

Информационно-аналитическое рекламное издание

СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

ЖУРНАЛ ДЛЯ ТЕХ, КТО СОЗИДАЕТ

Издается с сентября 2009 года



№ 5 (78) МАЙ 2016

*Строить –
значит жить!*



Пакет РКО всего за **200 руб. в месяц****12 платежей****Подключение Клиент-Банк****% на остаток**

ПАО «ИнтехБанк» Лицензия ЦБ РФ №2705 от 10.04.2015г.

В Пакет РКО «Классический» (далее - пакет) входит 12 бесплатных платежей в рублях на счета резидентов (за исключением срочных платежей по системе БЭСП). Платежи, осуществляемые сверх указанных в пакете, оплачиваются согласно стоимости, указанной в перечне услуг к пакету в Тарифах вознаграждений за оказание услуг юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям (далее – Тарифы).

Клиент предоставляет заранее данный акцепт на уплату комиссионного вознаграждения по Пакету путем ежемесячного списания Банком в первый рабочий день месяца денежных средств со Счета Клиента авансовым платежом, либо Клиент обязуется уплачивать комиссионное вознаграждение любым иным способом, допускаемым законодательством РФ. Частичная оплата стоимости за обслуживание по Пакету не допускается. При прекращении обслуживания по Пакету в связи с закрытием Счета Клиента, комиссионное вознаграждение уплачивается за текущий месяц в полном объеме, независимо от даты закрытия расчетного счета. Стоимость услуг, операций, не включенных в Пакет, Клиент оплачивает в соответствии с Тарифами Банка. Пакет действует по одному расчетному счету Клиента. Иноформация предоставлена по состоянию на 21.04.2016г.

**Акция для юридических лиц -
«Развлекайся за наш счет»**

Период проведения Акции с 18 апреля 2016 года по 30 июня 2016 года (включительно).

Участники Акции – юридические лица и индивидуальные предприниматели, в том числе собственники бизнеса, подавшие заявку на открытие счета (расчетного, депозитного, валютного) в период проведения Акции. В период проведения Акции при обращении клиента в Банк с целью открытия счета Банк выдает безвозмездно участнику Акции подарочный сертификат в развлекательный центр FUN24. Подарочный сертификат дает право на бесплатное посещение развлекательного центра FUN24 в любой день, кроме пятницы и дат специальных мероприятий.

Участник акции имеет право передать подарочные сертификаты третьему лицу. Выплата участникам Акции денежного эквивалента стоимости подарочных сертификатов не производится.

Более полную информацию об условиях Акции и открытия счетов в ПАО «ИнтехБанк» можно получить: на сайте Банка по адресу <http://www.intechbank.ru/>; в подразделениях ПАО «ИнтехБанк» в г. Казани, адрес в интернете: <http://www.intechbank.ru/about/filials/>

Журнал издается при содействии
АСРО «Содружество строителей РТ»
и РООР «Союз строителей РТ»

АСРО «Содружество строителей РТ»:
420064, г. Казань, Оренбургский тракт, 162 а
Тел.: (843) 221-70-70, 221-70-50, 221-70-80
e-mail: info@sros-rt.ru

РООР «Союз строителей РТ»:
420064, г. Казань, Оренбургский тракт, 162 а
Тел.: (843) 221-70-72
e-mail: souzstrrt@mail.ru

Свидетельство о регистрации:
ПИ № ТУ 16-01250 от 07.08.2014.
Выдано Управлением Федеральной службы
по надзору в сфере связи, информационных
технологий и массовых коммуникаций
по Республике Татарстан
(Татарстан) 7 августа 2014 г.

Учредители:
АСРО «Содружество строителей РТ»
РООР «Союз строителей РТ»

Редационный совет:
Рим Шафикович Халитов
Лидия Александровна Жарова
Рамиль Равилович Гафиятуллин
Марина Владимировна Горшкова

Цена продажи: свободная
Издатель: ООО «Казанский пресс-клуб»
Директор ООО «Казанский пресс-клуб»:
Михайлова Ирина Васильевна

Главный редактор:
Марина Владимировна Горшкова
Тел.: (843) 221-70-78
e-mail: st-redactor@yandex.ru

Выпускающий редактор:
Ольга Меркушенкова

Директор по развитию:
Флера Ибрагимова
Коммерческий директор:
Петрова Инна, +7-917-927-48-48
riv48252@gmail.com

Коммерческий отдел:
Ильдус Самерханов, +7-917-394-83-68
matbugat@yandex.ru
Флера Ибрагимова, +7-966-260-88-78
Ильсия Махьянова, +7-917-396-38-51
ilsyam16@mail.ru
Елена Дубинина, +7-917-927-49-49
lena1349@mail.ru

Дизайнер-верстальщик:
Элина Уракова

Тексты:
Марина Горшкова, Ольга Меркушенкова,
Влад Миров, Марина Саттарова

Фото:
Из открытых источников
Адрес представительства
редакции и издателя:
АСРО «Содружество строителей РТ»
420064, г. Казань, Оренбургский тракт, 162 а
Адрес редакции и издателя:
ООО «Казанский пресс-клуб»
420012, г. Казань, ул. Муштари, 12 Б
pressclub@list.ru

Отпечатано в типографии ЗАО «Алгоритм +»
420044, г. Казань, пр. Ямашева, 36
Тираж 2000 экз. Заказ 0-3533.
Дата выхода: 10 мая
Периодичность: 1 раз в месяц
Рекламное издание.
Реклама более 40%



ЗНАКОМЬТЕСЬ: *Мензелинск* 235 ЛЕТ ИСТОРИИ

СТР. 40

- 4 Ирек Файзуллин: «Татарстан находится в режиме активного строительства»
- 8 Охрана труда под контролем общественных инспекторов
- 10 СОУТ: в эпицентре системы охраны труда
- 12 Рафкат Закиров. Он помнит, как все начиналось...
- 14 Поздравляем с награждением!
- 16 Казанское пуско-наладочное управление: 50 лет на передовой строительства
- 19 Альметьевский политех: Автономность. Прогресс. Творчество

- 22 К чемпионату WorldSkills 2016 – готовы!
- 24 ООО «Диагностика-ЭнергоСервис». Курс на высокие технологии
- 25 СК «Респект». Строительство – зона повышенной ответственности
- 29 ОАО «РИАТ». Работа на перспективу
- 30 Сохраним лицо Казани
- 32 ООО «Брус». Дороги, ведущие к успеху
- 34 Курорт у дома твоего
- 36 Подарки со смыслом
- 39 Поздравляем профессионалов!
- 40 Знакомьтесь: Мензелинск

ПОЗДРАВЛЯЕМ ЮБИЛАРОВ!

- 20 Трудовые резервы отрасли. Нижнекамский политехнический колледж

- 26 Раис Минниханов. В заботах о родных краях...

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Строители Татарстана», возможна только с письменного разрешения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Редакция оставляет за собой право редактировать все авторские тексты. В журнале использованы фотоматериалы из архивов героев публикаций, а также предприятий и организаций. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.



МИНИСТРОЙ РОССИИ ПРОГНОЗИРУЕТ РОСТ ОБЪЕМОВ ВВОДА ЖИЛЬЯ ЭКОНОМ-КЛАССА

По данным субъектов РФ, количество построенных квартир в 2016 году может вырасти на 38%. Об этом 15 апреля на II Ялтинском международном экономическом форуме сообщил заместитель министра строительства и ЖКХ РФ Олег Бетин. По его словам, за последние пять лет темпы ввода жилья значительно выросли. 2015 год оказался рекордным – было введено 85,3 млн кв. м. Причем на 21% выросли объемы ввода жилья экономического класса, его доля в общем объеме составила почти 44%. По данным субъектов РФ, прогнозируемый ввод жилья в текущем году составляет 76 млн кв. м. Вместе с тем планируется увеличение доли жилья в многоквартирных домах и эконом-класса.

АДМИНИСТРАТИВНЫЕ БАРЬЕРЫ ДЛЯ ЗАСТРОЙЩИКОВ БОЛЬШЕ НЕ ПРОБЛЕМА

Административные барьеры больше не являются ключевой проблемой для предпринимательского сообщества в сфере строительства, заявил 20 апреля министр строительства и ЖКХ РФ Михаил Мень на IV ежегодной конференции «Девелопмент 2016: Точки изменений». Министр подчеркнул, что сегодня региональные власти понимают всю необходимость сокращения количества административных процедур в сфере строительства. Работа по борьбе с необоснованными административными барьерами в сфере градостроительной деятельности отразилась и на позиции

России в рейтинге Всемирного банка «Doing Business», в котором по направлению «Получение разрешения на строительство» наша страна поднялась за год на 37 позиций – со 156-го на 119-е место. При этом количество процедур составило 19, а совокупное время их прохождения – 244 дня. Важнейшим решением, по мнению министра, стало принятие в свое время исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства. В настоящее время он содержит 141 процедуру, 131 из которых установлена федеральным законодательством и 10 региональных процедур. «Но мы намерены еще сократить количество процедур», – добавил Михаил Мень.



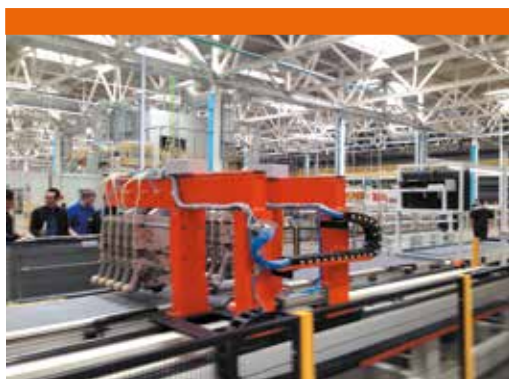
НАПИШИ ПИСЬМО ПРЕЗИДЕНТУ

21 марта 2016 года в Москве состоялся XI Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, где был избран новый президент Ассоциации «Национальное объединение строителей». Им стал генеральный директор ПАО «Группа ЛСР» Андрей Молчанов. В целях повышения информированности профессионального сообщества и открытости Ассоциации «Национальное объединение строителей» на ее официальном сайте (www.nostroy.ru) с 13 апреля 2016 года начала работу онлайн-приемная президента Ассоциации Андрея Юрьевича Молчанова. На странице онлайн-приемной (www.nostroy.ru/nostroy/feedback) каждый может задать интересующий его вопрос или найти необходимую информацию среди ответов на часто задаваемые вопросы. С помощью данного сервиса можно также направить жалобу или благодарность, внести предложения по работе Ассоциации, сообщить о недобросовестной СРО. Все поступающие обращения регистри-

руются в Аппарате Ассоциации, а ответы в оперативном порядке подготавливаются и направляются лично заявителю.

УТВЕРЖДЕНЫ ТРЕБОВАНИЯ К РУКОВОДИТЕЛЯМ РЕГОПЕРАТОРОВ

Министерство строительства и ЖКХ РФ утвердило обязательные квалификационные требования к руководителю, кандидату на должность руководителя регионального оператора капитального ремонта. Региональный оператор – специализированная некоммерческая организация, обеспечивающая проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах. Теперь руководитель такой организации будет проверяться на соответствие целому ряду требований, в числе которых – опыт работы в сфере строительства и ЖКХ не менее 5 лет, в том числе на руководящей должности – не менее 3 лет. Соответствующий приказ был подписан министром Михаилом Менем и зарегистрирован Министерством юстиции.



РУСТАМ МИННИХАНОВ ОТКРЫЛ В НАБЕРЕЖНЫХ ЧЕЛНАХ ЗАВОД «ХАЙЕР»

22 апреля в Набережных Челнах на территории Камского индустриального парка (КИП) «Мастер» состоялась торжественная церемония открытия завода «Хайер» по производству холодильного оборудования. В мероприятии приняли участие Президент Республики Татарстан Рустам Минниханов, полномочный представитель Президента РФ в Приволжском федеральном округе Михаил Бабич, Премьер-министр РТ Ильдар Халиков, президент корпорации «Хайер» Лян Хайшань, заместитель министра строительства,

архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Юрий Аляшев, мэр Набережных Челнов Наиль Магдеев, представители республиканских министерств и ведомств.

«Сегодня знаменательный день для всей России: в Татарстан пришла компания с мировым именем. Руководством республики и лично Рустамом Миннихановым была проделана большая работа», – сказал в своем приветственном слове Полпред Президента РФ в ПФО.

Рустам Минниханов поблагодарил руководство компании «Хайер» за выполнение договорных обязательств и подчеркнул, что Татарстан для компании «Хайер» является воротами на российский рынок. Стоит отметить, что мощность завода на первом этапе составляет 250 тысяч единиц холодильного оборудования, на втором – 500 тысяч единиц. Продукция будет реализовываться на рынках России и ближнего зарубежья.



ИТОГИ КОНКУРСА «ЛУЧШАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ ПО ОХРАНЕ ТРУДА СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН» 2016 ГОДА

20 апреля в Минстрое РТ прошло заседание комиссии по подведению итогов смотря-конкурса на звание «Лучшая организация по охране труда строительной отрасли Республики Татарстан» по итогам 2016 года. Победителями в разных номинациях стали:

- ООО «Спасское РП Спасагрострой»;
- ООО «Атнинская Межхозяйственная строительная организация»;
- ООО «Актюбинское СМУ»;
- АО «Казметрострой»;
- Челнинское монтажное управление ОАО «Татэлектромонтаж»;
- Нижнекамское монтажное управление ОАО «Татэлектромонтаж»;
- ООО «Урусинское предприятие нерудных материалов»;
- АО «АСПК» (Арский район).

ИРЕК ФАЙЗУЛЛИН: «ТАТАРСТАН НАХОДИТСЯ В РЕЖИМЕ АКТИВНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»



В выставочном центре «Казанская ярмарка» традиционно в конце апреля состоялись 21-я Международная специализированная выставка «ВолгаСтройЭкспо» и 13-я Международная специализированная выставка «Недвижимость. Инвестиционные возможности. Франчайзинг».

В работе выставок приняли участие 212 предприятий из 27 регионов Российской Федерации, Беларуси, Болгарии, Германии, Испании, Северного Кипра, а также представительства компаний из 11 стран мира. В экспозиции был представлен широкий спектр технологий, строительной техники, материалов и оборудования, архитектурных решений, систем отопления, водо- и газоснабжения, кондиционирования, объектов недвижимости, банковских услуг и многое другое.

В торжественной церемонии открытия приняли участие министр строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства РТ Ирек Файзуллин, депутат Государственного Совета РТ Марат Галеев, председатель Правления Торгово-промышленной палаты Шамиль Агеев, президент Союза и Содружества строителей РТ Рим Халитов, другие официальные лица.

«Татарстан всегда находится в режиме активного строительства, – сказал, открывая мероприятие, министр строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Ирек Файзуллин. – И даже в кризисные годы объемы строительства мы не снижаем: по итогам 2015 года объем подрядных работ, выполняемый по виду деятельности «Строительство», составил почти 300 млрд рублей». Он также отметил, что планы на 2016 года не менее масштабные, а их



успешная реализация, наращивание объемов, повышение качества работ во многом зависят от освоения и внедрения новейших технологий, методов ведения строительного производства и использования современных материалов.

После закладки кирпичей в символическое основание выставок гости ознакомились с экспозицией. В рамках мероприятия были награждены победители конкурсов «Лучший продукт выставки «ВолгаСтройЭкспо» и «Лучшая организация по охране труда строительной отрасли Республики Татарстан».

РИМ ХАЛИТОВ: «ОСОБОЕ ВНИМАНИЕ – ОБЕСПЕЧЕНИЮ ВЫСОКОГО КАЧЕСТВА СТРОИТЕЛЬНО- МОНТАЖНЫХ РАБОТ И ВОПРОСАМ ОХРАНЫ ТРУДА»

В рамках 21-й Международной специализированной выставки «ВолгаСтройЭкспо» Содружество совместно с Союзом строителей РТ при содействии Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ провело семинар «Обеспечение безопасности и качества в строительстве среди организаций – членов АСРО «Содружество строителей РТ».

В работе семинара приняли участие более 170 руководителей, главных инженеров, инженерно-технических работников из 138 организаций Казани, а также из Альметьевского, Чистопольского, Зеленодольского, Азнакаевского, Пестречинского, Лаишевского, Муслимовского и других районов республики.

Открывая семинар, президент Союза и Содружества строителей РТ Рим Халитов подчеркнул актуальность данной темы. «Сейчас

мы занимаемся совершенствованием саморегулирования и особое внимание обращаем на обеспечение высокого качества строительно-монтажных работ и на вопросы охраны труда», – отметил он.

