

ТАМ, ГДЕ ПОЕТ ДУША

НАБЕРЕЖНЫЕ ТАТАРСТАНА

СТР. 28

**ЮРИЙ АЛЯШЕВ:
«СТРОИМ БУДУЩЕЕ»**

стр. 24

#9

(82)

СЕНТЯБРЬ

2016

Издается с сентября 2009 года



СРО:
ПЕРЕЗАГРУЗКА

Новый Федеральный
закон № 372-ФЗ
стр. 6

XVIII МЕЖДУНАРОДНЫЙ

ОСЕННИЙ

**СТРОИТЕЛЬНЫЙ
ФОРУМ**

2016

КАЗАНЬ

13-16 сентября

XVIII специализированная выставка

ЖИЛИЩЕ



X специализированная выставка

**ИНЖЕНЕРНЫЕ
КОММУНИКАЦИИ
ЗДАНИЙ
И СООРУЖЕНИЙ**



12+

Выставочный центр "Казанская ярмарка"

Россия, 420059, г. Казань, Оренбургский тракт, 8,

т./ ф.: (843) 570-51-07, 570-51-11, e-mail: d4@expokazan.ru,

www.expohouse.ru, www.expokazan.ru

ВЫСТАВОЧНЫЙ ЦЕНТР
ISO - 9001





Спешите!
Нужна квартира, дом
или земельный участок
без посредников?



VI ВЫСТАВКА НЕДВИЖИМОСТИ В СЕМЕЙНОМ ТОРГОВОМ ЦЕНТРЕ МЕГА

7-9 ОКТЯБРЯ 2016

ЖИЛЫЕ КОМПЛЕКСЫ | КОТТЕДЖНЫЕ ПОСЕЛКИ | МАЛОЭТАЖНОЕ СТРОИТЕЛЬСТВО

Организатор

FirstKey

Под патронатом



При поддержке



Партнеры



Информационные партнеры



Строители Татарстана

БИЗНЕС ONLINE

РЕАЛЬНОЕ
ВРЕМЯ

TATRE.RU

КАЗАНСКАЯ
НЕДВИЖИМОСТЬ

КОБ
СОБАКА
журнал о людях в Казани

РБК



МЕСТО ПРОВЕДЕНИЯ:

г. Казань, ТЦ «МЕГА» (Проспект Победы, 141), зона фуд-корта

ТЕЛЕФОН ДЛЯ СПРАВOK: (843) 267-22-29

E-MAIL: firstkazan@mail.ru

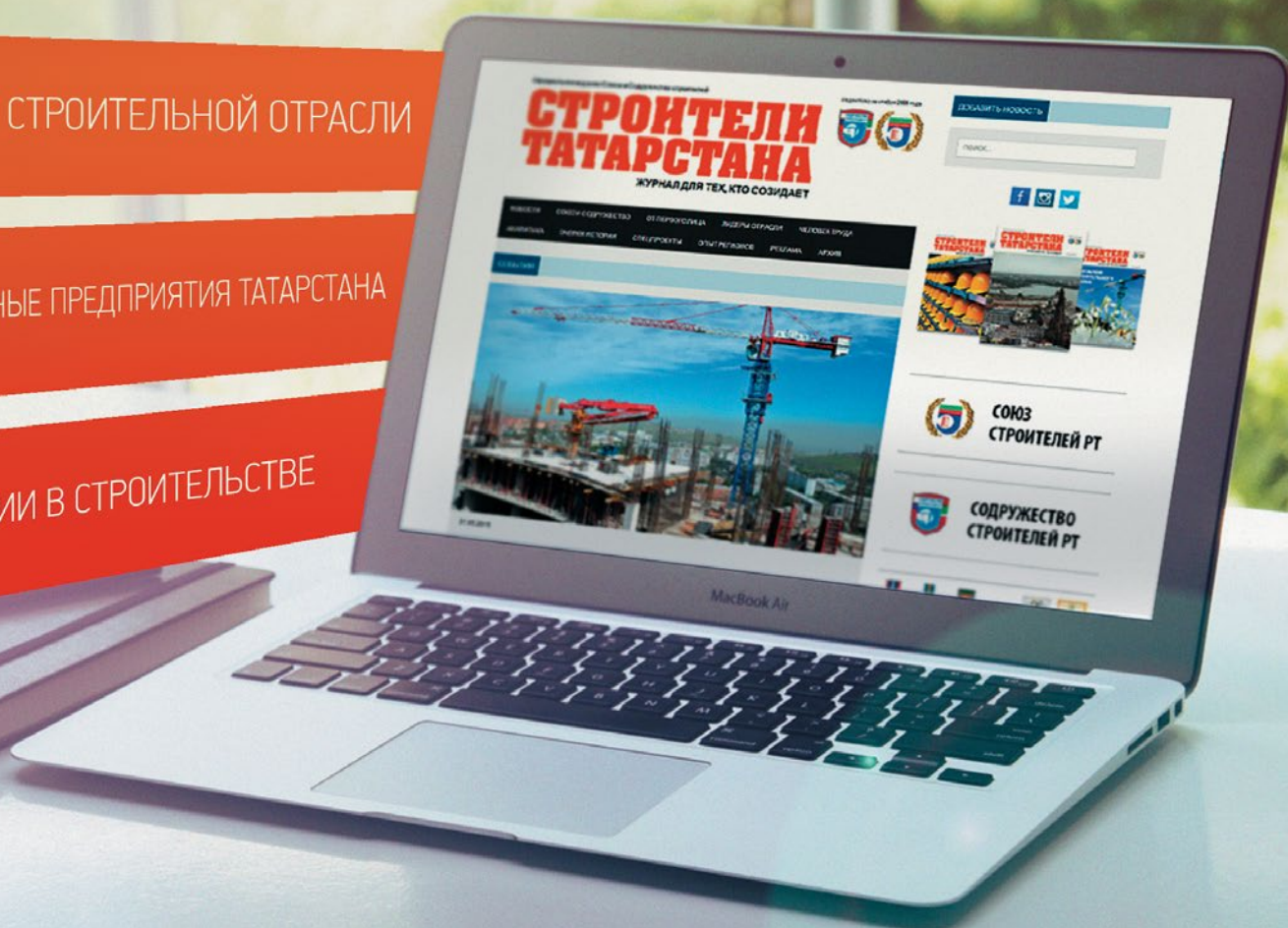
Вашему вниманию –
электронная версия издания
«Строители Татарстана»

www.строителитатарстана.рф

НОВОСТИ СТРОИТЕЛЬНОЙ ОТРАСЛИ

СТРОИТЕЛЬНЫЕ ПРЕДПРИЯТИЯ ТАТАРСТАНА

ИННОВАЦИИ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ



новости компаний, аналитика,
отраслевые конкурсы,
лидеры отрасли, опыт регионов,
социальные проекты,
исторические очерки



12

Победой профессионализма завершился конкурс каменщиков

- 4 Новости
- 6 Выбирай татарстанское: строителей ждет переход в региональные СРО
- 8 Саморегулирование. Перегрузка
- 10 Каждый выбирает по себе, или Как Содружество встречает новеньких
- 12 Победой профессионализма завершился конкурс каменщиков
- 14 Актанышские строители подхватили эстафету по охране труда
- 16 Поздравляем с награждением!
- 18 Основательность — в крови!
- 20 Команда ГЭМ: высокая энергетическая ценность
- 22 50 лет Альметьевскому политеху
- 24 Юрий Аляшев: «Строим будущее»
- 28 Там, где поет душа



32
Мозаичный мир



38
Символ вечности

СТРОИТЕЛИ ТАТАРСТАНА

Журнал издается при содействии АСРО «Содружество строителей РТ» и РООР «Союз строителей РТ»

АСРО «Содружество строителей РТ»: 420064, г. Казань, Оренбургский Тракт, 162А Тел.: (843) 221-70-70, 221-70-50, 221-70-80 e-mail: info@sros-rt.ru

РООР «Союз строителей РТ»: 420064, г. Казань, Оренбургский Тракт, 162А Тел.: (843) 221-70-72 e-mail: souzstrrt@mail.ru

Свидетельство о регистрации: ПИ № ТУ 16-01250 от 07.08.2014. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Республике Татарстан (Татарстан) 7 августа 2014 г.

