

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Совета ОМОР «Российский Союз строителей»

10 декабря 2013 года

г. Москва

Заслушав и обсудив отчетный доклад президента РСС В.А.Яковлева «Итоги работы Союза, состояние и перспективы совершенствования» и доклад первого вице-президента РСС Г.К.Веретельникова «О ходе реализации решений Совета РСС от 5 декабря 2012 года (итоговый Совет)», информацию руководителя Комитета РСС по организационной работе М.М.Куликова: «О работе Комитетов в 2013 году и мерах по повышению действенности этой работы», Совет отмечает, что несмотря на продолжающийся кризис, строительный комплекс в целом работает успешно. Так, за январь-октябрь 2013 года объем работ, выполненных по виду деятельности «Строительство» составил 4 трл.538 млрд. или 98,6%.

Организациями всех форм собственности за указанный период введено 566,8 тыс.квартир (45,4 млн.м² или 113,3% к соответствующему периоду 2012 года). На 106-112% возросли объемы производства строительных материалов.

Безусловно, что эти результаты обеспечены совместной работой соответствующих администраций субъектов РФ, с активным участием общественных объединений: ОМОР РСС, НОСТРОЙ, НОП и НОИЗ. Совет отмечает активную работу региональных Союзов и НП СРО, как например: г.Санкт-Петербурга, Республики Башкортостан и Татарстан, Краснодарского края, Белгородской, Волгоградской, Воронежской, Новосибирской, Ростовской и Тюменской областей. Повысился уровень эффективности совместной работы Совета и региональных Союзов.

Продолжена практика выездных заседаний Совета и Правления. В текущем году такие мероприятия состоялись в Новосибирской, Московской, Волгоградской областях, г.Красногорск и г.Лыткарино. Совершенствовалась структура РСС, созданы новые комитеты, улучшено взаимодействие с органами власти федерального и регионального уровней.

Успешно проведен XVII Всероссийский конкурс на лучшую строительную организацию, предприятие строительных материалов и стройиндустрии за 2012 год, IX Всероссийский конкурс на лучшую проектную и изыскательскую организацию за 2012 год. По результатам конкурсов издана энциклопедия «Золотой фонд Стройкомплекса России». РСС выступил организатором, информационным партнером или участником более 20 строительных выставок и

тематических конференций в Москве, Санкт-Петербурге, Казани, Уфе, Владивостоке, Волгограде, Нижнем Новгороде, Новосибирске, Ханты-Мансийске, Челябинске, Минске, Париже и др. Издано 6 номеров журнала «Вестник РСС».

Подписано и зарегистрировано в Минтруде РФ федеральное отраслевое тарифное соглашение.

Вместе с тем, в строительной отрасли остается немало проблем. Прежде всего, медленно изживаются административные барьеры, возникают трудности при кредитовании застройщиков и других участников строительства, много вопросов придется решать в связи с переходом на федеральную контрактную систему.

В наступающем году совместно с вновь созданным Министерством строительства и ЖКХ Российской Федерации необходимо продолжить работу по повышению доступности жилья, формированию системы технического регулирования в условиях Таможенного союза и ВТО.

Совет ОМОР «Российский Союз строителей» **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Признать положительной деятельность руководства Российского Союза строителей по выполнению решений IX Съезда Союза, последующих Советов и Правлений за 2013 год.

2. Отметить активную и плодотворную работу в 2013 году:

территориальных союзов:

- Союз строительных объединений и организаций г. Санкт-Петербурга (Исполнительный директор Бритов Олег Алексеевич);
- РООР «Союз строителей Республики Башкортостан» (Президент Мамлеев Рашит Фаритович, исполнительный директор Коротун Виктор Иванович);
- РООР «Союз строителей» Республики Татарстан (Президент Халитов Рим Шафикович, исполнительный директор Жарова Лидия Александровна);
- НП «СРО «Строители Белгородской области», (Исполнительный директор Богусевич Александр Викторович);
- НП «Союз строителей Волгоградской области» (Президент Назаров Александр Владимирович, исполнительный директор Грузман Владимир Ильич);
- НП «Союз строителей Воронежской области» (Президент Бутырин Вячеслав Макарович, исполнительный директор Сдвижков Михаил Иванович);

– Союз строителей (работодателей) Тюменской области (Президент Спиридонов Игорь Александрович, исполнительный директор Коломийцев Владимир Иванович);

комитетов Союза:

- по государственным и корпоративным закупкам - Лезина Екатерина Викторовна;
- по совершенствованию нормативно-правовой базы и техническому регулированию - Чернов Сергей Александрович;
- по развитию инфраструктуры - Бледных Сергей Владимирович;
- по непрерывному профессиональному образованию в строительной отрасли - Гинзбург Александр Витальевич;
- по цементу, бетону и сухим смесям - Большаков Эдуард Логинович;
- по трудовым отношениям и кадровой политике - Курцер Михаил Григорьевич;
- по обустройству сельских территорий и малоэтажному строительству - Мытарев Сергей Анатольевич;
- по ценообразованию в строительстве – Ермолаев Евгений Евгеньевич.