Президент Союза и Содружества строителей РТ рассказал, что дирекцией Ассоциации ведется постоянная работа по профилактике травматизма: регулярно проводятся обучающие семинары, совместно с КГАСУ разработаны учебно-методические материалы по охране труда на основе современных 3D-технологий и карты-памятки по 10 рабочим профессиям, которые раздаются по заявкам организаций на безвозмездной основе. Во время ежегодных плановых проверок Содружество особое внимание уделяет наличию обученных инженерно-технических специалистов, рабочих кадров, имеющих соответствующий документ об образовании.





С 2010 ГОДА КОЛИЧЕСТВО НЕСЧАСТНЫХ СЛУЧАЕВ В ОРГАНИЗАЦИЯХ СОДРУЖЕСТВА СОКРАТИЛОСЬ В ПЯТЬ РАЗ.



Как сообщил Рим Халитов, на сегодняшний день в организациях Ассоциации работает более 60 тысяч строителей, из них около 10 тысяч – инженерно-технические работники, более 50 тысяч – рабочие основных строительных специальностей. По результатам плановых проверок за 2015 год выявлено 1372 инженерно-технических работника, не прошедших повышение квалификации, 1617 работников рабочих профессий без удостоверения о профессиональном обучении. Согласно законодательству Российской Федерации и стандартам Ассоциации, все работники должны иметь квалификацию, подтвержденную соответствующими документами.

В процессе устранения нарушений, выявленных при плановых проверках, повысили квалификацию 1404 ИТР, прошли обучение по охране труда 692 специалиста, аттестованы по промышленной безопасности 410. Всего начиная с 2009 года повысили квалификацию более 13 тысяч инженерно-технических работников.

Кроме того, в 2014 году дирекция Содружества строителей, обеспокоенная высоким травматизмом в отрасли, приняла решение о создании института общественных инспекторов по охране труда. В 2015 году Ассоциацией проведен ряд обучающих семинаров для общественных инспекторов. По их результатам участники получили фирменные

жилеты и удостоверения. Сейчас идет процесс становления института общественных инспекторов по охране труда.

Рим Халитов отметил, что проводимая работа дает свои положительные результаты – среди организаций Ассоциации наблюдается снижение травматизма, связанного со строительным производством. С 2010 года количество несчастных случаев сократилось в пять раз, в коллективах на должном уровне решаются вопросы охраны труда, работают обученные инженерно-технические кадры.

ЛУЧШИЕ ОРГАНИЗАЦИИ СОДРУЖЕСТВА В ЭТОМ ГОДУ ПРОЙДУТ КАМЕРАЛЬНУЮ ПЛАНОВУЮ ПРОВЕРКУ

С приветственным словом обратился к участникам семинара и.о. заместителя министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ Ильшат Гимаев. Он выразил уверенность, что совместная работа Минстроя и Содружества приносит свои плоды – травматизм снижается, с начала года на стройплощадках республики произошло три несчастных случая, что в три раза меньше, чем за аналогичный период 2013 года. «Это стало возможно благодаря той работе, которую на протяжении нескольких лет ведет Содружество, – считает Ильшат Гимаев. – Рим Шафикович, вы являетесь флагманом в этой сфере. Надеемся, что совместными



усилиями Содружества, министерства, заказчиков, органов местного управления, застройщиков, генподрядчиков и субподрядчиков эта тенденция и динамика будут продолжены, потому что самое дорогое – это жизнь и здоровье наших строителей».

Об особенностях использования мультимедийных технологий в процессе обучения по охране труда в строительстве участникам семинара рассказал проректор Казанского государственного архитектурно-строительного университета, заведующий кафедрой «Производственная безопасность и право» Дамир Шарафудинов. Он презентовал новый учебный видеофильм «Организация и обеспечение безопасного производства работ на высоте при возведении монолитных зданий», созданный КГАСУ совместно с АСРО «Содружество строителей РТ», и пояснил, каким образом его можно применять во время проведения инструктажей в строительных организациях.

Начальник отдела контроля Ассоциации Сергей Панов выступил перед собравшимися на тему «Обеспечение контроля качества при выполнении строительно-монтажных работ». Он подчеркнул, что при проведении ежегодных плановых проверок с применением 100-балльной индикативной оценки Содружество особое внимание уделяет качеству строительных работ (43 балла).

«Если в 2013 году проверку без замечаний проходила 71 организация, то в 2015 году их стало 217. Бесспорно, это достижение нашей совместной работы», – считает Сергей Панов.

Он также отметил, что в целом компании в настоящее время более подготовлены к проверкам Ассоциации, замечаний становится меньше. Поэтому в декабре 2015 года Коллегией Содружества было принято решение: организации, которые в течение нескольких лет проходили плановые проверки с первого предъявления документов без замечаний, в 2016 году будут проверены камерально, без выезда проверяющих в организации. В списке, который был продемонстрирован участникам семинара, – 101 компания (с полным списком можно ознакомиться на сайте www.sros-rt.ru, в журнале «Строители Татарстана», №1–2, 2016 г.)

О преимуществе использования инвентарной опалубки при монолитном строительстве рассказал руководитель проектов в ПФО ООО «Пери» Булат Сабиров. Генеральный директор группы компаний «ВиКо» Виктор Курьянов остановился на новых правилах по охране труда в строительстве и порядке проведения специальной оценки условий труда.

По окончании семинара все участники получили сертификаты.

ОХРАНА ТРУДА ПОД КОНТРОЛЕМ ОБЩЕСТВЕННЫХ ИНСПЕКТОРОВ



Мы продолжаем рассказывать о том, как в организациях Содружества идет процесс становления института общественных инспекторов по охране труда. Ранее в журнале «СТ» были опубликованы материалы об общественных инспекторах Актюбинского строительно-монтажного управления (№12, 2015) и елабужской организации ООО «ПрикамНефтеСтрой-Сервис» (№1–2, 2016). В этом номере своим опытом работы службы общественных инспекторов по охране труда поделится компания «Грань».

«Согласно положению, утвержденному в Содружестве, общественные инспекторы по охране труда избираются из числа наиболее авторитетных и опытных работников организации на основании выборного органа пер-

вичной профсоюзной организации или на общем собрании коллектива предприятия, – рассказывает начальник отдела контроля АСРО «Содружество строителей РТ» Сергей Панов. – В настоящее время идет процесс становления института общественных инспекторов по охране труда. Лидируют в этом направлении строительные компании, которые работают в нефтяной отрасли, а также некоторые организации города Казани».

Напомним, что в 2014 году коллектив ООО «Грань» стал абсолютным победителем конкурса «Лучшая строительная площадка по охране труда и культуре производства», проводимого Содружеством строителей РТ. Компания характеризуется высоким уровнем культуры охраны труда, отсутствием случаев травматизма.



Начальник отдела охраны труда ООО «Грань» С. К. Хайруллина, общественные инспекторы по охране труда Р. Каюмов и И. Гизатуллин



РУСЛАН КАЮМОВ

менеджер проекта
ООО «Грань», общественный
инспектор по охране труда:

«Наша задача – предупредить работников, чтобы не случилось несчастье. Мы делаем замечание при виде какого-либо нарушения и контролируем его исправление. Особое внимание уделяем молодым, учим их культуре производства работ и охране труда».



ИЛЬНАЗ ГИЗАТУЛЛИН

ведущий инженер
по общестроительным работам
ООО «Грань», общественный
инспектор по охране труда:

«Работу общественных инспекторов по охране труда считаю очень нужной, так как от этого зависит жизнь и здоровье трудящегося персонала на строительном объекте».

Руководство ООО «Грань» уделяет вопросам охраны труда первостепенное значение. Причем контролирует не только работников своей организации, но и требовательно относится к подрядчикам. За нарушения в области охраны труда договорами подряда предусмотрены значительные штрафы. Общественные инспекторы по охране труда избираются среди бригадиров компании «Грань» – менеджеров проекта, которые руководят подрядными организациями от компании-застройщика. Они каждый день находятся на строительной площадке и следят за тем, чтобы не было нарушений. В дочерних организациях компании «Грань» общественными инспекторами также чаще всего избираются бригадиры, но контролируют они уже своих работников. Между бригадами идет соревнование, где учитываются и выявленные в области охраны труда нарушения.

В ООО «Грань» действует трехступенчатая система контроля по охране труда. Первая ступень – это бригадиры, мастера и прорабы, которые ежедневно проводят проверку состояния условий труда на вверенных объектах, они вместе с общественными инспекторами по охране труда каждый день контролируют выполнение всех требований и норм. Вторая ступень – начальники участков, которые не реже двух раз в месяц совместно с общественными инспекторами выезжают во все звенья участка, где совершают обход, выявляя возможные нарушения. Третья ступень контроля – это постоянно действующая комиссия,

которую возглавляет начальник отдела охраны труда ООО «Грань» Светлана Хайруллина. Каждую неделю комиссия объезжает все участки, охватывает своим вниманием все бригады и объекты. На третьей ступени контроля общественные инспекторы по охране труда также участвуют в обходе по своим участкам.

“ ОБЩЕСТВЕННЫЕ ИНСПЕКТОРЫ ПО ОХРАНЕ ТРУДА ОКАЗЫВАЮТ БОЛЬШУЮ ПОМОЩЬ В НАШЕЙ РАБОТЕ, – СЧИТАЕТ НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ОХРАНЫ ТРУДА ООО «ГРАНЬ» СВЕТЛАНА ХАЙРУЛЛИНА. – ОНИ ЕЖЕДНЕВНО КОНТРОЛИРУЮТ ВСЬ ПРОЦЕСС НА СВОИХ УЧАСТКАХ, РАБОТАЮТ КАК НАСТАВНИКИ С МОЛОДЕЖЬЮ, ДЕЛАЮТ ЗАМЕЧАНИЯ, ЕСЛИ ВИДЯТ НАРУШЕНИЕ, МОГУТ ПОМОЧЬ, ПОСОВЕТОВАТЬ».

Всего в группе компаний «Грань» работают 32 общественных инспектора по охране труда. Они прошли соответствующее обучение, сдали экзамен, получили удостоверение и жилеты с логотипом общественного инспектора по охране труда, которые им презентовало Содружество строителей РТ.

СОУТ: В ЭПИЦЕНТРЕ СИСТЕМЫ ОХРАНЫ ТРУДА

С 1 января 2014 года начал действовать Федеральный закон от 28 декабря 2013 г. №426-ФЗ «О специальной оценке условий труда» (СОУТ). Им регламентирован порядок проведения спецоценки, определены требования к проводящим ее организациям и специалистам, сформулированы критерии определения классов условий труда на рабочих местах и уровней профрисков.



Закон запустил обновленную механику формирования пакета гарантий и компенсаций для «вредников» и измененный алгоритм расчета отчислений в Пенсионный фонд России и Фонд социального страхования РФ. Специальная оценка условий труда должна быть проведена во всех организациях до 31 декабря 2018 года. Главное отличие СОУТ от предшествующей модели – отказ от «списочного» принципа предоставления гарантий и компенсаций персоналу на вредных производствах в пользу принятия в расчет фактического влияния различных негативных факторов на организм каждого сотрудника. Учитывая показатели результатов АРМ (аттестации рабочих мест), число рабочих мест, связанных с неблагоприятными факторами, существенно возросло и составляет сейчас около 32% от общего количества.

Работодатели, не обеспечившие безопасность рабочих мест, обязаны будут выплачивать в Пенсионный фонд высокий страховой взнос и одновременно предоставлять работникам компенсации. Наивысшая ставка за трудовую деятельность

во вредных условиях составит около 4% страховых взносов. Тарифы будут устанавливаться в зависимости от показателей условий труда. Соответственно, чем условия труда лучше, тем тарифы ниже. Таким образом, обеспечив безопасные условия труда, работодатель избежит дополнительных выплат.

Среди важнейших преимуществ спецоценки над аттестацией эксперты отмечают снижение нагрузки на работодателей с нормальными условиями труда: для них отпала необходимость регулярных дорогостоящих аттестаций и отчисления страховых взносов за работников, занятых в благоприятных условиях. В отношении владельцев «вредных» рабочих мест, напротив, произошло ужесточение требований и усиление контроля, которые в совокупности должны послужить мотиваторами для общего улучшения условий труда и максимального сокращения доли рабочих мест с неблагоприятной производственной обстановкой.

По результатам плановых проверок членов Содружества строителей РТ в первом квартале 2016 года выявлено 130 организаций,

“ СПЕЦИАЛЬНАЯ ОЦЕНКА УСЛОВИЙ ТРУДА ДОЛЖНА БЫТЬ ПРОВЕДЕНА ВО ВСЕХ ОРГАНИЗАЦИЯХ ДО 31 ДЕКАБРЯ 2018 ГОДА.

которые провели специальную оценку условий труда, аттестовали 2973 рабочих места. Это составляет 77% от общего количества проверенных организаций за данный период времени. Достижение высокого показателя проведения специальной оценки условий труда среди организаций Содружества строителей РТ стало возможным благодаря большой информационно-разъяснительной работе, которая проводится Ассоциацией с 2014 года. Актуальные вопросы СОУТ поднимались во время всех зональных семинаров, которые проводило Содружество в различных районах республики. Дирекция Ассоциации уверена, что своевременное проведение СОУТ будет способствовать снижению травматизма, повышению уровня охраны труда и культуры производства в организациях Содружества.

ВРЕМЯ – ДЕНЬГИ!

Заплатил членский взнос,
продлил договор страхования?

ДА!



Уверен, защищен,
законопослушен!

НЕТ





Простой в работе,
удар по репутации!

× ВНИМАНИЕ! ×

**Задолженность по членским взносам
и непродление договора страхования приводят
к приостановлению действия свидетельства
о допуске вплоть до исключения организации
из членов АСРО «Содружество строителей РТ».**

СРОКИ ОПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ АСРО «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ»

 За II полугодие 2015 года – до 1 мая 2016 года

 За I полугодие 2016 года – до 1 сентября 2016 года

Размер членского взноса определяется на основании бухгалтерской отчетности.

Подробнее на сайте www.sros_rt.ru в разделе «Оплата членских взносов»

ОН ПОМНИТ, КАК ВСЕ НАЧИНАЛОСЬ...



Рафкат Закиров,
заслуженный строитель РТ

РАФКАТ ИБРАГИМОВИЧ ЗАКИРОВ – В КУКМОРЕ ЭТО ИМЯ ИЗВЕСТНО ПРАКТИЧЕСКИ КАЖДОМУ. СУДЬБА ПОСЛАЛА ЕМУ НЕМАЛО ИСПЫТАНИЙ. НО ВЗАМЕН ПОДАРИЛА ВОЗМОЖНОСТЬ СТОЯТЬ У ИСТОКОВ СТРОИТЕЛЬСТВА В КУКМОРСКОМ РАЙОНЕ ТАТАРСТАНА, НАБЛЮДАТЬ ПРЕВРАЩЕНИЕ СВОЕЙ МАЛОЙ РОДИНЫ ИЗ СЕЛА КОНЦА СОВЕТСКОЙ ЭПОХИ В СОВРЕМЕННЫЙ ПОСЕЛОК ГОРОДСКОГО ТИПА XXI ВЕКА.

В мае Рафкат Закиров отмечает 75-летие! Союз и Содружество строителей Республики Татарстан поздравляют Рафката Ибрагимовича с юбилейной весной, желают крепкого здоровья и бодрости духа!

Более 30 лет посвятил Рафкат Закиров работе в должности главного архитектора и заведующего отделом архитектуры и строительства района. Даже выйдя на заслуженный отдых, в душе он не перестает быть зодчим.

БОЛЬШАЯ СТРОЙКА

Сейчас Рафкат Ибрагимович не без гордости признается: «Я удовлетворен тем, что сделано для района. И наш поселок преобразился. Это счастье – знать, что в этом есть и моя заслуга». Действительно, объемы строительства в период деятельности архитектора Закирова стали внушительными: в среднем за год возводилось и сдавалось по 85 объектов. Практически во все дома и на объекты района были проведены электричество, газ, вода, проложена канализация. Появилась Центральная районная больница, новые школы и детские сады. Были реконструированы промышленные предприятия. Свои силы укрепила и сельскохозяйственная сфера района. Стоит отметить, что именно по инициативе архитектора Закирова и при поддержке Казанского финансово-экономического института появился план социально-экономического развития Кукмора и Кукморского района, который и лег в основу преобразования. Кстати, за колоссальными стройками не забыли и о духовности: были построены десятки мечетей и реконструированы 62 родника. Центральную мечеть поселка нередко называют детищем архитектора. Ее строительство стало возможным ис-

ключительно благодаря усилиям Рафката Ибрагимовича! Впрочем, каждый объект в равной степени требовал от главного архитектора полного погружения в рабочие моменты, умения решать финансовые вопросы. Под силу ли одному человеку следить за ходом проектирования объектов, «выбивать» финансирование, стройматериалы, оборудование, одновременно контролировать процессы строительства десятков сооружений на протяжении 30 лет? Для Рафката Ибрагимовича возможно! Он всегда находил нужные слова, профессионально излагал просьбы на переговорах всех уровней и тем самым добивался всего необходимого для строительства различных объектов.

