитального строительства, финансирование работ по которому осуществляется из бюджетных источников, выполняется с применением сметных нормативов и сметных цен строительных ресурсов, информация о которых включена в федеральный реестр сметных нормативов.

В расценке ФЕР 15-01-047-15 «Устройство потолков: плитно-ячеистых по каркасу из оцинкованного профиля» привязан ресурс 01.6.04.02-0011 «Панели потолочные с комплектующими». В сборник Федеральных сметных

цен на материалы, изделия, конструкции и оборудование, применяемые в строительстве, ФССЦ 81-01-2001 указанный ресурс включен. Поэтому стоимость данного ресурса необходимо принимать по данному сборнику.

Согласно пунктам 1.9 и 3.3 Методических рекомендаций по применению сметных норм, утвержденных Приказом Минстроя РФ №507/пр от 04.09.2019 сметные нормы разработаны на основе принципа усреднения, с минимизацией расходов всех необходимых ресурсов и корректировке не подлежат.





Гостиница «Волга», г. Казань

НАЙТИ КОМПЛЕКСНОЕ РЕШЕНИЕ



«СОЮЗТАТНАНО» – ЭТО ДИНАМИЧНО РАЗВИВАЮЩАЯСЯ ПРОЕКТНО-ЭЛЕКТРОМОНТАЖНАЯ КОМПАНИЯ, ЗА ПЛЕЧАМИ КОТОРОЙ РЕАЛИЗАЦИЯ КРУПНЫХ ПРОЕКТОВ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕМОНТУ И РЕКОНСТРУКЦИИ В КАЗАНИ И РЕСПУБЛИКЕ ТАТАРСТАН. ПОМИМО ЭТОГО, КОМПАНИЯ ЗАНИМАЕТСЯ ВОПРОСАМИ ЭНЕРГОСБЕРЕЖЕНИЯ. ЭФФЕКТИВНАЯ, ЭКОНОМНАЯ ЭНЕРГЕТИКА НА ПРОМЫШЛЕННЫХ, ИНФРАСТРУКТУРНЫХ И СОЦИАЛЬНЫХ ОБЪЕКТАХ СЕГОДНЯ ЯВЛЯЕТСЯ ВАЖНЫМ ЭЛЕМЕНТОМ РЕСПУБЛИКАНСКОЙ ЭКОНОМИКИ. О КОМПАНИИ И РЕШАЕМЫХ ЕЮ ЗАДАЧАХ РАССКАЗЫВАЕТ ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР «СОЮЗТАТНАНО» СТАНИСЛАВ ТАХАВИЕВ.



Фитнес-клуб Luxury Fit, г. Казань

МЫ НАЧИНАЛИ С ОДНОГО СВЕТИЛЬНИКА

Идея открыть собственный бизнес и посвятить его энергосбережению возникла, когда я впервые взял в руки светодиодный светильник. Тогда я подумал, что если удастся его реализовать, то можно заняться этим делом серьезно. Продав первый образец в ближайший магазин за короткий срок, я окончательно решил заниматься данным бизнесом. Дело пошло с низкого старта. Я считаю, что очень важно понять тенденцию, так сказать, поймать волну нового технологического направления.

В Татарстане одно за другим открывались новые производства, многие из них начинали практически с гаража, но при умелом подходе быстро превращались в солидные предприятия. С другой стороны, политика руководства республики способствовала развитию энергосберегающей промышленности.

Компания «СОЮЗТАТНАНО» – это союз четырех учредителей, возникший на базе федерального закона РФ об энергосбережении и республиканской программы развития энергосбе-

регающих технологий. Мы смогли понять, что за энергосбережением – будущее.

Первые светильники, поставленные нами заказчиком, произведены на заводе LEDEL, являющемся одним из лидеров отрасли. Мы не случайно начали с проверенной компании, наша политика работы заключается в защите потребителя от некачественного товара, поэтому «СОЮЗТАТНАНО» изначально опирался на надежных поставщиков.

ЭКСПЕРТНАЯ ПОЗИЦИЯ

За годы работы на рынке компанией накоплен огромный опыт. Мы поставляли оборудование на промышленные объекты, федеральные трассы М7, М4 «Дон», в муниципальные учреждения. Осуществляли поставки Государственному унитарному предприятию «Производственно-энергетическое объединение «Байконурэнерго» г. Байконур. В результате пришла идея заниматься комплексным решением проблем энергосбережения.

Что это означает? Сегодня мы не просто поставляем своему клиенту светодиодную продукцию, но и находим оптимальное решение с учетом экономики, финансовых возможностей, подбирая именно то оборудование, которое будет работать эффективно для предприятия и комфортно для людей. Если в производственных помещениях агрессивная среда, высокие температуры, то наши специалисты сделают упор на надежность. Такой опыт мы приобрели, оборудуя ТЭЦ-2, ТЭЦ-1, ТЭЦ-3 в Казани. Для того чтобы гарантировать качество поставок, компания имеет собственную лабораторию, в которой можно проверить все значимые параметры любого поставляемого «СОЮЗТАТНАНО» продукта.

Необходимо отметить важный момент: компания берет на себя не только подбор и поставку оборудования, но и его монтаж и проектирование.

Мы имеем богатый опыт исполнения энергосервисных контрактов. Это довольно сложный биз-

нес, прибыль в котором можно получить только в том случае, если проект действительно будет работать и давать экономию клиенту. И «СОЮЗТАТНАНО» это удалось на целом ряде объектов, среди которых: ГАУЗ «Республиканская клиническая офтальмологическая больница МЗ РТ», ГАПОУ «Казанский нефтехимический колледж им. В. П. Лушников», ГАУЗ «Родильный дом Городской клинической больницы №16», ГАУЗ «Верхнеуслонская ЦРБ», ГАУЗ «Заинская ЦРБ», ГАУЗ «РКОД МЗ РТ», ГАУЗ «РКБ МЗ РТ», а также организации и предприятия г. Нижнекамска.

Сегодня компания «СОЮЗТАТНАНО» вышла за пределы республики, работает по всей территории Российской Федерации, вплоть до Дальнего Востока. В ее активе – серьезная клиентура и не менее солидные поставщики. Огромный опыт позволяет компании выступать экспертом в сфере энергосбережения,

и мы не просто успешно продаем энергоэффективное оборудование, но и помогаем новым добросовестным производителям зайти на рынок, грамотно сформировать предложение, определиться с политикой ценообразования. Компания «СОЮЗТАТНАНО» твердо занимает свою нишу, а значимость вопросов энергосбережения придает уверенность в поступательном развитии на годы вперед.

В новом году хочу пожелать энергетикам и всем работающим в этой ключевой сфере экономики успехов в бизнесе, здоровья, ярких идей, способных обеспечить прорыв в энергетической сфере, творческого долголетия, и пусть каждый ваш день начинается с удачи и хорошего настроения.

г. Казань, пр. Ямашева, 36 Д

БЦ «ПАРАВИТТА»

Тел./факс: +7 (843) 250 27 37

E-mail: info@souztatnano.ru

www.souztatnano.pf



⬆ Спортивный комплекс «Батыр», г. Казань



⬆ Жилой комплекс «Казансу», г. Казань



С ЮБИЛЕЕМ, НИЖНЕКАМСК!

В МИНУВШЕМ ГОДУ НИЖНЕКАМСЦЫ, ОТМЕЧАЯ СТОЛЕТИЕ РЕСПУБЛИКИ, ОТПРАЗДНОВАЛИ ТАКЖЕ 55-ЛЕТИЕ СВОЕГО РАЙОНА. В ГОДУ НЫНЕШНЕМ ЭТУ ЗНАМЕНАТЕЛЬНУЮ ДАТУ ОТМЕТИТ НИЖНЕКАМСК. БОЛЕЕ ПОЛУВЕКА НАЗАД ГОРОД СОЗДАВАЛСЯ КАК ПРОМЫШЛЕННЫЙ ЦЕНТР МИРОВОГО УРОВНЯ, И СЕГОДНЯ ОН ВМЕСТЕ С ОДНОИМЕННЫМ РАЙОНОМ СОХРАНЯЕТ СТАТУС ЭКОНОМИЧЕСКИ УСТОЙЧИВОЙ И РАЗВИТОЙ ТЕРРИТОРИИ ТАТАРСТАНА. СТАБИЛЬНАЯ РАБОТА ГРАДООБРАЗУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ – ЛИДЕРОВ НЕФТЕХИМИИ И НЕФТЕПЕРЕРАБОТКИ – ПРЕОПРЕДЕЛЯЕТ ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ СОЦИАЛЬНО-ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ: ПО ЭТОМУ ПОКАЗАТЕЛЮ ГОРОД И РАЙОН В МИНУВШЕМ ГОДУ ЗАНЯЛИ ПЯТУЮ СТРОЧКУ РЕСПУБЛИКАНСКОГО РЕЙТИНГА.

