

СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

Издается с сентября 2009 года



**ЖУРНАЛ ДЛЯ ТЕХ,
КТО СОЗИДАЕТ**

Информационно-аналитическое
рекламное издание

№ 6 (103) | июнь 2018



**ВРЕМЯ ДОСТИЖЕНИЙ,
ВРЕМЯ ПОБЕД**

**НАИЛЬ МАГАНОВ:
«БЫТЬ ЛУЧШИМИ – НАШ ДЕВИЗ!»**

СТР. 16

**ОПЫТ РЕГИОНОВ.
НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ**

СТР. 20

**ООО ГК «ПРОФИТ».
ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ – ЧЕЛНИНЦАМ**

СТР. 24

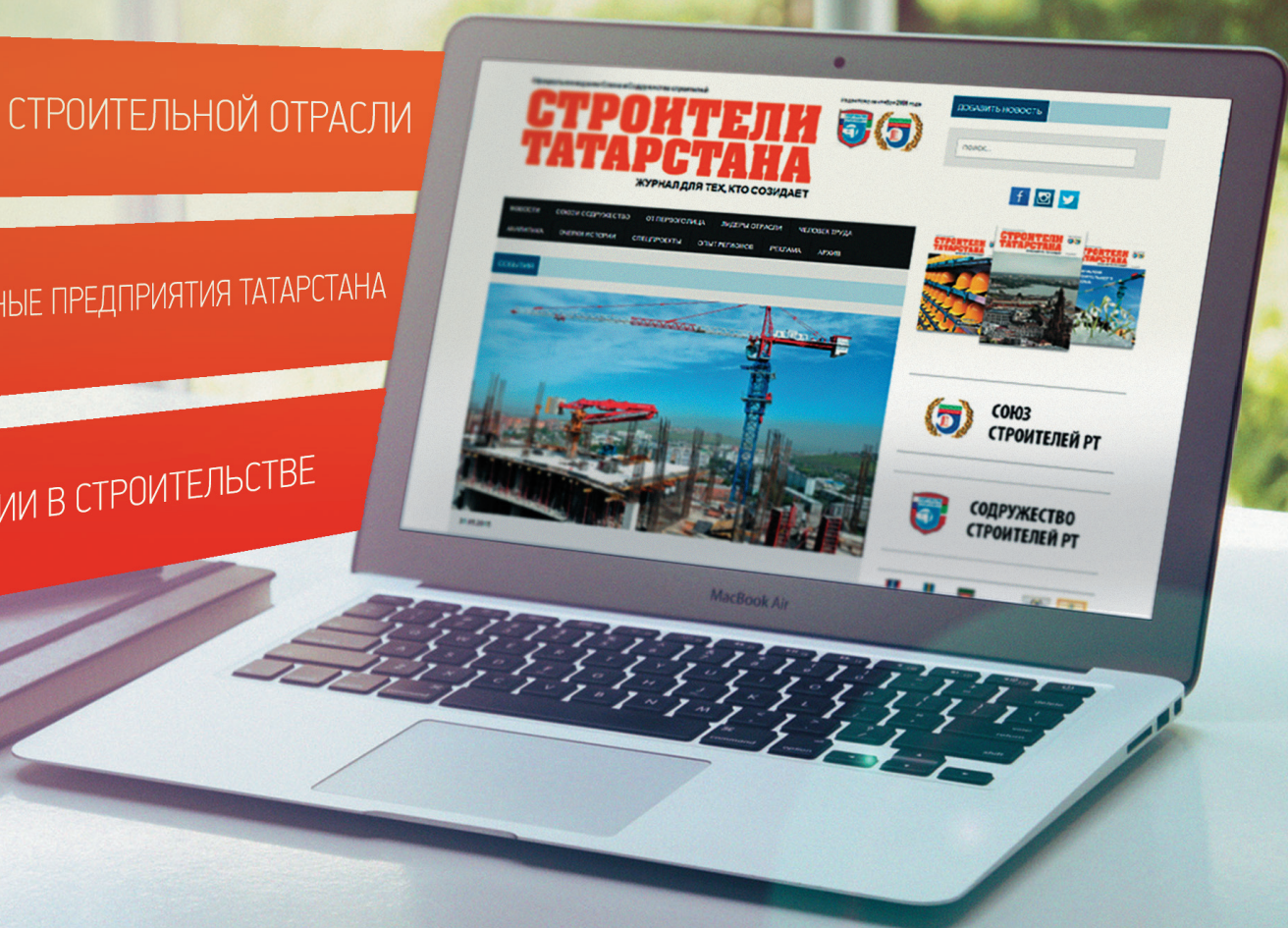
Вашему вниманию –
электронная версия издания
«Строители Татарстана»

www.строительтатарстана.рф

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ТАТАРСТАНА

ИННОВАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



новости компаний, аналитика,
отраслевые конкурсы,
лидеры отрасли, опыт регионов,
социальные проекты,
исторические очерки

Журнал издается при содействии
АСРО «Содружество строителей РТ»
и РООР «Союз строителей РТ»

АСРО «Содружество строителей РТ»:
420064, г. Казань, Оренбургский Тракт, 162а
Тел.: (843) 221-70-70, 221-70-50, 221-70-80
e-mail: info@sros-rt.ru

РООР «Союз строителей РТ»:
420064, г. Казань, Оренбургский Тракт, 162а
Тел.: (843) 221-70-72
e-mail: souzstrrt@mail.ru

Свидетельство о регистрации:
ПИ № ТУ 16-01250 от 07.08.2014.
Выдано Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций
по Республике Татарстан
(Татарстан) 7 августа 2014 г.

Учредители:

АСРО «Содружество строителей РТ»
РООР «Союз строителей РТ»

Редакционный совет:

Рим Шафикович Халитов
Лидия Александровна Жарова
Рамиль Равилович Гафиятуллин
Марина Владимировна Горшкова

Цена продажи: свободная
Издатель: ООО «Издательский дом «Авантитул»

Главный редактор:

Марина Владимировна Горшкова
Тел.: (843) 221-70-78
e-mail: st-redactor@yandex.ru

Выпускающий редактор:

Ольга Меркушенкова

Коммерческий отдел:

Ирек Гатауллин
+7 939-337-53-19
Аделя Ахметова
+7 905-315-20-92
adel-str@mail.ru

Дизайнер-верстальщик:

Элина Уракова

Тексты:

Марина Горшкова, Ольга Меркушенкова,
Татьяна Промтова, Оксана Бирюкова,
Лилия Безбородова

Корректор:

Гульнара Тарасова

Фото:

Из открытых источников,
из архивов организаций

Фото на обложке:

Из архива отдела по работе со СМИ
Альметьевского муниципального района

Адрес редакции и издателя:

ООО «Издательский дом «Авантитул»
420066, г. Казань, пр. Ямашева, 33, офис 402
Тел.: (843) 528-01-23

E-mail: izdomavantitul@mail.ru
Отпечатано в ООО ПО «Промполиграф»
420127, г. Казань, ул. Дементьева, 26 Тираж
1500 экз. Заказ 810.

Дата выхода: 25 июня
Периодичность: 1 раз в месяц
Рекламное издание.
Реклама более 40%



XV ВСЕРОССИЙСКИЙ СЪЕЗД НОСТРОЙ

СТР. 4



XV Всероссийский съезд
саморегулируемых организаций,
основанных на членстве лиц,
осуществляющих строительство,
реконструкцию, капитальный
ремонт объектов капитального
строительства

28 мая 2018 г.
Москва

2 Новости

4 Владимир Якушев: «Президент поставил амбициозные задачи перед строительной отраслью»

8 Охрана труда под общественным контролем

10 Поздравляем с награждением!

12 Марк Смоляр:
«Наша юность – уже история...»

15 Школа сметчика

16 Наиль Маганов:
«Быть лучшими – наш девиз!»

34 Ильшат Гимаев:
«Каждый объект – своего рода экзамен»

40 СПАСительная технология

42 Мосты мира



20 Наиль Магдеев:
«Набережные Челны – город
больших возможностей»

24 ООО ГК «ПРОФИТ».
Доступное жилье – челнинцам

28 ООО «СтройТраст». Время роста

30 ООО «Волга-СГЭМ» –
«Камспецэнерго». Лучшие
в промышленном строительстве

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Строители Татарстана», возможна только с письменного разрешения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Редакция оставляет за собой право редактировать все авторские тексты. В журнале использованы фотоматериалы из архивов героев публикаций, а также предприятий и организаций. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.



ВПЕЧАТЛЯЮЩИЕ РЕЗУЛЬТАТЫ ТАТАРСТАНА

29 мая были объявлены итоги Всероссийского конкурса лучших проектов создания комфортной городской среды в малых городах и исторических поселениях. Татарстан выиграл 14 грантов из 80 возможных для реализации проектов благоустройства в исторических поселениях и малых городах республики. Общая сумма федерального финансирования на реализацию татарстанских проектов составила 920 млн рублей.

В номинации «Исторические поселения» победили концепции развития площади имени Ленина в Елабуге и проект благоустройства территории Святого ключа и сельского озера в Билярске. На реализацию каждого проекта из федерального бюджета будет выделено по 50 млн рублей.

В номинации «Малые города» (до 10 тыс. чел.) грант получили проекты благоустройства площади по улице Пионерской в Болгаре и набережной реки Камы в Лаишево – каждый город получит на реализацию проектов по 30 млн рублей.

В номинации «Малые города» (10–20 тыс. чел.) победителями стали: набережная реки Мензели в Мензелинске, городской пруд в Тетюшах, парк «Орешник» в Агрызе и гостиный двор братьев Комаровых в Кукморе. Эти города получат на реализацию проектов по 55 млн рублей.

Обладателями грантов в размере 80 млн рублей в категории «Малые города» (20–50 тыс. чел.) стали проекты благоустройства улицы К. Маркса в Нурлате, парка «Нефтьче» в Бавлах и улицы Сююмбике в Азнакаево.

Самые крупные гранты – 100 млн рублей – в номинации «Малые города» (50–100 тыс. чел.) из федерального бюджета получили: проект активации городского центра Бугульмы, проект парка культуры и отдыха имени Горького в Лениногорске, проект бульвара по улице К. Маркса в Чистополе.

ВНЕСТИ ПРЕДЛОЖЕНИЯ МОЖЕТ КАЖДЫЙ

24 мая 2018 года Президентом Республики Татарстан Р.Н. Миннихановым совместно с генеральным директором Агентства стратегических инициатив по продвижению новых проектов С.В. Чупшевой на Петербургском международном экономическом форуме был запущен сайт стратегических инициатив i.tatarstan2030.ru, где каждый желающий может разместить предложение по внесению изменений в Стратегию социально-экономического развития Республики Татарстан до 2030 года (далее – Стратегия-2030). При этом любую инициативу можно оценить. Лучшие из них войдут в Стратегию-2030.

Там же можно ознакомиться с текущей редакцией Стратегии-2030, ее основными направлениями, флагманскими проектами, а также в информационной ленте – с проведенными мероприятиями в сфере стратегического планирования в Республике Татарстан.

НОВАЯ ПОБЕДА В ЧЕМПИОНАТЕ «МОЛОДЫЕ ПРОФЕССИОНАЛЫ»

С 12 по 17 мая 2018 года в Республике Башкортостан состоялся финал по компетенции «Архитектурная обработка камня» VI Национального чемпионата «Молодые профессионалы» (WorldSkills Russia). Участники из республик Татарстан, Башкортостан, Тува (Тыва), Краснодарского края, Москвы и Московской области смогли продемонстрировать свои навыки и умения в реальных производственных условиях.

В упорной борьбе с сильнейшими конкурентами студент ГАПОУ «Казанский строительный колледж» Виктор Марков завоевал I место и стал лучшим в Российской Федерации по компетенции «Архитектурная обработка камня». Поздравляем с блестящим результатом совместной работы студента и его наставников!

УТВЕРЖДЕНЫ ПРАВИЛА ПРОЕКТИРОВАНИЯ ФИЗКУЛЬТУРНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫХ КОМПЛЕКСОВ

Приказом Минстроя России утвержден новый свод правил на проектирование новых, реконструируемых и капитально ремонтируемых физкультурно-оздоровительных комплексов. Документ разработан в целях повышения уровня безопасности, улучшения условий

физкультурно-оздоровительных занятий и отдыха населения городских и сельских поселений, а также создания современного архитектурного облика общественных зданий и сооружений.

В документе прописаны требования к архитектурно-планировочным и функционально-технологическим решениям, к планировочной организации земельного участка, вспомогательным зонам и помещениям, а также требования по обеспечению пожарной безопасности, к инженерно-техническому оборудованию и внутренней среде здания.

Кроме того, свод правил устанавливает нормы в части проектирования, реконструкции и капитального ремонта ледовых арен, плавательных бассейнов, универсальных спортивных и специализированных залов в составе физкультурно-оздоровительных комплексов.

конструкций и устройству кровли; устройству сетей канализации, водо-, газо- и теплоснабжения; работы по устройству туннелей, штолен, благоустройству.

В частности, заказчик при закупках для государственных и муниципальных нужд должен включать в документацию о закупке условие, предусматривающее установление видов и объемов работ, подлежащих самостоятельному выполнению. Стоимость таких работ должна составлять не менее 25% от цены контракта. При этом подрядчик вправе сам выбрать из всех видов и объемов работ, установленных в документации о закупке, те, которые будет выполнять самостоятельно.

Контракт на строительство, реконструкцию объекта капитального строительства должен содержать обязательство подрядчика по выполнению выбранных им работ и меры ответственности за невыполнение условий контракта в виде штрафа в размере 5% цены таких работ.

ВНИМАНИЕ! НОВАЯ НОРМА

С 1 июля стоимость работ по строительству или реконструкции объектов, выполняемых подрядчиком самостоятельно без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственным и муниципальным контрактам, должна составлять не менее 25% от цены контракта. Соответствующая норма утверждена Постановлением Правительства РФ № 570 от 15.05.2017.

Постановление разработано Минстроем России в целях обеспечения прозрачности исполнения государственных и муниципальных контрактов, повышения качества строительных и ремонтных работ.

В Федеральный закон «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» были внесены изменения, которые устанавливают особенности заключения и исполнения контрактов на выполнение проектных и изыскательских работ и контрактов на строительство и реконструкцию объектов капитального строительства. В соответствии с этими изменениями Правительство России наделяется полномочиями устанавливать виды и объемы работ, которые подрядчики должны выполнять без привлечения других лиц к исполнению своих обязательств по государственным или муниципальным контрактам. В указанный перечень включено более 30 видов работ, в том числе подготовительные, земляные, свайные; работы по возведению несущих



ПОДАРОК АЛЬМЕТЬЕВЦЕВ МУНДИАЛЮ

На одном из сельскохозяйственных полей Альметьевского района Татарстана аграрии «нарисовали» футбольный мяч к началу чемпионата мира. Рисунок на траве был замечен спутниковой навигационной системой ГЛОНАСС.

Альметьевцы создали уникальную картину на поле площадью 100 га, засеянном многолетними травами. Футбольный мяч диаметром 60 метров выполнен по всем правилам ландшафтного дизайнерского искусства. Таким образом альметьевские аграрии решили отметить Чемпионат мира по футболу в России. Аналогов такой масштабной картины по схожести исполнения в России еще не было. Любители и поклонники футбола приезжают в Альметьевский район, чтобы своими глазами увидеть панорамную картину на траве.

ВЛАДИМИР ЯКУШЕВ: «ПРЕЗИДЕНТ ПОСТАВИЛ АМБИЦИОЗНЫЕ ЗАДАЧИ ПЕРЕД СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛЬЮ»



Майские указы Владимира Путина, утраченные средства компфондов, требования к специалистам для включения в Национальный реестр и субсидиарную ответственность СРО и нацобъединений обсуждали участники и делегаты XV Всероссийского съезда НОСТРОЙ в Москве.

XV Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, состоялся в Москве 28 мая 2018 года под председательством Президента Ассоциации «Национальное объединение строителей» Андрея Молчанова.

В работе Съезда приняли участие министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Владимир Якушев, Президент Российского Союза строителей Владимир Яковлев, заместитель руководителя Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору Светлана Радионова, другие офици-



альные лица, а также 310 делегатов. АСРО «Содружество строителей РТ» представляли председатель Коллегии Ассоциации Ринат Батталов с правом решающего голоса и директор Рамиль Гафиятуллин с совещательным голосом.

С приветственным словом к участникам и гостям Съезда обратился министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации Владимир Якушев. «Указ Президента, подписанный 7 мая 2018 года, поставил очень амбициозные задачи перед строительной отраслью, – отметил он. – И нам с вами предстоит серьезно поработать. Президент четко обозначил, что для решения этих задач к 1 октября должны быть подготовлены подзаконные нормативно-правовые акты. Срок очень короткий. И та нормативно-правовая база, которую мы с вами подготовим и по которой будем жить до 2024 года, должна быть максимально продуктивной, эффективной и, самое главное, жизнеспособной».