ЗА ДОБРОЕ ДЕЛО

По словам архитектора, он удивляется, когда слышит в беседе с молодыми коллегами-руководителями о проблемах с финансированием. «Деньги были и тогда, они есть и сейчас. Главное – уметь их найти и эффективно использовать. Нам они тоже просто так не давались, но различными путями, порой даже хитростью, мы включали в план необходимые объекты», – говорит он. Так, чтобы возвести кукморскую центральную мечеть, в документах ее обозначили как Центральный дом национальных обрядов и получили разрешение на строительство. А когда в 70-е годы правительство решило ликвидировать «бесперспективные» деревни и строительство и ремонт зданий там запретили, Рафкат Ибрагимович снова нашел выход из ситуации. Чтобы провести свет



и газ или построить школу, он согласовывал строительный объект как проект для большого села. Строительство между тем велось в «бесперспективной» деревне, и только Аллах теперь знает, как Закирову удавалось такое осуществить! А если серьезно, то все это стало возможным благодаря тому, что главный архитектор находил понимание со стороны администрации района, обладал недюжинным терпением, негибкой волей, нежеланием соглашаться с существующими обстоятельствами и умением отстаивать свое мнение. В нем всегда говорило чувство справедливости и желание сделать как можно больше для жителей района. Откуда в нем этот железный стержень? Уж не в сложном ли военном детстве стоит искать корни его стойкого характера?

ЗАКАЛКА ДУХА

Родился наш герой накануне Великой Отечественной войны – в мае 1941 года. И в юности он вовсе не мечтал стать строителем-архитектором. Все мысли тогда были продиктованы послевоенным голодом, а не высокими целями. Рафкат Ибрагимович родился и вырос в деревне Качимир, в семье было пятеро детей. Жили небогато, и юноша из всех сил стремился вырваться из бедности. После окончания Кукморской школы № 1, чтобы вытянуть родных из нужды, он хотел устроиться хоть на какую-нибудь работу. Но получить в колхозе паспорт, чтобы выехать куда-то, оказалось непросто: тогда из колхоза не хотели отпускать почти бесплатную молодую рабочую силу. Чтобы получить паспорт, Рафкат поступает в Казанский химико-технологический институт. Но тогда, сказать по со-

вести, парню было не до учебы: получив паспорт, он устраивается на деревообрабатывающий комбинат в поселке Красные Поляны Вятско-Полянского района. Наконец-то он стал получать зарплату не зерном, а деньгами, которые отдавал семье, оставляя себе лишь немного на скромную жизнь в общежитии.

В 1960 году Рафкат Закиров был призван на срочную службу, которая проходила на Тихоокеанском флоте на крейсере «Адмирал Сенявин»; последние месяцы четырехлетней службы занимал должность командира радиотехнической части корабля. Затем он поступил в Казанский инженерно-строительный институт, учебу в котором совмещал с постоянными подработками: разгружал вагоны, работал охранником, трудился подсобником в мясном цехе, осваивал рабочие специальности в студенческих стройотрядах.

По окончании учебы Рафкат Закиров получил сразу три предложения о работе: стать главным инженером в МСО или в ПМК-90, главным архитектором родного района. Скромный юноша решил, что правильнее сначала накопить опыт, и устроился на работу прорабом – начальником участка МСО. Очень скоро проявил себя как хороший специалист и спустя некоторое время был назначен руководством района на должность главного архитектора.

Для молодого управленца работы было много – хоть ночей на работе! Состояние инфраструктуры района оставляло желать лучшего, и Рафкат Закиров принял за дело, несмотря на то что проектам в деревнях уделялось мало внимания, не было финансирования. Но уже тогда не в характере Закирова было молчать

о наболевшем: на одном из республиканских совещаний он выступил с критикой в адрес архитектурного управления республики, которое не уделяло должного внимания строительству и благоустройству села. После такого выступления Закиров ждал увольнения. Но главный архитектор республики Павел Саначин встал на его сторону и, убедившись, что Рафкат Ибрагимович искренне болеет за дело, стал помогать ему во всех начинаниях. Кроме того, Закиров всегда ощущал огромную поддержку и со стороны заместителя Председателя Госплана Совета Министров нашей республики Анатолия Александровича Салина и начальника управления «Татглавинвестстрой» Рима Шафиковича Халитова.

НЕ ПРОФЕССИЯ, А СОСТОЯНИЕ ДУШИ...

Несомненно, профессия архитектора уникальна. В ней и творчество, и следование нормам безопасности, и умение отстоять все финансовые нужды. Даже выйдя на заслуженный отдых, невозможно полностью отрешиться от такой профессии. Вот и у Рафката Ибрагимовича – члена Союза архитекторов Татарстана и России, заслуженного строителя РТ – не получается жить спокойно, хотя на пенсии он с 2001 года. Да, на первом плане у него теперь семья: супруга, трое детей и семеро внуков. Но и сейчас он горой стоит за свой край: как патриот района защищает право сельчан на достойные условия жизни и, конечно же, всегда остается в курсе архитектурных изменений в поселке.

Подготовила **Юлия СЕРЕБРОВА**

ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!



За многолетний добросовестный, плодотворный труд,
высокий профессионализм, значительный вклад в развитие строительной отрасли
Республики Татарстан и в связи с юбилеем награждены:

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»

Нурхамметов Асхат Нурисламмович – управляющий отдела управления имуществом ОАО «Камгэсэнергострой»;

Хайруллин Фаргат Фаилович – директор ООО «Заинсккровля»;

Пузырев Михаил Афанасьевич – советник генерального директора ООО «Ак Барс Инжиниринг»;

Закиров Рафкат Ибрагимович – ветеран строительной отрасли РТ, бывший главный архитектор и заведующий отделом архитектуры и градостроительства Кукморского района РТ;

Петров Борис Германович – руководитель Приволжского управления Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору;

Ганиев Фирдинат Абдулхакович – заместитель генерального директора по региональному развитию ПФО НП «МОС (СРО)»;

Благодарственным письмом президента Союза строителей Республики Татарстан

Глебов Павел Васильевич – главный технический инспектор труда Татарстанской республиканской организации Профсоюза строителей России.

За многолетний и плодотворный труд,
высокий профессионализм и значительный вклад
в развитие строительной отрасли Республики Татарстан награждены:

Орденом «За заслуги в строительстве»

Залаков Анвар Махмутович – генеральный директор ОАО «Трастовая компания «Татмелиорация»;

Почетным знаком «Строительная Слава» (нагрудный)

Хасанов Ленар Бареевич – главный инженер ОАО «Азтрубстрой».

За добросовестный, плодотворный труд, большой вклад в развитие строительной отрасли
Республики Татарстан и в связи с 50-летием со дня образования
Казанского пуско-наладочного управления ОАО «Татэлектромонтаж» награждены:

Почетным знаком «Строительная Слава» (плакетка)

**Казанское пуско-наладочное управление
ОАО «Татэлектромонтаж»;**

Орденом «За заслуги в строительстве»

Кузьмин Владимир Иванович – начальник управления;

ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!

Почетным знаком «Строительная Слава»

Донской Михаил Давыдович – заместитель начальника управления по производству;

Шаяхметов Равхат Гилмуллович – начальник Нижнекамского участка;

Грамотой Российского Союза строителей

Бардашов Сергей Петрович – производитель работ Нижнекамского участка;

Князькин Петр Ксенофонович – начальник Набережночелнинского участка;

Пронин Михаил Александрович – начальник Казанского участка №1;

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»

Аржанов Александр Викторович – главный инженер управления;

Исламов Равиль Хасанович – ведущий инженер по наладке и испытаниям Набережночелнинского участка;

Куприянов Василий Максимович – начальник Альметьевского участка;

Минаев Владислав Иванович – ведущий инженер по наладке и испытаниям Нижнекамского участка;

Грамотой Союза строителей РТ

Казakov Руслан Николаевич – ведущий инженер по наладке и испытаниям Казанского участка №2;

Слободчиков Евгений Иванович – ведущий инженер по наладке и испытаниям Казанского участка №1;

Федорова Вера Ивановна – ведущий специалист по охране труда управления;

Шарафеев Ирек Марсович – прораб Казанского участка №1;

Благодарностью Союза строителей РТ

Трегубов Алексей Сергеевич – производитель работ Альметьевского участка;

Шмуклер Марк Иосифович – ведущий инженер по наладке и испытаниям участка подготовки производства;

Спиридонов Виктор Александрович – заместитель начальника управления по общим вопросам.

За добросовестный, плодотворный труд, большой вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан и в связи с 20-летием со дня образования ООО «Аква-Регион» награждены:

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан

Чудновский Марат Шамилович – заместитель генерального директора;

Анисимов Тимофей Михайлович – директор;

Авдимов Азат Альбертович – производитель работ.

За добросовестную, плодотворную работу по укреплению Союза строителей Республики Татарстан и в связи с выходом на заслуженный отдых поощрена:

Благодарственным письмом президента Союза строителей Республики Татарстан

Гатауллина Миляуша Гумаровна – бухгалтер РООП «Союз строителей Республики Татарстан».

**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ИСКРЕННО ЖЕЛАЕТ ВСЕМ ЗДОРОВЬЯ, СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ,
УДАЧИ, НОВЫХ УСПЕХОВ И ДОСТИЖЕНИЙ В ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!**

КАЗАНСКОЕ ПУСКО-НАЛАДОЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ: 50 ЛЕТ НА ПЕРЕДОВОЙ СТРОИТЕЛЬСТВА



ВЛАДИМИР КУЗЬМИН

начальник Казанского
пуско-наладочного управления
ОАО «ТАТЭЛЕКТРОМОНТАЖ»

Казанское пуско-наладочное управление стало для каждого из нас не просто любимой работой, а, скорее, общей судьбой, которой можно гордиться. Гордиться тем, что с самого основания Управление участвует во всех значимых стройках Татарстана, и сегодня, проезжая по улицам Казани и других городов республики, мы видим плоды нашего труда. Гордиться историей, ветеранами, отдавшими десятки лет своей жизни непростой, но очень необходимой и ответственной профессии. Традиции высокого профессионализма, которые они заложили полвека назад, продолжает современное поколение специалистов.

И я уверен, что впереди у нас много интересных проектов как в Татарстане, так и в России!

Поздравляю коллег с полувековым юбилеем Казанского пуско-наладочного управления! Желаю здоровья, успехов в работе и счастья в семье!



ГОДЫ СТАНОВЛЕНИЯ

Конец 50-х – начало 60-х годов XX века ознаменовались чередой грандиозных строек, развернувшихся по всей стране. На юго-востоке Татарии развивалась нефтедобывающая промышленность, в Казани началось возведение завода органического синтеза, Закамье было охвачено Всесоюзной ударной комсомольской стройкой Нижнекамского нефтехимического комбината. И везде первыми на необжитые территории, которые за короткое время должны были превратиться в индустриальные центры, приходили строители.

Среди тех, кто вдохнул жизнь в промышленные гиганты республики и новые города, были и специалисты Казанского пуско-наладочного управления, образованного в мае 1966 года на базе участка пуско-наладочных работ треста «Татэлектромонтаж». Для решения мас-

штабных производственных задач в новом Управлении было создано сразу пять участков, из них три – в Казани, по одному в Альметьевске и Нижнекамске. Всего на этапе становления в Управлении работали 113 человек.

ВРЕМЯ ВЕЛИКИХ СТРОЕК И ЛЮДЕЙ...

Будет справедливым заметить, что с момента зарождения Управления и до сегодняшнего дня ни одна значимая стройка республики не могла обойтись без его специалистов. Просто у каждого поколения были свои вершины и задачи.

С началом строительства Камского автозавода центр пуско-наладочных работ переместился в Набережные Челны. Параллельно специалисты Управления вели работы по наладке электрооборудования на объектах «Татнефти», трудились на строительстве автомобильного завода



Казанский завод «Оргсинтез», 1970-е годы



Наладка электрооборудования, 1978 г.



ПАО «Казаньоргсинтез», 2016 год



Наладка электрооборудования, 2016 г.

в Елабуге, выполняли пуско-наладку при строительстве и реконструкции сотен предприятий и объектов социально-культурного назначения по всей республике.

Репутация высокопрофессионального коллектива способствовала тому, что Минмонтажспецстрой СССР привлекал специалистов Управления для работы на пусковых объектах всего Советского Союза, а также других стран: Кубы, Монголии, Кореи, Пакистана, Турции, Сирии, Египта, Гвинеи, Алжира.

... ОБРЕЛО ПРОДОЛЖЕНИЕ В НАСТОЯЩЕМ

Свой полувековой юбилей Казанское пуско-наладочное управление встречает в составе семи участков: три в Казани, в том числе участок подготовки производства, по одному в Челнах, Нижнекамске, Альметьевске, Москве. Как и прежде, все они соответствуют пуско-наладочным центрам, а значит, там

кипит большая работа. Кроме того, в Управлении действуют передвижные испытательные электролаборатории, оснащенные современным оборудованием, позволяющим испытывать электрооборудование и кабели до 35 кВ и с высокой точностью определять место повреждения кабелей. Общая численность работников составляет около 200 человек.

Современное поколение специалистов Управления решает задачи не менее масштабные, чем предшественники. Их труд и талант оказались востребованы при строительстве многих новых и реконструкции действующих объектов в Татарстане. Управление выполняло пуско-наладочные работы при строительстве всех станций Казанского метрополитена. Большой объем пуско-наладочных работ организация производит на объектах Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехими-

“ СОВРЕМЕННОЕ ПОКОЛЕНИЕ СПЕЦИАЛИСТОВ УПРАВЛЕНИЯ РЕШАЕТ ЗАДАЧИ НЕ МЕНЕЕ МАСШТАБНЫЕ, ЧЕМ ПРЕДШЕСТВЕННИКИ. ИХ ТРУД И ТАЛАНТ ОКАЗАЛИСЬ ВОСТРЕБОВАНЫ ПРИ СТРОИТЕЛЬСТВЕ МНОГИХ НОВЫХ И РЕКОНСТРУКЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ В ТАТАРСТАНЕ.



ческих заводов АО «ТАНЕКО», Комбинированной установки гидрокрекинга Комплекса НП и НХ заводов ПАО «Татнефть» в г. Нижнекамске, а также за пределами республики. Например, по заказу Департамента топливно-энергетического хозяйства г. Москвы специалисты Управления выполняли наладку электрооборудования архитектурно-художественного освещения зданий и сооружений. С 2013

года они осуществляют пуско-наладочные работы и на новых станциях Московского метрополитена.

УНИВЕРСАЛЫ ВЫСОКОГО КЛАССА

В условиях современного высокотехнологичного производства от специалистов Управления требуется все больше объема и универсальности знаний, хорошей технической подготовки. Поэтому большое внимание уделяется повы-

шению квалификации работников с использованием всех форм обучения (постоянная техническая учеба в Управлении, на семинарах, курсах и в центрах повышения квалификации при институтах и университетах, заводах-изготовителях).

Система менеджмента качества Казанского пуско-наладочного управления сертифицирована на соответствие требованиям Международного стандарта ИСО 9001:2008. О высоком качестве работ также свидетельствуют многочисленные отзывы заказчиков и их желание вновь работать вместе на новых объектах.

По итогам всероссийских конкурсов ежегодно с 2009 года Управление награждалось Министерством строительства и ЖКХ РФ дипломами победителя и было включено в энциклопедию «Золотой фонд строительного комплекса России» в раздел «Лидеры строительного комплекса России».





А ВТОНОМНОСТЬ П РОГРЕСС Т ВОРЧЕСТВО

В ноябре 2016 года Альметьевский политехнический техникум отметит славный юбилей – 50-летие.

Техникум является одним из центров подготовки специалистов среднего звена на Юго-Востоке республики. Это одно из старейших учебных заведений Альметьевска, а городу всего 63 года. За это время состоялось 48 выпусков, путевку в жизнь в его стенах получили более 25,5 тысяч специалистов – строителей, нефтяников, транспортников, которые трудятся сегодня по всей России.