Учредители:
АСРО «Содружество строителей РТ»
РООР «Союз строителей РТ»

Редакционный совет:
Рим Шафикович Халитов
Лидия Александровна Жарова
Рамиль Равилович Гафиятуллин
Марина Владимировна Горшкова

Цена продажи: свободная
Издатель: ООО «Казанский пресс-клуб»
Директор: Фатыхова Ирина Васильевна

Главный редактор:
Марина Владимировна Горшкова
Тел.: (843) 221-70-78
e-mail: st-redactor@yandex.ru

Выпускающий редактор:
Ольга Меркушенкова

Директор по развитию:
Флера Ибрагимова

Коммерческий директор:
Инна Петрова, +7-917-927-48-48
riv48252@gmail.com

Коммерческий отдел:
Флера Ибрагимова, +7-966-260-88-78
Ильсия Махьянова, +7-917-396-38-51
ilsyam16@mail.ru
Елена Дубинина, +7-917-927-49-49
lena1349@mail.ru

Валерий Андреев, +7-903-342-99-93

Дизайнер-верстальщик:
Рустам Газизов

Тексты: Марина Горшкова, Марина Саттарова,
Дарья Дагостини, Ольга Меркушенкова

Фото: Римма Барова, Марина Горшкова,
из открытых источников

Корректор: Гульнара Тарасова

Адрес представительства редакции и издателя:
АСРО «Содружество строителей РТ»
420064, г. Казань, Оренбургский Тракт, 162А
Адрес редакции и издателя:
ООО «Казанский пресс-клуб»
420012, г. Казань, ул. Муштари, 12Б
pressclub@list.ru

Отпечатано в типографии
ООО ПО «Промполиграф»
(420127, г. Казань, ул. Дементьева, 2Б)
Тираж 2000 экз. Заказ 0-3533.

Дата выхода: 9 сентября
Периодичность: 1 раз в месяц
Рекламное издание.
Реклама более 40%

Перепечатка материалов, опубликованных в журнале «Строители Татарстана», возможна только с письменного разрешения редакции. За содержание рекламных материалов редакция ответственности не несет.

Редакция оставляет за собой право редактировать все авторские тексты. В журнале использованы фотоматериалы из архивов героев публикаций, а также предприятий и организаций. Мнение редакции может не совпадать с мнением авторов.

Фото на обложке: Набережная реки Камы в поселке Красный Ключ. Фото предоставлено пресс-службой Программы Года водоохранных зон Республики Татарстан.



КОМПАНИЯ «ТАГРАС-НЕФТЕГАЗСТРОЙ» ОТМЕТИЛА 10-ЛЕТИЕ

Крупнейший строительный холдинг юго-востока республики «ТаграС-Нефтегазстрой» в августе отметил юбилей. На празднике присутствовали представители компании «Татнефть» и АСРО «Содружество строителей РТ», администрации города Альметьевска и дочерних предприятий холдинга, а также ветераны строительной отрасли. Официальная часть мероприятия — церемония награждения работников компании, добившихся значительных успехов в профессиональной деятельности, — сопровождалась творческими номерами.

Заместитель генерального директора ПАО «Татнефть» Николай Глазков, поздравляя строителей, отметил, что они «могут выполнить любую поставленную перед ними задачу, любой степени сложности. В первую очередь это касается промышленных объектов нефтегазовой отрасли». Руководитель исполнительного комитета Альметьевского муниципального района Марат Гирфанов подчеркнул, что «ТаграС-Нефтегазстрой» является флагманом строительной отрасли Альметьевска и всего юго-востока Республики Татарстан. «Компании удалось остаться конкурентоспособной, сохранить основу коллектива, нарастить кадровый потенциал, — сказал он в приветственном слове. — Это очень большой успех».

ООО «ТаграС-Нефтегазстрой» образовано в рамках реструктуризации непрофильных производств и вывода строительных подразделений и цехов из НГДУ. Компания на высоком профессиональном уровне выполняет широкий спектр строительно-монтажных работ. На сегодняшний день в ее состав входят 7 предприятий, общая численность составляет около 1600 человек.