Глава Минстроя России призвал представителей СРО консолидировать усилия и работать в режиме постоянного общения. «Когда дискуссия возникает после того, как нормативный документ уже появился, конечно, дискутировать поздно – надо исполнять, – считает Владимир Якушев. – Поэтому я обращаюсь к вам с этой высокой трибуны: когда будут готовиться документы и законы, следите, пожалуйста, за нашим порталом. Согласно всем процедурам, прежде чем выпустить нормативный документ, мы обязательно размещаем его на сайте и практически месяц проводим публичное обсуждение. Обращайте внимание на то, что рождается в стенах министер-

ства, и высказывайте свою профессиональную позицию. В противном случае мы так и будем дальше жить».

Кратко приветствовал собравшихся Президент Российского Союза строителей Владимир Яковлев. Он поздравил Владимира Якушева с назначением и поддержал его тезис, что строительство является локомотивом, который сможет дать импульс экономике: «И зарубежная, и отечественная практика многих лет это подтверждала. Поэтому хочется пожелать всем нам конкретных действий и решений, которые должны быть приняты в обязательном порядке».

Президент Национального объединения строителей Андрей Молчанов отчитался о деятельности организации за 2017 год и рассказал об итогах реформы саморегулирования. Он отметил, что в настоящее время НОСТРОЙ объединяет 230 СРО, хотя до реформы, в июле 2016 года, их было 269. За два года 20 новых организаций внесены в государственный реестр и 59 – исключены из него. «Если учитывать все СРО, исключенные из госреестра, то мы увидим, что потеряны безвозвратно около 50 млрд рублей взносов строителей, – сообщил Президент НОСТРОЙ. – А 67 действующих саморегулируемых организаций по-прежнему находятся в зоне риска. Размер средств, которые они смогли разместить на спецсчетах, меньше исторического уровня взносов всех их членов, то есть действующих, исключенных и добровольно вышедших ранее».

Говоря на еще одну острую тему – о формировании Национального реестра специалистов, – Андрей Молчанов упомянул, что в настоящее время зву-



чат предложения по снижению требований к специалистам для включения в НРС. «Кто-то предлагает включать в НРС тех, у кого среднее специальное образование. Кто-то считает, что стаж в пять лет будет достаточно. Экспертный совет все эти предложения рассмотрел и проанализировал. На Совете НОСТРОЙ большинством голосов было решено требования к специалистам не снижать. Если мы сейчас предложим их снизить, нас не поймут те 76% членов СРО, которые эти требования уже выполнили. С учетом того, что еженедельно мы получаем более 1300 заявлений от новых специалистов, считаю, что работу по формированию НРС надо продолжить в прежнем направлении. Без снижения требований», – заключил Президент НОСТРОЙ.

В завершение Съезда его участники заслушали доклад вице-президента НОСТРОЙ, председателя Экспертного совета НОСТРОЙ по вопросам совершенствования законодательства в строительной сфере Антона Глушкова о внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации. В результате делегаты утвердили Резолюцию XV Всероссийского съезда саморегулируемых организаций и решили направить ее в Минстрой России и в Правительство Российской Федерации для согласования и внесения законопроектной инициативы.



В ЧИСЛЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО СОВЕРШЕНСТВОВАНИЮ ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВА В ОБЛАСТИ САМОРЕГУЛИРОВАНИЯ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ:

1. Дополнить часть 2 статьи 55 Градостроительного кодекса РФ, определяющую перечень сведений, содержащихся в реестре членов СРО, новым пунктом – основным местом работы специалистов по организации инженерных изысканий, специалистов по организации архитектурно-строительного проектирования, специалистов по организации строительства. В этом случае СРО обяжут своих членов предоставлять указанную информацию и будут включать ее в реестр членов СРО, а также проверять достоверность сведений в рамках осуществления контроля их деятельности.

2. Дополнить статью 60 Градостроительного кодекса РФ, исключив ответственность СРО и национальных объединений за возмещение ущерба, причиненного вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения членом СРО обязательств по контрактам, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договора, исполнение обязательств по которым СРО не имеет возможности контролировать в связи с отсутствием информации об указанных контрактах в единой информационной системе закупок или если информация об указанных контрактах не подлежит в силу законодательно установленных ограничений представлению в СРО членом СРО.

3. Внести изменения в часть 8 статьи 96 Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», установив право для членов СРО – микропредприятий, совокупный размер договорных обязательств которых по договорам, заключенным с использованием конкурентных процедур, не превышает 10 млн рублей, не предоставлять обеспечение исполнения контрактов, заключаемых с использованием конкурентных способов заключения договоров (не предоставлять банковскую гарантию).

ВРЕМЯ – ДЕНЬГИ!

Заплатил
членский взнос?

ДА!



Уверен, защищен,
законопослушен!

НЕТ





Простой в работе,
удар по репутации!

ВНИМАНИЕ!

**Задолженность по членским взносам
приводит к приостановлению права
осуществлять строительство вплоть
до исключения организации из членов
АСРО «Содружество строителей РТ»**

СРОКИ ОПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ АСРО «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ»

-  За II полугодие 2017 года – до 1 мая 2018 года
-  За I полугодие 2018 года – до 1 сентября 2018 года

Размер членского взноса определяется на основании бухгалтерской отчетности.
Подробнее на сайте www.sros-rt.ru в разделе «Оплата членских взносов»



ОХРАНА ТРУДА ПОД ОБЩЕСТВЕННЫМ КОНТРОЛЕМ

В Казани прошел обучающий семинар общественных инспекторов по охране труда. Мероприятие, состоявшееся 19 июня, организовано РООР «Союз строителей РТ» совместно с АСРО «Содружество строителей РТ».

Институт общественных инспекторов по охране труда, созданный Содружеством строителей РТ в 2014 году с целью профилактики травматизма в организациях Ассоциации, в настоящее время активно развивается, охватывая все большее число строительных компаний Содружества. На сегодняшний день общественный контроль за охраной труда осуществляется в 772 организациях Ассоциации, где работает 1401 общественный инспектор. Союз строителей Республики Татарстан совместно с Содружеством регулярно проводят их обучение на различных площадках. Так, в 2018 году это уже второй такой семинар, а всего с 2015 года было организовано шесть подобных мероприятий, обучено 270 человек. В этот раз почетный статус и удостоверение получили 77 специалистов из более чем 50 организаций Содружества.

Мероприятие проводилось с привлечением преподавателей АНО ДПО «ВиКо – Центр подготовки специалистов». Открывая обучающий семинар, исполнительный директор Союза строителей Республики Татарстан Лидия Жарова подчеркнула актуальность темы охраны труда: «Повышение безопасности при производстве строительно-монтажных работ – одна из важнейших задач, потому что нет ничего более ценного, чем человеческая жизнь».

С приветственным словом к участникам обратился начальник отдела контроля АСРО «Содружество строителей РТ» Андрей Гаврилов. Он сообщил, что в результате проводимых Ассоциацией мероприятий с 2010 года количество несчастных случаев на производстве снизилось в шесть раз, но избежать их пока не удается. Именно с целью



сокращения производственного травматизма Решением Коллегии Содружества от 15 октября 2014 года был утвержден институт общественных инспекторов.

«Общественный инспектор является составной частью системы профилактики травматизма, а также одной из форм участия работников в управлении охраной труда», – считает Андрей Гаврилов. Он также объявил, что в 2018 году Содружеством строителей РТ совместно с Союзом строителей запланировано проведение конкурса среди общественных инспекторов по охране труда. «Конкурс будет проходить в два этапа, – сообщил начальник отдела контроля. – Первый – тестирование по охране труда с присвоением баллов. На втором этапе кандидат должен будет представить аналитическую справку о проделанной им работе».

Семинар получился насыщенным и плодотворным. Слушатели изучили нормы трудового права, требования охраны труда и меры по защите трудовых прав работников. Особое внимание было уделено организации работы по охране труда, полномочиям общественных инспекторов по ОТ и их основным задачам, опасным и вредным производственным факторам, обязательному социальному страхованию от несчастных случаев на производстве и профессиональных заболеваний, организации первой помощи пострадавшим. На слайдах были показаны и разобраны наиболее часто встречающиеся случаи нарушений. По окончании мероприятия всем слушателям вручены удостоверения.



Дирекция Союза и Содружества планирует продолжить обучение общественных инспекторов по охране труда и приглашает руководителей строительных организаций подавать заявки по телефонам: (843) 221-70-85, 221-70-81, 221-70-72.

ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!



ОРДЕН
«ЗА ЗАСЛУГИ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»



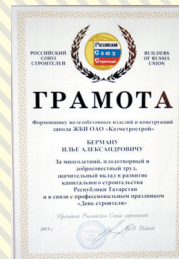
НАГРУДНЫЙ ЗНАК
«СТРОИТЕЛЬНАЯ
СЛАВА»



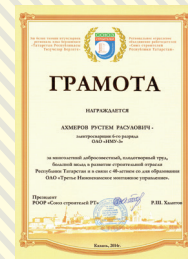
НАГРУДНЫЙ ЗНАК
«ПОЧЕТНЫЙ
СТРОИТЕЛЬ
ТАТАРСТАНА»



ДИПЛОМ
РОССИЙСКОГО
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ



ГРАМОТА
РОССИЙСКОГО
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ



ГРАМОТА
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ
РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН

ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ВЫСОКИЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ,
БОЛЬШОЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
И В СВЯЗИ С 10-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ ОБРАЗОВАНИЯ ООО «ДОМКОР СТРОЙ» НАГРАЖДЕННЫ:

Дипломом Российского Союза строителей:
ООО «Домкор Строй»;

Почетным знаком «Строительная Слава»:
Аминников Михаил Никитович – монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций;

Грамотой Российского Союза строителей:
Константинов Василий Александрович – ведущий инженер-энергетик;
Куликов Эмир Мустафинович – производитель работ;
Бочкарева Елена Ивановна – ведущий менеджер по снабжению;

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:
Бариев Данил Камилович – монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций;
Шафигуллин Шамиль Салихович – производитель работ;
Каранкевич Надежда Даниловна – штукатур;

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан:
Идрисов Юрий Фагирович – монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций;
Биктимеров Равиль Гумерович – начальник отдела координации строительства;
Рожин Юрий Иванович – монтажник по монтажу стальных и железобетонных конструкций;

Поощрены Благодарностью Союза строителей Республики Татарстан:

Капустин Александр Иванович – электромонтажник;

Баязитов Ленар Вализянович – куратор
строительства жилых домов.

**ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД, ВЫСОКИЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ,
ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
И В СВЯЗИ С ЮБИЛЕЕМ НАГРАЖДЕН:**

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Гайфутдинов Ильгизар Габдрахманович – генеральный директор ООО «Стройсервис ТАПС».

**ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД,
БОЛЬШОЙ ЛИЧНЫЙ ВКЛАД В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
И В СВЯЗИ С 60-ЛЕТИЕМ СО ДНЯ РОЖДЕНИЯ НАГРАЖДЕН:**

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан:

Зинуров Ильяс Искандарович – дорожный рабочий ООО «Чистопольский Автодор».

**ЗА МНОГОЛЕТНИЙ ДОБРОСОВЕСТНЫЙ, ПЛОДОТВОРНЫЙ ТРУД,
ВЫСОКИЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМ, ЗНАЧИТЕЛЬНЫЙ ВКЛАД
В РАЗВИТИЕ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН НАГРАЖДЕН:**

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Шамгунов Роберт Шакирович – ветеран строительной отрасли.

*СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ИСКРЕННО ЖЕЛАЕТ ВСЕМ ЗДОРОВЬЯ,
СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ, УДАЧИ, НОВЫХ УСПЕХОВ
И ДОСТИЖЕНИЙ В ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!*



МАРК СМОЛЯР:

«Наша юность – уже история...»

Почетный строитель Татарстана Марк Гутьевич Смоляр отдал строительной отрасли республики 44 года и на достигнутом не останавливается. Это один из тех руководителей-стайеров, что взяли старт в динамичных 70-х, пронесли огонь своих сердец через бури 80-х и 90-х, а затем привнесли в новый век то, что мы так ценим в строителях старой закалки: верность делу, грамотность и бескомпромиссность, уважение к человеку труда...

«**П**ризнаться, мой приход в отрасль не имеет под собой никакой романтической или героической подоплеки. Я родился в небольшом украинском городе Коростене, родители мои и деды строителями не были, а сам я мечтал поступить в медицинский институт. Однако в силу обстоятельств объективного характера семейный совет прагматично постановил: ехать в Казань, где жила родственница, поступить в достойный вуз», – рассказывает Марк Гутьевич.

Вышедший в 1974 году из стен Казанского инженерно-строительного института с дипломом и специальностью «промышленное и гражданское строительство» Марк Смоляр уже имел представление о непростых рабочих буднях: как и многие сверстники, первый трудовой опыт студент приобретал в стройотрядах. «Мы работали в Набережных Челнах – на строительстве Камского автозавода. КАМАЗ построен, конечно, профессионалами, но с участием огромной армии совсем юных парней и девчат, ведь это была Всесоюзная

ударная комсомольская стройка, куда съехалась молодежь со всей страны. Например, нашим стройотрядом командовал Виктор Ельцов – ныне заслуженный строитель РТ и почетный профессор КГАСУ. Да, наша с ним юность – уже история, но зато какая!» – удовлетворенно восклицает наш герой.

С будущей женой Татьяной Марк Смоляр познакомился тоже благодаря стройке века в 1972 году, когда ехал вместе со своим стройотрядом



▲ Строительство корпусов КАПО им. Горбунова



в Набережные Челны. Поженились они через год, когда оба еще были студентами, и вот уже 45 лет счастливы вместе. У Смоляров двое детей: дочь Инна окончила химфак КФУ и занимается производством строительных материалов, а сын Евгений – выпускник ВМК КФУ, «краснодипломник», талантливый программист.

«Наши дети выбирали свою дорогу сами. А вот я пришел на первое рабочее место – в трест № 2 «Главтатстрой» под начало Бориса Александровича Кадникова – по распределению. И это знакомство во многом определило мою профессиональную судьбу и сформировало отношение к строительству в целом», – говорит Марк Гутьевич. Начинать Смоляр мастером СМУ 9 треста № 2, руководил работой нескольких бригад, вместе с сотнями других строителей поднимал корпуса машиностроительного, авиационного и вертолетного заводов Казани и тем временем вырос до инженера и начальника отдела ПТО, заместителя начальника СМУ по субподряду, а позже девять лет проработал заместителем главного инженера треста № 2.

«Больше я никогда не встречал такого заказчика, как Виталий Егорович Копылов. Руководитель 22-го авиационного завода был человеком неординарным. Поражало его видение цели, отношение к делу и людям! В работниках он ценил только одно: знает человек свое дело или нет. И не важны Копылову были должности, статусы и родственные связи.

Как говорится, таких людей больше не делают... Как-то в 1978 году мне было поручено лететь в Москву за материалами, и он – Герой Социалистического Труда, член бюро обкома, директор завода – вызвал меня к себе одного, без руководителей. Мне 25 – вхожу, дрожу. И тут Виталий Егорович меня от этой бесполезной робости враз вылечил: «Хочешь, чтоб тебя уважали, – научись сам себя уважать!» – делится личным Марк Гутьевич.

В.Е. Копылов возглавлял Казанский авиационный с 1973 по 1994 год, и эти два десятка лет завод постоянно строился силами сразу нескольких СМУ. Пока строители возводили производственные корпуса, медицинский центр, Копылов руководил собственным строительным цехом – строил жилье, школу, Дворец культуры, словом, был Строителем с большой буквы.

Как признается Марк Гутьевич, своему становлению он обязан таким специалистам, как Всеволод Владимирович Вишневский – декан факультета ПГС, Константин Николаевич Соловаров – заведующий кафедрой строительного производства, а также своим первым руководителям Владиславу Антоновичу Матеюнасу и Булату Гарифовичу Сайфуллину. С благодарностью и теплотой вспоминает Марк Смоляр главного конструктора Казанского Гипрониавиапрома Эдуарда Викторовича Копсова, главного инженера проекта Володара Павловича Склярова и многих других.

«Есть крылатое выражение «Бог создал человека, строители – все остальное». И тут нет никакого пафоса: да, стены и крышу для всех сооружаем мы! И еще строительство – это всегда коллективный труд. Поэтому всегда добрым словам вспоминаю коллег – тех проектировщиков и заказчиков, с которыми вместе болели за дело, укладывались в сроки, делали невозможное. Ведь, бывало, как мы работали? Вот, например, где-то каменщики отстают от графика – погода подвела или снабженцы, неважно. Значит, срочно собираем на этот объект 20 бригад и проводим конкурс каменщиков! Вуаля – за одну смену этаж готов!» – раскрывает секреты ударныхстроек Марк Смоляр. А в списке объектов, на которых трудился в то время наш герой, не только заводы, но и, например, республиканские офтальмологическая и стоматологическая больницы на улице Бутлерова.