Альметьевский политехнический техникум – лидер профессионального образования Республики Татарстан, лауреат премии Правительства РТ «За качество». Он входит в сотню лучших учебных заведений России, победитель многочисленных конкурсов и обладатель грантов.

Студенты техникума отмечены Премией Президента РФ за победу во Всероссийском конкурсе науч-

но-технического творчества молодежи и призовое место во Всероссийской олимпиаде по специальности «Строительство и эксплуатация зданий и сооружений».

Подготовка строителей до сих пор остается приоритетным направлением, ведь долгие годы техникум назывался Альметьевским строительным. За значительный вклад в развитие строительного комплекса Республики Татарстан Альметьевский политехнический техникум награжден Дипломом Российского Союза строителей.

С августа 2010 года техникум сотрудничает с Региональным отраслевым объединением работодателей «Союз строителей Республики Татарстан» в области профессиональной подготовки, переподготовки, повышения квалификации и аттестации кадров строительной и нефтяной отраслей, за пять лет в техникуме повысили квалификацию свыше 1000 специалистов.

На сегодняшний день в АПТ обучается 2500 студентов по 13 основным профессиональным образовательным программам по очной и заочной формам обучения.

Поддержка социального партнера – ПАО «Татнефть» позволила техникуму модернизировать материально-техническую базу и создать все условия для интеллектуального, творческого и физического развития молодежи.



г. Альметьевск, ул. Мира, д. 10
тел. (факс): (8553) 33-48-58,
33-48-56, 33-48-60
e-mail: info@almetpt.ru

ТРУДОВЫЕ РЕЗЕРВЫ ОТРАСЛИ



Ильдар Габдуллаев,
директор Нижнекамского политехнического колледжа, Почетный работник общего образования РФ

Э тот энергостроительный техникум готовил специалистов в период бурного строительства на Нижней Каме крупнейших предприятий нефтехимии, энергетики, стройиндустрии и за полвека своей деятельности обрел неповторимое лицо. Сегодня колледж известен и в среде молодежи, и в кругу потенциальных работодателей.

Имя Почетного гражданина Нижнекамска, Героя Соцтруда, начальника стройки Нижнекамска Евгения Королёва присвоено ссузу в 2002 году. И это символично, ведь стремление быть первым прослеживается здесь во всем – колледж им. Е. Н. Королева трижды удостоен Золотой медали «Европейское качество «100 лучших ссузов России» и имеет другие значимые награды.

Коллектив колледжа – это 36 преданных своему делу преподавателей. В стенах заведения обучаются 660 студентов, и ежегодно его выпускниками становятся полторы сотни специалистов технического профиля. В числе специальностей, которые предоставляются на выбор абитуриентам:

- + техническая эксплуатация подъемно-транспортных, строительных, дорожных машин и оборудования,
- + электрические станции, сети и системы,
- + строительство и эксплуатация зданий и сооружений,
- + организация перевозок и управление на транспорте (по видам),
- + прикладная информатика.

– Становится все больше студентов, заинтересованных в том, чтобы стать настоящими виртуозами своего дела, – рассказал в интервью изданию «СТ» директор колледжа Ильдар Габдуллаев. – Самым целеустремленным в наших мастерских и лабораториях мы помогаем подготовиться к участию в конкурсах профессионального мастерства.

Очередной результат студенты показали на региональном этапе чемпионата «Молодые профессионалы» WorldSkills Russia – 2016. Здесь ребята заняли призовые места в трех компетенциях: «Ремонт

ЮБИЛЕЙ



ИЛДАР НАФИКОВ
директор ООО «Завод крупнопанельного домостроения»

УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬДАР АНСАРОВИЧ!

От имени коллектива ООО «Завод крупнопанельного домостроения» и от себя лично разрешите поздравить Вас и весь педагогический коллектив с серьезным и важным событием – 50-летием со дня основания Нижнекамского политехнического колледжа. Сегодня колледж – учебное заведение с крепкой материально-технической базой, высококвалифицированным преподавательским составом, высоким качеством подготовки специалистов. Он нацелен на непрерывное развитие с учетом социально-экономической ситуации в строительной отрасли республики. Выпускникам прививаются культурные, социальные, спортивные навыки, что очень ценно в условиях современного общества. Желаем Вам и всему коллективу успехов, процветания, быть всегда в гуще событий, воплотить в жизнь все ваши смелые мечты и планы на ниве подготовки талантливых молодых рабочих.

НИЖНЕКАМСКОМУ
ПОЛИТЕХНИЧЕСКОМУ КОЛЛЕДЖУ
ИМЕНИ Е. Н. КОРОЛЕВА
25 МАЯ ИСПОЛНЯЕТСЯ 50 ЛЕТ.
ПРИМЕЧАТЕЛЬНО, ЧТО ОН БЫЛ
ПЕРВЫМ ССУЗОМ, ОТКРЫТЫМ
ПО ИНИЦИАТИВЕ МИНИСТЕРСТВА
ЭНЕРГЕТИКИ И ЭЛЕКТРИФИКАЦИИ
СССР В НЕФТЯНОМ ГОРОДЕ.



и обслуживание мотоциклов» (I место – Лобусов Евгений), «Сантехника и отопление» (II место – Исмагилов Линар), «Ремонт и обслуживание легковых автомобилей» (III место – Мурысев Виталий).

Получению практических навыков и профессиональной социализации студентов способствует многолетнее и тесное партнерство колледжа со специалистами нескольких предприятий. Неудивительно, что многие выпускники колледжа находят работу именно на таких предприятиях-партнерах, как АО «УК Камаглавстрой», ООО «Отделстрой-НК», ООО «Завод крупнопанельного домостроения», ООО «Жилстрой», ОАО «Нижекамское ПАТП-1», НКМУ ОАО «Татэлектромонтаж», ОАО «Сетевая компания «Нижекамские электрические сети». Специалисты этих компаний активно участвуют в разработке и корректировке рабочих программ и учебных дисциплин, входят в состав экза-

менационных комиссий, вносят предложения по повышению качества подготовки специалистов, рецензируют дипломные проекты, организуют экскурсии на предприятия и студенческую производственную практику.

Важную роль в воспитании будущих специалистов играет и культурная, социальная и внеурочная жизнь колледжа. Приоритет отдается настрою на полноценную профессиональную подготовку, здоровый образ жизни, творческое и интеллектуальное развитие. Большое внимание уделяется и патриотическому воспитанию.

– В 2014 году колледж отстоял возможность увеличить количество бюджетных мест на 60 единиц. Все специальности, открытые у нас, востребованы у работодателей. Мы по-прежнему остаемся в числе лидеров в сфере подготовки специалистов для таких отраслей, как энергетика и строительство, – подчеркивает директор колледжа Ильдар Габдуллахатов.

Остается лишь заметить, что свое 50-летие колледж отмечает в самом расцвете сил, в окружении партнеров, единомышленников, равнодушных людей, что позволяет надеяться: впереди новые высоты и интересные открытия.



СЕРГЕЙ ОГУРЦОВ

директор филиала ОАО «Сетевая компания»
Нижекамские электрические сети

УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬДАР АНСАРОВИЧ!

Коллектив филиала ОАО «Сетевая компания» Нижекамские электрические сети искренне поздравляет Вас, преподавателей, сотрудников Нижекамского политехнического колледжа с 50-летием со дня его образования!

Для нашего предприятия, являющегося одним из основных в энергетической отрасли, колледж является партнером в области качественной подготовки профильных специалистов, которые востребованы во все времена.

В концепции деятельности вашего учебного заведения реализуется идея непрерывного и ориентированного на практические навыки образования, преподавательский состав колледжа свято хранит традиции, приумножает предыдущие достижения. Очевидна Ваша весомая роль, Ильдар Ансарович, как руководителя сплоченного коллектива колледжа. Это большая честь – быть вашими партнерами, и очень важно в дальнейшем поддерживать взаимосвязь между нашими организациями. Желаем коллективу Нижекамского политехнического колледжа и Вам лично новых творческих проектов, успешного участия ваших воспитанников в чемпионате WorldSkills Russia, развития и расширения профессиональных горизонтов.



ТАНЗИЛ ШАКИРОВ

директор ООО «Отделстрой НК»

УВАЖАЕМЫЙ ИЛЬДАР АНСАРОВИЧ!

Примите сердечные поздравления с полувековым юбилеем Нижекамского политехнического колледжа!

Это дата, которая объединяет многих людей – студентов, коллектив, партнеров из разных отраслей, и за ней – успешные судьбы преподавателей и выпускников.

За годы работы колледж зарекомендовал себя как авторитетное учебное заведение, способное готовить специалистов на перспективу, с учетом быстро развивающихся технологий и возможностей в сфере производства стройматериалов. Именно силами и стараниями коллектива в студентах разжигается интерес к рабочим профессиям. Для нас, строительных компаний, это очень важно. Сотрудничество с колледжем – всегда продуктивный обмен опытом, интересные открытия и возможности. Всегда рады видеть ваших выпускников в своих рядах и надеемся на дальнейшую совместную работу!

Желаю, чтобы все задуманное коллективом и руководством колледжа было реализовано максимально успешно и помогло выпускникам в их профессии. Процветания, успехов и талантливых студентов!

К ЧЕМПИОНАТУ WORLD SKILLS 2016 ГОТОВЫ!



С 7 по 9 апреля в выставочном центре «Казанская ярмарка» прошел региональный чемпионат «Молодые профессионалы» Республики Татарстан. 454 конкурсанта, в том числе 100 ребят из 17 других регионов России, соревновались в мастерстве по 56 профессиональным дисциплинам, которое оценивали несколько десятков экспертов. О том, насколько серьезно республика готовится к участию в финальных состязаниях, можно судить по тому, что 9 апреля Президент Татарстана Рустам Минниханов и ректор КФУ Ильшат Гафуров лично поддержали конкурсантов на состязательных площадках. По итогам этого тура состязаний сформирована сборная Республики Татарстан для участия в финале Национального чемпионата «Молодые профессионалы» WorldSkills Russia, который пройдет в Международном выставочном центре г. Красногорска (Московская область) с 23 по 27 мая 2016 года. Там свое мастерство и знания в 94 дисциплинах продемонстрируют 2,5 тыс. молодых специалистов из 59 регионов России. Участники состязаний делятся на две возрастные категории:

- + студенты и уже работающие по специальности (в возрасте 16–22 лет);
- + юниоры (школьники) в возрасте 10–16 лет.

Организаторы финала готовятся встретить не только участников, но и порядка 4 тыс. зрителей – представителей бизнеса, промышленников, предпринимателей. Словом, потенциальных работодателей, заинтересованных в подборе лучших молодых кадров для своих компаний. Напомним, что в 2018 году Республика Татарстан планирует провести российский чемпионат, а в 2019 году в Казани пройдет мировой чемпионат рабочих профессий.





world skills
Russia



КУРС НА ВЫСОКИЕ ТЕХНОЛОГИИ

Энергообеспечение любого производства сегодня – одна из важных составляющих бесперебойной его работы. И с каждым годом перед специалистами этого направления ставятся все более серьезные задачи. Так, если речь идет о поздней стадии разработки нефтяных месторождений, то расходы на электропотребление становятся весьма ощутимыми. И тут уже без создания подразделений, отвечающих за обеспечение тепловой и электрической энергией, контролирующих состояние энергетического оборудования, точно не обойтись.



Рубин Гиадиев,
исполнительный директор
ООО «Диагностика-ЭнергоСервис»

Указанные задачи в ООО «Таграс-ЭнергоСервис» успешно решает команда специалистов ООО «Диагностика-ЭнергоСервис». Компания начала свой путь с испытания и поверки электроизмерительных приборов, а сегодня уверенно развивается по 38 направлениям деятельности, для освоения которых потребовалось более десяти лет напряженного труда, внедрения опыта преуспевающих конкурентов, создание системы диагностики и наладки энергооборудования.

Сегодня на прогрессивную и высокотехнологичную компанию возложено обеспечение надежной и эффективной эксплуатации энергооборудования и тепловых энергоустановок за счет своевременного и качественного выполнения диагностики, наладки, оперативной ликвидации последствий аварий в системах энергоснабжения. Специалисты компании могут оказать комплексные услуги и готовы осуществить весь спектр работ в сферах электроэнергетики, теплоэнергетики, экспертизы промышленной безопасности, строительства и нефтедобычи.

Важнейшими задачами энергетического комплекса современности являются оптимизация режима работы оборудования, снижение эксплуатационных затрат и автоматизация производственного процесса. Надежное решение этих задач – внедрение частотно-регулируемого электропривода на объектах. Современные преобразователи частоты помогают надежно защитить элек-

тродвигатели от аномальных режимов работы, оптимизировать их загрузку, снизить энергопотребление и автоматизировать работу оборудования по заданным параметрам.

В частности, сотрудники компании изготавливают, собирают и ремонтируют станции управления электродвигателями с преобразователями частоты (СУЭН с ПЧ) разных производителей согласно предоставленным техзаданиям, по эскизам и спецификациям, согласованным заказчиками.

Чтобы стать доминирующим игроком в России и СНГ в быстрорастущих сегментах энергетического рынка, ООО «Диагностика-ЭнергоСервис» ставит перед собой следующие цели: постоянное движение вперед, разработка и внедрение в производство современных технологий, расширение сферы и географии услуг.

ООО «Диагностика-ЭнергоСервис» имеет необходимый штат специалистов и техническое оснащение для выполнения проектно-исследовательских работ, проведения энергоаудита, монтажа и технического обслуживания пожарно-охранных сигнализаций, систем видеонаблюдения и систем контроля удаленного доступа.

Курс на освоение и внедрение технологических и технических новинок оправдывает себя, позволяет быть востребованными и готовыми к оптимальному решению самых сложных задач производства, выполнению условий заказчика с высоким качеством по привлекательной цене и в кратчайшие сроки.

ООО «ДИАГНОСТИКА-ЭНЕРГОСЕРВИС» УДОСТОВЕРЕНА ЗВАНИЯ ЛАУРЕАТА КОНКУРСА «100 ЛУЧШИХ ТОВАРОВ РОССИИ»

- + в 2013 г. – в области «Диагностика кабельных линий методом регистрации частичных разрядов»;
- + в 2014 г. – в области «Режимная наладка газоиспользующего оборудования»;
- + в 2015 г. – в области «Аэродинамические испытания вентиляционных установок».

СТРОИТЕЛЬСТВО – ЗОНА ПОВЫШЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТИ

Эксперты утверждают, что после поправок к 214-ФЗ, ужесточивших требования к страховщикам государственной ответственности застройщиков (ГОЗ), этот рынок сильно изменился. Так ли это? Как работают надежные страховые компании в этих условиях? На эти и другие вопросы отвечает генеральный директор СК «Респект», председатель комитета по перестрахованию Всероссийского союза страховщиков, кандидат экономических наук Александр Артамонов.

– Александр Петрович, если рынок поменялся после внесения поправок в 214-ФЗ, то каковы его перспективы?

– Сразу скажу, что требования закона достаточно адекватные, и они касаются не только страховщиков, но и застройщиков. Мы здесь в равных позициях. А разговоры о кризисе сильно преувеличены. 214-ФЗ был принят в 2004 году, но активная деятельность по этому закону началась только 10 лет спустя. Скорее, сейчас идет становление и развитие рынка по данному виду страхования.

– Некоторые серьезные страховщики заявляют, что этот сегмент настолько рискованный и непрозрачный, что они не видят себя его участниками: непонятные объекты, непрогнозируемые риски...

– Мы – серьезный страховщик, и мы работаем на этом рынке. Нам хорошо известна эта предметная область. СК «Респект» долгие годы специализируется на корпоративном страховании и имеет огромный опыт по работе со строительными компаниями. Опираясь на созданную нами специальную экспертную инфраструктуру, мы способны к принятию рисков именно в области корпоративного страхования. Непонятное – это незнакомое, а мы очень хорошо знакомы как с этим рынком, он прозрачен для нас, так и с его непосредственными участниками, с которыми мы знакомы долгие годы. Мы приветствуем действия регулятора по селекции страховых компаний, которых на данный момент осталось 18 плюс ОВС (Общество взаимного страхования. – Ред.), работающих по этому виду страхования. ЦБ изменил



Александр Артамонов,
генеральный директор СК «Респект»

подход, что проявилось в требованиях к страховщикам: финансовая устойчивость, капитализация, перестрахование – все это защита собственных интересов страховщиков. СК «Респект» также инициировала требования к страховщикам по наличию региональной сети. Так как выгодоприобретателем является дольщик – физическое лицо, то при наступлении страхового случая он должен иметь возможность обратиться с претензией о страховой компенсации в своем регионе, а не ехать в Москву.