Приведем несколько цифр и фактов, которые помогут читателю ближе познакомиться с этим интересным и по-своему уникальным регионом нашей республики. Район расположен в излучине реки Камы, серебристая волна которой увековечена на его гербе. Другие элементы геральдики: сосна, солнце, устремленные ввысь птицы – также принадлежность щедрой природы этих мест. В Нижнекамске, Камских Полянах, селах и деревнях района проживают 276 тысяч человек.

В республике, стране и за рубежом Нижнекамск известен, прежде всего, своими мощными нефтехимическим и шинным производствами. ПАО «Нижнекамскнефтехим» выпускает более 120 наименований продукции, которая экспортируется в 50 стран мира. В минувшем году продукции было отгружено на 144,5 млрд рублей. В компании работает 15 тысяч человек. Дальнейшее развитие нефтехимии – это реализация Группой компаний «ТАИФ» масштабного проекта – строительство олефинового комплекса

«Этилен-600». Общая стоимость проекта – свыше 800 млн евро, срок реализации – до конца 2023 года. АО «ТАИФ-НК» завершается строительство важнейшей составляющей нефтепереработки – комплекса по глубокой переработке тяжелых остатков нефтеперерабатывающего завода. Общий объем инвестиций в этот проект составил 107,1 млрд рублей. Порядка 7 млрд рублей было инвестировано в минувшем году в развитие АО «ТАНЕКО» – современного предприятия нефтеперерабатывающей отрасли,

имеющего стратегическое значение для экономики Республики Татарстан.

Предприятия нижекамского шинного комплекса, входящего в Группу «Татнефть», сегодня выпускают более 400 товарных позиций шин, экспортируя свою продукцию в десятки стран по всему миру. Дальнейшее развитие комплекса связано с увеличением производства ЦМК шин до 2,8 млн штук в год. Под этот проект выделены инвестиции в размере 19,3 млрд рублей. Еще 3,2 млрд рублей инвестировано в организацию производства крупногабаритных шин, востребованных сегодня на рынке.

На Нижнекамский район приходится 17,5 процента продукции, произведенной в РТ. Объем валового территориального

продукта района в 2020 году составил около 200 млрд рублей. С 2021 года прогнозируется рост ВТП. Около 60 процентов валового продукта приходится на промышленность, значительную долю производства занимает строительный сектор.

Устойчивому развитию района способствует малый и средний бизнес, в котором занята десятая часть населения. Доля предпринимательства в валовом территориальном продукте района составляет более 13 процентов. Активно развивается инфраструктура для бизнеса. Функционируют три промышленные площадки: промышленный парк «Нижнекамск», индустриальный парк «Пионер» и индустриальный парк в Камских Полянах. В каждом из них



В городе и районе поэтапно модернизируются объекты системы здравоохранения, культуры, а также объекты, связанные с охраной окружающей среды, улучшается качество дорожной инфраструктуры. В рамках республиканской программы «Наш двор» в минувшем году были благоустроены 67 дворовых территорий в Нижнекамске, Камских Полянах и селах района. Капитальный ремонт выполнен в 105 жилых домах.



успешно работают предприятия-резиденты, создаются новые рабочие места, привлекаются инвестиции.

17 компаний Нижнекамска получили статус резидентов ТОСЭР – территории опережающего социально-экономического развития. Они реализуют 18 проектов с объемом инвестиций более 5,5 млрд рублей, сумма налоговых платежей составила уже более 100 млн рублей. В них работают полторы тысячи человек, и число таких компаний постоянно увеличивается.

Все это позволило Нижнекамскому району в минувшем году стать лучшим муниципальным образованием РТ по инвестиционной деятельности. Но главные инвестиции – это инвестиции в человека, в повышение качества жизни граждан, образование, профессиональные навыки, во все, что определяет уровень развития общества. Поэтому вопросам строительства и капитального ремонта объектов, призванных способствовать социальному развитию, руководство города и района уделяет первостепенное внимание.



Из года в год в городе и районе ведется строительство и капитальный ремонт объектов социально-культурного назначения, жилого фонда, улично-дорожной сети, благоустройство общественных пространств.

На строительный сектор Нижнекамска и одноименного района приходится 18 процентов малого и среднего предпринимательства района. В структуре организаций, выполняющих строительно-монтажные работы, появляются новые обособленные подразделения, которые успешно ведут строительство объектов на территории района. В результате в 2020 году в местный бюджет дополнительно поступило 25 млн рублей. Важный результат расширения строительного сектора – создание новых рабочих мест.

Благодаря поддержке Президента РТ, Федерального центра, эффективной совместной работе руководства и депутатского корпуса города и района в 2020 году реализованы 44 социальные программы, общий объем финансирования кото-



рых превысил годовой бюджет Нижнекамского муниципального района на полтора миллиарда рублей. Это строительство и капитальный ремонт объектов здравоохранения и культуры, жилищного фонда, дорожной сети, обустройство общественных пространств и дворовых территорий. В селах и деревнях продолжилась работа по обеспечению качественной питьевой водой, восстановлению уличного освещения, обновлению оборудования котельных.

Многие проекты были адресованы прежде всего детям: в 2020 году в Нижнекамске были построены два Центра развития ребенка на 520 мест, профинансирован капремонт четырех детских садов, отремонтирована кровля в четырех дошкольных учреждениях, пяти городских и одной сельской школах. В десяти сельских школах выполнен ремонт санузлов, установлены водонагреватели. Закончен первый этап капремонта Краснокаддинской школы. Начато строительство начальной школы – детского сада

в селе Борок. В Сухаревской школе создан центр развития «Точка роста», призванный повысить уровень сельского школьного образования. Проведен капремонт Нижнекамского политехнического колледжа, которому в нынешнем учебном году присвоен статус Ресурсного центра в сфере энергетики и строительства. Наконец, по республиканской программе за последние пять лет были обновлены 20 подростковых клубов и открыты три новых.

В целях привлечения нижекамцев к здоровому образу жизни в Нижнекамском районе построена 41 универсальная спортивная площадка. Только в 2020 году появились три новые спортивные площадки, а также крытый футбольный манеж «Чулман Арена». В рамках республиканской программы была капитально отремонтирована спортшкола в поселке Красный Ключ. В сентябре после капитального ремонта был открыт обновленный футбольный стадион «Нефтехимик»,

на реконструкцию которого ГК «ТАИФ» было выделено более 400 млн рублей.

Реализация масштабных программ по строительству и вводу новых производственных мощностей на нефтехимических и нефтеперерабатывающих предприятиях, возведению и капитальному ремонту объектов образования, медицины, спорта направлена на дальнейшее развитие промышленности нашей республики, на процветание города и района, повышение качества и уровня жизни людей, воспитание подрастающего поколения.

Фото предоставлены пресс-службой администрации г. Нижнекамска

Дирекция Союза и Содружества строителей Республики Татарстан поздравляет нижекамцев с юбилеем города и желает жителям одного из крупнейших промышленных центров современной России благополучия и процветания!

КОМПАНИЯ «СПЕЦСТРОЙТЕХНОЛОГИИ»: «НАШ ГОРОД – НАША ОТВЕТСТВЕННОСТЬ»



Алексей ГЕРАСИМЕНКОВ,
директор ООО «Спецстрой-
технологии»

РАЗВИТИЕ СОВРЕМЕННОГО ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА И МОДЕРНИЗАЦИЯ ПРЕДПРИЯТИЙ НЕВОЗМОЖНЫ БЕЗ НОРМАЛЬНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ОСНОВНЫХ СИСТЕМ ЖИЗНЕОБЕСПЕЧЕНИЯ – ИНЖЕНЕРНЫХ КОММУНИКАЦИЙ РАЗЛИЧНОГО НАЗНАЧЕНИЯ. НИЖНЕКАМСКАЯ КОМПАНИЯ «СПЕЦСТРОЙТЕХНОЛОГИИ», РАБОТАЮЩАЯ НА РЫНКЕ СТРОИТЕЛЬНЫХ УСЛУГ С 2006 ГОДА, ЗАРЕКОМЕНДОВАЛА СЕБЯ КАК НАДЕЖНЫЙ ПОДРЯДЧИК, КОТОРЫЙ СПЕЦИАЛИЗИРУЕТСЯ НА ГОРИЗОНТАЛЬНО-НАПРАВЛЕННОМ БУРЕНИИ (ГНБ) – ОДНОМ ИЗ САМЫХ СОВРЕМЕННЫХ МЕТОДОВ ПРОКЛАДКИ КОММУНИКАЦИЙ.