О ВОПРОСАХ СТРОИТЕЛЬСТВА В ИСТОРИЧЕСКИХ ПОСЕЛЕНИЯХ

21 августа президент Республики Татарстан Рустам Минниханов провел заседание Меж-

ведомственной комиссии по вопросам градостроительной деятельности в исторических поселениях, в частности, по строительству и реконструкции объектов в исторической части Казани. Рустаму Минниханову представили ряд проектов застройки на данном участке города. Президент РТ подчеркнул, что все строительные работы, проводимые в исторической части столицы республики, особенно по возведению новых зданий, не должны нарушить архитектурный ансамбль города.

В первую очередь это касается этажности новостроек. Также Рустам Минниханов напомнил, что ранее на аналогичном совещании было принято решение о сохранении всех деревянных построек в центре города, вне зависимости от их исторической ценности. «Если у инвестора есть какие-либо предложения по реконструкции деревянного здания — пожалуйста. Но объект должен максимально сохранить свой первоначальный вид. На этом участке и так почти все памятники уничтожены. Нужно сохранить то, что осталось», — заключил Рустам Минниханов.

ДАН СТАРТ СТРОИТЕЛЬСТВУ ЖК «СТАНЦИЯ СПОРТИВНАЯ» В КАЗАНИ

25 августа президент Татарстана Рустам Минниханов дал старт строительству одного из крупнейших в республике жилых комплексов «Станция Спортивная». Это будет первый в Татарстане жилой комплекс с развитой спортивной инфраструктурой. По плану площадь застройки составляет 63 га, площадь строений превысит 630 тыс. кв. м. «Это крупный проект, предполагающий строительство 60 жилых домов, организацию социальной и спортивной инфраструктуры. Достаточно удачное расположение: комплекс будет находиться рядом с автострадой, построенной к универсиаде в Казани. Жилье здесь будет комфортным и доступным. Думаю, что этот микрорайон станет очень востребованным», — сказал в приветственной речи на торжественной церемонии Рустам Минниханов.

В строительство первой очереди входят три 19-этажных дома, которые предполагается сдать во втором полугодии 2018 года. Все жилые дома будут монолитно-кирпичные, метраж помещений — от 30 до 72 кв. м. Полностью реализовать проект планируется до 2024 года. К этому времени должны быть введены в эксплуатацию 60 многоквартирных жилых домов, три школы, девять детских садов и спортивные объекты. Также вблизи комплекса будут построены дополнительные подъездные пути. Как сообщил журналистам генеральный директор ООО «Сувар Девелопмент» Андрей Мочалов, в общей сложности здесь будет проживать более 17 тыс. человек.



«ЕВРОЦЕМЕНТ ГРУПП» ТЕПЕРЬ В КАЗАНИ

В августе с участием президента РТ Рустама Минниханова открылся торгово-логистический комплекс «ЦемМаркет» компании «Евроцемент групп». Ожидается, что его появление позволит удовлетворить растущие потребности строительного комплекса Татарстана в высококачественном цементе, а также сократить издержки строительства. На мероприятии присутствовали представители Минстроя РТ, Содружества строителей РТ, другие официальные лица.

Комплекс оснащен современным высокотехнологичным оборудованием немецкого производства, имеет собственные железнодорожные пути, перевалочную базу, закрытый и открытый склады для хранения продукции. Общие инвестиции по проекту строительства АО «ЦемМаркет» составили порядка 500 млн рублей.

«Евроцемент групп» входит в пятерку крупнейших мировых цементных компаний, объединяя 19 цементных заводов в России, на Украине и в Узбекистане, а также заводы по производству бетона, ЖБИ, карьеры по добыче нерудных материалов.

ДОМАМ ПРИСВОЯТ КЛАСС ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.06.2016 № 399/пр «Об утверждении Правил определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов» вступил в силу 21 августа 2016 года. В документе раскрывается процедура присвоения многоквартирным домам классов энергоэффективности, устанавливается градация удельных расходов энергетических ресурсов на отопление, вентиляцию, водоснабжение и электроснабжение мест общего пользования.

Согласно документу, обозначение класса энергетической эффективности многоквартирного дома осуществляется латинскими буквами по

шкале от G (самый низкий) до A++ (самый высокий) по величине отклонения показателя удельного годового расхода энергетических ресурсов. Классы B, A, A+, A++ не присваиваются при отсутствии в таком доме индивидуального теплового пункта с функцией автоматического регулирования температуры теплоносителя в зависимости от температуры воздуха на улице, энергоэффективного (светодиодного) освещения мест общего пользования, а также индивидуальных приборов учета.