– Справедливое требование. Ваша компания сможет это обеспечить?

– Мы уже открыли 60 представительских офисов в регионах, в том числе одним из первых стал офис в Казани. Я считаю, что на начальном этапе этого количества достаточно.

– Страховщики часто сетуют на невозможность получить от большинства застройщиков достоверные данные отчетности и, соответственно, оценить риски при страховании такой компании.

– При заключении договора страхования мы изучаем всю строительную документацию. В нашей компании очень большое внимание уделяется качеству и скорости андеррайтинга, благодаря которому мы принимаем объекты на страхование в течение 1–2 дней, у нас работают лучшие специалисты в этой области, включая региональные представительства. Они разбираются в страховании, имеют большой опыт в строительстве, изнутри знают и понимают риски застройщиков. В компании существует специальное подразделение для контроля строительства, которое обеспечивает мониторинг и фактическое сопровождение строительных проектов наших клиентов – застройщиков. Также у нас очень хорошие рабочие контакты с крупными игроками в области перестрахования, и для нашей компании мы эту задачу уже решили, обеспечив отличную высокорейтинговую защиту за рубежом. В социально значимых видах страхования рынок должен опираться на партнеров, чья надежность проверена.



РЕСПЕКТ
СТРАХОВАЯ КОМПАНИЯ

Москва, Нижняя, 14
+7 (495) 518-94-83

В ЗАБОТАХ О РОДНЫХ КРАЯХ...

55 ЛЕТ ОТМЕТИТ В ИЮНЕ РАИС МИННИХАНОВ, ГЛАВА САБИНСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН.

Биография Раиса Нургалиевича неразрывно связана с родными местами. Здесь он вырос (хотя и получил высшее образование в Марийском политехническом институте по специальности «инженер лесного хозяйства») и здесь же максимально раскрыл свой потенциал управленца и стратега. Именно под руководством Раиса Минниханова (с 1999 года) Сабинский район вступил в период бурного развития.

На недавнем совещании, посвященном предстоящим задачам на 2016 год, глава Сабинского района высказал намерение о реализации крупных инвестиционных проектов по строитель-

ву молочного и свиноводческого комплексов. Также рассматривается вопрос о расширении границ пгт Богатые Сабы в связи с запланированным строительством промышленного парка муниципального уровня «Саба» на площади 106 га. Все это, несомненно, говорит в пользу главы района как мудрого и дальновидного руководителя.

Раис Минниханов удостоен званий в различных областях деятельности: является Отличником народного просвещения РФ, заслуженным лесоводом РТ. Последнее звание связано с многолетним опытом работы в сфере лесного хозяйства.



РИМ ХАЛИТОВ
президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

УВАЖАЕМЫЙ РАИС НУРГАЛИЕВИЧ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан поздравляю Вас с юбилеем! Ваш характер крепкого хозяйственника, активная жизненная позиция и готовность ежедневно на протяжении многих лет быть в эпицентре деятельности, связанной с улучшением жизни сельчан, – все это вызывает большое уважение к Вам лично и к родителям, которые передали по наследству такое трудолюбие сыну. Радостно видеть, что Сабинский район хорошеет год от года, а новые поколения его жителей с благодарностью оценивают Ваш труд. Пусть слова «стабильность и процветание» долгие годы ассоциируются с Сабинским районом у всех жителей и гостей Татарстана. Желаю Вам крепкого здоровья, семейного благополучия и достижения поставленных целей!



ГАЗИНУР АХМЕТОВ
директор ООО «Ак таш»

УВАЖАЕМЫЙ РАИС НУРГАЛИЕВИЧ!

Примите сердечные поздравления с юбилейной датой. За долгие годы работы на благо Сабинского района Вы не утратили вкуса к деятельности, связанной с созиданием, освоением новых возможностей, реализацией перспективных проектов. Годы совместной работы дали мне возможность узнать Вас как высококлассного и трудолюбивого управленца и специалиста, настойчивого в своих целях и стремлениях человека, опытного организатора, умеющего мыслить на перспективу и уверенно ориентирующегося в сложнейших вопросах отрасли. Под Вашим началом Сабинский район продолжает преобразоваться. Сельское хозяйство здесь работает в полную мощь. На землях района выращивается богатый урожай. Ваши старания и усилия являются примером для республики. Желаю Вам еще много лет оставаться столь же успешным и энергичным, каким Вас привыкли видеть коллеги, единомышленники. Крепкого Вам и Вашим близким здоровья, счастья и благополучия!



ЮБИЛЕЙ

В 1990–1999 годах Раис Нургалиевич занимал должность директора Сабинского лесхоза Министерства лесного хозяйства РТ, да и начинал трудовой путь с мастера лесозаготовок, помощника лесничего Сабабашского лесничества. В 80-х годах руководил Лубянским лесопунктом, был начальником отдела материально-технического снабжения Сабинского леспромхоза.

Раис Нургалиевич относится к категории прогрессивных, креативных руководителей, ему присущи гибкость мышления и понимание важности поддержки юного поколения. Так, в прошлом году он поддержал госпрограмму «Страте-

гическое управление талантами» на руд-шоу «Мой город. Мой талант». Тогда на специальной площадке в Богатых Сабах собрались школьники и их родители, студенты, эксперты. Ребятам представился шанс не только поработать за сварочным аппаратом, собрать сложные детали, изучить устройство нефтяной скважины, но и пообщаться с главой района лично.

А еще земляки и коллеги знают его как человека увлеченного. Среди его хобби – автоспорт. И, конечно, невозможно обойти вниманием приверженность юбиляра семейным ценностям: у Раиса Нургалиевича прекрасная супруга и двое сыновей.

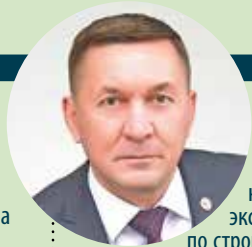


АНАТОЛИЙ ИВАНОВ
глава Мамадышского муниципального района

УВАЖАЕМЫЙ РАИС НУРГАЛИЕВИЧ!

Примите поздравления с 55-летием. Ваша судьба – пример преданности родной земле, республике, служения людям.

С каждым годом возглавляемый Вами район становится все более развитым, прогрессивным, красивым. Вам выпало руководить им в период, когда были необходимы коренные изменения: в сельском хозяйстве, городской инфраструктуре, социальном секторе. Многие вопросы были решены благодаря Вашему опыту и умению найти взаимопонимание с населением Сабинского района. В своей деятельности Вам удается сочетать идеи прогресса, разумного консерватизма и понимание долгосрочной перспективы. Это видно по тем преобразованиям, которые происходят в районе под Вашим началом. Сегодня Вы находитесь в самом расцвете профессиональных сил, когда накопленные знания и опыт позволяют достигать новых целей. Мне приятно как коллеге пожелать Вам крепкого здоровья и долголетия, удачи, оптимизма и реализации намеченных планов.



МАЗИТ САЛИХОВ
начальник Управления государственной экспертизы и ценообразования РТ по строительству и архитектуре

ПОЗДРАВЛЯЕМ!

УВАЖАЕМЫЙ РАИС НУРГАЛИЕВИЧ!

Сердечно поздравляю Вас с юбилейной датой, знаменующей расцвет профессиональных сил, знаний и энергии.

Вы делаете большую и важную работу, результаты которой значимы для укрепления и развития Сабинского района. Вас знают как талантливого, прогрессивного руководителя, слово которого всегда подкреплено делами. Реализация многих программ и перспективных проектов в возглавляемом Вами районе значительно изменила инженерную инфраструктуру, внесла улучшения в социально-экономическую ситуацию в Сабинском районе. За последние годы облик района преобразился, построено много новых современных объектов, качество которых заслуживает высокой оценки. Очень надеюсь, что все Ваши труды и старания, направленные на благоустройство и развитие Сабинского района, получат свое продолжение и будут оценены не только современниками, но и потомками. Здоровья и благополучия, высокой работоспособности и замечательного настроения Вам!

К ЮБИЛЕЮ РАИСА МИННИХАНОВА



РАШИТ ХАБИБУЛЛИН

генеральный директор ООО «Институт АгроТрансПроект» и ООО «ИК «Спектр»

УВАЖАЕМЫЙ РАИС НУРГАЛИЕВИЧ!

Искренне поздравляю Вас с 55-летием!

Каждый Ваш рабочий день на протяжении многих лет связан с напряженной и ответственной деятельностью. Профессиональным подходом к решению вопросов и вниманием к людям Вы заслужили доверие и поддержку земляков, а также уважение профессионалов строительной отрасли республики.

Зримыми результатами Вашей работы являются реализация перспективных для Сабинского района проектов, создание благоприятного климата для развития сельского хозяйства и предпринимательства, стимулирование экономического роста на благо жителей района, укрепление социальной инфраструктуры.

Как мудрому руководителю Вам удастся ради общего дела, если это необходимо, сплотить и строителей, и предпринимателей, и фермеров, и социальные службы, обеспечивая целостность подхода при решении задач, которые ставит перед всеми нами республика.

Мы, ООО «Институт АгроТрансПроект» и ООО «ИК «Спектр», как представители проектирующего звена в этой неразрывной

цепи созидания со своей стороны сделаем и будем делать все от нас зависящее, чтобы все задуманное и запланированное в Сабинском районе реализовывалось точно в намеченные сроки и непременно с должным качеством.

Мы – привычные к непростой полевой работе люди, и мы хотим Вас заверить, что на нас Вы всегда можете положиться! Мосты, надземные и подземные коммуникации, автомобильные дороги и другие проектируемые нашим предприятием и возведенные на сабинской земле объекты, мы уверены, будут служить татарстанцам долгие годы. Надеемся, что нас с Вами еще не раз объединит работа над такими уникальными проектами, как строительство картодрома «Аргамак», и еще больше сплотит работа над такими социально значимыми и экономически важными объектами, как мост на автотрассе «Мамадыш – Тюлячи».

Убежден, что и Ваш опыт и высокая компетентность также будут способствовать реализации насущных социальных проектов, а возглавляемый Вами район и впредь будет процветающим и комфортным для проживания людей. Желаю Вам новых успехов, здоровья и всего наилучшего!

РАБОТА НА ПЕРСПЕКТИВУ



Почти четверть века со дня основания ОАО «РИАТ» (г. Набережные Челны) ведет работу сразу в нескольких высокотехнологичных направлениях и остается верным принципу, который однажды озвучил его генеральный директор Владимир Пономарев: «Мы должны вкладывать деньги в первую очередь в оборудование и только потом в кирпичи».

ОАО «РИАТ» основано 6 мая 1992 года для решения задач в области машиностроения, изготовления техники специального назначения на базе шасси «КАМАЗа», а к 2000 году освоило производство автокомпонентов с применением композитных материалов. В этой области компания, без преувеличения, по сей день остается в России лидером.

В 1993 году, уже через год после основания, Обществом была сформирована служба заказчика-застройщика и в целом усилено строительное направление. Показательно, что за последние годы предприятием возведены десятки объектов производственной инфраструктуры – суммарно это более 20 тыс. м².

Строительное направление является для ОАО «РИАТ» одним из приоритетных, в настоящее время компания выступает в роли генподрядчика как на территории Татарстана, так и в других регионах России.

– Мы всегда старались придерживаться новейших методов и материалов, которые пока не представлены широко, – объясняет Валерий Субботин, директор по капитальному строительству ОАО «РИАТ». – Одними из первых стали строить автозаправочные комплексы, причем от стадии проектирования до сдачи «под ключ», получив на это соответствующую лицензию. На этих объектах мы применяли придуманные конструкто-

рами «РИАТ» моечные комплексы на оборотной воде. И здесь была как экономическая составляющая, позволяющая рационально использовать водные ресурсы, так и экологическая. Кстати, такие мойки применяются известными брендами и сейчас. Также нашими специалистами были разработаны первые энергоэффективные ворота с поворотно-подъемным механизмом. Там, где мы в свое время их устанавливали, люди до сих пор очень довольны, они не хотят менять эти устройства на что-то более «современное».

В дополнение к описанному выше компания предлагает ворота, перегрузочное оборудование, грузовые доки, автоматические входные двери, а также оборудование для обеспечения контроля доступа на предприятие, офисное оборудование, евроограждения мировых производителей.

Другое направление работы – подготовка оснований и устройство промышленных полов. Кстати, в свое время именно специалисты

«РИАТ» первыми в регионе предложили рынку полусухой метод стяжки.

Третье направление – производство продукции из пенополиуретана (ППУ), например, теплоизоляционные скорлупы ППУ, применяемые при изоляции трубопроводов. «РИАТ» производит такие скорлупы на трубы диаметром от 25 мм до 1200 мм.

Во многом залогом успеха на каждом этапе развития компании был и остается ее коллектив – люди здесь искренне любят свою работу. С благодарностью отзывается Валерий Субботин о своем предшественнике, первом директоре по капитальному строительству. При его участии в 90-х годах формировался профессиональный костяк компании, который был сохранен, даже когда повсеместно прокатилась волна сокращений.

В планах ОАО «РИАТ» на ближайшие два года строительство новых объектов для собственного производства – более 5 тыс. м². Развитие компании не останавливается ни на день: в 2015 году освоено производство таких новых продуктов, как термопанели для утепления и одновременной отделки жилого фонда, а также СИП-панели из ППУ для строительства энергоэффективных домов. С применением данных технологий, замечают специалисты предприятия, возведение дома за квартал скоро станет реальностью!

Оксана БИРЮКОВА



*СТРОИТЕЛЬСТВО ОБЪЕКТОВ
ПРОИЗВОДСТВЕННОЙ
ИНФРАСТРУКТУРЫ –
ПРИОРИТЕТНОЕ
ДЛЯ ОАО «РИАТ»
НАПРАВЛЕНИЕ.*

СОХРАНИМ ЛИЦО КАЗАНИ



В конце апреля в Казани состоялось знаковое событие – IV съезд градозащитных организаций России. Он прошел в рамках празднования полувекового юбилея татарстанского отделения Всероссийского общества охраны памятников истории и культуры (ВООПиК). Модераторами заседаний выступили федеральные представители ВООПиК, основоположники движения «Архнадзор», представители градозащитных сообществ нескольких российских городов, эксперты в области архитектуры и реставрации, правозащитники.

Выбор Казани в качестве площадки для съезда, прежде проводившегося только в Москве и Санкт-Петербурге, говорит о том, что диалог власти, бизнеса и общественных градозащитных организаций в Татарстане звучит внятно и на высоком уровне. Тематика внушительного количества докладов, прозвучавших за три дня съезда, была широкой и носила главным образом прикладной характер. Блок выступлений первого дня включал в себя доклады, основанные на республиканском опыте сохранения историко-культурного наследия, взаимодействия с ЮНЕСКО, сосуществования туристической среды и системы историко-культурного наследия, примерах и задачах работы татарстанского ВООПиК.

Примечательно, что опыт Татарстана раз за разом приводился спикерами в качестве позитивного. Была отмечена активная позиция республиканской

власти, направленная на восстановление памятников и вовлечение их в формирование привлекательного для туристов облика региона.

В дни проведения съезда на специально организованных экскурсиях иногородние участники имели возможность поближе познакомиться с исторической средой Казани и объектами культурного наследия в той или иной степени сохранности, а местные эксперты – обновить свои впечатления.

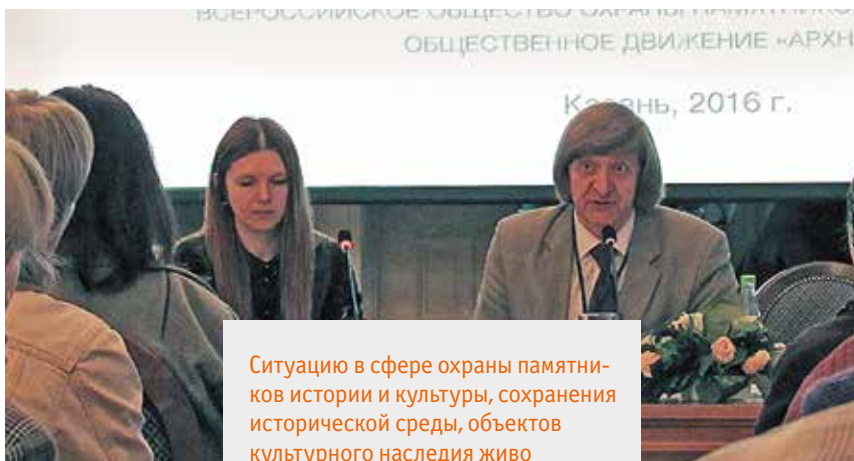
Отдельное внимание участники форума уделили проблемам, связанным с реставрацией объектов культурного наследия. Спикеры съезда отмечали, что проблема эта нарастает пропорционально числу реставрируемых объектов. Лицензией на проведение реставрационных работ сегодня обладает почти каждая строительная фирма. Подробнее о текущей ситуации с реставрацией памятников и объектов

культурного наследия нам рассказала помощник Президента Республики Татарстан Олеся Балтусова.