В XX веке ремонт и прокладку коммуникаций вели преимущественно открытым способом. Это дорогостоящий и затратный по времени метод, который к тому же подразумевал разрушение дорожных покрытий, перекрытие движения автомобильного и железнодорожного транспорта и пр. Получившая широкое распространение в последние десятилетия бестраншейная технология прокладки методом ГНБ значительно уменьшает финансовые и временные затраты, исключает объемные земляные работы, обеспечивает возможность строительства, ремонта и замены коммуникаций под труднодоступными объектами, а также в условиях плотной застройки. Все эти преимущества уже 15 лет предоставляет компания «Спецстройтехнологии» своим заказчикам.

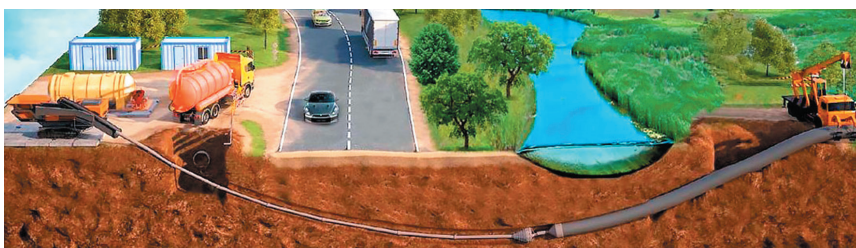
Предприятие состоит в АСРО «Содружество строителей РТ» с 2010 года и входит в число лучших организаций Ассоциации, ежегодно набирая в результате плановых проверок более 96 бал-

лов из 100 возможных. Это означает, что все работы профессионалы ООО «Спецстройтехнологии» выполняют с неизменно высоким качеством и с соблюдением требований безопасности. Для этого в компании под руководством Алексея Герасименкова работают высококвалифицированные специалисты, а собственная производственная база укомплектована специализированной техникой.

«Строительство – это коллективный труд, результат которого зависит от каждого работника, – считает директор ООО «Спецстройтехнологии» Алексей Николаевич. – Поэтому для меня как руководителя важно, чтобы сотрудники не только выполняли свои обязанности, но и умели работать в команде. Нам удалось создать такой коллектив, кото-

рому под силу самые серьезные задачи, и мы доказали это делом. Компания заслужила хорошую репутацию и сотрудничает с самыми требовательными заказчиками: администрацией города Нижнекамска, АО «ТАНЕКО», ГК «ТАИФ», ПАО «Татнефть», ПАО «Нижнекамскнефтехим».

Одной из серьезных проблем строительной отрасли в компании считают несовершенство системы тендеров, которая фактически покрывает недобросовестную конкуренцию. «Иногда на торги заявляются фирмы без специалистов, без техники, – рассказывает руководитель ООО «Спецстройтехнологии». – Они демпингуют, и в результате страдают все: добросовестные подрядчики не получают объемы и вынуждены выживать





📍 Детский гимнастический клуб Gym Kid

или закрываться, а заказчики не получают выполненную работу или рискуют безопасностью объекта, куда попали такие лжестроители. Хорошо, если бы СРО и региональный Минстрой на этом этапе помогали, отсеивая недобросовестные организации, которые пытаются ввести заказчика в заблуждение».

Правда, в последнее время, по словам руководителя компании, ситуация стала меняться в лучшую сторону: заказчики начали понимать, что дешево – не значит хорошо и не значит, что работа будет выполнена, они научились фильтровать участников, научились разбираться в добросовестных подрядчиках, но этот процесс происходит не так быстро, как хотелось бы. «Мы переживаем за свои коллективы, – делится наболевшим Алексей Герасименков. – Если объемов нет, как компании выжить? А потеряв, собрать потом таких специалистов очень сложно. К сожалению, бизнес остался один на один с этой проблемой».

Алексей Николаевич – человек широкой эрудиции и интересов – считает, что бизнес должен

не просто работать сам для себя, но и приносить пользу обществу. Прибыль своей компании он вкладывает в развитие спорта в родном городе, воспитание подрастающего поколения. Так, несколько лет назад по согласованию с Федерацией спортивной гимнастики Татарстана Алексей с единомышленниками открыли в Нижнекамске два детских гимнастических клуба Gym Kid, где в настоящее время занимаются 360 детей. «В конце прошлого года мы провели соревнования, – рассказывает Алексей Николаевич. – В церемонии награждения приняли участие представители федерации, а также отдела по делам молодежи и спорта города. Родители остались очень довольны, а ребята были просто счастливы, ведь это их первые победы! Видеть радость на детских лицах – дорогого стоит! Кроме того, мы организовали на свои средства серию благотворительных новогодних елок для детишек с ограниченными возможностями».

В планах – открыть серию гимнастических клубов в Челнах, Казани, Альметьевске.

УВАЖАЕМЫЙ АЙДАР РАИСОВИЧ! ДОРОГИЕ ЗЕМЛЯКИ!

От имени компании «Спецстройтехнологии» и от меня лично примите поздравления с 55-летием нашего любимого города! Нижнекамск – город уникальный. Он сочетает в себе мощь крупнейших промышленных предприятий, лидерство передовых технологий в разных областях, инициативность и активность самих горожан, их любовь и желание сделать жизнь всех нижекамцев интереснее и комфортнее. Компания «Спецстройтехнологии» рада быть причастной к прогрессивным переменам в городе и всегда готова внести свой вклад в его процветание. Уверен, что вместе нам под силу решение любых задач: как производственных, так и инфраструктурных. Желаю землякам крепкого здоровья, семейного благополучия и успехов во всех добрых начинаниях! С юбилеем!

А еще на собственные средства Алексей Николаевич с друзьями строит в Нижнекамске вейк-парк (вейкбординг – вид спорта, сочетающий в себе элементы воднолыжного слалома, акробатику и прыжки). «Нас вдохновил пример Альметьевска, где в центре города уже работает такой парк – центр притяжения взрослых и подростков, которым нравятся динамичные виды спорта, – говорит Алексей Николаевич. – Словом, будет жить моя строительная компания – будут жить и развиваться наши общественные проекты. Потому что наш город – это наша ответственность. И, конечно, наша любовь».

БУДУЩЕЕ СОЗДАЕТСЯ НАСТОЯЩИМ

ООО «СТРОЙМОНТАЖ-ИНЖИНИРИНГ» ЯВЛЯЕТСЯ ОДНОЙ ИЗ ВЕДУЩИХ СТРОИТЕЛЬНЫХ КОМПАНИЙ ТАТАРСТАНА В ОБЛАСТИ ПРОМЫШЛЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА. ВОТ УЖЕ 30 ЛЕТ ЕЕ КОЛЛЕКТИВ РАБОТАЕТ, ОПИРАЯСЬ НА ЦИКЛЫ НЕПРЕРЫВНЫХ УЛУЧШЕНИЙ, СИСТЕМУ КАЧЕСТВА НА ВСЕХ ЭТАПАХ СТРОИТЕЛЬСТВА.

Используя современную технику, инновационные материалы и технологии, коллектив «СтройМонтаж-Инжиниринга» оказывает весь спектр инженерно-строительных услуг по возведению объектов: от этапа подготовки производства и до ввода в эксплуатацию.

В ООО «СтройМонтаж-Инжиниринг» налажена бесперебойная и стабильная работа производственных мощностей и спецтехники, имеется широкий ассортимент оборудования для проведения строительно-монтажных работ полного цикла. К примеру, изготовление трубных узлов, фитингов и их комплектующих налажено собственным орбитальным сварочным комплексом. Специализированный способ сварки, при котором дуга механически поворачивается на 360 градусов вокруг трубы, позволяет минимизировать участие оператора, уменьшает трудоемкость процесса и значительно улучшает эргономику сварки.

Шагая в ногу со временем, разрабатывая и внедряя новые технологии производства, компания создает современную, высокотехнологичную и комфортную производственную среду. Чтобы соответствовать высоким ожиданиям заказчика, ее персонал ориентирован на постоянное непрерывное обучение, повышение профессионального уровня. В Обществе работают 102 инженера с высшим строительным образованием, более 450 строителей разного профи-

ля. Профессиональные кадры и сплоченность коллектива – это капитал компании. Персонал, выполняющий задачи высокого уровня сложности, должен иметь комфортные условия для жизни, труда и отдыха. Созданию таких условий руководство «СтройМонтаж-Инжиниринга» уделяет особое внимание.