Далее, в бытность свою начальником СМУ-10 треста № 2 Марк Гутьевич строил здания ГИСУ, «Татинвестгражданпроекта», Казанской консерватории и многие другие. А еще довелось потрудиться на реконструкции Варваринской церкви и объектах ветхого жилья. В каждом тресте в те годы было свое профессиональное училище, где готовили первоклассные и многочисленные кадры. Благодаря развернутой президентом Минтимером Шаймиевым программе ликвидации ветхого жилья все эти люди даже в самые непростые времена были обеспечены работой, а производители стройматериалов – заказами.

В ту пору, когда М. Смоляр занимал пост замдиректора в тресте «Казаньхимстрой», в столице Татарстана появился жилой район Азино, а рядом с Центральным стадионом возвели Дворец спорта.

«Следующие большие стройки я курировал уже как начальник производственно-технического отдела «ПСО Казань». Это была эпоха подготовки объектов Универсиады – строили Академию тенниса, Центр гребных видов спорта на озере Кабан и Дворец водных видов спорта в Ново-Савиновском районе. На последнем Казанский Гипрониавиапром предложил уникальные решения по применению клееных деревянных кон-



▲ Вручение нагрудного знака «Почетный строитель Татарстана» М.Г. Смоляру



струкций в виде большепролетных балок. Работать было весьма непросто, но интересно. Процессом управлял Марс Муллаунович Газизуллин – грамотный специалист, впоследствии строивший стадионы «Казань-Арена» и «Лужники», – рассказывает М.Г. Смоляр. Тогда же появился еще один нетиповой объект – речной вокзал в Булгаре.

С марта 2014 года Марк Смоляр – заместитель начальника отдела строительного контроля АО ОЭЗ «Иннополис». Ему довелось поучаствовать в строительстве самого юного в России города – Иннополиса, где были возведены здания технопарка и медицинского центра, два детских сада, школа, проложены сотни километров инженерных сетей. «Приехали – а там чистое поле, мокрая глина. Когда гусеничная техника в ней вязнет – это страшно. И все-таки мы построили, получился красивый город», – удовлетворенно заключает Марк Смоляр.

Совсем недавно судьба строителя Смоляра решила «сыграть с первой цифры», и сейчас Марк Гутьевич, по его собственным словам, снова строит авиационный завод. Предприятие, где стартовала профессиональная карьера героя очерка, переживает новый виток развития. И снова здесь есть работа для опытных и принципиальных выпускников КИСИ. «Заводу 75 лет, ему пора помолодеть. Мы построим здесь новый цех и реконструируем старые. Появятся инновационное оборудование и современные инженерные коммуникации», – говорит М. Смоляр, и ни у кого нет повода сомневаться в его словах.

Марк Смоляр и его коллеги-ровесники учились профессии у Копылова, Кадникова и других мэтров строительства, а потому, как хороший коньяк или дерево ценной породы, с годами они становятся только крепче. И это качество неизбежно приобретают плоды их труда. Строгость и требовательность к себе и коллегам, ставшие буквально фирменным стилем Смоляра, хорошо известны многим отраслевикам Татарстана: сегодня Марк Гутьевич не просто гуру в профессии – он заместитель председателя дисциплинарной комиссии АСРО «Содружество строителей РТ», авторитетный в отрасли человек, к мнению которого прислушиваются.

ШКОЛА СМЕТЧИКА

Реформа ценообразования, переход на ресурсный метод и изменения сметно-нормативной базы порождают немало вопросов у строителей. Поэтому АСРО «Содружество строителей РТ» и отраслевой журнал «Строители Татарстана» совместно с ГАУ «Управление государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре» начинают совместный проект «Школа сметчика», в котором на страницах нашего издания прозвучат самые актуальные вопросы ценообразования и сметного нормирования, а отвечать на них будут профессионалы отрасли. Сегодня наш гость – начальник ГАУ «УГЭЦ РТ» Мазит Салихов.



Мазит Хазипович, многих строителей волнует вопрос о необходимости повторной проверки сметной стоимости, если после получения положительного заключения в проектную документацию были внесены изменения. И, в частности, как трактовать п. 30 Постановления № 1541 от 13.12.2017 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ»?

Да, действительно, на основании п. 30 Положения (в соответствии с Постановлением Правительства РФ № 427 от 18.05.2009) повторная проверка сметной стоимости должна производиться в том случае, если после получения положительного заключения в проектную документацию были внесены изменения. При этом внесенные изменения указываются в пояснительной записке к сметной документации, подписанной застройщиком (техническим заказчиком). Если после получения положительного заключения произошло изменение сметных нормативов или сметных цен строительных ресурсов, с учетом которых были осуществлены

расчеты сметной стоимости, то представление документов для проведения повторной проверки сметной стоимости осуществляется после корректировки сметной документации в той части, которая подверглась изменениям. Эти изменения могут включать физические объемы работ, конструктивные, организационно-технологические и другие решения, предусмотренные проектной документацией, с учетом утвержденных сметных нормативов и (или) определенных Минстроем России сметных цен строительных ресурсов на дату представления документов для проведения повторной проверки. При этом остальная часть сметной документации не корректируется.

Таким образом, отвечая на ваш вопрос, если после получения положительного заключения о проверке достоверности в проектную документацию были внесены изменения, касающиеся физических объемов работ, конструктивных, организационно-технологических и других решений, то необходима повторная проверка достоверности сметной стоимости. Для этого сметная документация, откорректированная в части, подвергшейся изменениям, предоставляется с учетом актуальной сметно-нормативной базы и сметных цен строительных ресурсов на дату ее представления, а остальная часть сметной документации предоставляется без изменений.



НАИЛЬ МАГАНОВ: «БЫТЬ ЛУЧШИМИ – НАШ ДЕВИЗ!»



Быть победителем и вести к победе – два основных таланта успешного российского топ-менеджера, видного политического и общественного деятеля Республики Татарстан, генерального директора ПАО «Татнефть» им. В.Д. Шашина Наиля Ульфатовича Маганова. В июле потомственному нефтянику исполняется 60 лет. Вот уже 42 года он с неизменным успехом покоряет вершины ключевой отрасли Татарстана.

Наиль Маганов – сын инженера-геофизика Ульфата Маганова, 45 лет отдавшего нефтяной отрасли республики и почти половину из них возглавлявшего Альметьевское управление геофизических работ. Старший брат юбиляра – Равиль Маганов – тоже известный руководитель-нефтяник, оба брата – выпускники Московского института нефтехимической и газовой промышленности имени И.М. Губкина.

В «нефтянку» Маганов-младший пришел 18-летним юношей – трудился оператором по исследованию скважин ЦНИПР НГДУ «Елховнефть» ПО «Татнефть» в 1976–1981 годах. Получив высшее образование и специальность «технология и комплексная механизация разработки нефтяных и газовых месторождений», Наиль Маганов стал активно расти как профессионал и, что закономерно, продвигаться вверх по карьерной лестнице – работал технологом, мастером по добыче нефти и газа, старшим инженером – заместителем начальника цеха, начальником цеха добычи нефти и газа. В 90-е эффективного молодого управленца Маганова назначили заместителем начальника управления по капитальному строительству НГДУ «Заинскнефть».

В кризисном 1998-м он занял должность начальника управления по реализации нефти и нефтепродуктов ОАО «Татнефть». За 15 лет на этом ответственном посту

□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □

РИМ ХАЛИТОВ

Президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»



УВАЖАЕМЫЙ НАИЛЬ УЛЬФАТОВИЧ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан и от себя лично поздравляю Вас с юбилеем!

Ваша биография – яркое доказательство преданности выбранному делу, огромной работоспособности и самоотдачи ради его процветания. На протяжении многих лет Вы трудитесь в компании «Татнефть», которая за это время достигла значительных успехов, став одним из лидеров нефтяной промышленности России. Потомственный нефтяник и талантливый руководитель, Вы развиваете нефтяную отрасль республики в соответствии с вызовами времени и ведете ее

к новым производственным достижениям, используя самые современные технологии и привлекая высококвалифицированные кадры.

Ваши высокие деловые качества на посту руководителя ПАО «Татнефть» сочетаются с активной жизненной позицией – Вы являетесь депутатом Государственного Совета РТ и принимаете участие в решении важнейших для республики вопросов, возглавляете Совет директоров АО «ТАНЕКО», руководите республиканской федерацией хоккея, входите в состав оргкомитета чемпионата WorldSkills-2019. И это только часть Вашей обширной и разнообразной деятельности, требующей много сил, энергии и времени. Уверен, что благодаря Вашему участию все эти и другие направления деловой, политической и общественной жизни республики и страны получают новый импульс для развития и совершенствования.

Искренне желаю Вам, уважаемый Наиль Ульфатович, крепкого здоровья, благополучия, профессиональной удачи и успеха во всех Ваших делах!

Наиль Ульфатович проделал огромную работу по развитию системы реализации, и сегодня каждый может убедиться в ее эффективности. Контроль качества отпусаемой продукции, образцовая охрана труда, четкая логистика, активная кадровая работа и гибкий маркетинг – все эти сегменты безупречно функционируют и планомерно развиваются.

Следующий вызов, достойно принятый опытным отраслевым, – становление комплекса заводов «ТАНЕКО». Здесь, на строительстве гиганта татарстанской нефтепереработки, Наиль Маганов назначен высшим ответственным лицом – избран председателем Совета директоров АО «ТАНЕКО». «ТАНЕКО» — абсолютно выгодное мероприятие!» – заявляет в одном из интервью Маганов и не ошибается. Собственная нефтепереработка в разы повышает рентабельность «Татнефти» – сегодня она в 2,2 раза превышает средний показатель по отрасли.

В ноябре 2013 года заслуженный нефтяник Н.У. Маганов вступает в должность генерального директора ОАО «Татнефть». Усилиями Наиля Ульфатовича «Татнефть» преобразована в современный вертикально интегрированный холдинг. Диапазон деятельности известного во всем мире производственного предприятия сегодня по-настоящему грандиозен: от добычи нефти и газа до нефтепереработки, крепко стоящих на ногах нефтехимического производства и шинного комплекса, широкой сети АЗС. «Татнефть» участвует и в капитале компаний финансового – банковского и страхового – сектора.

Год за годом «модернизирует» Наиль Ульфатович и такую сферу деятельности нефтяного гиганта, как благотворительность и меценатство. Под его председательством функционирует Грантовый комитет для отбора наиболее перспективных и значимых проектов. Также руководство ПАО «Татнефть» собрало своих давних подопечных – благотворительные фонды «Милосердие», «Рухият», «Одаренные дети» и «Тазалык» – под эгидой «Благотворительного фонда «Татнефть». Это объединение положительно влияет на узнаваемость бренда «Татнефть» как социально ответственной компании и обеспечивает прозрачность финансирования социальных и благотворительных проектов в целом.

Заслуги Маганова, его вклад в развитие нефтяной отрасли нашей республики и страны отмечены высокими званиями «Отличник нефтяной промышленности Министерства нефтяной промышленности СССР», «Почетный нефтяник Министерства топлива и энергетики Российской Федерации», «Заслуженный нефтяник Республики Татарстан», «Почетный работник топливно-энергетического комплекса Министерства энергетики Российской Федерации», а также государственными наградами: орденом Дружбы, орденом «За заслуги перед Республикой Татарстан», а также медалью «В ознаменование добычи трехмиллиардной тонны нефти Татарстана» и медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» II степени.

Но нефтяник-профессионал не ограничивается только интересами отрасли. С 2014 года Н.У. Маганов – депутат Госсовета РТ пятого созыва в составе фракции

ПОЗДРАВЛЯЕМ

МАРСЕЛЬ МУРТАЗИН

генеральный директор
ООО «НПК СИГМА»



УВАЖАЕМЫЙ НАИЛЬ УЛЬФАТОВИЧ!

*От имени компании «НПК СИГМА»
и от себя лично сердечно
поздравляю Вас с юбилеем!*

*Ваша профессиональная
деятельность заслуживает
искреннего уважения и является
ярким доказательством,
что сильному человеку покоряются
все вершины. Вашу трудовую
жизнь, а это более 40 лет, Вы
посвятили нефтедобывающему
комплексу Республики Татарстан,
компании «Татнефть»
и городу Альметьевску. Начав
профессиональный путь в 1976
году оператором по исследованию
скважин в НГДУ «Елховнефть»
ПО «Татнефть», Вы росли
и развивались вместе с компанией
и стали авторитетным
лидером, способным зажечь своим
позитивным примером других
людей, известным политическим
и общественным деятелем.*

*И не менее ценно
то, что и раньше, и теперь
Вы остаетесь человеком,
преданным своей родной земле.
Как руководитель компании
«Татнефть» и депутат
Государственного Совета
Республики Татарстан
по Альметьевскому
избирательному округу Вы
много делаете не только
для нефтяников, но и для всех
альметьевцев, улучшая качество
жизни в городе и районе.*

*Желаю Вам на жизненном
и трудовом пути профессиональной
удачи, дальнейших успехов,
благополучия, мира и добра!
Здоровья Вам и Вашим близким!
С юбилеем!*

□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □



МИННАХТЯМ ГАЛЕЕВ
директор ООО «Арслан»

УВАЖАЕМЫЙ НАИЛЬ УЛЬФАТОВИЧ!

Коллектив строительной компании ООО «Арслан» поздравляет Вас со знаменательным юбилеем – 60-летием!

Всевышний обильно даровал нашей республике удивительную природу и несметные богатства и особенно щедро одарил черным золотом – нефтью.

Благодаря труду многих нефтяников и строителей преобразуются наши города и поселения, строятся жилищные и социально-культурные объекты, спортивные и медицинские учреждения.

Мы гордимся тем, что возглавляет ПАО «Татнефть» уроженец нашего города, потомственный нефтяник Наиль Ульфатович Маганов, смолоду умеющий решать производственные вопросы, знающий сферу строительства и запросы нашего населения всех возрастов.

Пользуясь случаем, хочу пожелать Вам крепкой веры и здоровья, мудрости, дальнейших профессиональных успехов, семейного благополучия, мира и добра!

Пусть энергия и опыт помогут Вам в решении стоящих перед ПАО «Татнефть» задач! Пусть интуиция подскажет новые цели, а дальнейший профессиональный путь будет полон творческих идей, хороших новостей и значимых побед!

С юбилеем!



«Единая Россия», с 2015-го – председатель Совета директоров ПАО «Банк Зенит». Тогда же он входит в состав оргкомитета чемпионата WorldSkills-2019 в Казани, а годом позже Наиль Ульфатович избран Президентом хоккейного клуба «Ак Барс» и Федерации хоккея Республики Татарстан. Сезон 2018 года казанский хоккейный клуб под его руководством завершил с Кубком Гагарина. А Президент клуба признан лучшим хоккейным менеджером КХЛ и награжден призом имени Валентина Сыча. «Быть лучшими – девиз нашей команды, а не локальная задача на один сезон, поэтому в «Ак Барсе» всегда стремятся только к высоким результатам», – так прокомментировал знаковое событие Наиль Маганов.

Сегодня гендиректор ПАО «Татнефть» Н.У. Маганов заслуженно возглавляет рейтинг наиболее влиятельных людей в нефтегазовой отрасли республиканской экономики по версии авторитетного электронного издания «БИЗНЕС Online». И это не случайно, ведь компания по итогам 2017 года занимает 6-е место в рейтинге крупнейших налогоплательщиков России, а ее чистая прибыль составила 37,3 млрд рублей. Успехи и достижения ПАО «Татнефть» – это успехи и достижения нашей республики и страны в целом, это плод огромного труда многотысячного коллектива, грамотного руководства и, конечно, дальновидного управленца и заслуженного отраслевика Наиля Ульфатовича Маганова.

По материалам из открытых источников



□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □

**БОРИС ТИХОМИРОВ**

генеральный директор АО «Казанский Гипрониавиапром»

УВАЖАЕМЫЙ НАИЛЬ УЛЬФАТОВИЧ!

Примите самые искренние поздравления по случаю Вашего 60-летия! Известна фраза о том, что сильный человек в любой трудности видит возможности. Это выражение очень подходит Вам, потому что где бы Вы ни работали, никогда не опускаете руки и находите верные решения в любых обстоятельствах. Как истинный представитель семьи нефтяников, начиная со времени работы в НГДУ «Елховнефть» до сегодняшних дней на посту генерального директора крупнейшей нефтедобывающей компании ПАО «Татнефть», Вы всегда проявляете высокую ответственность за дело, огромную работоспособность, редкое стремление к восприятию нового и относитесь к тем людям, которые никогда не останавливаются на достигнутом.

Наша организация гордится сотрудничеством с Вами и Вашей компанией в реализации таких проектов, как «НТЦ ОАО «Татнефть» в Сколково, бассейны в н. п. Новшешминск и Аксубаево, реконструкция стадиона «Восток» в Чистополе, аэропорт в Бугульме. Надеемся, в дальнейшем это взаимодействие будет развиваться и принесет пользу нашему Отечеству.