– Качество реставрации – одна из наших самых больных тем. Сейчас в Москве, при участии правительства и общественных организаций, идут дискуссии на тему реформы российской реставрации. Отрадно, что обсуждение возможностей сохранения исторического облика города сегодня проходит за круглым столом, где выслушивается мнение региональных экспертов.

По мнению Олеси Балтусовой, во многих случаях ущерб памятнику наносится в результате того, что инвестор допускает на объект подрядчиков, не обладающих необходимой квалификацией:

– Согласно законодательству организация не может работать на объекте без лицензии, а лицензированная организация допускается к работе только после согласования проекта ре-



ставрации с госорганом, в нашем случае – с Министерством культуры РТ. Однако бывают случаи, когда с лицензией все в порядке, но работы выполняются с грубейшими нарушениями. Самый известный из недавних эпизодов – повреждение фактуры кирпичной кладки и декора Азимовской мечети. Работы велись без согласования проекта с Министерством культуры РТ и без авторского надзора. Как без этого были начаты работы – будем разбираться.

При этом в республике существует множество строительных организаций, обладающих необходимым опытом реставрации и внушительным портфолио. Уточнить наличие или отсутствие лицензии у компании можно на сайте Министерства культуры РФ в Реестре лицензий на деятельность по реставрации объектов культурного наследия.

Увидеть примеры хороших работ сегодня можно в Свияжске, Болгаре, на многих объектах в Казани. Отдельная тема – реставрация единиц сохранившихся деревянных домов, требующая колоссальной кропотливой работы. Но и здесь есть хорошие результаты. Например, шесть раз горевший, приобретенный частной организацией с аукциона и очень бережно восстановленный (вплоть до элементов «родного» орнамента) дом Варвары Дружининой – памятник деревянной архитектуры начала XX века (Казань, ул. Зои Космодемьянской, 2). Еще один пример – единственная сохранившаяся в Казани деревянная усадьба, где в 2015 году после длительной реконструкции и реставрации открылся дом-музей Боратынских (Казань, ул. М. Горького, д. 25/28).

– У нас есть специалисты, но почему-то возникает большая проблема с качеством работ. Слава богу, ни Кремль, ни Свияжск, ни Болгар не повредили, такого масштаба катастроф не было. Но мно-

Ситуацию в сфере охраны памятников истории и культуры, сохранения исторической среды, объектов культурного наследия живо проиллюстрировали дискуссии, развернувшиеся вокруг тематических докладов. Вот лишь некоторые острые вопросы, поднятые в ходе горячих обсуждений:

- + Как правильно проводить общественные акции, которые зачастую – единственный способ остановить снос и застройку исторической среды?
- + На каком уровне должны быть устранены законодательные пробелы, не позволяющие защищать историческую среду и зоны охраны?
- + Стоит ли свернуть деятельность охранных инспекций, которые должны поддерживаться региональными бюджетами, но по факту на них просто не хватает средств, а руководство региона далеко не всегда идет на сотрудничество с ними?
- + Не пора ли создать всероссийский черный список экспертов-«киллеров», за вознаграждение выносящих нужные инвестору заключения?
- + Имеет ли смысл создавать НКО, или пространство для маневров больше в случае, когда активисты действуют независимо?
- + Куда звонить градозащитнику, если к нему нагрянула полиция?
- + Не пора ли ввести личную ответственность губернаторов за результаты работ, выполняющихся на объектах культурного наследия?
- + Как правильно размещать в интернете и какого содержания должен быть видеоконтент, фиксирующий встречу с недобросовестным девелопером?
- + Как вовлечь в деятельность градозащитных организаций простых горожан?

гие собственники и сегодня нанимают подрядчиков, не соблюдающих проект, и игнорирующих этапы проектирования, согласования проекта с госорганом, авторский надзор, – продолжает Олеся Балтусова. – Мы работаем пять лет, и нам кажется, что у нас есть успехи, что у нас многие внезапно начали понимать ценность наследия. Но все это происходит исключительно благодаря политической воле руководителя республики. Он эту линию выстроил, донес до всех, люди стали работать. Стало получаться, стали реставрироваться памятники. Таких масштабов и объемов проведенных работ, как у нас в музеях-заповедниках и в Казани (а теперь вот Чистополь на подходе), нет больше ни в одном регионе. Те, кто приехал на IV съезд градозащитных организаций, в том числе приехали и за этим опытом.

В других городах ситуация намного сложнее. Проблемы защиты памятников и городской среды, стоящие перед Нижним Новгородом, Самарой, Тулой, Уфой, – это проблемы Казани 20-летней давности, момента, когда город был практически приговорен к утрате исторических архитектурных черт.

В соседних регионах активно выкупают частную застройку – историческую среду, планируя строить там кварталы элитного жилья. В каждом таком городе градозащитники ведут упорную работу, доказывая местным руководителям и инвесторам, что историю необходимо сохранять. У Татарстана есть много хороших наработок, и я очень надеюсь, что съезд поможет эту нашу практику направить на помощь тем, кто сейчас ведет борьбу за сохранение исторического лица своего города, чтобы не дать ему слиться со множеством других безликих городов, – заключает Олеся Балтусова.



ДОРОГИ, ВЕДУЩИЕ К УСПЕХУ



Юрий Петров, директор ООО «Брус»

ООО «Брус» в 2017 году отметит 20-летие со дня основания организации и начала ее работы на автомобильных дорогах Татарстана и России.

Двадцать лет – много это или мало? У основателей и у сотрудников предприятия есть ощущение, что очень много! Ведь в этот период вместились и становление фирмы, и ее рост, и наиболее значимое событие в жизни организации – участие в строительстве автодороги «Амур» в Дальневосточном регионе, и поэтапное освоение новых направлений работы!

Начав с одного конструктивного элемента – установки ограждения на автодорогах, фирма вскоре освоила весь комплекс работ по строительству автодорог. Затем компания вышла на новый уровень – получила право участвовать в строительстве трасс федерального значения, а вскоре специалистами ООО «Брус» был освоен и комплекс работ по содержанию автомобильных дорог.

Итог: за два десятка лет по крупицам был создан жизнеспособный, высокопрофессиональный коллектив, который может решать любые, даже самые сложные задачи.

Высокие профессиональные качества коллективу пришлось продемонстрировать в работе в 2008–2010 годах, когда по результатам торгов с заказчиком – ФГУ ДСД «Дальний Восток» – были заключены государ-

ственные контракты на строительство четырех участков автодороги «Амур» от Читы до Хабаровска. Необходимо было за два года сделать очень многое: построить базу, выполнить работы по строительству автодороги, сдать объект заказчику в эксплуатацию.

С привлечением кредитов и лизинга были приобретены современные высокопроизводительные механизмы и построена производственная база в поселке Большой Невер. Все это вместе – кадры, механизмы, база, обеспеченность материалами – позволило в установленный контрактном срок (в сентябре 2010 года) ввести в эксплуатацию четыре участка автодороги «Амур» общей протяженностью около 134 км. Труд строителей-дорожников был высоко оценен правительством. Дорогу принимал действующий в то время Премьер-министр Российской Федерации Владимир Путин. По итогам сдачи объекта многие работники предприятия были награждены орденами и медалями.

На сегодняшний день ООО «Брус» ведет свою деятельность в Татарстане – в Агрызском, Елабужском, Кукморском и Менделеевском районах, а также далеко за его пределами – в Дальневосточном регионе. Это работы

по строительству, реконструкции, капитальному ремонту и содержанию автомобильных дорог.

Что можно отметить в работе компании? Во-первых, это оснащенность современной техникой. Во-вторых, четко отлаженная работа с поставщиками строительных материалов. В-третьих, укомплектованность рабочими кадрами.

Работе с персоналом и обеспечению комфортных условий труда руководство предприятия и лично директор компании Юрий Васильевич Петров уделяют огромное внимание. Сотрудники ООО «Брус» получают бесплатное питание и медицинское обследование и, конечно же, обеспечены спецодеждой по сезону. Большинство рабочих мест на предприятии аттестовано, по результатам аттестаций своевременно принимаются меры по улучшению условий труда.

Серьезное внимание уделяется здесь правильной организации охраны труда и техники безопасности. Так, за 2015 год на эти цели было израсходовано более 5 миллионов рублей. Инженерно-технические работники компании регулярно проходят обучение на курсах по повышению квалификации.

2015 год ознаменовался для ООО «Брус» неординарным событием – фирма выиграла торги по реконструкции автомобильной дороги «Елабуга – Ижевск» – Ново-Менделеевский химический завод. Работы по реконструкции автодороги должны были способствовать строительству новых мощностей химического завода, на котором заняты сотни специалистов компаний КНР и Японии. В тече-



ние строительного сезона дорожники с высоким качеством выполнили все работы по реконструкции автотрассы.

Они блестяще справились с поставленной задачей, и этот успех компании обеспечили, в частности, такие мастера своего дела, как:

- + машинист автогрейдера Юрий Сергеевич Петров,
- + машинист автогрейдера Альберт Алмарисович Нафиков,
- + машинист погрузчика Габдулбар Киямович Хайрутдинов,
- + машинист камнедробильной установки Виталий Владимирович Чупрынин,
- + машинист бульдозера Илдус Сагитович Мухамадияров,
- + машинист асфальтосмесителя Евгений Федорович Егоров,
- + начальник участка Минисаит Миндрахманович Магадеев,
- + производитель работ Сергей Николаевич Андреев.

К сожалению, многие надежные, высококвалифицированные специалисты компании уже завершили свою трудовую деятельность и вышли на заслуженный отдых... Но на смену им приходит молодежь – надежные ребята, перенимающие опыт старших наставников и растущие в своей профессии непосредственно в родной компании. Пример тому – Сергей Николаевич Андреев. По направлению и на средства организации отучившись в КГАСУ, он вот уже шесть лет трудится в ООО «Брус». Начал свой трудовой путь мастером, а теперь работает прорабом – набирается опыта на новой ступени, и сейчас ему смело можно доверить любое дело. Таким целеустремленным и ответственным молодым специалистам всегда готовы помочь советом производственники-«аксакалы», такие, как Юрий Сергеевич Петров. Он трудится в отрасли дорожного строительства уже более 37 лет, из них 16 лет – в ООО «Брус». Низкий поклон таким профессионалам за их многолетний самоотверженный труд, и пусть они всегда будут примером для новых поколений трудовой молодежи.



КУРОРТ У ДОМА ТВОЕГО



Открытый бассейн при загородном доме – это средство поддержания здоровья и единения с природой, собственная курортная зона и «место силы» для детворы, антураж для тихих семейных вечеров и шумных молодежных вечеринок у воды! И весна – самое время задуматься о строительстве такого водоема на своем участке.

Сочетание ничем и никем не ограниченного удовольствия и безопасности в гигиеническом и техническом смысле – вот главные его преимущества. Безусловно, строительство бассейнов – это целая наука, и доверять эту работу нужно профессионалам. Но в отдельных фундаментальных моментах полезно заранее разобраться самостоятельно.

Для начала стоит определиться с местоположением – на семейном совете решить, какая глубина и форма будут у вашего бассейна. Следующий важный момент – выбор типа бассейна, системы фильтрации и вида отделки. В типах, несмотря на кажущуюся сложность, разобраться легко. Вот основные:

- + стационарный,

- + сборно-разборный,
- + сборно-стационарный,
- + надувной.

Определяться придется в зависимости от типа и размеров вашей загородной недвижимости, возможностей подключения обслуживающих бассейн коммуникаций.

Конечно, наиболее долговечны и прочны стационарные водоемы, хоть мастера и профессионального подхода уже на этапе подготовительных работ они требуют немало. В дело идет гидротехнический бетон, который потом проходит облицовку плиткой или каким-либо другим материалом. Обычно используется облицовочная мозаика, а иногда – керамическая плитка, имеющая низкий коэффициент поглощения воды. Наиболее бюджетный вариант – пла-

стиковая пленка. Впрочем, именно мозаика с точки зрения эстетики самый беспроблемный материал. Одним словом, бетон обеспечивает прочность конструкции, а уж дизайн – вопрос вкуса и финансовых возможностей. Стоит лишь отметить, что в таком бассейне легко поддерживать высокое качество воды и добавлять всевозможные оздоровительные «опции», например, гидромассаж. Добавим, что чаши из бетона не деформируются, но и итоговая их стоимость более высока, чем в случае с другими вариантами.

Однако свои плюсы есть и у остальных вариантов искусственных водоемов, и в первую очередь это простота установки и компактность. Рассмотрим, например, сборно-стационарный бассейн: у него огромное

преимущество по срокам возведения. Плюс также и в том, что людей, задействованных в монтаже, нужно меньше, да и сложная техника не потребуется. Конструкции в этом случае состоят из панелей, изготовленных из стойких к коррозии материалов: нержавеющей стали, полипропилена, ламинированного дюрала, пропитанного дерева. Сейчас большой популярностью пользуются морозоустойчивые чаши бассейнов из композита. Надувной вариант вполне подойдет в случае, если водоем под открытым небом нужен ненадолго – чтобы ваши дети могли вволю в нем поплескаться в жаркий день. Он довольно легко разбирается и отправляется в чулан при неблагоприятной погоде или на зимовку.

Пламенный мотор любого бассейна – система фильтрации, тип которой (скиммерный или переливной) выбирается в зависимости от формы придомового водоема. Для классического «прямоугольника» больше подойдет первый тип. Здесь испол-

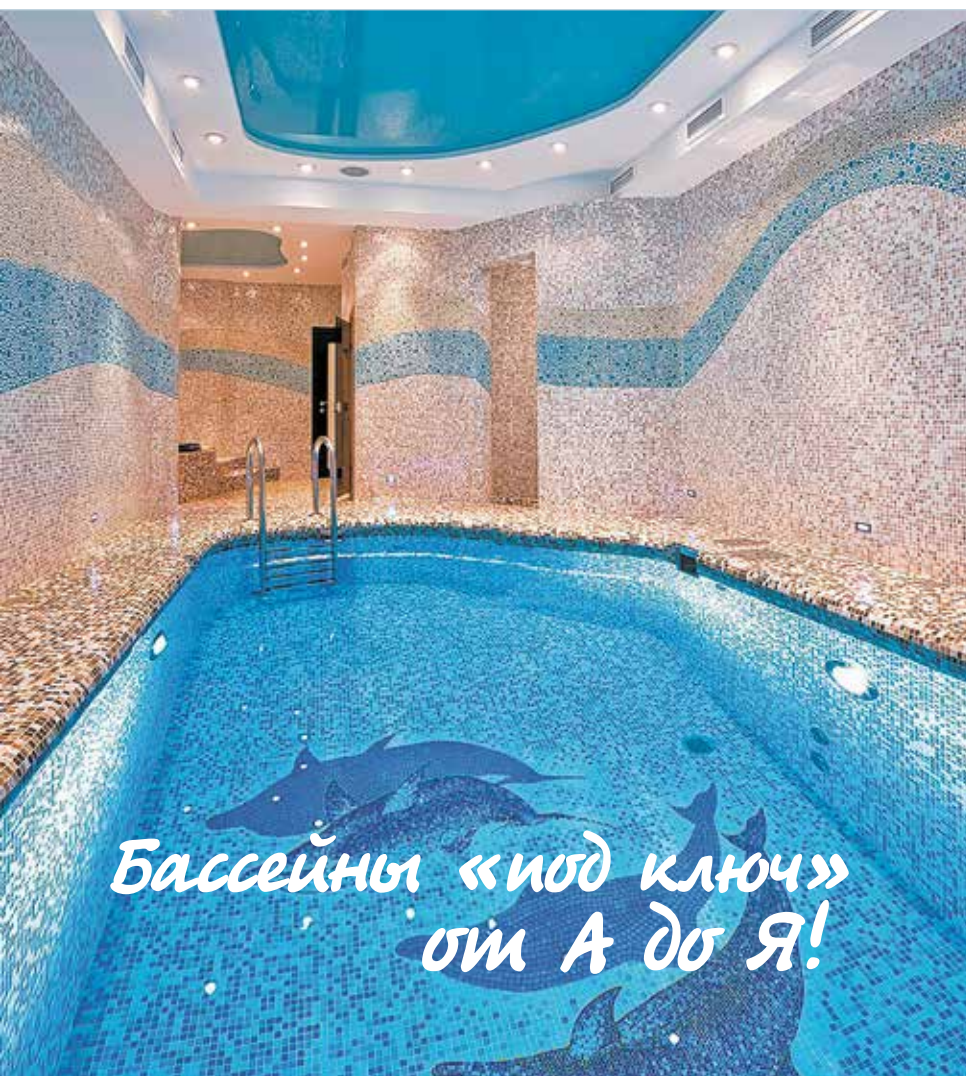
зуется устройство, принимающее верхний, загрязненный водный слой и подпитывающее водоем очищенной водой сквозь отверстия в стенках. В переливных бассейнах вода находится на одном уровне с бортиками и при вытеснении уходит в боковые желоба, а чистая подпитывает его со дна.