В совокупности все это позволяет реализовать масштабные проекты. Так, один из нерядовых объектов последнего времени – «Установка замедленного коксования – 2» на АО «ТАНЕКО». Сложность проекта заключается в сокращении сроков строительства в три раза от первоначального графика производства работ, наличии вертикального поста-мента высотой 30,5 м с наклонными плитами, сложными консолями и радиальными проемами длиной до 6 м. Столь уникальная промышленная архитектура предполагала применение специальной опалубки. Строительство Установки велось четыре с половиной месяца, с июля по ноябрь 2020



Арте́м Сы́чев,
руководитель проекта
ООО «СтройМонтаж-Инжиниринг»

года. За это время было изготовлено более семи тысяч кубометров монолитных конструкций, включающих в себя около 1000 тонн арматурных изделий. Для выполнения поставленной задачи в срок была организована круглосуточная работа с привлечением дополнительно 190 человек. На строительной площадке были смонтированы энергосберегающие модули «Солнце», позволяющие работать в ночное время.

Строительство проходило в условиях борьбы с распространением новой коронавирусной инфекции. Данное обстоятельство не повлияло на качество возведения объекта.

Принцип компании «Все – одна команда» и научный подход к делу позволили обеспечить безопасный производственный процесс и значительно сократить сроки и общие затраты заказчика. Это еще раз доказало, что предприятие является надежным партнером, вся деятельность которого ориентирована на обеспечение договорных обязательств. За тридцать лет работы сотрудниками предприятия реализованы более тридцати крупных проектов. Построенные заводы успешно работают не только на региональном рынке, но и по всей России.

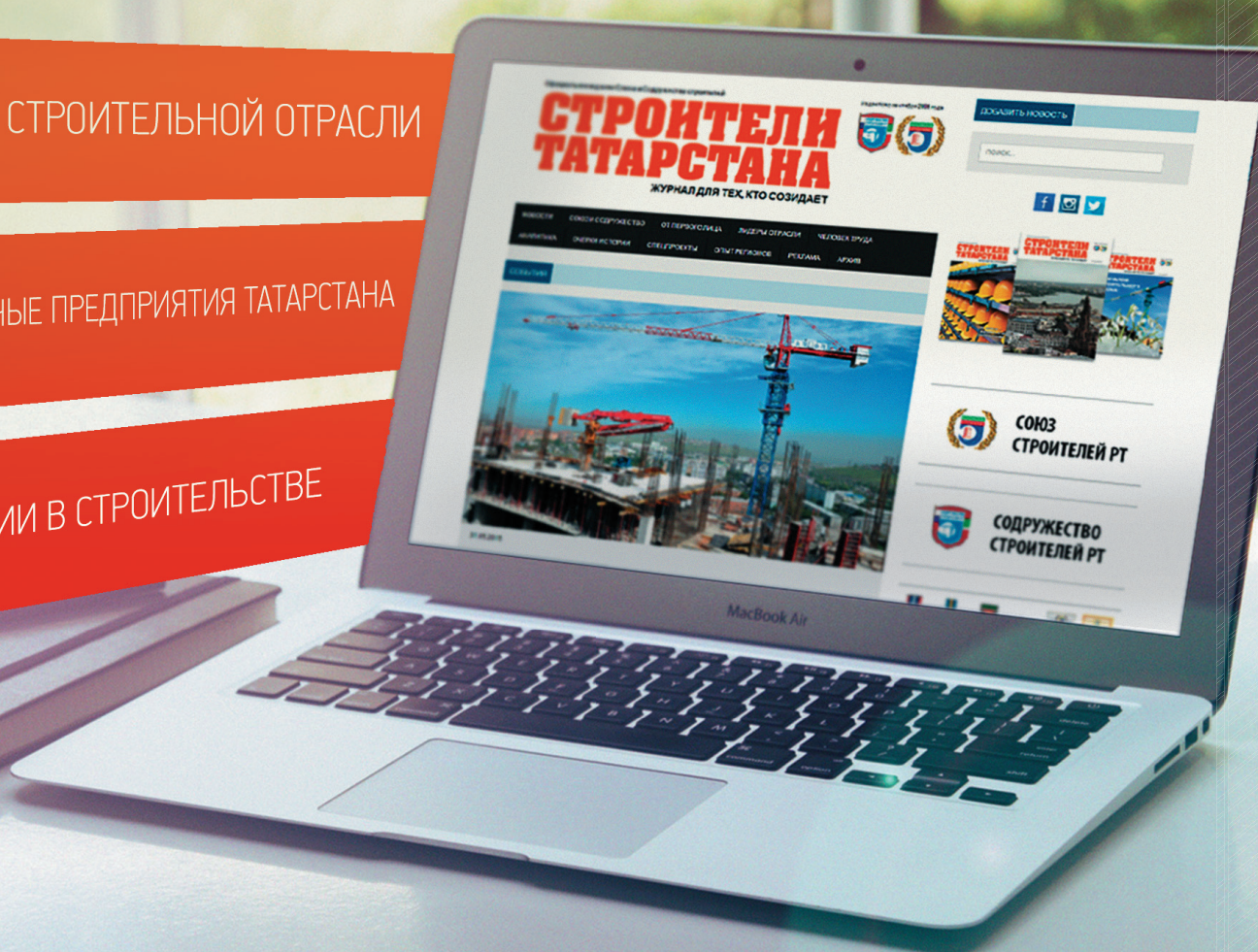
Поздравляем Нижнекамск
и его жителей с юбилейной датой!
Желаем мирного неба над головой,
добра, взаимоуважения и широких
возможностей для роста и развития.

Вашему вниманию —
электронная версия издания
«Строители Татарстана»
www.строителитатарстана.рф

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ТАТАРСТАНА

ИННОВАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



новости компаний, аналитика,
отраслевые конкурсы,
лидеры отрасли, опыт регионов,
социальные проекты,
исторические очерки

ЯРКИЙ ПРИМЕР ПРОФЕССИОНАЛИЗМА

В ФЕВРАЛЕ ОТМЕЧАЕТ ЮБИЛЕЙ АЙРАТ УСМАНОВ,
ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА ТРАНСПОРТА
И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА РТ, КАНДИДАТ
ЭКОНОМИЧЕСКИХ НАУК.

Правильно говорят, что судьба человека находится в его руках. От целеустремленности и уверенности в себе многое зависит в его судьбе. Только тот, кто умеет не сдаваться перед трудностями и брать на себя ответственность за решение масштабных вопросов, и может стать лидером. Именно таков Айрат Нагимович Усманов.

Родился он в Казани в 1971 году, свою трудовую биографию начал в 1988 году водителем Казанского компрессорного завода, отслужил в армии. Затем окончил Казанский финансово-экономический институт, позднее учился в Казанском федеральном университете по программе «Государственное и муниципальное управление». Вся насыщенная трудовая деятельность Айрата Нагимовича связана с нашей республикой. Одной из ее незабываемых страниц является работа в Министерстве экономики республики, с 2010 года он трудится в Министерстве транспорта и дорожного хозяйства РТ.

По мнению коллег, стиль работы нашего юбиляра – неизменное стремление к новаторству, владение искусством управления. Эти качества вкупе с активной жизненной позицией позволяют на ответственной должности решать важные



задачи, воплощая в жизнь многие проекты. Строительство дорог в районах Татарстана, новые инвестиционные проекты, модернизация транспортных комплексов – все это современные реалии Министерства транспорта и дорожного хозяйства РТ. Без таких высокопрофессиональных специалистов с организаторским талантом, как Айрат Усманов, в отрасли не обойтись. Тем более что общество сегодня предъявляет высокие требования к качествам руководителя. Желаем юбиляру здоровья, профессиональной удачи и успехов в будущем!



Рим ХАЛИТОВ

президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

УВАЖАЕМЫЙ
АЙРАТ НАГИМОВИЧ!

Искренне рад от имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан, от себя лично поздравить Вас с юбилеем!

Зная Вас достаточно долго, хочу отметить, что с Вами всегда приятно работать и общаться. Профессионализм, глубокие знания и эрудиция, высокая ответственность, целеустремленность в достижении поставленных целей, яркие лидерские качества, преданность делу снискали уважение и признание специалистов, руководителей предприятий республики. Пусть Ваша приверженность долгу и увлеченность делом всегда отзываются новыми достижениями!

Мы благодарны Вам за сотрудничество и признательны за эффективное содействие в реализации наших проектов, направленных на развитие хозяйственного потенциала республики. От всей души желаем сохранить эти традиции, присущий Вам дух развития, дружбы и сплоченности!