Вы человек разносторонних интересов, равнодушный к проблемам современного общества. Значительный вклад Вы вносите не только в нефтедобывающую отрасль, но и в решение вопросов экологии в республике, развитие хоккейной команды «Ак Барс», создание Федерации кекусин будо-карате Татарстана. Мы Вас знаем и как ученого, изобретателя, разработчика новых методов, внедрение которых происходит в ПАО «Татнефть».

Ваша значительная созидательная деятельность на родной земле нашла отклик в сердцах альметьевцев, и в феврале 2018 года к большому перечню Ваших наград добавилась еще одна – звание «Почетный гражданин Альметьевского муниципального района». Это признание Ваших заслуг за многолетнюю работу на благо родной земли и ее жителей.

Желаю Вам удачи во всех начинаниях, позитивного настроения, поддержки друзей, единомышленников, коллег и семьи! Пусть каждая из задуманных Вами добрых идей обязательно воплотится в жизнь и все лучшее, что сделано Вами, получит свое развитие и продолжение!



**Казанский
Гипрониавиапром**

420127, РТ, г. Казань, ул. Дементьева, 1
Тел.: (843) 571-95-48, факс: (843) 571-96-56
E-mail: root@gap-rt.ru; www.gap-rt.ru

НАИЛЬ МАГДЕЕВ: «НАБЕРЕЖНЫЕ ЧЕЛНЫ — ГОРОД БОЛЬШИХ ВОЗМОЖНОСТЕЙ»

Уже несколько лет второй по величине город Татарстана – Набережные Челны – находится в центре внимания руководства республики, бизнес-сообщества и СМИ.

В автоград приходят инвестиции российских и зарубежных компаний, создаются рабочие места, меняется и его облик. Сегодня в городе на Каме создаются все условия для успешного развития предпринимательства и комфортной жизни. О переменах и планах рассказал мэр Набережных Челнов Наиль Магдеев.



Наиль Гамбарович, прошло почти три года с момента Вашего назначения мэром города Набережные Челны. Какие задачи были поставлены Вами тогда в плане строительства, развития инфраструктуры, капитального ремонта и реконструкции?

Если подвести итоги работы за это время, то необходимо отметить, что мы больше внимания стали уделять дорожной сети. За последнее время выполнен значительный объем работ, направленных на повышение безопасности дорожного движения. Проведена реконструкция трех центральных магистральных проспектов города, отремонтировано три

моста и более 180 км автомобильных дорог местного значения, из них 62 км мы привели в порядок в 2017 году. На приведение дорог в нормативное состояние за три года в сумме выделено около 6 млрд рублей.

Во многом достижение такого осязаемого результата стало возможным благодаря синхронизации проекта «Безопасные и качественные дороги» с действующими в республике и получившими широкую общественную поддержку программами «Развитие общественных пространств в муниципальных образованиях Республики Татарстан» и «Пять шагов благоустройства повседневности». Например, наряду с ремонтом Московского проспекта выполнены комплексное благоустройство дворовых территорий и капитальный ремонт жилых домов, расположенных по данному проспекту, а также проведена реконструкция Шишкинского бульвара.

Комплексный подход к развитию дорожного хозяйства позволяет нам реализовывать новые инвестиционные проекты. Так, приведение в нормативное состояние дорог в промышленных зонах способствовало развитию территории опережающего социально-экономического развития и привлечению крупных инвесторов федерального и мирового уровня. Сегодня в ТОСЭР «Набережные Челны» включен 21 резидент, предприятия многих из них находятся в промзоне, где и была создана дорожная инфраструктура.



▲ Благоустройство набережной Г. Тукая

Ремонтная дорожная кампания продолжается и в этом году. На ремонт дорог в Набережных Челнах мы рассчитываем привлечь не менее 1,5 млрд рублей.

Вторая приоритетная задача – строительство социально-культурных объектов. Задумайтесь только: школы в Набережных Челнах не строились 20 лет, в то время как ежегодно в городе рождается порядка 7–8 тысяч детей. Новая школа на 800 мест, которую мы сдали в 2016 году, стала первой после 20-летнего строительного «забвения». В прошлом году появилась школа на 1224 места: в ней два бассейна, два спортзала, актовый зал на 570 мест, светлые и оборудованные классы. В этом году идет строительство такой же в новом микрорайоне, где живут молодые семьи. На следующий год хотим возвести еще одну школу уже в другом развивающемся городском районе. Из важного также отмечу, что за один год мы смогли построить шесть детских садов. Такое количество дошкольных учреждений возводилось лишь во времена строительства КАМАЗа. Благодаря поддержке президента Рустама Нургалиевича Минниханова в ближайшее время построим еще шесть!

Также при поддержке республиканских властей мы провели реконструкцию стадиона футбольного клуба «КАМАЗ»; построили спортивно-оздоровительный комплекс с плавательным бассейном «Н₂O», бассейн

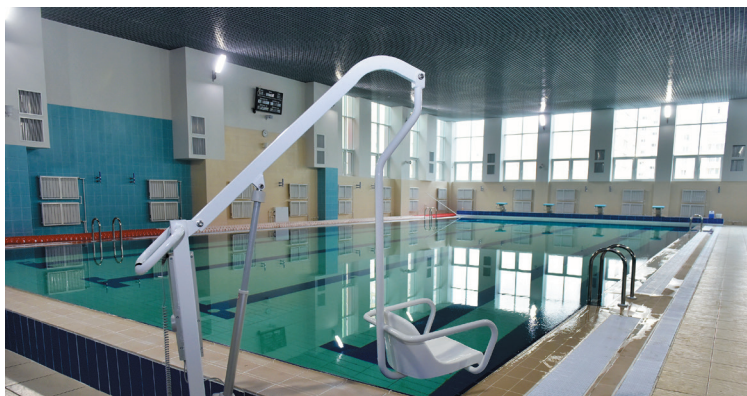
«Альбатрос», многофункциональный центр на 300 мест напротив 42-го микрорайона. Рядом с ним установили модульную блочную лыжную базу. Сегодня челнинская молодежь может пользоваться 31 универсально-спортивной площадкой.

На данный момент произведен капремонт детско-юношеской спортивной школы «Яр Чаллы», отремонтированы 17 школ, 12 детских садов, три ресурсных центра, 23 амбулаторно-поликлинических учреждения. Продолжается реконструкция стадиона «Строитель».

Совместно с помощником Президента Республики Татарстан Наталией Фишман мы приступили к развитию общественных пространств. Конечно, это общереспубликанская программа, но здесь есть и большая доля софинансирования со стороны города. В Набережных Челнах по программе «Общественные пространства» мы благоустроили и реконструировали парки Победы и «Гренада», Комсомольский и Сидоровский, площадь В. Высоцкого и три бульвара. О существовании некоторых из них (к примеру, бульваров Шишкинский и Карима Тинчурина) не знали даже старожилы. В поселке ГЭС появилась современная набережная, названная именем Габдуллы Тукая. Впервые за все время существования главной площади города – Азатлык – начата ее реконструкция. Планируем в этом году за-



▲ Спортзал «Альбатрос»



▲ Школа № 41



▲ Бассейн «Альбатрос»

вершить ее ремонт. Все перечисленные объекты стали излюбленными местами отдыха челнинцев.

Какие наиболее острые вопросы в области строительства сейчас на повестке дня?

До сих пор злободневным остается вопрос завершения строительства трех так называемых домов обманутых дольщиков. Общая площадь – 39,5 тыс. кв. м, количество пострадавших сейчас – 317. Напомню, что в начале 2015 года мы стартовали с цифры 939. Эту проблему я пропустил через свое сердце, не мог равнодушно смотреть, как на улице в 25-градусный мороз стоят взрослые и дети с плакатами «Решите проблему обманутых дольщиков». Когда человек несет свои

деньги в строительную компанию, он же разрешения у мэра не спрашивает. Он говорит: «Вы мне советы не давайте, тут дешевое жилье, я куплю без вашего разрешения!» А потом обращается к нам: «Власть, помоги!» И местная власть вынуждена этой проблемой заниматься. Чтобы ее решить, нам нужно 800 млн рублей. Где их взять? Естественно, мы будем изыскивать свободные участки, ничем не обремененные. Другого пути нет. Мы вынуждены идти через инвестиционный совет, через указ президента, чтобы адресно компенсировать затраты, понесенные строителями.

Движение в разрешении этой проблемы есть: например, группе компаний «ПРОФИТ» за строительство подобного дома выделен земельный участок, сейчас они подключились к строительству еще одного. Проведено обследование дома, возведением которого занимался «ФОН». В настоящее время строители ГК «ПРОФИТ» начали работы. К концу этого года мы планируем заселить людей в новые квартиры. По такой же схеме будут достроены оставшиеся два дома. Предложения от инвесторов уже есть.

Между Челнами сегодняшними и десятилетней давности – огромная разница. Это заметно не только гостям города, но и жителям. Что планируете построить в ближайшей перспективе? Какие программы в сфере строительства и благоустройства воплощаются в Набережных Челнах?

Мы работаем на результат, нам важно создать комфортные условия для жизни, работы и отдыха наших горожан. В этом году обустроиваем парк в одной из старых частей города. Уже решено, что он будет назван в честь прославленного строителя автограда Марата Бибишева. Зимой мы организовали общественные обсуждения и выслушали все рекомендации жителей. Теперь архитекторы реализуют идеи. Уверен, что этот парк станет прекрасным местом как для активного, так и для спокойного отдыха.

Многие челнинцы занимаются спортом, поэтому в городе обустроиваются спортивные площадки. В этом году мы планируем сдать еще четыре спортплощадки и возвести хоккейный корт. В сентябре состоится торжественное открытие школы, о которой я уже упоминал.

В нашем городе строится инвестиционное жилье такими надежными застройщиками, как «СтройТраст», «Евростиль» и другие. Набережные Челны привлекатель-

ны и для федеральных девелоперов. Так, застройщик «Талан» приступил к реализации двух крупных инвестиционных проектов: освоению Орловского поля и центра города. Кроме того, Государственный жилищный фонд при Президенте РТ выделяет денежные средства на строительство трех жилых домов по программе «Социальная ипотека», речь идет о домах 63/01, 63/11, 63/12 на 763 квартиры. Всего же под строительство жилых домов по данной программе подготовлено 20 земельных участков.

В июле этого года будут завершены возведение и отделка Дома правосудия, строящегося по федеральной целевой программе «Развитие судебной системы России на 2013–2020 годы».

В рамках программы ремонта амбулаторно-поликлинических учреждений планируется в текущем году провести работы на 15 объектах здравоохранения. В том числе по поручению президента Рустама Минниханова начался ремонт инфекционной больницы, зданию которой 33 года.

По программе капремонта дошкольных образовательных учреждений предусмотрены работы в зданиях и на территории девяти детских садов. Также будет выполнен капитальный ремонт двух кадетских школ. В рамках программы создания ресурсных центров мы отремонтируем три колледжа.

Уже начат ремонт в двух молодежных центрах, пяти подростковых клубах, трех учреждениях социального обслуживания и соцзащиты. По программе капитального ремонта объектов культурного назначения стартовали работы в Набережночелнинской картинной галерее. Продолжается реализация программы «Формирование комфортной городской среды», в частности, идет реконструкция площади Азатлык.

Ведется работа по привлечению финансирования на капремонт зданий учреждения дополнительного образования «Витязь» и гимназии № 2 имени Мулланура Вахитова.

Говоря о планах в области строительства, отмечу, что нашему городу необходимы объекты социальной инфраструктуры. К реконструкции здания будущего татарского драматического театра мы приступили. Назрел вопрос строительства здания русского драматического театра.

Конечно, нужны и новые спортивные объекты, так как по обеспеченности ими мы, к сожалению, не в лидерах.

Однако, прежде чем строить новые объекты, нужно внимательно посмотреть, что происходит в городском хозяйстве, в каком состоянии находится уже построенное. Ведь

особенность Набережных Челнов в том, что за короткий промежуток времени были возведены объекты социальной сферы – школы, детские сады, больницы. Теперь они одновременно требуют капитального ремонта. Вот чем мэр должен заниматься! А не гнаться за тем, чтобы какой-то престижный объект построить.

В общем, сил и поддержки у нас достаточно, поэтому все намеченные планы будем воплощать в жизнь.

Редакция благодарит Управление информационной политики и по связям с общественностью Исполкома г. Набережные Челны за помощь в подготовке материала и предоставленные фотографии



▲ Благоустройство набережной Г. Тукая



▲ Школа № 41



▲ Спортивная площадка



ООО ГК «ПРОФИТ». ДОСТУПНОЕ ЖИЛЬЕ — ЧЕЛНИНЦАМ

За 12 лет работы силами группы компаний «ПРОФИТ» в Набережных Челнах построены десятки жилых домов и зданий промышленного назначения. Современная и качественная продукция стройиндустрии для решения жилищной проблемы – это результат, которым гордятся сотрудники предприятия и ее руководитель, заслуженный строитель Республики Татарстан Марсель Мингалимов.



Марсель Завидович – основатель и генеральный директор компании – человек с большим опытом, хозяйственной хваткой, глобальным видением и отличным предпринимательским чутьем. К нынешнему формату работы он вел свою команду 20 непростых лет, и сегодня под его началом в 11 дочерних подразделениях холдинга трудятся порядка 1700 специалистов различных профессий.

Высокотехнологичный комплекс предприятий выполняет полный объем строительно-монтажных работ – от изысканий,

проектирования, поставки материалов до изготовления и монтажа конструкций, сдачи объектов под ключи и их обслуживания.

РЕШЕНИЕ ПРОБЛЕМ ДОЛГОСТРОЕВ И ОБМАНУТЫХ ДОЛЬЩИКОВ

Человек с активной гражданской позицией, генеральный директор предприятия и депутат горсовета Марсель Мингалимов в 2007 году взял на себя обязательство восстановить справедливость в отношении обманутых дольщиков. И в период с 2009 по 2016 год ГК «ПРОФИТ» было за-

вершено строительство четырех проблемных многоквартирных домов в разных районах города.

Первый в этом списке – дом С-8 в поселке Сидоровка. Эта девятиэтажка на 180 квартир была взята в работу, достроена с переходом всех ранее возникших перед дольщиками обязательств и сдана в эксплуатацию 5 февраля 2009 года.

Вторым достраиваемым объектом стала 72-квартирная десятиэтажка со встроенными офисами на первом этаже в 44-м микрорайоне Набережных Челнов. Объект незавершенного строительства был приобретен с аукциона в рамках банкротства предыдущего застройщика, успешно достроен и введен в эксплуатацию в конце ноября 2013 года.

Спустя еще два года ГК «ПРОФИТ» приняла очередной вызов – на это раз достраивать нужно было 8-секционный долгострой в 58-м микрорайоне. Одиннадцатиэтажный дом № 58-02 с офисными помещениями на первом этаже: 360 квартир при общей площади застройки в 4047,4 м² и общей площади квартир 22 369,04 м²! Историю этого объекта простой не назовешь: недобросовестный прежний застройщик, приступивший к нулевому циклу в 2006 году, девять (!) раз переносил срок ввода объекта в эксплуатацию, а в декабре 2013 года окончательно прекратил строительство. Наконец, с целью завершения строительства этого проблемного объекта и решения проблем пострадавших граждан исполнительным комитетом города была утверждена схема по завершению строительства объекта путем создания жилищно-строительного кооператива «Дом 58/02» и заключения нового договора подряда с ООО ЖСК «Доступное жилье» – дочерним предприятием ГК «ПРОФИТ». Работы по строительству многострадального жилого дома 58-02 были успешно завершены в августе 2016 года. Сумма вложений, произведенных ООО ЖСК «Доступное жилье» в его строительство, составила более 242 млн рублей.

Отдельно следует сказать о невеселой истории и дальнейшей судьбе еще одного проблемного дома, строительство которого на средства 129 дольщиков началось еще в 2011 году. Это 9-этажное монолитно-бетонное 12-секционное строение – жилой дом 65-03 на 394 квартиры в микрорайоне Яшьлек. Первоначальный застройщик прекратил строительство этого объекта в 2013 году, и в отношении него была введена процедура банкротства, а для решения проблем пострадавших граждан-дольщиков исполком г. Набережные Челны привлек



ООО «Современное строительство», входящее в ГК «ПРОФИТ». Первая очередь этого проекта (17-этажный 119-квартирный жилой дом) сдана в эксплуатацию в ноябре 2016 года.

Выполнение столь специфичных и весьма затратных задач сделало компанию еще более мощной, навсегда закрепив за ней статус надежного партнера, ответственного застройщика, профессионального исполнителя СМР полного цикла.

БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ И ДЕПУТАТСКАЯ РАБОТА

Список результатов работы ООО ГК «ПРОФИТ» не исчерпывается одними лишь производственными достижениями. Группа компаний активно подключается к решению городских проблем, ведет обширную благотворительную работу. Так, в поселках Сидоровка и ГЭС проведены и продолжаются реконструкция парков, капитальный ремонт детских садов «Елочка», «Йолдыз» и «Теремок» с общим объемом финансирования почти 100 млн рублей. В настоящее время капремонт ведется в ДОУ «Тополек».

Коснулась заботливая рука «ПРОФИТА» и школ, и подростковых клубов, и дома престарелых. В прошлом году благоустроены подземные переходы, построены дворовые хоккейные корты и «Городок чудес» в 6-м





комплексе поселка ГЭС. В совокупности поселкам Сидоровка и ГЭС в 2017 году оказана благотворительная помощь на сумму 10 млн руб.

Не так давно «ПРОФИТ» преподнес челнинцам два необычайно ценных и крупных подарка – обновленную набережную имени Габдуллы Тукая и городскую пляж на реке Мелекеске.

О Марселе Мингалимове – депутате горсовета его коллеги и близкие говорят как о человеке, стремящемся быть в гуще людей и в центре событий. Генерировать идеи, возглавлять интересные проекты, держать высокий темп и заряжать энергией окружающих – такой вот природный талант у руководителя ГК «ПРОФИТ». А благодаря поддержке со стороны администрации города и района многие вопросы, касающиеся комфорта населения своего избирательного участка, Марсель Завидович решает без проволочек.

Его стараниями и на средства, выделяемые холдингом, в избирательном округе депутата Мингалимова жизнь кипит беспрестанно! Ежегодно в поселке Сидоровка проводятся торжества в честь Дня Победы и Дня пожилого человека, дружно отмечают жителями праздники День учителя, Новый год и другие. Компания «ПРОФИТ» оказывает финансовую и организационную поддержку в проведении

конcertов популярных артистов Татарстана, тематических вечеров, приуроченных ко Дню матери, и других массовых мероприятий. Совместно с руководством Комсомольского района компания организует посещение ветеранов войны и труда, достигших возраста 90 и 95 лет: уважаемым пенсионерам вручаются ценные подарки, оказывается продуктовая и финансовая помощь.

По мере поступления заявок и просьб от администрации Комсомольского района и подшефных учебных и дошкольных учреждений компания «ПРОФИТ» выделяет грузовой транспорт и другую технику в дни проведения общественных субботников; предоставляет снегоуборочную технику и инвентарь для благоустройства; выделяет автобусы для экскурсионных и туристических поездок детей подшефных учебных заведений.

Особой заслугой М. Мингалимова как депутата и руководителя группы компаний «ПРОФИТ» в 2017 году стал капитальный ремонт училища им. Батенчука на сумму 104 млн рублей. В 2018 году аналогичная сумма выделена и на капремонт общежития этого учебного заведения.

РАЗВИТИЕ ЛЮБИТЕЛЬСКОГО СПОРТА

Отдельно хочется рассказать о спортивных традициях, которые сложились в холдинге. По инициативе Марселя Мингалимова накануне Дня защитника Отечества ГК «ПРОФИТ» ежегодно проводит волейбольный турнир среди строительных компаний региона. В 2018 году это событие состоялось при поддержке исполкома Комсомольского района и партии «Единая Россия». А уже 6 марта строителей-физкультурников ждало новое событие: лыжная эстафета на призы ГК «ПРОФИТ» в парке культуры и отдыха Комсомольского района города Набережные Челны. Эта лыжная гонка – тоже уже традиция, приурочена она



к Международному женскому дню 8 Марта. По словам организаторов и участников события, эти спортивные состязания не только сплачивают коллектив, но и дают возможность оторваться от будничных проблем, помериться силами, побывать на свежем воздухе вместе с детьми.

В 2018 году, помимо волейбольных и лыжных стартов, в целях воспитания патриотизма у молодого поколения для учащихся школ № 3, 5, 9 силами и на средства ГК «ПРОФИТ» была проведена военно-спортивная игра «Зарница». Лучше всех проявили себя в спортивных этапах и финальной игре «Захват флага» учащиеся школы № 9, второе место завоевала команда школы № 5, на третьей ступени пьедестала – ребята из школы № 3. Все участники события получили памятные подарки и отличный заряд бодрости, а специальным гостям – семьям Хуснутдиновых и Ахметгареевых, попавшим в трудные жизненные обстоятельства, – Марсель Мингалимов вручил по 25 тысяч рублей на восстановление домов.

Выступая за здоровый образ жизни, Марсель Завидович много делает для поддержки спорта в качестве председателя Федерации борьбы на поясах города Набережные Челны и председателя попечительского совета Федерации греко-римской борьбы РТ. ГК «ПРОФИТ» обеспечивает экипировку спортсменов и организует поездки на соревнования.

ДОСТИГНУТЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И БЛИЖАЙШИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ

Марсель Мингалимов убежден: дух здоровой конкуренции благодотворен и в спорте, и в деловой жизни. Сегодня компания стабильно развивается. Прекрасно укомплектованный парк технологического транспорта и специальных агрегатов, а также наличие собственных судов, производственных баз и подготовленных кадров позволяют команде холдинга браться за крупные и непростые, а порой и уникальные проекты. Ежегодно группа компаний вводит в эксплуатацию порядка 40 000 м² жилых, торговых и производственных площадей. Только одним из дочерних предприятий ГК «ПРОФИТ» – ООО «Прикамская строительная компания» – построено четыре десятка жилых домов, причем половина из них – высотностью более 10 этажей.

В ближайшей перспективе у предприятий холдинга – ничуть не менее интенсивная работа: во втором полугодии 2018 года запланирована сдача в эксплуатацию проблемного дома 65/03 в микро-

В СОСТАВ ГК «ПРОФИТ» ВХОДЯТ

ООО СК «Берег», ООО ЖК «Вертикаль», ООО «Инвестор», ООО «Современное строительство», ООО СК «Твой дом», а также:

- ООО «КамТИСИЗ» – инженерно-геодезические и другие изыскания для проектирования строительства и реконструкции зданий, сооружений и коммуникаций.
- ООО «Набережночелнинская судоходная компания» – добыча и переработка ПГС с получением фракционированного гравия.
- ООО «Строй-Деталь» – производство стройматериалов и конструкций: бетон товарный, железобетонные изделия более – 300 наименований.
- ООО «Прикамская строительная компания» – строительство жилых и общественно-административных зданий любой конструкции и сложности со сдачей под ключ.
- ООО АН «ПРОФИТ» ООО «Дом и Ко» – продажа объектов в новостройках и их дальнейшее обслуживание.

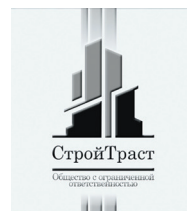
районе Яшьлек. Планируется, что к концу года квартиры получат 93 семьи. Кроме того, за последние два года под высотную и малоэтажную многоквартирную застройку компания получила 94 286 м² городской земли. На этой площади еще одно предприятие холдинга – ООО «Современное строительство» – начинает возведение 34-го и 64-го микрорайонов Центрального района Набережных Челнов. Здесь появятся группы зданий, состоящие из трех-, 14- и 17-этажных жилых домов. На первых этажах высоток разместятся детские сады, магазины и другие предприятия социального обслуживания населения. Кроме того, согласно проекту застройки микрорайона, поблизости появится многоуровневая автостоянка. Добавим, что ООО «Современное строительство» также планирует возведение многоэтажного жилого дома в 14-м микрорайоне с удобными парковками и безопасными детскими площадками.

Таковы планы компании на ближайшие семь лет. На смену завершенным проектам обязательно придут новые, а потому коллектив ГК «ПРОФИТ» и ее генеральный директор Марсель Мингалимов в своем завтрашнем дне абсолютно уверены. И это, в свою очередь, означает одно: Набережные Челны будут продолжать расти – и вширь, и ввысь!



СТРОЙТРАСТ. ВРЕМЯ РОСТА

ООО «СтройТраст», которое в августе 2018 года отметит свое 10-летие, энергично прошло путь от компании-новичка до предприятия-лидера. Набрал опыт и вооружившись технологиями, «СтройТраст» стал известен в профессиональной среде. Сегодня компания готова к серьезным проектам, работе с большим количеством партнеров.



Летом 2008-го коллектив фирмы состоял всего из пяти человек. Примерно полтора года потребовалось на изучение и освоение профессионального пространства и становление работоспособной команды, и в марте 2010-го предприятие вышло на рынок строительных услуг полноправным его участником. Сегодня ООО «СтройТраст» выполняет полный цикл СМР, начиная с земляных работ и заканчивая внутренней отделкой помещений. За компанией закрепилась репутация стабильного и надежного партнера, сегодня в организации трудятся около четырех сотен квалифицированных работников.



▲ РАИЛЬ МИНЕГАЛИЕВ,
генеральный директор ООО «СтройТраст»

«У нас накопился серьезный опыт строительства производственных площадей, панельных, кирпичных, каркасно-монолитных многоэтажных жилых домов, – рассказывает генеральный директор предприятия Раиль Минегалиев. – Активно развивается и пополняется парк машин и механизмов. В компании образован участок фасадных работ. Могу с гордостью сказать, что неповторимый вид многоэтажек Набережных Челнов, а также коттеджей и административных зданий и построек социального назначения – работа профессионалов ООО «СтройТраст».

Дальновидные заказчики понимают, что первое впечатление о будущем доме покупатели составляют по внешнему виду, а потому в своих проектах используют проверенные конструктивные решения: стойкие к различным воздействиям вентилируемые фасады, «мокрые»

тов, высокие требования к культуре производства и охране труда, эффективное использование материальных и людских ресурсов, применение новых технологий. Ответственно, профессионально и качественно решать производственные задачи – таково кредо коллектива ООО «СтройТраст», и для этого есть все необходимые ресурсы.



фасады с утеплением по системе Тех-Collor, а также облицовку керамогранитом.

Основные партнеры и заказчики ООО «СтройТраст» – компании, ведущие строительство жилья и других значимых объектов в городах Республики Татарстан и других регионах страны: ООО ЖСК «Комфортное жилье», ООО «ДОМКОР», ООО «УК «ТАЛАН». Благодаря их ориентированности на потребности будущих собственников жилья, ежедневному контролю процесса строительства, кропотливому решению производственных вопросов у татарстанцев есть возможность стать собственниками квартир в красивых, современных, удобных, качественно построенных жилых комплексах.

Однако далеко не последнее место в деятельности ООО «СтройТраст» занимает и строительство производственных площадей.

«Наши специалисты участвовали в таких крупных проектах, как строительство корпусов ОАО «Челны-Бройлер», ООО НПП «Хортум», ПАО «КАМАЗ», ОАО «Челны Холод», – комментирует Раиль Минегалиев. – Кроме того, наша компания активно участвует в реализации республиканской программы по капремонту медицинских и образовательных учреждений: закончены работы в детской поликлинике № 5, детском саду № 25 «Сказка», ведутся работы в четырех детских садах и на двух объектах медицинского назначения».

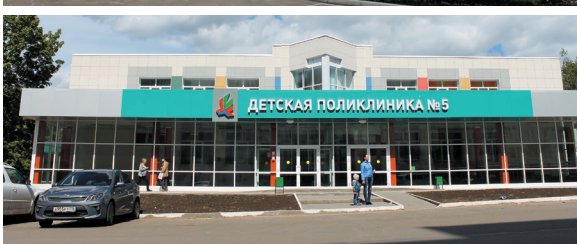
Еще один значимый результат постоянного движения и развития предприятия – крепкий, стабильный и дружный коллектив. Руководство компании понимает, что подготовка, воспитание (и удержание!) высококвалифицированных рабочих и инженерных кадров возможны только при гарантии достойной заработной платы, обеспечении комфортных и безопасных условий труда и предоставлении сотруднику полного соцпакета.

– Достойные условия работы привлекают такое количество желающих работать в компании, что мы можем выбирать и выбираем лучших, – объясняет Раиль

Габдулхаевич. – А заметные результаты командной работы укрепляют корпоративный дух и мотивируют персонал к новым достижениям.

Стоит подчеркнуть, что руководство предприятия изначально сделало ставку на наставничество: квалифицированные рабочие и инженерно-технические работники заботливо взращиваются опытными сотрудниками. Молодые инженеры, мастера, прорабы не только перенимают опыт, но и получают дополнительное образование, постоянно повышают квалификацию. В результате отпадает необходимость привлечения дорогостоящих и не столь преданных работников извне. Становление работника внутри коллектива, конечно, более долгий и кропотливый путь, но, по мнению руководства компании, самый надежный и перспективный. Сплав молодости и опыта делает коллектив динамичным, готовым к неординарным решениям, вместе с профессионализмом сотрудников растет и конкурентоспособность компании.

Многое за недолгий срок существования предприятия уже сделано, многое еще предстоит сделать. ООО «СтройТраст» готово и впредь совершенствоваться, находить эффективные подходы к решению производственных задач и покорять новые высоты!



ЛУЧШИЕ В ПРОМЫШЛЕННОМ СТРОИТЕЛЬСТВЕ



▲ АЛЕКСАНДР РУДЕНКО, директор ООО «Волга-СГЭМ» - «Камспецэнерго»

ООО «Волга-Спецгидроэнергомонтанж» - «Камспецэнерго» - уникальное предприятие, которое осуществляет монтаж, реконструкцию, модернизацию основного и вспомогательного оборудования гидроэлектростанций и гидротехнических сооружений, - в 2018 году признано лучшей организацией АСРО «Содружество строителей РТ» по сооружению объектов промышленного строительства.



Компания «Камспецэнерго» ведет свою историю с 1974 года, когда в Набережных Челнах по приказу управляющего Всесоюзного треста «Спецгидроэнергомонтанж» Г.П. Лохматикова был создан Камский монтажный участок Волжского монтажного управления для выполнения работ по монтажу и вводу в эксплуатацию гидросилового, гидромеханического и вспомогательного оборудования строящейся Нижнекамской ГЭС. С этой гидроэлектростанцией связаны славные трудовые будни большинства работников предприятия: и старожилы, и молодого поколения монтажников. В числе тех, кто принимал непосредственное участие в сборке, монтаже и вводе в эксплуатацию гидроагрегатов единственной в Республике Татарстан ГЭС, - директор предприятия Александр Леонидович Руденко.

«Меня перевели на Камский монтажный участок в ноябре 1979 года, - вспоминает Александр Леонидович. - Встретил меня начальник участка Александр Иванович Байков, в конце беседы в виде напутствия сказал: «Принцип жизни монтажников один: вкалывать много и честно!» Вот так и случилось, что я участвовал в пусках второго по пятнадцатый гидроагрегат Нижнекамской ГЭС. Тогда и был сформирован работоспособный коллектив, разработаны и вне-

дрены новые способы и технологии выполнения монтажных операций, направленных на повышение качества монтажных работ и сокращение сроков ввода оборудования в эксплуатацию.

При выполнении работ по модернизации и реконструкции оборудования Воткинской, Камской, Широковской, Куйбышевской, Нижнекамской ГЭС, ГЭС в Карелии и Ленинградской области, на гидротехнических сооружениях Волго-Донского судоходного канала, на малых ГЭС Башкортостана и Северной Осетии совершенствовались и внедрялись технологии по исполнению методов и приемов работ в условиях действующей ГЭС, которые нашли свое отражение в технологических картах проектов производства работ и патентах на изобретение.

В середине 80-х А.Л. Руденко был командирован во Вьетнам, где при техническом содействии Советского Союза сооружались две ГЭС - Чиан и Хаобинь, в должности главного инженера по монтажу гидросилового оборудования запускал три гидроагрегата ГЭС Чиан. За ввод энергетических мощностей в срок и с хорошим качеством был награжден правительственными наградами Вьетнама.

Вернувшись через 30 месяцев из командировки, возглавил Камский монтажный участок, зани-

мался его реорганизацией и продолжал вести работы на гидроэлектростанциях Волго-Камского каскада по реконструкции и модернизации основного гидросилового и гидромеханического оборудования.

В 90-е годы специалисты Камского монтажного участка, в 1992 году преобразованного в «Камспецэнерго», предложили свои опыт, знания и умение вести работы на удаленных объектах на различных гидроэлектростанциях как России, так и за ее пределами. «Мне, - говорит Александр Леонидович, - вместе с нашими специалистами довелось модернизировать гидроагрегаты ГЭС Аль-Вахда в Королевстве Марокко, быть руководителем работ по реновации оборудования ГЭС Джердап - Железные ворота в Сербии, два года в должности главного инженера руководить монтажными работами в Колумбии на ГЭС Урра-1, работать в Эквадоре на ГЭС Тоачи-Пилатон, в Индии и Аргентине находиться в командировках для решения технических вопросов, связанных с монтажом ГСО на ГЭС».