Впрочем, фильтрация – далеко не единственный гарант чистоты бассейна. Прозрачность и безопасность воды – это еще и ее биологическая очистка. Без нее стенки могут обрасти слизью, а вода – потерять свою природную привлекательность. Тут на помощь приходят химические средства. На рынке их представлено немало, и специалисты помогут выбрать оптимальные. Таким препаратам под силу обеззаразить, сбалансировать водородный показатель кислотности (pH), уничтожить водоросли и предотвратить коагуляцию – осаждение мути.

Еще одна насущная необходимость при уходе за водой – ее обеззараживание. Сегодня с этой целью ис-

пользуется не только хлор (удобная форма – в таблетках), но и активный кислород, бром, йод, озон. Бывает, что в силу привыкания микроорганизмов к хлору приходится прибегать к «услугам» ультрафиолета, ультразвука или к механической дезинфекции. В деле борьбы с водорослями предпочтение отдается специальным препаратам – альгицидам.

Как и в любом другом наукоемком деле, тонкостей в уходе за бассейном немало. Благо и специалисты, с этими тонкостями хорошо знакомые, есть. И этот факт дает заказчикам возможность сэкономить массу времени и сил, которые всегда можно потратить на более приятные заботы, чем самостоятельная чистка бассейна. То же самое касается и строительства искусственного водоема. Грамотно разработанный и реализованный руками мастеров проект долгие годы будет радовать вас и ваших близких. Главное, помните: лето – лучшее время для того, чтобы подарить семье бассейн!



Индивидуальный подбор проекта, строительство и обслуживание бассейнов

- *Оборудование для бассейнов*
- *Сборные бассейны*
- *Химия для бассейнов*
- *Аксессуары для бассейнов*
- *Композитные бассейны*
- *Павильоны для бассейнов*



Казань, ул. Сафиуллина, 6б
+7 (843) 206-02-18
+7 (843) 266-55-54

Альметьевск, ул. Советская, 77
+7 (8553) 32-88-95



Scratch Night View («Нацарапай ночной вид города») – разновидность «активного» подарка, который превращается в арт-объект. Принцип скретч-плакатов с ночными видами городов прост: надо сцарапать закрашенные серым места – как с лотерейных билетов.

ПОДАРКИ СО СМЫСЛОМ

Какой подарок подготовить к юбилею ключевого партнера? Чем приятно удивить клиентов и одарить сотрудников? Как привлечь внимание к своему стенду на выставке? И, главное, как сделать так, чтобы подарки не только радовали, но и работали на вас?

ИЛЬДАР ГАЛЕЕВ,

ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
РЕКЛАМНОЙ КОМПАНИИ «РЕМАРК»:



«КАК ИЗВЕСТНО, СТРОИТЕЛИ – ЛЮДИ ПРАКТИЧНЫЕ. ПОЭТОМУ И ПОДАРКИ ДЛЯ НИХ МЫ СТАРАЕМСЯ ПОДБИРАТЬ С ОПРЕ-

ДЕЛЕННЫМ ФУНКЦИОНАЛОМ. ПРИ ИЗВЕСТНОЙ СНОРОВКЕ И ФАНТАЗИИ МОЖНО НАЙТИ И СУГУБО «СТРОИТЕЛЬНЫЕ» ПОДАРКИ. ВОСПОЛЬЗОВАВШИСЬ ОБЪЕДИНЕННЫМ КАТАЛОГОМ, СОСТОЯЩИМ ИЗ БОЛЕЕ ЧЕМ 50 ТЫС. НАИМЕНОВАНИЙ, МЫ СОСТАВИЛИ ПОДБОРКУ ПОДАРКОВ, КАК ГОВОРЯТСЯ, НА ВСЕ СЛУЧАИ ЖИЗНИ.

Корпоративные подарки – важная часть современной деловой культуры. Из обычного знака расположения и благодарности обычай дарения в бизнес-среде перерос в «маркетинг подарков», а само умение преподносить презенты – в своего рода искусство. Посмотрим, какую службу может сослужить деловым людям синтез сувенирной науки и мастерства подбора сувениров. **Сначала немного теории.** Деловые подарки принято делить на три группы:

- промосувенирная продукция компании – небольшие и недорогие предметы с логотипом компании: брелоки, зажигалки, ручки, кружки и т.д.

- полиграфическая продукция, которая может быть самостоятельным сувениром или дополнением к деловому подарку: ежедневники, календари, блокноты с элементами фирменного стиля.
- VIP-подарки – как правило, дорогие вещи, выполняемые на заказ в одном экземпляре.

ПОЧЕМУ ПРОМОПОДАРОК ОБЯЗАТЕЛЬНО ДОЛЖЕН БЫТЬ ПОЛЕЗНЫМ?

Чтобы промоподарок выполнял свою функцию (т.е. вызывал положительные эмоции, которые подсознательно переносятся на бренд, который



он представляет), он должен регулярно попадаться на глаза, быть востребован как можно чаще. При этом, если подарок подобран правильно, не столь уж важно, кто именно будет этим подарком пользоваться – тот, кому его подарили, или члены его семьи, сотрудники и т.д.

Теперь посмотрим, почему подарки лучше, чем скидки. Во-первых, чаще всего скидка воспринимается как нечто само собой разумеющееся – что-то, что вы просто обязаны предоставить. Кроме того, в секторе B2B скидку получает компания. А вот подарок получает конкретный человек, и это совершенно иной уровень создания лояльности вашему бренду, поскольку ценность скидки всегда равна сумме скидки, а ценность подарка может быть выше цены, ведь это поступок, действие, событие. И, наконец, это пролонгированная коммуникация: действие скидки заканчивается сразу после предоставления, подарок может работать очень долго!

ЧТО ЛУЧШЕ ИСПОЛЬЗОВАТЬ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ МОТИВАЦИИ СОТРУДНИКОВ?

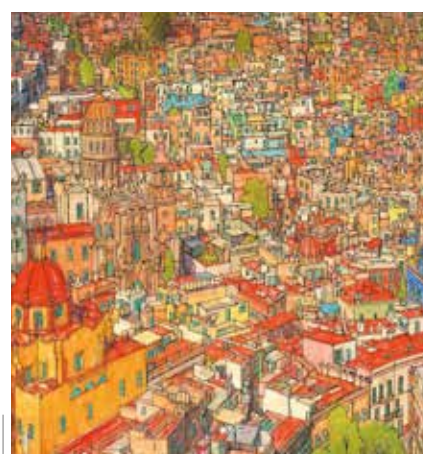
Мотивация – это внутреннее стремление к чему-то. В любом бизнесе желательно, чтобы сотрудник стремился к достижению целей компании. Поэтому для повышения этого стремления нужно, во-первых, разъяснить цели компании и вдохновить

сотрудников этими целями, а во-вторых, поддерживать сотрудников на пути достижения этих целей.

Лучшим способом подобной поддержки является признание успехов, достигнутых сотрудником на этом пути. Одной из форм признания могут быть правильно подобранные



“ ХОТИТЕ СДЕЛАТЬ РУКОВОДИТЕЛЮ ИЛИ КОЛЛЕГЕ ЭЛЕГАНТНЫЙ ПОДАРОК – ОБРАТИТЕ ВНИМАНИЕ НА «ТЕМАТИЧЕСКИЕ» ЗАПОНКИ В ВИДЕ СТРОИТЕЛЬНОГО УРОВНЯ ИЛИ ИНСТРУМЕНТОВ.





подарки и награды. При этом стоит придерживаться правила: «Лучше меньше, но чаще».

Кстати, о габаритах подарков. Это тот самый случай, когда размер не имеет значения, – главное, чтобы на предмет или его упаковку можно было нанести логотип и чтобы предметом этим можно было почаще пользоваться. Хотите

вашего выставочного стенда. Вы строите дома и вам нравится что-то посущественнее – вот зонт с принтом «черепица». Благодаря такому подарку вас не раз вспомнят добрым словом, гарантировано!

Но не будем забывать и о непрактичных, на первый взгляд, презентях. Во всем мире стали очень популярны так называемые «раскраски для взрослых» – сложные произведения ведущих современных художников-графиков. Тематика картин может быть самая разная, а удивительное их свойство в том, что двух одинаковых завершенных раскрасок быть не может. Каждая отражает индивидуальность того, кто работал над нею. Кстати, это занятие может длиться неделями и собирать за одним столом большую семью или компанию. А это значит, что «вирусным» образом в среде потенциальных клиентов будет распространяться положительная эмоция, крепко-накрепко связанная в их подсознании именно с вашим брендом.

“ ЭКСКЛЮЗИВНЫЙ КОВЕР С КАРТОЙ ГОРОДА ИЛИ ОТДЕЛЬНОГО МИКРОРАЙОНА БУДЕТ ПРЕКРАСНО СМОТРЕТЬСЯ В КАБИНЕТЕ И ДОМА.



сделать руководителю или коллеге элегантный подарок – обратите внимание на «тематические» запонки в виде строительного уровня или инструментов.

Столь же практичны и невелики «замаскированные» флеш-карты, удивительно удобный карандаш-линейка или ультразвуковой дальномер с лазерной указкой. Они станут отличным презентом посетителям



“ ДИЗАЙНЕРСКАЯ ВЕШАЛКА С СИЛУЭТОМ ГОРОДА И ВЫДВИГАЮЩИМИСЯ ЭЛЕМЕНТАМИ УКРАСИТ ОФИС ВАШИХ ПАРТНЕРОВ, КЛИЕНТОВ, ПОСТАВЩИКОВ.

== Поздравляем профессионалов! ==

5 МАЯ. ДЕНЬ ВОДОЛАЗА

Согласно историческим документам, водолазы входили в экипажи военных кораблей российского флота с 1861 года. А 5 мая (23 апреля по старому стилю) 1882 года по указу Александра III в Кронштадте была основана первая в мире водолазная школа. В указе императора было сказано, что водолазная школа должна готовить «опытных в водолазном деле офицеров и нижних чинов для судовых надобностей и подводных минных работ». Сегодня специалисты водолазного дела востребованы не только в армии и службах спасения. Они – гвардия гидротехнического строительства и строительства портовых сооружений. В 2002 году День водолаза учрежден по ходатайству представителей водолазных организаций, служб и структурных подразделений различных министерств и ведомств указом Президента РФ В. В. Путина.

17 МАЯ 01101010010110101001 01000101010100010101

ВСЕМИРНЫЙ ДЕНЬ ЭЛЕКТРОСВЯЗИ И ИНФОРМАЦИОННОГО ОБЩЕСТВА

Информационные технологии радикально изменили облик цивилизации. Значение изобретения электросвязи и развитие информатики как области человеческой деятельности, связанной с процессами преобразования информации с помощью компьютеров, огромно. И, разумеется, информационные технологии являются мощным инструментом профессионалов строительной отрасли всех уровней и направлений.

27 марта 2006 года Генеральная ассамблея ООН приняла Резолюцию №A/RES/60/252, в которой провозгласила 17 мая Всемирным днем электросвязи и информационного общества (World Telecommunication and Information Society Day).

Этот день – профессиональный праздник всех программистов, системных администраторов, интернет-провайдеров, веб-дизайнеров, редакторов интернет-изданий и всех IT-специалистов.

27 МАЯ ДЕНЬ СВАРЩИКА В РОССИИ

В последнюю пятницу мая отмечают свой праздник все сварщики нашей страны.

Эта дата официально не утверждена, однако имеет уже довольно долгую историю — ее празднуют с начала 90-х годов XX века.

А временем возникновения профессии сварщика можно считать 1802 год, когда русский ученый Василий Петров открыл эффект электрической дуги, при котором между двумя угольными электродами создается высокая температура, позволяющая плавить металл. Вскоре это открытие нашло практическое применение – так появилась электрическая сварка.

Современный мир – это мир металла, и без сварки сегодня не обходится ни одна отрасль производства. В строительстве, добывающих отраслях и в автопроме Татарстана трудятся сварщики самых разных специализаций. Не забудьте поздравить своих сотрудников: газосварщиков и электрогазосварщиков, сварщиков на диффузно-сварочных и электронно-лучевых установках, сварщиков на машинах контактной и термитной сварки!



ЗНАКОМЬТЕСЬ: *Мензелинск*

235 ЛЕТ ИСТОРИИ

Мензелинск – один из древнейших городов нашей республики. В памятной книге Оренбургской губернии есть запись, которая гласит, что Мензелинск заложен в 1584–1586 годах. Сегодня Мензелинский район, созданный 10 августа 1930 года, является одним из заметных центров Республики Татарстан, обладающих значительным экономическим, культурным и образовательным потенциалом.



РЕДАКЦИЯ БЛАГОДАРИТ ЗА ПОМОЩЬ В ПОДГОТОВКЕ МАТЕРИАЛА
АДМИНИСТРАЦИЮ МЕНЗЕЛИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
И МЕНЗЕЛИНСКИЙ КРАЕВЕДЧЕСКИЙ МУЗЕЙ.

СНАЧАЛА – СТОЛИЦА «АРАБСКОЙ» ВОЛОСТИ...

Среди историков существует версия о более раннем, чем это принято официально считать, времени основания города. По мнению некоторых ученых, эти места были заселены еще до возникновения государства Волжская Булгария. Здесь могло быть древнее поселение, через которое в IX–XII веках проходил средневековый торговый путь Бухара – Булгары, в дальнейшем поэтически названный Великим шелковым путем. Вероятно, одна из стоянок на караванной верблюжьей трассе как раз и располагалась на берегу речки. По-арабски место остановки, привал называется «Мензель». Это слово дало название реке, а впоследствии и городу.

А вот что рассказывает твердо зафиксированный исторический факт. Более четырех веков назад сюда, на башкирские земли, лежащие между реками Ик и Мензеля, пришли служилые люди – воеводы князя Одоевского. Они выбрали для строительства пограничного поста идеальное место: с севера оно прикрывалось полноводным Иком и высоким лесистым берегом, с юга и востока его огибала Мензеля, имевшая здесь очень высокий и крутой берег. Облюбованная ими площадь имела заметный наклон к реке, и по ней протекали два ручья, названные позднее Кучканкой и Скородумкой. В 1584 году здесь заложили Мензелинский острог – в качестве сторожевого пункта на границе русских и башкирских земель.

Первыми поселенцами «арабского» Мензелинска стали 100 русских стрельцов. Вскоре к ним поступило пополнение. В 1655 году в острог прибыло 124 человека смоленской шляхты. Это были мелкие дворяне, служившие польским королям и оставшиеся после войны России с Польшей без своего ясновельможного хозяина. Мензелинск постепенно рос, возникли улицы и площади, появились кустарные предприятия – «заводы», как их называли. Но все же основную роль он играл как сторожевой пост и опорный пункт царского правительства в его борьбе со «смутой».

XVI–XVIII века известны в истории крупными восстаниями в Среднем Поволжье. Отряды восставших башкир нападали на русские поселения. Центром правительственных войск по борьбе с этими восстаниями и служил Мензелинск. Не

обошло городок и крупнейшее в российской истории крестьянское восстание под предводительством Емельяна Пугачева.

... А ПОСЛЕ КАЗНИ ПУГАЧЕВА – ЦЕНТР УЕЗДА!

Грозное для царской России лето 1774 года стало кульминационным периодом крестьянской войны. Пугачев со своим войском, стремительно набиравшим силы и сторонников, переправился через реку Каму, захватил Ижевский и Воткинский заводы и беспрепятственно двинулся на Казань. А в это время и в самой Башкирии полыхало восстание под предводительством Салавата Юлаева. Власти империи избрали Мензелинск пунктом сосредоточения правительственных войск. Перед регулярной армией стояла задача не допустить объединения этих двух мощных очагов бунта.