Вне всякого сомнения, Ваше умение работать с увлечением и верить в успех помогает преодолевать все трудности. Поэтому хочется пожелать Вам и Вашим близким здоровья, оптимизма, благополучия! Пусть Ваша жизнь всегда будет наполнена пониманием и поддержкой единомышленников, энергией новых побед, теплом семейного очага!



Ринат МУХЬЯНОВ

генеральный директор
ООО «Мосты РТ»

УВАЖАЕМЫЙ
АЙРАТ НАГИМОВИЧ!

Позвольте поздравить Вас от себя лично и от имени всего коллектива ООО «Мосты РТ» со знаменательным юбилеем!

Желаем Вам никогда не останавливаться на достигнутом и воплотить в жизнь немало новых проектов и идей. Пусть юбилейный день рождения станет для Вас началом нового этапа в Вашей жизни, насыщенного событиями и новыми профессиональными достижениями, яркими открытиями. В этот праздничный день хочется пожелать, чтобы удача сопутствовала всем Вашим помыслам и свершениям.

Крепкого Вам здоровья, бодрости духа, твердой и надежной поддержки друзей, коллег, реализации намеченных планов, любви окружающих Вас близких людей!



Мазит САЛИХОВ

начальник ГАУ «УГЭЦ РТ»

УВАЖАЕМЫЙ
АЙРАТ НАГИМОВИЧ!

От имени коллектива ГАУ «УГЭЦ РТ» и от себя лично сердечно поздравляю Вас с юбилейным днем рождения! Пусть эта знаменательная дата откроет новые возможности для реализации Ваших планов и добрых начинаний!

Каждый, кто посвятил свою жизнь транспортной отрасли и дорожному хозяйству, твердо знает, что этот профессиональный выбор требует не только особой подготовки, но и особого состояния души. В Вашем лице мы видим высококвалифицированного специалиста, мудрого руководителя, надежного партнера. Вы, безусловно, относитесь к золотому фонду профессионалов транспортного комплекса нашей республики.

За время пребывания на посту заместителя министра транспорта и дорожного хозяйства Татарстана Вы внесли значительный вклад в совершенствование системы государственного управления этой важнейшей отраслью, при Вашем активном участии реализуются необходимые для республики программы и проекты. Убеден, что Ваши энергия, высокий профессионализм и умение реализовывать задуманное помогут Вам и впредь в решении сложных и ответственных государственных задач.

От всего сердца желаем Вам видеть плоды своих трудов и получать радость от своей деятельности! Крепкого здоровья, семейного благополучия и дальнейших профессиональных успехов!

С юбилеем!

Профессия ДЛИННОЮ В ЖИЗНЬ

РЕСПУБЛИКА ТАТАРСТАН
ПО ПРАВУ МОЖЕТ ГОРДИТЬСЯ
СТРОИТЕЛЬНЫМИ ДИНАСТИЯМИ.
НЕКОТОРЫЕ ИЗ НИХ НА СЛУХУ У
МНОГИХ, А КТО-ТО НЕИЗВЕСТЕН
ШИРОКОМУ КРУГУ. ОДНАКО ВСЕХ ИХ
ОБЪЕДИНЯЕТ ОДНО – ЖЕЛАНИЕ СОЗИДАТЬ
И ПРЕОБРАЗОВЫВАТЬ ЖИЗНЬ ВОКРУГ
СЕБЯ. ОЧЕНЬ ЧАСТО ЭТО ПЕРЕДАЕТСЯ
ОТ РОДИТЕЛЕЙ ДЕТЯМ И ОБЪЕДИНЯЕТ
НЕСКОЛЬКО ПОКОЛЕНИЙ СЕМЬИ. ТАК
СТРОИТЕЛЬСТВО СТАНОВИТСЯ ИХ ОБЩИМ
ДЕЛОМ. СЕМЬЯ САБИТОВЫХ – ОДНА ИЗ
ТАКИХ, ГДЕ СТРОИТЕЛЬСТВОМ ЗАНЯЛИСЬ
ВСЕ МУЖЧИНЫ, ВСЕРЬЕЗ И НАДОЛГО.



▲ Минвали Мингазизович и Равия Галимзяновна Сабитовы –
родоначальники трудовой династии

Родоначальник династии Сабитовых – почетный строитель Татарстана Минвали Мингазизович Сабитов – человек, хорошо известный в Рыбно-Слободском районе, которому он посвятил всю свою жизнь. Но начнем нашу историю издалека. В 1970-х годах, после окончания средней школы, Минвали выбирал свою профессиональную дорогу. И решил поступать в Казанский сельскохозяйственный институт на факультет механизации. Но так случилось, что именно в 1975 году, когда наш герой поступал в вуз, министр мелиорации ТАССР М. Ш. Шаймиев искал одаренных молодых людей, чтобы отправить в Москву на обучение. Республике были необходимы профессиональные кадры в области мелиорации. Поскольку Минвали прекрасно показал себя на вступительных экзаменах, его рекомендовали как перспективного молодого человека зачислить в группу студентов. И он согласился.

Следующие пять лет были наполнены интенсивной учебой в Московском гидромелиоративном институте (ныне Институт мелиорации, водного хозяйства и строительства имени А. Н. Костякова в составе Российского аграрного университета. – Ред.). И вот в 1980 году новоиспеченный специалист-гидромелиора-

тор возвращается на родину. По направлению он оказался в Лаишевском районе, но уже через год руководитель Рыбно-Слободской ПМК-7 Агзамутдин Низамович Низамов уговорил земляка работать в родном районе и получил на это разрешение министра мелиорации ТАССР. Так Минвали Мингазизович снова оказался в Рыбной Слободе, приехал туда уже не один, а с супругой Равией Галимзяновной. Вскоре в молодой семье один за другим родились двое сыновей – Ильнур и Ильназ.

Глава семьи работал много и усердно. Его энтузиазму можно было только позавидовать. Благодаря усилиям Минвали Мингазизовича в районе была создана оросительная сеть, построены пруды, плотины и насосные станции – 30 объектов за 23 года. Строить Минвали любил всегда. Как говорится, у хорошего хозяина любое дело в руках спорится. Вскоре поднял дом для семьи, а сыновья были надежной опорой во всем. Цельность, справедливость и трудолюбие перешли по наследству и его детям, воспитанным в уважении к труду и понимании, что в жизни ничего не дается просто так, все нужно заслужить, заработать. Глядя на отца, сыновья еще совсем детьми построили над сараем свой первый дом – штаб,

***В выборе профессии для сыновей решающим стал отцовский пример.
С детства они приобщались к мужскому ремеслу:
Минвали часто брал их с собой на объекты, а к 15-16 годам
мальчишки уже трудились в составе рабочих строительных бригад.***

как тогда называли (Минвали с супругой прозвали его скворечником). Тогда же, в конце 80-х, в семье Сабитовых родилась дочь Гульназ – украшение сурового мужского братства и мамина помощница.

В выборе профессии для сыновей решающим стал отцовский пример. С детства они приобщались к мужскому ремеслу: Минвали часто брал их с собой на объекты, а к 15-16 годам мальчишки уже трудились в составе рабочих строительных бригад. Поблажек для них не было, выполняли самую трудную работу.

«Иногда казалось, что он специально на сложные работы нас кидает, – рассказывает старший сын Ильнур Сабитов, – но сейчас-то мы понимаем, что это было сурово, но правильно, потому что единственный путь по-настоящему постичь профессию – это пройти все ступени, с азов. Можно сказать, что у нас старая закалка – так учились раньше. Сейчас в тренде другое: дети часто приходят на все готовое, созданное их родителями. Наш отец считает иначе, и мы благодарны ему за эту школу – до всего доходили своим трудом и умом».

Так один за другим братья окончили Казанский строительный институт. Ильнур после окончания вуза в 2004 году по желанию отца вернулся в район, работал мастером, а затем прорабом в МСО-ТАПС. Организация в основном занималась капитальным ремонтом. Один из первых выполненных молодым строителем объектов – родная школа. Немного окрепнув в профессиональном плане, он приехал в Казань, которая как раз готовилась к 1000-летию. Работал в компании «Талас» на реконструкции и капитальном ремонте объектов столицы.