В это время были выполнены работы по модернизации направляющих аппаратов Нижне-Свирской, Маткожненской, Павловской ГЭС. Гидроагрегаты выводились в расширенный капитальный ре-



▲ Производственная база ООО «Волга-СГЭМ» - «Камспецэнерго»

монтаж, оборудование снималось с постоянных фундаментов, детали и узлы направляющих аппаратов перевозились на производственную базу предприятия в Набережных Челнах, где проходили полный комплекс работ по восстановлению до работоспособного состояния и отправлялись, уже прошедшие модернизацию, на объект.

В начале 80-х годов Советский Союз в Сирии построил три крупных гидроэлектростанции, а в конце 90-х оборудованию, установленному на этих ГЭС, «стукнуло» четверть века и оно начало выходить из строя или не соответствовать экологическим нормам эксплуатации.

Специалисты «Камспецэнерго» разработали проект модернизации оборудования направляющих аппаратов ГЭС Табка (г. Ас-Саура), изготовили и поставили полный комплект деталей из России. Реконструкцию лопаток, рычагов и подшипников выполняли собственными силами в условиях ГЭС и завода в г. Алеппо, где использовали станочный парк и специальную оснастку, разработанную для данного типа оборудования.

В компании есть собственное мнение касательно реновации оборудования ГЭС, которое выработало свой ресурс и имеет износ свыше 70%: замену старого оборудования на новое необходимо проводить

повсеместно с учетом новых требований по системам управления, мониторинга, экологии и т.д. Но в силу объективных причин сделать такую замену одновременно, даже в условиях одной гидроэлектростанции, затруднительно, поскольку это связано с трудоемкими процессами проектирования, изготовления уникального оборудования, а также условиями исполнения работ на действующей ГЭС. Поэтому, чтобы оборудование, которое сегодня эксплуатируется на гидроэлектростанциях, «дожило» до срока его полной замены, наиболее приемлемым вариантом становится проведение расширенного капитального ремонта с модернизацией наиболее нагруженных узлов и деталей. Такая практика позволяет повысить фондоотдачу основных средств и значительно продлить срок эксплуатации производственных мощностей еще на 12–15 лет, при этом затраты в 3–4 раза меньше, чем при единовременной замене на новое оборудование.

Именно это и предлагает «Камспецэнерго», имея навыки, техническую культуру, квалифицированные кадры, – модернизировать и создать гидроагрегат на месте эксплуатации в условиях монтажной (строительной) площадки, а это и есть самое действенное средство влияния на пусковой комплекс, которое обеспечивает

инвестору максимальную окупаемость вложений за минимальное время. «Камспецэнерго» берет на себя обязательства не просто разобрать (собрать) гидроагрегат, а выполнить весь комплекс восстановительных работ, начиная с определения фактического состояния оборудования до вывода из эксплуатации, разработки проектов по модернизации узлов (деталей) гидроагрегата, размещения на производственных площадях заводов-изготовителей, выполнения контрольной сборки на монтажной площадке ГЭС, проведения комплекса технологических испытаний на оборудовании, установленном на постоянные фундаменты, после завершения монтажных операций.

Компания на собственной производственной базе может производить и проводит для нужд Нижнекамской ГЭС модернизацию узлов (деталей) направляющего аппарата, восстановление деталей механизма поворота лопастей рабочего колеса, изготавливает запасные части для подшипников трения-скольжения и другие запасные части.

«В настоящий момент от треста «Спецгидроэнергоремонт» осталось несколько монтажных участков, которые выжили, но не всем удалось сохранить главный багаж – монтажную школу, – рассказывает Александр



Леонидович. – Поэтому, если говорить о конкуренции, да, она есть, и мы вовлечены в эту конкурентную борьбу. Но в чем наше отличие? Мы берем всю полноту ответственности за гидроагрегат, не просто разбираем (собираем) его, а измеряем, «зарисовываем», определяем его положение, положение вращающихся частей относительно неподвижных, а только потом разбираем, дефектуем и приступаем к модернизации, замене, восстановлению, разрабатывая приспособления и оснастку, чтобы гидроагрегат минимальное время был выведен из эксплуатации. Мы имеем патенты: «Способ контроля посадочного натяга обода ротора электрической машины», «Способ восстановления работоспособности гидроагрегата», «Направляющий аппарат гидротурбин» – это наши изобретения и важный элемент при реконструкции и модернизации гидроагрегата.

В последнее время в тендерах на ремонт гидроагрегатов участвуют многие строительные фирмы, потому что к агрегату, который выводится в ремонт, модернизацию или реконструкцию, «пристегивается» определенная доля общестроительных работ (замена витражей, ремонт и обустройство полов, трубопроводов хозяйст-

венно-питьевого водоснабжения и т.д.), и когда они занимают первые места, встает вопрос о привлечении специализированных организаций, а их практически нет, да и заводов, которые занимаются изготовлением и модернизацией гидроагрегатов, осталось немного – по пальцам одной руки можно пересчитать».

Практически на каждом объекте специалистам «Камспецэнерго» приходится решать сложные технические задачи. На Усть-Хантайской ГЭС (160 км от Норильска) в условиях подземной станции ведется реконструкция семи гидротурбин. Полностью демонтируется поворотно-лопастная турбина, и на видоизмененные фундаменты устанавливается новая радиально-осевая турбина с генератором повышенной мощности. Станция проработала более 40 лет, и назрела необходимость решать экологические проблемы, которые стали возникать при эксплуатации поворотно-лопастных турбин. На этой станции, в условиях ограниченных до минимума производственных площадей, специалисты компании сначала убирают с постоянных фундаментов отслуживший свой срок гидроагрегат, а затем собирают в укрупненные блоки турбину, ротор, статор, подпятник,

крестовину и вводят агрегат в эксплуатацию совместно с коллегами – ООО «Гидроэлектромонтаж».

На Волго-Камском каскаде при эксплуатации поворотно-лопастных турбин были случаи аварийных ситуаций, когда при отломе лопастей рабочего колеса происходили выбросы масла в акваторию реки Волги. Специалисты «Камспецэнерго» разработали и на двух гидроагрегатах Нижнекамской ГЭС успешно внедрили систему предотвращения залпового выброса масла в окружающую среду даже при аварийной ситуации с лопастями рабочего колеса. Эта работа была выполнена совместно с Казанским энергетическим университетом. Расчеты по возможному загрязнению провела заведующая кафедрой экологии, профессор Роза Яхиевна Дыганова. Усовершенствованный механизм поворота лопастей рабочего колеса с установкой дополнительных шевронных уплотнений с низким коэффициентом трения-скольжения препятствует выбросу масла даже при отломе лопасти и разрушению фланцевого уплотнения поворотно-лопастных турбин с масломполненными втулками. На Нижнекамской ГЭС установлено и эксплуатируется одиннадцать единиц подобного оборудования.

В республике планируется вернуть строительство малых ГЭС, где участие компании было бы весьма эффективным, особенно в выборе оборудования и проведении монтажных и специальных работ.

«Мы не строители в полном понимании и отношении к данной профессии, мы завод, который доизготавливает гидроагрегат в условиях монтажной площадки действующей или строящейся гидроэлектростанции», – говорит Александр Леонидович. – Гидроагрегаты – это именниковое оборудование, это не серийные машины. Заводы-изготовители подобного оборудования, в силу больших весов и габаритов, не могут вести контрольную сборку в заводских условиях. Это делаем мы, и мы собираем гидроагрегаты весом вращающихся частей до 1500 т (для Нижнекамской ГЭС), с точностью до 0,03 мм на метр устанавливаем вал турбины, собираем роторы диаметром 14 075 мм и весом 475 т с точностью центричности $\pm 0,8$ мм и т.д. И все это на ограниченных площадках с применением оснастки зачастую собственного изготовления и внедрения, при этом высота собранного гидроагрегата составляет более 27 метров.

Поэтому монтажники гидроагрегатов – это особая категория, если хотите, каста гидроэнергетической отрасли. Кадры мы готовим и подбираем сами; всех берем на рабочую сетку – монтажником, несмотря на диплом о высшем образовании. Так будущие руководители подра-

зделений начинают постигать специальность «через руки – в голову», через это прошли все».

Правда, признается руководитель предприятия, это сложный процесс; если из десяти двое остались в команде – значит, они остались навсегда!

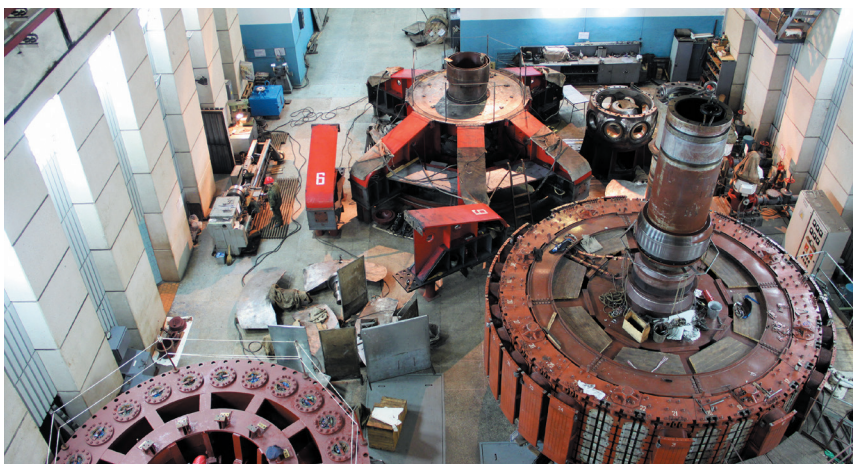
«Кадровый вопрос чрезвычайно острый и сейчас, – делится наболевшим Александр Леонидович. – Трест «Спецгидроэнергомонтаж», созданный в 1942 году для восстановления Волховской ГЭС, комплектовался первоначально ИТР и квалифицированными рабочими Ленинградского металлического завода, по мере расширения географии строек – квалифицированными кадрами других заводов и производственной учебы на местах. И тогда, и сегодня специальность «инженер-монтажник гидросилового оборудования» в системе высшего и среднего технического образования не предусматривалась. В тресте трудились выпускники различных технических вузов. При этом, умение думать и принимать решения всегда было прерогативой специалистов-СГЭМовцев».

Сегодня на предприятии «Камспецэнерго» работают специалисты, получившие различное образование. Они пришли в компанию и отлично зарекомендовали себя, имеют стаж от 10 до 40 лет, необходимую приобретенную квалификацию, участвовали во вводе в эксплуатацию оборудования не одной ГЭС, работали на удаленных объектах, проводили реконструкцию

и модернизацию с заменой узлов и деталей. Однако их первое образование не вошло в перечень Приказа № 46502 от 26.04.2018 (*Перечень специальностей, образование по которым необходимо для включения в Национальный реестр. – прим. ред.*). И непонятно, по каким критериям в данный перечень вводились другие специальности, имеющие отношение к строительной отрасли. Почему, например, специальность «машины и аппараты пищевых производств» в данный перечень входит, а специальность «машины и аппараты легкой промышленности» – нет, также не входят «авиационные двигатели и энергетические установки», «учитель труда и общетехнических дисциплин» и др.

«Отсутствие специалистов в реестре НОСТРОЙ, согласно дополнению к Градостроительному кодексу, не позволяет нашим специалистам, и мне в том числе, быть руководителями проектов, подписывать акты, формуляры, справки о выполненных работах, – говорит Александр Леонидович. – Раньше могли и успешно вели работы, а сейчас не имеем права. Мы неоднократно обращались с предложениями внести изменения в данный перечень и трактовку приказа и в Государственную Думу, и в Минстрой РФ, но вопрос не решается положительно. Поэтому необходима самая решительная поддержка со стороны руководства АСРО «Содружество строителей РТ» и Минстроя республики – данная ситуация негативно влияет на нашу работу. Получается, что те, кто имеет право подписывать сдачную документацию по вводу в эксплуатацию оборудования, не разбираются в выполненных монтажных операциях, а те, кто их выполнил на высоком профессиональном уровне, не имеет права. Данная ситуация требует немедленного разрешения!»

И, действительно, совершенно очевидно, что без специалистов компании «Камспецэнерго» и их особых возможностей трудно представить себе дальнейшее развитие российской гидроэнергетики.



▲ Реконструкция Усть-Хантайской ГЭС



ИЛЬШАТ ГИМАЕВ: «КАЖДЫЙ ОБЪЕКТ – СВОЕГО РОДА ЭКЗАМЕН»

В июне исполняется 55 лет Ильшату Гимаеву, заместителю министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ. Ильшата Сахаповича можно назвать одним из старожиллов министерства. В течение 10 лет он работал в строительной компании, затем 12 лет последовательно продвигался в министерстве по карьерной лестнице с самых низов, от должности ведущего специалиста отдела развития строительного комплекса и стройиндустрии до начальника Управления развития строительного комплекса республики. Вот уже третий год, с апреля 2016-го, Ильшат Гимаев занимает ответственную должность заместителя министра строительства Татарстана.

□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □

РИМ ХАЛИТОВ

Президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»



УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬШАТ САХАПОВИЧ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан и от себя лично поздравляю Вас с юбилейной датой – 55-летием со дня рождения!

Более 14 лет Вы трудитесь в Министерстве строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики

Татарстан, получив за это время значительный управленческий и профессиональный опыт и заработав авторитет в строительном сообществе.

Мы благодарны Вам за активное участие в мероприятиях Союза и Содружества строителей РТ, внимательное отношение к проблемам строителей и профессиональную поддержку.

Желаю Вам крепкого здоровья, семейного благополучия, оптимизма и успехов в развитии строительной отрасли Татарстана! Пусть Вашей созидательной деятельности всегда сопутствует удача!

В министерстве И.С. Гимаев курирует все жилищные программы, включая социальную ипотеку (Президентская программа), совершает объезды долевого объектов, проводит заседания штабов и приемы граждан по вопросам долевого строительства. За его плечами – многие этапы реализации отраслевых программ, благодаря которым построены сотни социальных объектов. Ильшат Гимаев известен в отрасли и республике как компетентный руководитель и... как совершенно не публичный человек. Но для читателей «СТ» в преддверии 55-летия юбиляра сделал исключение и ответил на несколько вопросов.

Ильшат Сахапович, расскажите, как Вы пришли в строительную отрасль?

Сам я из маленькой татарской деревни в Арском районе, мои родители – обычные труженики колхоза. В семье было семеро детей, мы с братом-двойняшкой – младшие. Родители всегда говорили: «Учись, сынок, не оставайся всю жизнь в колхозе». Получается, их наказ выполнил, из всех братьев-сестер я один с высшим образованием. В перерыве между техникумом и институтом успел и в армии два года отслужить. Долг родине отдавал в Монгольской Народной Республике, на границе с Китаем, в батарею ПВО в составе танкового полка. Жара, сухой резко континентальный климат, сплошные песчаные ветра – служить было непросто, но армия научила меня выправке, режиму, дисциплине. В отрасль меня привели стечение обстоятельств и рука судьбы. Сначала окончил строительный техникум, к слову сказать, с красным дипломом. Первые три месяца учебы в техникуме давались непросто – я плохо знал русский. Помню, тогда декан собрал преподавателей и студентов и строго рекомендовал всем подтянуться. Я настолько серьезно отнесся к его наставлениям, что за три месяца освоил большой массив знаний. В итоге, признаться, даже городские сокурсники списывали у меня «домашку» по русскому языку. Затем была служба в армии. А потом с другом решили продолжить образование в Казанском инженерно-строительном институте. Документы подали туда, где окончивших техникум с отличием брали без экзаменов, а тогда такой шанс предоставлялся на автодорожном факультете.

Помните ли Вы свой первый объект, первый результат?

Конечно! Это и первый объект, и первое место работы. В те годы успешным выпускникам при распределении по окончании вуза можно было в приоритетном порядке выбирать место работы, и я выбрал Елабугу. С 1984 по 1993 год работал инженером, начальником бюро Елабужского завода легковых автомобилей,

□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □

РАМИС ИЛЬЯЗОВ

директор МКУ «Департамент строительства при Исполкоме Елабужского муниципального района»



УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬШАТ САХАПОВИЧ!

В день Вашего юбилея примите мои искренние поздравления и наилучшие пожелания от коллектива МКУ «Департамент строительства при Исполкоме Елабужского муниципального района»!

Ваш трудовой путь от инженера и начальника бюро ПО «Елабужский автомобильный завод» до высокой должности заместителя министра строительства и ЖКХ Республики Татарстан является иллюстрацией успешной профессиональной карьеры и результатом сделанного однажды верного выбора. Ваши достижения разных лет – это награда за способность держать высокий темп и брать на себя большую нагрузку, награда за приверженность делу, готовность постоянно развиваться и работать над собой.

Незаурядные личные качества, умение правильно ставить задачи и способность контролировать несколько векторов работы во вверенных вам направлениях – то, за что вас ценят во всей республике. Такая репутация в среде профессионалов, поддержка и уважение коллег не достаются даром, они заработаны многолетним служением большому общему делу.

От всей души желаю Вам крепкого здоровья и неизменной удачи в достижении всех поставленных целей. Энергии и вдохновения Вам для новых свершений, мира и благоденствия дому и Вашим близким!