Салават Юлаев сумел развернуть крупное восстание внутри Башкирии и тем самым оттянул значительную часть правительственных войск от поволжского театра действий. Окрыленный успехами своей народной армии, Пугачев задумал двинуться на Москву и провозгласить себя новым царем России. Однако, как известно, эти планы крестьянского вождя не сбылись. Хотя в Москву он все же в итоге приехал – в качестве пленника, в железной клетке. 10 января 1775 года при огромном стечении народа Емельян Пугачев взобрался на помост, сооруженный на Болотной площади Москвы, где палач отрубил бунтарю голову. Перед казнью Пугачев держался достойно. Взойдя на лобное место, перекрестился на соборы Кремля, поклонился на четыре стороны со словами: «Прости, народ православный» и сам положил голову на плаху. А вот плененному Салавату Юлаеву жизнь сохранили и сослали на каторгу в эстонский городок Рогервик.

После Крестьянской войны 1773–1775 гг. правительство Екатерины II решило усилить местную власть путем децентрализации государственного аппарата. 23 октября 1781 года официально учреждается Уфимское наместничество в составе восьми уездов. Один из уездов назвали Мензелинским, и центром его определили Мензелинск, который получил статус уездного города.

Городу по этому поводу вручили жалованную грамоту Екатерины II. Согласно документу у города появился собственный герб: в верхней его

части изображена бегущая куница, а в нижней – золотой кречет. С этого времени берет отсчет официальная история города Мензелинска.

МЕНЗЕЛИНСКИЕ ЯРМАРКИ СЛЫЛИ КРУПНЕЙШИМИ В РОССИИ

В конце XIX века, как об этом свидетельствует энциклопедический словарь Брокгауза и Ефрона, в городе насчитывалось 6826 жителей, из них 3348 – мужчины и 3478 – женщины. Действовали шесть церквей, женский монастырь, сельскохозяйственная школа (ныне сельскохозяйственный техникум!), женская прогимназия, четырехклассное городское училище, женская школа при монастыре, земская больница на 60 кроватей и аптека, а еще было 4 врача, 6 фельдшеров и акушерка. В городе работали пивомедоваренный, спиртоочистительный, паточный, спичечный и кирпичный заводы.

Большой популярностью пользовались мензелинские ярмарки. Сюда стекались торговцы не только со всей России, но и из-за рубежа, особенно из стран Востока. По торговому обороту

в России Мензелинская ярмарка занимала 4–6-е места. Здесь заключались крупные сделки на поставку хлеба, мяса, кожевенного сырья, пушнины, шерсти, изделий кустарных промыслов. Названия площадей и улиц говорили о характере товара и торговли: Лесная, Конная, Сенная, Рыбная... С востока сюда везли дорогие восточные ткани, пряности, краски, драгоценные сосуды, украшения, ковры. Представьте себе: в уездном Мензелинске запросто можно было приобрести китайскую посуду и индийский кашемир, английскую шерсть и немецкие сукна и даже тончайший заграничный батист!

Столь широким ассортиментом город был обязан и своим местным купеческим династиям. В историю Мензелинска вошли такие известные купцы первой гильдии, как Стахеевы, Саитбаталлов, Глезденев, Халфин, а также Соколов, Пермяков, Федоров. На ярмарку прибывало людей в два раз больше, чем здесь проживало горожан! Поэтому размещение обозов, устройство на квартиру считалось столь же значительным вопросом, как и бронирование торгового места. Горожане проявляли чудеса великодушия и гостеприимства, теснились в маленьких комнатах, однако находили место для людей, прибывавших на ярмарку.

Большинство городских домов строились изначально с расчетом на проживание квартирантов. Многие из домов-пятистенок имели два выхода, один из которых был на улице. Это позволяло квартирантам уходить из дома и возвращаться сюда, не беспокоя хозяев. К слову, назовем некоторые из таких домов, сохранившихся до наших дней. На нынешней улице К. Маркса (бывшей Театральной) это дома под №6, 35, 75, на улице Гурьянова (бывшей Троицкой) – под №70, 71, 86, на улице Р. Люксембург (бывшей Большой Ильинской) – под №60, 61.

С комнаты, что сдавалась приезжим купцам, каждый хозяин дома имел дополнительный доход. Как видно из данных ярмарочного комитета, в 1835 году в сумме такой доход составил 6 тысяч рублей, а в иные годы он достигал и 8 тысяч!

В городе действовали гостиницы и ночлежные дома. К числу таких относились номера Пасмурова (после его банкротства – Батезато, в настоящее время здание Администрации), Андреева (ныне здание управления Пенсионного фонда).

В дни ярмарки в городе работали два трактира, в трех местах действовала выставка-продажа алкогольных напитков. Работали две карусели,



ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ МОСТ

Построен в 1914 году. Начало возведения моста относится к 1910 году, когда возникла необходимость в строительстве железной дороги Бугульма – Сарапул для перевозки грузов, в основном хлеба. Из-за начала Первой мировой войны строительство железной дороги не было осуществлено. Ныне железный мост – символ города. Вряд ли где-то еще встретишь железнодорожный мост без железной дороги.



Училище

*В ЗДАНИИ ПЕДАГОГИЧЕСКОГО УЧИЛИЩА
В ГОДЫ ВОЙНЫ РАЗМЕЩАЛОСЬ
ВОЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ УЧИЛИЩЕ,
ГДЕ УЧИЛСЯ И ОТКУДА УШЕЛ В БЕССМЕРТИЕ
ПОЭТ-ПАТРИОТ, ГЕРОЙ СОВЕТСКОГО СОЮЗА
МУСА ДЖАЛИЛЬ.*

можно было посмотреть на диких животных, посаженных в клетки. Выступали балаганные артисты, в нескольких местах свое мастерство демонстрировали гармонисты и скрипачи. Популярность мензелинских ярмарок послужила впоследствии хорошим поводом для организации железнодорожного сообщения с городом.

По инициативе купца Глезденева мензелинские торговцы подали прошение о строительстве железнодорожной ветки до города Мензелинска для перевозки грузов на ярмарку. Для этого через реку Мензеля в 1914 году возвели железнодорожный мост, устроили насыпь и даже завезли шпалы. Увы, в связи с началом Первой мировой войны и нехваткой металла строительство железнодорожной ветки приостановили, а впоследствии так и не закончили... Построенный мост, правда, сохранился и, утратив свое первоначальное назначение, постепенно превратился в символ города.

К сожалению, слава мензелинских ярмарок, достигнув пика, затем тихо сошла на нет. Причиной послужили сразу несколько крупных исторических событий. Это строительство Сибирской и Самаро-Златоустовской железных дорог, Первая мировая война, Октябрьская революция 1917 года и Гражданская война.

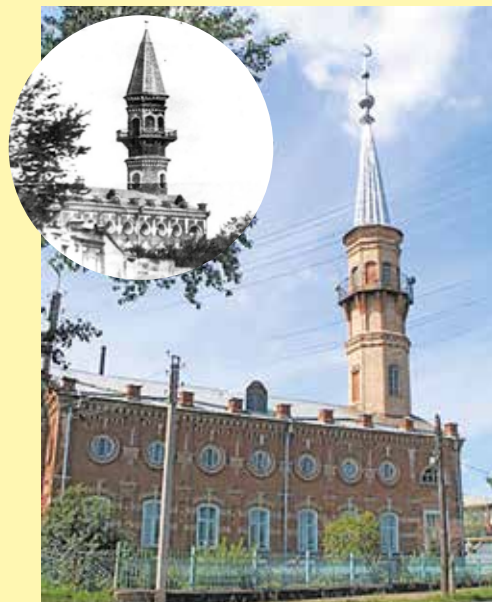
В результате этих катаклизмов уменьшился поток товаров, что в свою очередь повлекло значительное снижение торгового оборота. В 1925 году он составил всего 25 тысяч рублей.

ВОЕННЫЕ ГОДЫ...

В Мензелинске, как и во многих подобных ему городах обширной Российской империи, бурно прошли события Февральской буржуазно-демократической и Октябрьской социалистической революций.

14 ноября 1917 года в Мензелинске, в здании нынешнего Государственного драмтеатра, собрание граждан провозгласило советскую власть. Затем в 1918–1919 годах территория Мензелинского района стала ареной боевых действий. Трижды здесь прокатывались волны Гражданской войны: мятежные белочехи, колчаковцы, красные...

Яркую страницу в историю своего города внесли жители Мензелинского района в годы Великой Отечественной войны. Свыше 15 тысяч мензелин-



СОБОРНАЯ МЕЧЕТЬ

Здание мечети построено в 1910 году под наблюдением архитектора Г. Кутьянова на средства купца М. С. Сеитбатталова и других прихожан. В декоративном оформлении сочетаются элементы татарской национальной архитектуры, классицизм, восточные мотивы.



цев были мобилизованы в действующую армию, и половина из них не вернулась домой. Почти каждая вторая семья потеряла мужа, отца, брата, сестру. Храбро сражались мензелинцы на фронте. Четверо из них стали Героями Советского Союза: генерал-полковник Василий Гордов, капитан Самуил Тапиков, Борис Винокуров и Фахрази Галиев. Алексей Горячев и Никита Фролов – полные кавалеры ордена Славы. Боевые и трудовые подвиги мензелинцев в годы войны высоко оценены Родиной. В совокупности около 9 тысяч из них награждены орденами и медалями.



... И ГОДЫ МИРНЫЕ

В мирное, пусть и нелегкое время основными занятиями местного населения были хлебопашество, охота, рыболовство, ткачество. В Мензелинске действовали мельницы, маслобойка и спичечный завод. Давно выверенная «специализация» производства в послевоенные годы позволила определить наиболее перспективные отрасли сельского хозяйства и, не распыляя сил и средств, заняться их развитием. В земледелии это производство хлеба, картофеля и кормов, в животноводстве – производство молока, мяса и шерсти.

Дальнейшее развитие получили в Мензелинске промышленные предприятия. С перебазированием сюда в 1959 году конторы разведочного бурения №3 треста «Татнефтегазразведка», преобразованной потом в Мензелинское управление разведочно-го бурения, Мензелинск стал городом нефтяников.

МЕНЗЕЛИНСК: ДЕНЬ СЕГОДНЯШНИЙ

Мензелинский район, созданный 10 августа 1930 года, сейчас является одним из крупных районов Республики Татарстан, обладает значительным экономическим, культурным и образовательным потенциалом.

Расположенный в северо-восточной части Республики Татарстан, недалеко от границ с Башкортостаном и Удмуртией, в 290 километрах от Казани, Мензелинский район занимает 1923,5 кв. км – это 2,8% площади всей республики. В районе 67 населенных пунктов, объединенных в 19 Советов местного самоуправления.

В районе осуществляют свою деятельность восемь строительных организаций и два частных предпринимателя. Общая численность работающих на этих предприятиях – около 300 человек.

Мензелинский район обладает огромным историко-культурным наследием, глубина и разнообразность которого определяется тесным сплетением культур и религий различных народов.

Влад МИРОВ



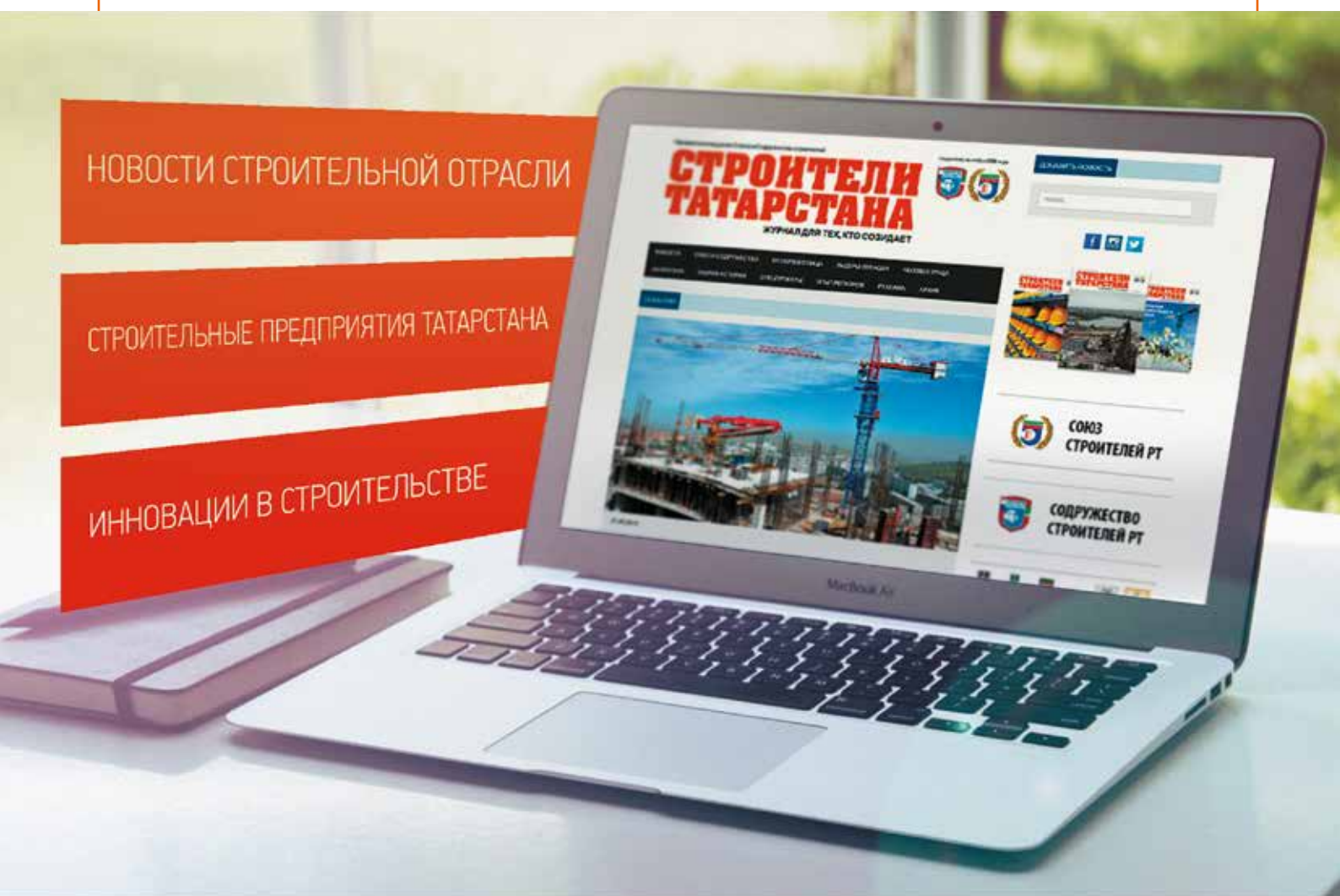
НИКОЛЬСКИЙ СОБОР

Храм воздвигнут в 1813 году на средства, собранные М. Д. Ситниковым, обновлен в 1880-е годы на деньги купцов И.Г. и Д.И. Стахеевых, П. В. Щетинкина. После разрушения в 30-х годах восстановлен. Благодаря главе администрации Г. Ф. Куприянову, который изыскал возможности с помощью таких неравнодушных людей, как В. И. Грайфер, Н. М. Николаев, к юбилею города – 200-летию – собор был восстановлен еще раз.



Вашему вниманию –
электронная версия издания
«Строители Татарстана»

www.строителитатарстана.рф



новости компаний, аналитика,
отраслевые конкурсы,
лидеры отрасли, опыт регионов,
социальные проекты,
исторические очерки

С НАМИ СТРОИТЬ ЛЕГКО!



**ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО
подземных частей технически сложных
и уникальных объектов:**

подземные автостоянки;
транспортные развязки;
гидротехнические сооружения

ОГРАЖДЕНИЕ КОТЛОВАНОВ

ЗАКРЕПЛЕНИЕ ГРУНТОВ

УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ

**ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ
на памятниках истории и архитектуры**



г. Пермь, ул. Кронштадтская, 35 тел./факс: (342) 236 90-70

ИЖЕВСК	(3412) 56-62-11	САМАРА	(846) 922-56-36
КРАСНОДАР	(861) 240-90-82	САНКТ-ПЕТЕРБУРГ	(812) 923-48-15
КРАСНОЯРСК	(391) 208-17-15	ТЮМЕНЬ	(3452) 74-49-75
КАЗАНЬ	(843) 296-66-61	УФА	(917) 378-07-48
МОСКВА	(495) 643-78-54	ЧЕЛЯБИНСК	(351) 223-24-53



ОАО «НЬЮ ГРАУНД»

www.new-ground.ru
info@new-ground.ru