В 2005 году Минвали Мингазизович перешел на работу в строительную компанию «РАФФ», которая создала участок в Рыбно-Слободском районе. Его и возглавил М. М. Сабитов, а поскольку строительных кадров не хватало, позвал на помощь старшего сына Ильнура –

он стал трудиться прорабом. Вместе возводили спорткомплекс в Рыбной Слободе и других районах, детскую школу искусств и ЗАГС в Алексеевске, другие объекты социально-культурного назначения. К этому времени строительный вуз окончил и второй сын Ильназ. И тоже пришел в ОАО «РАФФ». Старший брат работал главным инженером компании, младший – начальником ПТО. Строили Сабинский лесхоз, проводили реконструкцию завода ЗСК. Было даже время, когда и сестра Гульназ после окончания экономического факультета КНИТУ – КХТИ трудилась вместе с братьями.

Получив большой профессиональный опыт на объектах компании «РАФФ», братья решили открыть свое дело: работали в жилищном строительстве, выполняли отделочные работы на стадионе «Казань Арена» (ныне «Ак Барс Арена»), где хорошо зарекомендовали себя, занимались газификацией, трудились в субподряде у ПСО «Казань» на строительстве стадиона «Спартак» (ныне «Открытие Арена») в Москве, а также стадионов в Самаре, Саранске, Нижнем Новгороде, Волгограде.

Сегодня большой опыт и энергия Ильнура Сабитова востребованы в Москве: в качестве главного инженера компании «Акбайтал» он участвует в программе реновации – организация выполняет весь комплекс отделочных работ, а также занимается устройством бетонных полов в промышленном и гражданском строительстве.

У Ильназа Сабитова своя строительная компания в Казани – «Авентел», которая в основном работает по государственным программам на территории республики. Ему помогает сестра Гульназ. Так что смело можно сказать, что каждый из семьи Сабитовых нашел свой профессиональный путь. Все они продолжают дело созидания и высоко чтут семейные ценности – у Минвали Мингазизовича и Равии Галимзяновны подрастают 9 внуков. И мы желаем семье Сабитовых продолжения традиций, крепкого здоровья и семейного счастья!

ОХРАНА ТРУДА: КАРДИНАЛЬНЫЕ ИЗМЕНЕНИЯ

ПРОШЕДШИЙ 2020 ГОД В СТРАНЕ БЫЛ СВОЕОБРАЗНЫМ. БОЛЬШИНСТВУ ЖИТЕЛЕЙ НАШЕЙ СТРАНЫ ОН ЗАПОМНИТСЯ КАК ГОД НАЧАЛА БОЛЬШИХ ПРОБЛЕМ, СВЯЗАННЫХ С ПАНДЕМИЕЙ, С РАСПРОСТРАНЕНИЕМ COVID-19. ДЛЯ СПЕЦИАЛИСТОВ В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА ОН СТАНЕТ ГОДОМ НАЧАЛА ФУНДАМЕНТАЛЬНЫХ ПРЕОБРАЗОВАНИЙ В ЭТОЙ СФЕРЕ.

Что же такого фундаментального произошло и происходит в сфере охраны труда? В рамках «регуляторной гильотины» постановлением Правительства РФ, приказами Минкомсвязи, Минэкономразвития, Минздрава и Минтранса с 1 января 2021 года отменены 290 документов, содержащих 1100 нормативных правовых актов (НПА). Результаты данных изменений представлены в таблице.

РЕЗУЛЬТАТЫ РЕАЛИЗАЦИИ МЕХАНИЗМА «РЕГУЛЯТОРНОЙ ГИЛЬОТИНЫ» В ОБЛАСТИ ОХРАНЫ ТРУДА

Группа НПА в области охраны труда	До 1.01.2021	С 1.01.2021
НПА по процессам системы управления охраной труда	25	
Акты, регламентирующие гарантии и компенсации за вредные условия труда	102	31
Методические рекомендации и иные НПА	62	
Правила по охране труда	122	41
Типовые нормы бесплатной выдачи СИЗ	64	1
Типовые инструкции по охране труда	725	0
Всего документов	1100	73

Таким образом, сокращение произошло более чем на 93%. Планируется также внести изменения в X главу Трудового кодекса РФ. Законопроект о внесении изменений в Трудовой кодекс РФ поступил в Государственную Думу, и 26 января этого года состоялось первое чтение. Принятие закона ожидается к середине лета.

Новые правила по охране труда дают право работодателю устанавливать дополнительные требования безопасности, исходя из оценки уровня профессионального риска. При этом такие требования должны содержаться в инструкциях по охране труда, доводиться до работника в виде распоряжений, указаний, инструктажа. В то же время правила обязывают работодателя при организации выполнения работ, связанных с воздействием на работников травмоопасных производственных факторов, принять меры по их исключению или снижению профессионального риска травмирования до допустимого уровня.

Своим письмом №152/10/В-167 от 14 января 2021 года Министерство труда, занятости и социальной защиты РФ разъяснило порядок прохождения обучения и проверки знаний по новым правилам.

Для удобства читателей полный текст этого письма приведем в данной статье:

Министерство труда и социальной защиты Российской Федерации в связи с вступлением в силу с 1 января 2021 г. новых правил по охране труда, устанавливающих государственные нормативные требования охраны труда при осуществлении трудовой деятельности по видам экономической деятельности и видам выполняемых работ, разработанных в рамках реализации механизма «регуляторной гильотины», разъясняет следующее.

В соответствии со статьей 225 Трудового кодекса Российской Федерации все работники, в том числе руководители организаций, а также работодатели – индивидуальные предприниматели, обязаны проходить обучение по охране труда и проверку знания требований охраны труда в порядке, установленном уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти с учетом мнения Российской трехсторонней комиссии по регулированию социально-трудовых отношений.

В настоящее время нормативным правовым актом, регулирующим вопросы порядка обучения по охране труда, является постановление Минтруда России и Минобразования России от 13 января 2003 г. №1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций» (далее – Порядок). Пунктом 3.1 Порядка определено, что проверку теоретических знаний требований охраны труда и практических навыков безопасной работы работников рабочих профессий проводят непосредственные руководители работ в объеме знаний требований правил и инструкций по охране труда, а при необходимости – в объеме знаний дополнительных специальных требований безопасности и охраны труда.

При этом внеочередная проверка знаний требований охраны труда работников организаций независимо от срока проведения предыдущей проверки проводится в том числе и при введении новых или внесении изменений и дополнений в действующие законодательные и иные нормативные правовые акты, содержащие требования охраны труда. В данном случае осуществляется проверка знаний только этих законодательных и нормативных правовых актов (пункт 3.3 Порядка).

Учитывая изложенное, а также в связи с поступающими обращениями, с целью исключения противоречий при правоприменении норм информируем о том, что вследствие вступления в силу новых правил по охране труда работодателями должна быть организована внеочередная проверка знаний по охране труда работников в объеме тех новых правил по охране труда, которые регулируют трудовую деятельность работников. При этом в силу пункта 2.2.3 Порядка форма, порядок (включая сроки проведения) и продолжительность проверки знания требований охраны труда работников устанавливаются работодателем (или уполномоченным им лицом) в соответствии с нормативными правовыми актами, регулирующими безопасность конкретных видов работ.

С учетом изложенного работодатель вправе организовать проведение внеочередной проверки знания новых правил по охране труда в своей комиссии, созданной в соответствии с Порядком.

При этом по мнению Минтруда России, члены комиссии работодателя в связи с выходом новых правил по охране труда должны пройти обучение в организациях, осуществляющих функции по проведению обучения работодателей и работников вопросам охраны труда.

Одновременно информируем о том, что результаты внеочередной проверки знаний оформляются протоколом (в том числе обучение работам на высоте, работам в ограниченных и замкнутых пространствах и другие), как и результаты любой проверки знаний на основании пункта 3.6 Порядка обучения. При этом согласно форме протокола указывается тип проверки знаний «внеочередная».

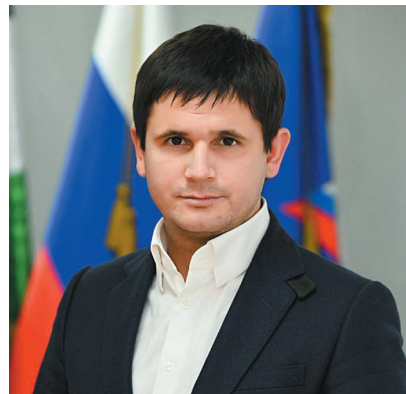
Дополнительно разъясняем, что на основании пункта 3.8 Порядка обучения правая сторона удостоверения «Сведения о повторных проверках знаний требований охраны труда» предусмотрена для внесения сведений в случае, если работник не прошел проверку знаний при приеме на работу или очередном обучении. На практике при неуспешной проверке знаний удостоверение не оформляется. В связи с вышеизложенным рекомендуем сведения о внеочередной проверке знаний вносить в раздел удостоверения «Сведения о повторных проверках знаний требований охраны труда». При этом имеющиеся удостоверения о прохождении работниками обучения по охране труда, обучения безопасным методам и приемам выполнения работ (в том числе обучение работам на высоте, работам в ограниченных и замкнутых пространствах и другие), выданные до вступления в силу новых правил по охране труда, признаются действительными до окончания их срока действия при наличии отметки о внеочередной проверке знаний.