3. Считать основными направлениями работы Союза в 2014 году:

- реализацию практических мер по снятию административных барьеров;
- более активное участие в разработке и обновлении нормативно-правовых документов, регулирующих вопросы строительства и производства строительных материалов;
- развитие практики применения третейских судов;
- разработку предложений по защите средств саморегулируемых организаций в случае ликвидации банков;
- реализацию положений Федерального закона от 05.04.2013 № 44 о федеральной контрактной системе;
- реформирование системы ценообразования в строительстве;
- развитие малоэтажного жилищного строительства, особенно на селе;
- развитие промышленности строительных материалов;
- совершенствование института государственной и укрепление института негосударственной экспертизы;
- реформирование системы подготовки кадров для строительной отрасли, развитие отраслевой науки;
- сотрудничество с отраслевой наукой в лице профильных ВУЗов в области внедрения новых технологий в строительстве.

4. Правлению РСС:

- продолжить практику выездных заседаний Совета, Правления, Президиума Правления;
- продолжить работу по созданию представительств РСС, там, где нет региональных Союзов, либо значительно ослаблена их работа;
- продолжить работу по повышению эффективности и влияния Комитетов РСС на различные направления строительной деятельности. Рекомендовать и далее создавать Комитеты по наиболее острым проблемам;

5. Вице-президентам, исполнительной дирекции Союза продолжить работу по активизации деятельности региональных Союзов и организаций, вовлечению в РСС новых членов и укреплению финансовой дисциплины;

6. Исполнительной дирекции Союза более активно работать с членами Союза по выполнению ими уставных обязательств, в том числе оплате членских взносов, в декабре направить всем членам Союза счета на оплату членских взносов за 2014 год.

7. Принять в члены Российского Союза строителей:

- некоммерческую организацию дополнительного профессионального образования и профессиональной подготовки «Академия Недвижимости», г. Санкт-Петербург (директор Басин Аркадий Аронович);
- некоммерческое партнерство «Первое Международное Сообщество Риэлторов», г. Санкт-Петербург (генеральный директор Басина В.А.);
- общество с ограниченной ответственностью «Рейтинговое агентство строительного комплекса», г. Москва (генеральный директор Алексеенко Н.Н.);
- АКБ «Трансстройбанк», г. Москва (Председатель Правления Арзуманян Г.М.);
- ООО «Проектный институт территориального планирования», г.Краснодар (директор Делокьян Н.А.).

8. Утвердить предложения Правления РСС:

- о выводе из состава Совета РСС членов Совета: Пасяду Н.И. и Нагинского Г.М. в порядке ротации и в связи с утратой постоянных деловых связей в работе в интересах Союза;
- кооптировать в состав Совета Сахарова Геннадия Станиславовича (госкорпорация «Росатом»).

9. В связи с систематическим невыполнением Устава Союза исключить из состава Российского Союза строителей следующие организации:

- ООО «МосКом-СтройСервис»;
- ЗАО «Компания «АЛИНА»;
- ЗАО Концерн «Стальконструкция»;
- ФГУП «Специальное ГПО «Элерон»;
- ЗАО «Страховая компания ЭЙС»;
- ЗАО «ТермоДом МонолитСтрой»;
- ЗАО «Павловская керамика»;
- ЗАО "Холдинг Мособлремстрой" (по личному заявлению руководителя);
- ООО "Европейский Технический Институт" (по личному заявлению руководителя)

10. Поручить исполнительной дирекции РСС разместить данное Постановление Совета на сайте РСС, журналу «Вестник РСС» опубликовать в очередном номере информацию по итогам заседания Совета.

11. Совет выражает благодарность Президенту Ассоциации строительных высших учебных заведений профессору Теличенко В.И. и руководству МГСУ за хорошее обеспечение условий проведения Совета.

12. Совет поздравляет профессора Волкова Андрея Анатольевича с избранием ректором МГСУ и выражает уверенность в сохранении традиций конструктивного сотрудничества.

Президент ОМОР
«Российский Союз строителей»



В.А.Яковлев