□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □



**ВЛАДИМИР КРИНИЦЫН
И ВАЛЕРИЙ КЛИМЕНКО**

Руководители ООО «Горно-строительная компания – подземные технологии»

УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬШАТ САХАПОВИЧ!

От имени коллектива «Горно-строительной компании – подземные технологии» позвольте поздравить Вас с юбилейной датой – 55-летием!

Ваша активная созидательная деятельность на благо строительного комплекса Республики Татарстан, подкрепленная высоким профессионализмом, пониманием социальных процессов и неравнодушным отношением к людям, неизменно приводит к решению любых производственных задач.

Нам довелось сотрудничать с Вами на строительстве перегонов и станций Казанского метрополитена «Яшьлек», «Северный вокзал» и «Авиастроительная», которые были открыты к Универсиаде-2013. Ваше умение открыто и квалифицированно обсуждать рабочие вопросы и эффективно их решать, глубокое понимание производственных процессов и высокая ответственность вызывают уважение в профессиональной среде. Вы прилагаете максимум усилий для того, чтобы получить наилучший результат. Это, конечно, требует много сил и энергии, но я убежден, что только такой подход к работе в нашей отрасли позволяет двигаться вперед и добиваться поставленных целей.

От всей души желаем Вам новых профессиональных свершений и достижений, масштабных проектов, удачи и успехов в их реализации! Здоровья и благополучия Вам и Вашим близким!



ЕЛАЗа. В те годы создавался задел по инфраструктуре для нынешней ОЭЗ «Алабуга», поэтому опыт получил интересный.

Вообще, за почти 35 лет стажа в строительстве было много знаковых объектов. С теплотой вспоминаю работы по реконструкции органного зала в Набережных Челнах, капремонт дворца культуры в Елабуге, ремонт садилов, школ, домов. Но, пожалуй, настоящим боевым крещением для меня стал объект «Центр пулевой стрельбы на территории спорткомплекса «Динамо». Помню, конец июня, готовность объекта около 60%, а соревнования мирового уровня должны стартовать в первых числах сентября. И вот ставится задача сдать его в эксплуатацию за два неполных месяца. Впервые пришлось испытать на себе, что такое «жить на объекте». Работа велась строителями на пределе сил, в три смены, круглосуточно. Приходилось успокаивать организаторов международных соревнований, вселять уверенность, что все успеем. Так и случилось, но по-нервничать пришлось изрядно.

Запомнилась и сдача трех станций казанского метро – «Яшьлек», «Северный вокзал» и «Авиастроительная». Особняком стоят также



Мой принцип – выслушать каждого, сделать выводы и только после принять решение. Для министерства строительства это общая тенденция. Другое дело, что очень важно уметь делегировать полномочия подчиненным и вовремя контролировать выполненные обязательства. Тут все должно быть четко.

объекты Универсиады – Дворец водных видов спорта, Центр гимнастики. Еще могу отметить такие объекты, как РКОД, Перинатальный центр, 7-я больница в Казани, хоспис, дома первой очереди ЖК «Салават купере». Я считаю, что каждый объект – своего рода экзамен. Пока не сдашь – живешь только им!

□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □

ЮЛИЯ ХАЛИТОВА

генеральный директор
ООО «Инженерно-строительные изыскания»



ДЕНИС ИЗOTOV

технический директор
ООО «Инженерно-строительные изыскания»



УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬШАТ САХАПОВИЧ!

Коллектив компании «Инженерно-строительные изыскания» поздравляет Вас с юбилеем!

Много лет своей насыщенной трудовой жизни Вы посвятили созидательной и такой необходимой для людей профессии – профессии строителя.

Сегодня строительная отрасль – это сложный сегмент экономики, в котором задействовано огромное количество организаций, участвующих в процессе создания новых объектов и производственных мощностей. Их координация и объединение в единый строительный комплекс, выполняющий общие задачи, невозможна без деятельного и активного участия таких профессионалов, как Вы.

В настоящее время Татарстан держит лидерство по объемам ежегодно возводимого жилья, реализует десятки федеральных и региональных программ, успешно апробирует новые подходы к развитию инфраструктуры. Все это требует высокого профессионализма, энергии, трудолюбия и настойчивости, которые Вам присущи в полной мере.

От всей души желаем Вам доброго здоровья, семейного благополучия, мира, счастья и новых достижений в благородном строительном деле!

□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □



ЛЕНАР ГРИГОРЬЕВ
руководитель ООО «Строитель+»

УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬШАТ САХАПОВИЧ!

Прошу принять искренние поздравления с Вашим 55-летием от имени коллектива компании «Строитель+».

Отрасль, которой Вы отдаете все свои силы и знания, требует повышенной ответственности и неусыпного контроля. Здесь приходится решать множество задач одновременно, изыскивать ресурсы для выполнения намеченных планов, находить время, чтобы быть в непрерывном диалоге с проектирующими и производственными предприятиями, различными ведомствами и населением. Это непросто, но Вам всегда удается выслушать все стороны и мнения, найти ту самую золотую середину – консенсус, удается вынести мудрое решение и год за годом работать для блага людей.

Коллеги меня поддержат, сегодня невозможно представить нашу сферу без таких профессионалов, как Вы: с огромным опытом руководителя, глубокими знаниями в строительной отрасли.

При Вашем непосредственном участии в республике сданы сотни значимых объектов! Видя, какими высокими темпами развивается Татарстан, и понимая, что впереди – воплощение еще более масштабных проектов, хочется пожелать, чтобы Вам всегда хватало сил и энергии не только на любое большое дело, но и на отдых в кругу семьи.

Пусть на Вашем пути, неизменно связанном с созидательной деятельностью, будет больше единомышленников, творческих и целеустремленных людей, а Вам пусть удастся воплотить в жизнь все задуманное!

На каких принципах Вы предпочитаете строить отношения с подчиненными, коллегами? На кого опираетесь в повседневной деятельности?

Мой принцип – выслушать каждого, сделать выводы и только после принять решение. Для министерства строительства это общая тенденция. Другое дело, что очень важно уметь делегировать полномочия подчиненным и вовремя контролировать исполнение поручений. Тут все должно быть четко.

Всегда нужно держать руку на пульсе, реагировать на постоянные нововведения: появляются новые материалы и технические разработки, программное обеспечение и профессии, меняются цены, законы, нормативы. Бывает, что объект спроектирован и начинает строиться в пределах одних нормативных актов, а в процессе документацию и фактические работы приходится изменять, это дополнительная нагрузка на все службы и подразделения, корректировка сроков, алгоритмов работы и так далее. Трактовка понятия «качество в строительстве» с годами тоже очень изменилась. Ведь качество зависит от нескольких факторов и начинается с заказчика – с того, как готовится техзадание на объект, какие закладываются параметры, материалы, какой создается проект. К слову, сегодня качество производства работ у нас в республике на очень высоком уровне, для этого созданы все условия.

Радует, что в министерстве есть также тенденция омоложения руководящего состава. Молодые руководители креативны, владеют двумя-тремя языками, более коммуникабельны. Мне нравится стиль работы начальников управлений, отделов нашего министерства. У них есть опыт и все ресурсы для развития. Наше общее и самое сильное стремление – постоянно развиваться. В 55 лет я ощущаю себя здоровым и полным сил и идей. Поэтому и дальше хочется приносить пользу республике и ее жителям.

В министерстве Вы курируете работу с обманутыми дольщиками. Удастся ли оставаться в рамках рационализма, отставить эмоции в сторону, не принимать близко к сердцу боль и чаянья людей?

Не совсем. После общения, бывает, приходишь в себя только на следующий день, нервы ведь не железные. Если что-то зависит от меня, стараюсь найти решение, подготовить предложения руководству. Но в то же время есть еще застройщик и заказчик проекта, от которых зависит очень многое. Люди боятся, что о них и их проблемах забудут, я их понимаю. Но мы все держим на контроле, причем ежедневном. Кроме решения вопросов дольщиков, на меня возложено много других направлений. Сейчас у нас строятся уникальные объекты: большой выставочный комплекс Kazan Expo, зоопарк и другие. Такие сооружения, воз-

Радует, что в министерстве есть тенденция омоложения руководящего состава. Молодые руководители креативны, владеют двумя-тремя языками, более коммуникабельны.

Мне нравится стиль работы начальников управлений, отделов нашего министерства. У них есть опыт и все ресурсы для развития.

можно, раз в сто лет создаются! Мне нравится, как преобразуются республика и Казань общими усилиями руководства Татарстана и города, усилиями строителей и активных граждан.

Какие моменты биографии особенно часто Вам вспоминаются?

Их много. Порой думаешь, неужели это было со мной?.. Каждый день работы в министерстве сродни учебе в университете. Пригождается любой опыт: общение с людьми, структурами разного уровня, даже со студентами строительного университета. Кстати, встречи со студентами – особое удовольствие. У них другое мышление, нет комплексов, страхов. Однажды кто-то из них задал вопрос: «Какая мохнатая лапа помогла Вам повыситься в должности?» Не смутился нисколько, ответил: «Никакая лапа не поможет, если не работать честно». Рассказал им, откуда я, о своем профессиональном пути: никогда не мечтал стать чиновником, но так сложилось. И я об этом не жалею.

Ильшат Сахапович, что дает Вам силы и позволяет держать темп, сохраняя энергию, несмотря на высокие нагрузки и гигантскую ответственность?

Мой тыл – семья. Второй важный момент – умение правильно провести выходные: выехать на природу, выкроить время на прогулку, пробежку. Люблю бывать в парке имени Горького, на центральной набережной Казанки, на территории Раифского монастыря, Казанского кремля. Временами просто необходимо переключиться на созерцание прекрасного, прийти в спокойное состояние, иначе накапливается усталость и снижается продуктивность. Ведь работа у нас непростая... Да, работать сложно, но в команде министерства каждый на своем посту делает все от него зависящее для строительной отрасли и в конечном счете для каждого гражданина республики.

Беседовала Оксана БИРЮКОВА

Материал подготовлен при поддержке Сектора взаимодействия со СМИ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ Республики Татарстан

□ ПОЗДРАВЛЯЕМ □

РАШИТ МУХАМЕТШИН

генеральный директор
ООО «Строитель и К»



УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬШАТ САХАПОВИЧ!

Примите искренние поздравления с 55-летием со дня рождения!

Ваша деятельность на благо строительного комплекса Республики Татарстан, основанная на высоком профессионализме, понимании социальных процессов и открытом отношении к людям, ежедневно способствует решению многочисленных задач.

Ваши выезды на объекты, четкая обратная связь, оперативное руководство – всегда огромная поддержка для нас, строителей. Вы исключительный пример прогрессивного руководителя, человека с активной жизненной позицией и глобальным видением ситуации в отрасли.

Программы, курирование которых возложено на Вас, – из разряда самых насущных, социально значимых. Их решение подразумевает постоянное общение с гражданами, порой требует деликатного и одновременного бескомпромиссного профессионального подхода, умения сохранять объективность и прагматичность. Конечно, все это требует огромных сил и энергии.

Поэтому желаем Вам крепкого здоровья, неугасаемого оптимизма, уверенного взгляда в будущее, много интересной и плодотворной работы. Пусть надежной поддержкой служат Вам уважение коллег и любовь близких людей!

СПАСИТЕЛЬНАЯ ТЕХНОЛОГИЯ



Росавтодор адаптировал к российским условиям американскую методологию объемного проектирования асфальтобетонных покрытий Supergrave («Суперпейв»), которая у нас получила название «СПАС». Сегодня она успешно апробирована, обеспечена нормативными документами и планируется ее масштабное применение. В ближайшие два года Росавтодор намерен отремонтировать порядка тысячи километров дорожных покрытий по этой методике. О возможностях «СПАС» рассказывает заместитель руководителя АНО «Эксперт», член научно-технического совета Федерального дорожного агентства Евгений ДАМБЕ.

В основе «СПАС» лежит американская методика. Почему Росавтодор выбрал именно эту концепцию, а не европейский опыт проектирования дорожных покрытий?

США значительно опередили Европу. Последние 50 лет европейские дорожники используют американскую методику подбора смеси прошлого поколения. Речь идет о методе объемного проектирования асфальтобетонных покрытий по Маршаллу, который они усовершенствовали дополнительным набором современных испытаний. Американцы же на рубеже 90-х годов сделали большой шаг вперед. В основе «Суперпейва» тоже лежит метод Маршалла, но здесь используется совершенно иной принцип уплотнения смеси. Это дает возможность в лаборатории моделировать эксплуатационные характеристики дорожного покрытия. Система также включает набор современных методов испытаний, которые позволяют производить оценку свойств вяжущих и асфальтобетона с учетом заданных условий эксплуатации. Сегодня это одна из самых передовых методик в мире. Для России внедрение этой методологии не просто шаг – большой прыжок вперед, которым мы одним махом перескочили 30-летний барьер. И мы не единственные – американский «Суперпейв» прошел апробацию в самых раз-

личных условиях. Систему успешно внедряют в Канаде, Китае, Саудовской Аравии.

То есть внедрение «СПАС» связано с планами по увеличению сроков эксплуатации дорог. Почему прежние стандарты не могли справиться с задачей?

Увеличение сроков службы покрытий – одна из важнейших целей, стоящих перед Росавтодором. Сегодня профессиональные дорожники прекрасно понимают, что прежняя методика подбора и оценки качества асфальтобетонных смесей, в соответствии с ГОСТ-9128, морально устарела и исчерпала свои возможности. Она не позволяет добиться

характеристик. Например, хронической «болезнью» прежней системы можно назвать тотальное переуплотнение асфальта при устройстве покрытия, что приводит к разрушению минерального каркаса заполнителя. В результате мы имеем повышенный износ дорог.

В чем принципиальная особенность проектирования смесей по «СПАС»?

Метод объемного проектирования позволяет подобрать смесь с заданными техническими характеристиками под конкретные условия эксплуатации в зависимости от климата и транспортных нагрузок. Особое место здесь занимает методология выбора вяжущего – основного материала, который придает асфальту долговечность. «СПАС» включает в себя методы испытаний битума, основанные на оценке его реологических свойств. Важную роль здесь играет классификация по температурным диапазонам (PG), позволяющая определить верхнюю и нижнюю температурные границы, при которых битум в покрытии не разрушается. Испытания проводятся из расчета всего срока службы покрытия, с учетом того, что вяжущее стареет и каждый год изменяет свои свойства. Классификация PG позволяет подобрать именно тот битум, который нужен для конкретного участка дороги.

Методология объемного проектирования асфальтобетонных покрытий поможет увеличить срок службы российских дорог

существенного увеличения сроков службы дорожных покрытий. Применение смесей, изготовленных по этому ГОСТу и другим связанным с ним нормативами, чревато быстрым образованием дефектов покрытия. Много проблем связано с методикой подбора смесей и оценкой их качественных

Помимо битума, «СПАС» позволяет подобрать и другие материалы смеси?

Да, еще одна особенность системы – она позволяет подбирать состав смеси исходя из местных материалов, а также использовать при приготовлении асфальтобетона материал из старых асфальтобетонных покрытий. Применяемый в системе метод уплотнения при помощи гираторного компактора (вращательного уплотнителя), производит точную оценку транспортной нагрузки, которую выдержит минеральный состав асфальтобетона за расчетный период эксплуатации. То есть мы можем принципиально оценить возможность создания покрытия из местных материалов, которое простоит не менее десяти лет. А уже потом заказчик принимает решение – использовать местный материал или везти прочный щебень издалека.

Какие еще возможности открывает «СПАС»?

«СПАС» выявила серьезные недостатки в нормативных документах и требованиях, в культуре производства асфальтобетонных смесей, их уплотнения, проблемы с температурными диапазонами и применяемыми вяжущими материалами. Методология позволяет контролировать качество выпускаемого на заводах асфальта и производить контроль уплотнения смеси в процессе производства работ, что практически исключает укладку некачественного покрытия. Для сравнения, существующая методика позволяет обеспечивать контроль плотности лишь спустя 78 часов после укладки. Представляете, почти через трое суток! Сколько некачественного полотна можно уложить, пока это станет известно подрядчику?! При помощи неразрушающих методов «СПАС» позволяет осуществлять непрерывный технологический контроль при укладке асфальта, проводя измерения параметров плотности и остаточной пористости, и оперативно следить

МЕТОД МАРШАЛЛА – один из самых распространенных методов проектирования состава асфальтобетонной смеси в мире. Разрабатывался Брюсом Маршаллом (Bruce Marshall) с 1939 года для дорожного департамента штата Миссисипи. Метод Маршалла был стандартизирован в ASTM D 1559 и несколько раз модифицировался. В частности, методика механических испытаний образцов смеси была в последний раз изменена в 1996 году применительно к крупнозернистым асфальтобетонам и переиздана в 2001 году. Однако в конце 1980-х стало ясно, что взамен чисто эмпирических методов Хвима (еще один из методов испытаний материалов и грунтов) и Маршалла необходимо разработать новый метод проектирования состава асфальтобетонной смеси на более фундаментальной научной основе. С этой целью в 1988–1993 годах Федеральное правительство США профинансировало работы Стратегической дорожной исследовательской программы (Strategic Highway Research Program – SHRP), в которых приняли участие сотни исследователей из разных стран. Полученные результаты содержат три основных элемента: новую систему классификации вяжущих; требования к каменным материалам; метод проектирования состава асфальтобетонной смеси. Для удобства эта система названа сокращенно «Суперпейв» (Superior Performing Asphalt Pavement System – Superpave).