Обращаем внимание, что в соответствии с абзацами 7, 21–23 статьи 212 Трудового кодекса Российской Федерации и в связи с вступлением в силу с 1 января 2021 г. новых правил по охране труда должна быть организована работа по актуализации комплекта нормативных правовых актов, содержащих требования охраны труда в соответствии со спецификой своей деятельности, в том числе инструкций по охране труда, программ обучения по охране труда работников, информационных материалов, используемых в целях информирования работников об условиях и охране труда на рабочих местах, о риске повреждения здоровья в объеме тех новых правил по охране труда, которые регулируют трудовую деятельность работников.

Таким образом, первоочередной задачей всех руководителей организаций является обеспечение прохождения обучения специалистов и работников в кратчайшие сроки, дабы избежать санкций со стороны Госинспекции по труду. Вопросами обучения занимаются специализированные образовательные центры, среди которых – АНО ДПО «ВиКо – Центр подготовки специалистов». Тел.: (843) 2023252, www.ooviko.ru.

ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНАЯ ЭКОНОМИЯ

НОВЫЕ ПРАВИЛА МИНСТРОЯ РФ, УПРОЩАЮЩИЕ ТРЕБОВАНИЯ К ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ ДОМОВ, ВЫЗВАЛИ ОБЕСПОКОЕННОСТЬ ГРАЖДАН. ОПАСЕНИЯ СВЯЗАНЫ С ВОЗМОЖНЫМ РОСТОМ РАСХОДОВ НА ОТОПЛЕНИЕ. РИФАТ ГАРИПОВ, ЧЛЕН ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА ПРИ МИНСТРОЕ РФ, РУКОВОДИТЕЛЬ КОМИССИИ ПО ПРОЕКТНОМУ ФИНАНСИРОВАНИЮ, ПОМОГАЕТ РАЗОБРАТЬСЯ, РЕАЛЬНО ЛИ ИНИЦИАТИВА ВЕДОМСТВА МОЖЕТ УДАРИТЬ ПО КОШЕЛЬКУ ЖИЛЬЦОВ.



РАЗБИВАЕМСЯ НА КЛАССЫ

Прежде всего нужно понять, что такое энергоэффективность домов и как ее считают. Энергоэффективность – это показатель, который оценивает, насколько эффективно здание расходует тепловую и электрическую энергию в процессе эксплуатации. Оценивается показатель по классам: А, В, С, D, Е и далее, где А – наивысший класс, то есть такой дом будет максимально сохранять тепло и минимально расходовать энергию. Логично, что и оплата коммунальных услуг будет жильцам обходиться дешевле. Здания класса Е подлежат реконструкции или сносу. Строить жилые дома ниже класса С сегодня нельзя, при этом здание класса С – «нормальное», среднестатистическое. Само понятие «класс энергоэффективности» зданий было введено в 2003 году исходя из СНиПа «Тепловая защита зданий».

ЧТО БЫЛО

Итак, первый вывод, который можно сделать: на сегодняшний день в России все строящиеся дома – нормальной или повышенной энергоэффективности. Все, что не соответствует

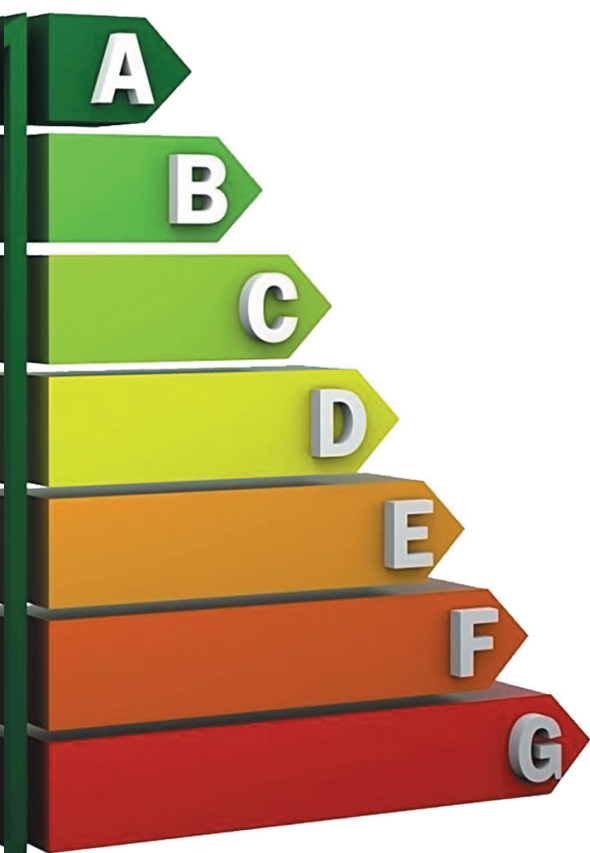
этим критериям, идет под снос или реконструкцию. Класс энергоэффективности присваивает энергоаудитор на основании проектной документации, тепловизионного и энергетического обследования. Итог зависит от ряда параметров: уровня утепленности, толщины стен, строительных материалов, качества постройки и наличия утечек тепла. После обследования объекту выдается энергетический паспорт.

В ЧЕМ КОНФЛИКТ

В описанных Минстроем РФ новых правилах предлагается отменить постановление Правительства РФ №18 от 25 января 2011 года, в котором указано, что для многоквартирных домов среднего (нормального) и высокого класса энергетической эффективности срок, в течение которого застройщиком обеспечивается выполнение показателей энергетической эффективности, составляет не менее пяти лет с даты ввода их в эксплуатацию. Для многоквартирных домов наивысших классов энергетической эффективности – в течение не менее чем первых 10 лет эксплуатации. Однако пред-



**ПРЕДСКАЗАТЬ ДОСТОВЕРНОСТЬ
МОДЕЛИ ЭНЕРГОПОТРЕБЛЕНИЯ
ЗДАНИЯ НЕВОЗМОЖНО
НИ НА ОСНОВЕ ПРОЕКТНЫХ
РАСЧЕТОВ, НИ НА ЭТАПЕ ВВОДА
В ЭКСПЛУАТАЦИЮ. ОПИСАННЫЕ
МЕТОДИКИ РАСЧЕТА
В ПОСТАНОВЛЕНИИ №18
ДОВОЛЬНО УСЛОВНЫ
И ПРИВОДЯТ К СЕРЬЕЗНЫМ
ПОГРЕШНОСТЯМ. В КОНЕЧНОМ
СЧЕТЕ ВСЕ ЭТО СКАЗЫВАЕТСЯ
НА ЭКСПЛУАТАЦИОННЫХ РАСХОДАХ
ОБЪЕКТОВ НЕДВИЖИМОСТИ.**



сказать достоверность модели энергопотребления здания невозможно ни на основе проектных расчетов, ни на этапе ввода в эксплуатацию. Описанные методики расчета в постановлении №18 довольно условны и приводят к серьезным погрешностям. В конечном счете все это сказывается на эксплуатационных расходах объектов недвижимости.

Иными словами, министерство пытается упростить правила, по которым присваивается класс энергоэффективности. Однако история стала резонансной по иной причине. Полная отмена постановления №18 приводит к отмене и упрощению не только методик расчетов, но и других крайне важных требований. И как раз в проекте документа объективной альтернативы им нет. Именно этот факт напугал общественность, а ключевым смыслом документа стала возможность появления лазейки для застройщиков, которые начнут строить жилье низкого качества.

В ЧЕМ ПОДВОХ

Основной отправной точкой всего стал Федеральный закон №261 ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Однако эксперты отмечали, что требования к энергоэффективности слишком жесткие и их соблюдение неизбежно приведет к росту стоимости жилья. Ведь застройщикам придется использовать более дорогостоящие материалы. А дорогое жилье не может быть доступным!

Сегодня, когда перед отраслью поставлена задача строить ежегодно 120 млн кв. метров жилья, из которого на многоквартирные дома приходится порядка 80 млн кв. метров, не стоит забывать о том, что эти квартиры должен кто-то покупать. А мы наблюдаем падение реальных до-

ходов у населения. По данным Росстата, располагаемые доходы россиян по итогам 2-го квартала 2020 года упали на 8% к аналогичному периоду прошлого года. При этом 60% населения страны признались, что не могут пока позволить себе даже ипотеку. Очевидно, что Минстрой ищет возможности для снижения себестоимости строительства, и упрощение процедур присвоения класса энергоэффективности – одна из них.

КТО РИСКУЕТ

Конечно, риски есть. В первую очередь риск в том, что предложенный документ сырой и требует доработки. Есть риск, что застройщики будут лукавить и использовать при строительстве материалы, не соответствующие заявленному классу энергоэффективности (его предлагают присваивать на этапе проектирования дома). Но этот момент легко решается усилением контроля за стройкой уполномоченными органами.

Более того, девелоперы, которые захотят сэкономить на качестве, на деле окажется куда меньше, чем разговоров об этом. Сам покупатель сегодня не готов принимать решения в пользу такой сомнительной экономии. В условиях ограниченных финансовых ресурсов люди очень тщательно подходят к выбору жилья, особенно с учетом того, что для большинства оно будет единственным на много лет вперед.

И, наконец, ключевой момент. Новые правила Минстроя не запрещают строить дорогое и энергоэффективное жилье высокого класса. Вопрос нужно ставить иначе: готовы ли люди сегодня приобретать дорогое жилье с низкими эксплуатационными характеристиками? Ответ довольно очевиден.

Источник: www.stroygaz.ru





ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ И ЦЕНООБРАЗОВАНИЯ
РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ»

АВТОНОМНАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ
ДОПОЛНИТЕЛЬНОГО ПРОФЕССИОНАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

«ПрофСтандарт»



420073, Республика Татарстан, г. Казань, ул. Шуртыгина, 22, тел./факс: (843) 253-75-49, 272-65-60, 8-960-043-43-44
e-mail: info@proff-standart.ru www.proff-standart.ru

ГРАФИК ОБУЧЕНИЯ / февраль – март 2021 /

КУРСЫ (С ВЫДАЧЕЙ УДОСТОВЕРЕНИЯ О ПОВЫШЕНИИ КВАЛИФИКАЦИИ)

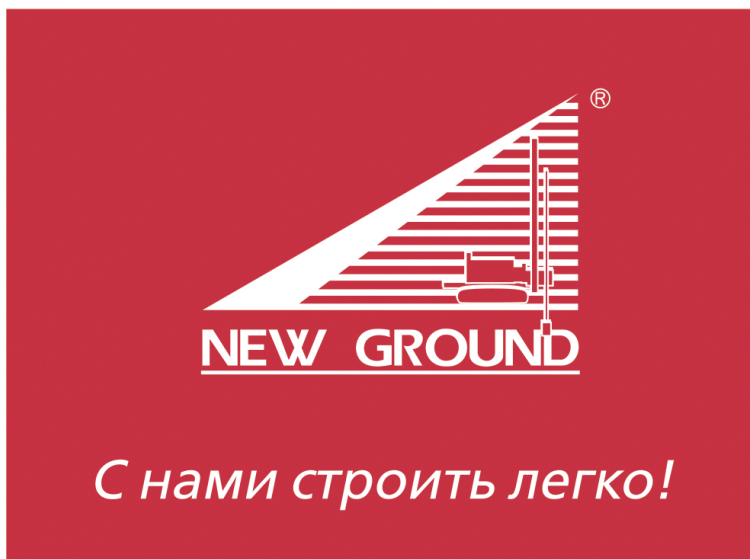
3–5 февраля	Организация работы ответственных исполнителей отдельных видов работ (услуг), связанных с созданием объектов архитектуры, – прорабов <i>ОЧНАЯ/ЗАОЧНАЯ</i>	72
10–14 февраля	Безопасность строительства и осуществление строительного контроля <i>ОЧНАЯ/ЗАОЧНАЯ</i>	72
8–12 февраля	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве II ступень – повышение квалификации <i>ОЧНАЯ/ЗАОЧНАЯ</i>	72
4–5 февраля	Техническое регулирование в строительстве и основные изменения в области градостроительного законодательства <i>ОЧНАЯ/ЗАОЧНАЯ</i>	72
февраль	Управление BIM-проектами, процессами и технологиями в строительстве: от проектирования до проведения экспертизы <i>ОЧНАЯ/ЗАОЧНАЯ</i>	72
февраль	Специалист по внедрению профессиональных стандартов на предприятии <i>ОЧНАЯ</i>	72
15–19 марта	Оказание ситуационной помощи, предоставление услуг и сопровождение граждан с инвалидностью при решении вопросов занятости <i>ОЧНАЯ</i>	40
17–19 марта	Создание доступной среды жизнедеятельности инвалидов и других маломобильных групп населения <i>ОЧНАЯ</i>	36
3–5 марта	Главный инженер проекта (ГИП) <i>ОЧНАЯ</i>	72
ежем. дист.	Ценообразование и сметное нормирование в строительстве I ступень – начинающие сметчики	72
ежемесячно	Подготовка водителей по перевозке опасных грузов (ДОПОГ) Все классы опасности <i>ОЧНАЯ</i>	44
ежемесячно	Ежегодные занятия с водителями автотранспортных организаций по безопасности дорожного движения <i>ОЧНАЯ / ДИСТАНЦИОННАЯ / С ВЫЕЗДОМ К ЗАКАЗЧИКУ</i>	20
ежемесячно	Охрана труда для руководителей и работников предприятий, учреждений, организаций <i>ОЧНАЯ / ДИСТАНЦИОННАЯ / С ВЫЕЗДОМ К ЗАКАЗЧИКУ</i>	41
ежемесячно	Пожарно-технический минимум <i>ОЧНАЯ / ДИСТАНЦИОННАЯ / С ВЫЕЗДОМ К ЗАКАЗЧИКУ</i>	16/20
ежем. дист.	Профессиональная подготовка лиц на право работы с отходами I–IV класса опасности	112
ежем. дист.	Основы управления многоквартирными домами	72
ежем. дист.	Обеспечение экологической безопасности руководителями и специалистами общехозяйственных систем управления	72
ежем. дист.	Управление персоналом	48
ежем. дист.	Менеджмент организации	48
ежем. дист.	Энергоэффективность при управлении многоквартирным домом	72

СЕМИНАРЫ (С ВЫДАЧЕЙ СЕРТИФИКАТА ОБ ОБУЧЕНИИ)

еженедельно по пятницам	Семинар по разъяснению изменений законодательства в части подачи документов на государственную экспертизу <i>ЛЕКТОРЫ: СПЕЦИАЛИСТЫ ГАУ «УГЭЦ РТ»</i>	2
5 февраля	Новое в налоговом администрировании и учетная налоговая политика на 2021 год	8
12 февраля	Особенности регулирования тарифов в 2020 году <i>ЛЕКТОР: ПРЕДСТАВИТЕЛИ ИЗ Г. МОСКВЫ</i>	8
26 марта	Особенности предоставления и оформления земельных участков в рамках проектирования объекта капитального строительства	8
март	Новые требования к предоставлению проектной документации на экспертизу. Информационное моделирование в строительстве. Правила формирования информационной модели объектов на различных стадиях жизненного цикла <i>ЛЕКТОРЫ: СПЕЦИАЛИСТЫ ГАУ «УГЭЦ РТ»</i>	8

АТТЕСТАЦИЯ

ежемесячно	Профессиональная аттестация сметчиков <i>с выдачей квалификационного аттестата</i>
ежемесячно	Профессиональная аттестация сметчиков <i>с выдачей квалификационного аттестата и именной печати</i>



✓ **ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО подземных частей технически сложных и уникальных объектов:**

подземные автостоянки;
транспортные развязки;
гидротехнические сооружения

✓ **ОГРАЖДЕНИЕ КОТЛОВАНОВ**

✓ **ЗАКРЕПЛЕНИЕ ГРУНТОВ**

✓ **УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ**

✓ **ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ на памятниках истории и архитектуры**



АО «НЬЮ ГРАУНД»

г. Пермь, ул. Кронштадтская, 35
тел/факс: (342) 236-90-70

info@new-ground.ru

ИЖЕВСК ::::: (3412) 56-62-11
КРАСНОДАР ::::: (861) 240-90-82
КРАСНОЯРСК ::::: (391) 208-17-15
КАЗАНЬ ::::: (843) 296-66-61
РОСТОВ-НА-ДОНУ ::::: (863) 311-36-36
МОСКВА ::::: (495) 643-78-54
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ :: (812) 923-48-15
ТЮМЕНЬ ::::: (3452) 74-49-75
УФА ::::: (917) 378-07-48
ЧЕЛЯБИНСК ::::: (351) 223-24-53