за качеством покрытия. Все это, конечно, не отменяет входной контроль и комплекс приемочных испытаний, но подрядчик может самостоятельно проконтролировать свою работу. Подрядчики, переходящие на «СПАС», отмечают, что новая система полностью меняет культуру производства

и укладки асфальта, а также требует большего внимания в подготовке материалов.

Каковы результаты внедрения «СПАС» на сегодняшний день?

Обкатывать технологию мы начали еще в 2014 году. В прошлом году уложили 150 км покрытий и сейчас готовимся к масштабному применению методики. В ближайшие два года предполагается уложить уже порядка 1000 километров.

Какими нормативами обеспечена методология?

Методы объемного проектирования регулируются предварительными национальными стандартами ПНСТ 85, ПНСТ 114 и ПНСТ 127. Следует уточнить, что это не просто три независимых документа, они написаны на основе большого объема нормативов и отсылают почти к полусотне стандартов.

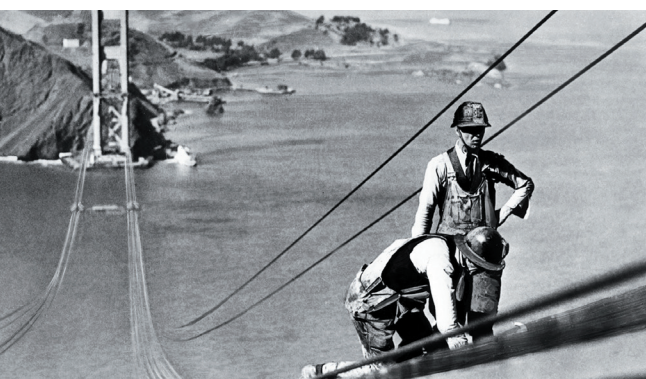
Какой Вам видится перспектива применения системы в регионах?

Насколько мне известно, в некоторых регионах система уже успешно применяется. Такой опыт есть в Башкирии, Татарстане. Отмечу, что освоение методики происходит в тесном взаимодействии федеральных и региональных дорожников. Образовательный центр Росавтодора проводит профильные семинары для специалистов отрасли. Появились предприятия, которые обучают системе региональных подрядчиков. Процессу способствует более широкое оснащение лабораторий специализированным оборудованием. Приборов на сегодняшний день уже достаточно. Они есть и у заказчиков, и у подрядчиков, и у производителей вяжущего. Резюмируя все сказанное, отмечу: практика показывает, что если дорожники стремятся увеличить сроки службы покрытия, то в первую очередь необходимо как можно скорее осваивать систему «СПАС» и переходить на нее повсеместно. Особенно на трассах с высокой интенсивностью движения.

**По материалам
«Строительной газеты»**

Мосты мира

Мосты – одно из древнейших изобретений человечества. Эволюционировав от переброшенного через реку бревна до сложнейших инженерных сооружений, они сегодня поражают красотой, величием, гениальностью конструкторской мысли.



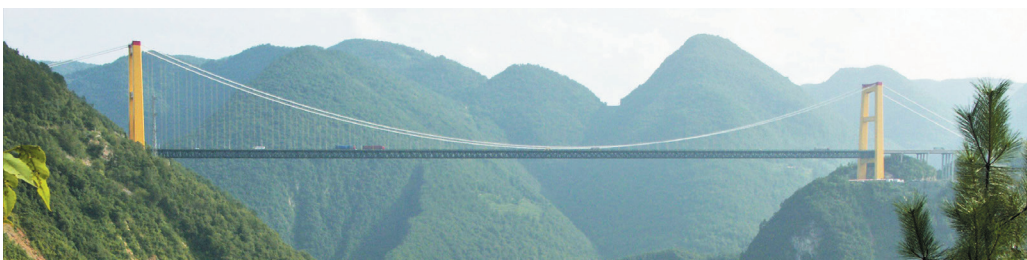
▲ Строительство моста Золотые Ворота



▲ Босфорский мост, Стамбул



▲ Мост Вздохов. Венеция, фото XIX века



▲ Си Ду



Всем известны такие памятники архитектуры, как Бруклинский мост с самыми точными часами в мире, мост Вздохов в Венеции, соединяющий Дворец дождей и здание тюрем для удобства перевода заключенных из судебных палат в камеры, мост Золотые Ворота в Сан-Франциско, что до 1964 года держал первенство среди висячих мостов мира. Наряду с великолепными мостами Санкт-Петербурга и Праги они стали частью городской архитектуры.

Самый старый мост в мире (ему 2100 лет!) находится в Риме и называется Понте Мильвио, он переброшен через реку Тибр, его длина составляет всего 136 метров. Этот каменный мост был построен приблизительно в 110–109 г. до нашей эры и не раз становился местом ключевых сражений. По нему же в Рим въезжали завоеватели-триумфаторы Карл Великий и Юлий Цезарь. В 1956 году мост Мильвио был внесен в список охраняемых памятников Италии, автомобильное движение по нему запретили, и он стал частью пешеходной туристической линии.

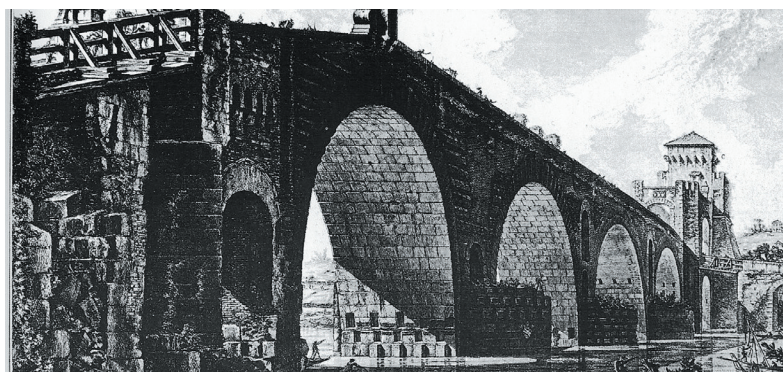
Сегодня мосты соединяют даже берега морских заливов. Например, мост Акаси-Кайке в Японии построен над проливом между городами Авадзи и Кобе, а над Босфорским проливом раскинулся одноименный мост, связывающий азиатскую и европейскую части Стамбула.

Инженерной сложностью поражает созданный архитектором Марком Мимрамом трехпролетный мост над рекой Хайхэ в городе Тяньзинь (Китай). Трубы арочной конструкции соединяются между собой стальными «лепестками» под разными углами. Эти «лепестки» днем эффектно отражают солнечный, а ночью электрический свет.

Искусственный Остров на реке Мур в городе Грац (Австрия) – мост с театром посередине – это удачный совместный проект местного бизнесмена Роберта Пункенхофера и нью-йоркского архитектора Вито Аккончи. Старания экстравагантного инвестора и эпатажного творца были по достоинству оценены – с появлением моста-острова Грац был объявлен культурной столицей Европы 2003 года!

Самым длинным мостом в мире сегодня признан Даньян-Куньшанский виадук – его длина 164 километра. Этот железнодорожный мост является частью Пекин-Шанхайской высокоскоростной железной дороги и объединяет два мегаполиса: Нанкин и Шанхай. Над поверхностью воды поезд проходит почти 9 км, остальное расстояние – по суше. В течение четырех лет 10 000 человек преодолевали каналы и реки, озера и горные участки и, наконец, возвели мост, попавший в Книгу рекордов Гиннеса как самый протяженный в мире. Торжественное открытие Даньян-Куньшаньского виадука состоялось 30 июня 2011 года. Стоимость проекта тоже впечатляет: 8,5 млрд долларов.

В России самые длинные мосты находятся в Санкт-Петербурге: это Южная эстакада Западного скоростного диаметра (двухэтажный мост длиной 11,2 км, Северная эстакада (8,8 км) и вантовый мост через Корабельный фарватер (9,4 км).



▲ Понте Мильвио

Все тот же Китай дал миру еще одно величественное сооружение – Циндаосский мост длиной 42,5 км через залив Цзяочжоу. Гордится эта страна и самыми высокими мостами. Так, например, сооружение с названием Си Ду висит над глубоким ущельем в китайской провинции Хубэй на высоте 496 м. На мосту, принятом в эксплуатацию в 2009 году, расположены четыре рабочих и две резервных полосы для движения транспорта.

Еще один необычайно высокий мост находится во Франции – это тросовый Viaduc de Millau, одна мачта которого достигает отметки 338 м. Мост пересекает долину реки Тарн вблизи Мийо, и в пасмурные дни кажется, будто он парит в облаках. Авторы проекта – французский инженер Мишель Вирложе и английский архитектор Норман Фостер, являющийся также автором проектов аэропорта в Гонконге и реставрации здания Рейхстага в Берлине. Президент Франции Жак Ширак, открывая движение на этом мосту в 2004 году, назвал сооружение «чудом равновесия».

Подчас грандиозные строения удивляют не столько размерами, полетом фантазии архитекторов и гениальными инженерными решениями, сколько стоимостью. Особенно если сроки возведения моста затягиваются в связи со сменой эпох правления, технологическими катастрофами, экономическими кризисами и прочим

«форс-мажором». Хотите узнать, какой мост считается самым дорогим в мире из-за подобных обстоятельств? Сэто-Охаши-Кодима в Японии. Уже первая попытка его строительства в 1955 году унесла 171 жизнь. Работы продолжились в 1959-м, но затем были заморожены из-за разразившегося в 1973 году мирового нефтяного кризиса, подорвавшего экономику страны. Возобновленное лишь в 1978 году строительство длилось чуть менее десяти лет и велось силами 50 000 человек. К слову, и на этой стройке не обошлось без трагедий – здесь погибло 13 рабочих. Наконец, 10 апреля 1988 года мост был открыт для движения автомобильного и железнодорожного транспорта и... признан самым дорогим в мире в результате простого подсчета: \$8,3 млрд 1983 года составляют \$20,4 млрд 2017 года, или \$1,55 млрд за километр моста. Для сравнения: один километр Крымского моста стоит \$0,21 млрд. Как говорится, почувствуйте разницу!

Самый молодой мост с самой долгой историей



Крымский мост через Керченский пролив в планах правителей и руководителей России просуществовал более 100 лет. Однако идею его строительства предложили вовсе не наши с вами соотечественники, а британские подданные, проектировавшие трансконтинентальную железнодорожную магистраль, которая должна была соединить Лондон и Дели. Правда, средств на строительство этой дороги в 1870 году не хватило, поэтому все инженерные чертежи и докладные записки изыскателей были положены в стол. В долгом ящике документы пролежали вплоть до 1903 года, но и при Николае II эти разработки англичан не воплотились в жизнь – помешали сверхзатратные войны, сначала Русско-японская, а затем Первая мировая. Позже предпринимались и другие попытки воплотить этот проект в жизнь. Так, в 1944 году по приказу

И.В. Сталина через Керченский пролив впервые в СССР был построен временный мост длиной более 4 км. Но произошла катастрофа. В необычно морозную зиму 1944–1945 годов на Азовском море образовался толстый слой льда. В феврале наступило резкое потепление, и ледяные поля двинулись в Черное море, прямо на мост. Лдины обстреливали из орудий с берега, бомбили с самолётов, забрасывали толовыми пакетами — все было напрасно. Под напором льда 50 из 115 опор моста рухнули, увлекая за собой пролеты. Это произошло 18 февраля 1945 года – мост продержался лишь немногим более трех месяцев. Как ни странно, но тогда Сталин никаких репрессивных мер не принял. Говорят, советский диктатор тогда сказал: «Наказывать не будем. Я сам в этом виноват». После окончания войны рассматривался вопрос о строительстве на месте рухнувшего моста нового. Замнаркома путей сообщения Гоциридзе, представляя проект Сталину, в качестве последнего аргумента заявил: «Это, товарищ Сталин, будет царь-мост», на что тот ответил: «Царя мы свергли в 1917 году». И вместо моста была построена паромная переправа. После распада СССР переправа перестала соответствовать требованиям современности, а политический и экономический климат не благо-

приятствовал строительству капитального моста. И все же последние 20 лет идея соединения берегов пролива транспортной магистралью не оставляла умы представителей власти. Наконец, в апреле 2015 года в Керченском проливе начались работы. И вот-результат: легковые автомобили и автобусы начали движение по мосту уже 16 мая 2018 года, грузовые автомобили пустят в октябре 2018 года, а железная дорога начнет функционировать в декабре 2019 года. Два параллельных сообщения – автомобильное и железнодорожное – объединяются общей конструкцией. Одной из уникальных технологий, использованных при строительстве, стало возведение арочных пролетов на большой высоте. Участки моста, проходящие над косой и островом Тузла, перекрыты неразрезными сталежелезобетонными пролетными строениями 4 × 58 м, разделенными под каждое направление движения автотранспорта. Эти строения над водой имеют пролеты 55 и 63 м. Участок над Керчь-Еникальским каналом перекрыт арочным пролетным строением с гибкими «вантовыми» подвесками с пролетом для прохождения судов, ширина которого 185 м, а высота – 35 м. Без сомнения, Крымский мост длиной около 19 километров войдет в историю как одно из самых сложных сооружений в практике мостостроительства России.

Энциклопедическое издание

Строительная элита Татарстана

- в 2 томах -

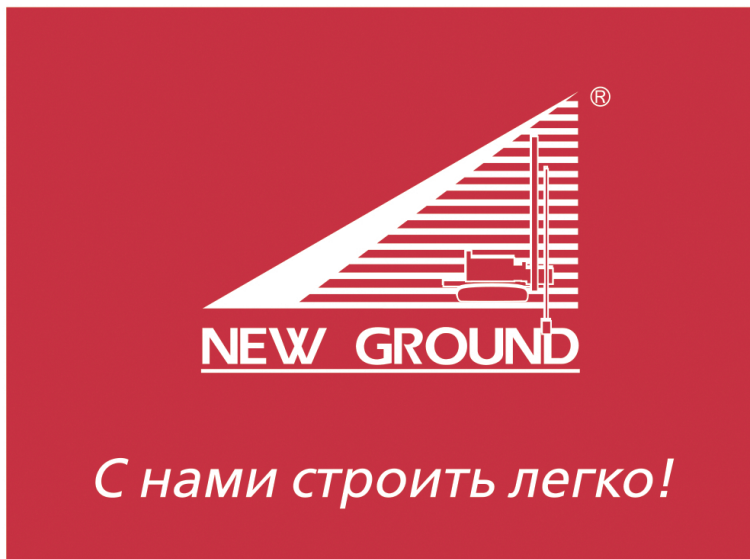


По инициативе Союза строителей РТ издан двухтомник «Строительная элита Татарстана» – книга о людях, составивших гордость и славу строительной отрасли нашей республики.

Первый том посвящен Героям Социалистического Труда, полным кавалерам ордена Трудовой Славы, заслуженным архитекторам и строителям РФ.

Второй том рассказывает о заслуженных архитекторах и строителях Республики Татарстан. Также в книгу вошли очерки о предприятиях и организациях, воспитавших знатных строителей, и об их руководителях.

**По вопросам приобретения двухтомника
«Строительная элита Татарстана» просим обращаться
в Союз строителей РТ по адресу:
г. Казань, Оренбургский Тракт, 162а, офис 210
или по тел.: (843) 221-70-75, 221-70-72.**



✓ **ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО подземных частей технически сложных и уникальных объектов:**

подземные автостоянки;
транспортные развязки;
гидротехнические сооружения

✓ **ОГРАЖДЕНИЕ КОТЛОВАНОВ**

✓ **ЗАКРЕПЛЕНИЕ ГРУНТОВ**

✓ **УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ**

✓ **ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ на памятниках истории и архитектуры**



ОАО «НЬЮ ГРАУНД»

г. Пермь, ул. Кронштадтская, 35
тел/факс: (342) 236-90-70

info@new-ground.ru

ИЖЕВСК : : : : : (3412) 56-62-11
КРАСНОДАР : : : : : (861) 240-90-82
КРАСНОЯРСК : : : : : (391) 208-17-15
КАЗАНЬ : : : : : (843) 296-66-61
РОСТОВ-НА-ДОНУ : : : : : (863) 311-36-36
МОСКВА : : : : : (495) 643-78-54
САНКТ-ПЕТЕРБУРГ : (812) 923-48-15
ТЮМЕНЬ : : : : : (3452) 74-49-75
УФА : : : : : (917) 378-07-48
ЧЕЛЯБИНСК : : : : : (351) 223-24-53