Если дому еще не присвоен класс энергоэффективности, собственники домов или управляющая организация должны обратиться в органы государственного жилищного надзора своего региона (жилиньспекции) и предоставить декларацию с показаниями приборов учета на начало и конец года. После чего жилищная инспекция примет решение о классе энергоэффективности дома. Новостройкам класс энергетической эффективности должен присваиваться в обязательном порядке вместе со сдачей в эксплуатацию.



ЗА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2016 ГОДА РАЗРАБОТАНО 102 СВОДА ПРАВИЛ

За первое полугодие 2016 года разработаны окончательные редакции 102 сводов правил, 11 из них уже утверждены, остальные находятся на техническом редактировании в подведомственном Минстрою России Федеральном центре нормирования, стандартизации и технической оценки соответствия в строительстве (ФАН «ФЦС»).

В настоящее время пересматривается ряд основополагающих сводов правил, в том числе СП 42.13330.2011 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения», в которых приведены основные требования по планировке и застройке территорий и формированию безбарьерной среды. В этом году также организована работа по разработке сводов правил по применению технологии информационного моделирования в строительстве.

ВЫБИРАЙ ТАТАРСТАНСКОЕ: СТРОИТЕЛЕЙ ЖДЕТ ПЕРЕХОД В РЕГИОНАЛЬНЫЕ СРО

В начале июля Президентом России подписан Федеральный закон № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ». О том, какие изменения ждут строителей в самое ближайшее время, — в интервью с президентом Ассоциации саморегулируемой организации «Содружество строителей Республики Татарстан» заслуженным строителем Российской Федерации Римом Халитовым.

— Рим Шафикович, что необходимо знать строителям о новом законе?

— Законом регламентируется региональный принцип вступления строительных организаций в СРО. Что это означает? Раньше строительная компания, зарегистрированная в Татарстане, могла получить допуски любой саморегулируемой организации, расположенной на территории России. Однако с 1 июля 2017 года вступает в силу новая редакция Градостроительного кодекса РФ. В части 3 статьи 55.6 кодекса в новой редакции четко указано, что членами СРО строительной отрасли могут быть только индивидуальные предприниматели и компании, зарегистрированные в том же субъекте Федерации, что и саморегулируемая организация. Поэтому всем строительным организациям, зарегистрированным в налоговых органах Республики Татарстан и являющимся членами СРО других субъектов РФ, необходимо в срок до 1 декабря 2016 года подать уведомления в соответствующие СРО о переходе в саморегулируемую организацию в области строительства Татарстана.

— Возникает ли необходимость уплаты каких-либо дополнительных взносов при переходе из одной СРО в другую?

— Организациям, вступающим в Содружество строителей РТ, будут предоставлены значительные преференции — они смогут оплатить вступительные взносы с отсрочкой. Рассмотрение документов будет проводиться оперативно по упрощенной схеме — без выезда в организацию. Если организация когда-то была членом нашей ассоциации, но потом по каким-либо причинам перешла в другую СРО, то должен подчеркнуть, что дирекция Содружества строителей Республики Татарстан решила вовсе отказаться от

взимания вступительного взноса с этих строительных компаний.

— Нужно ли будет оплачивать взнос в компенсационный фонд при вступлении в Содружество?

— Не нужно, если он был уплачен в прежней СРО. Строительная компания имеет право подать в нее заявление о перечислении ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд Содружества. Согласно закону, по заявлению любая саморегулируемая организация должна перевести взнос в компенсационный фонд в течение семи рабочих дней. Такое право дано организациям только до 1 сентября 2017 года. Если же в нарушение закона взнос в компенсационный фонд при вступлении в СРО организация не платила (к сожалению, мы уже столкнулись с такими случаями, когда к нам обращаются организации, которые заплатили только вступительный взнос, фактически в этом случае речь идет о СРО, торгующих допусками), то, согласно закону, его необходимо будет уплатить. Мы не собираем никаких дополнительных взносов — только то, что регламентировано законом.

— Какие членские взносы установлены в Содружестве?

— Минимальный годовой членский взнос — 50 тысяч рублей. Причем из этой суммы 5 тысяч рублей мы отчисляем в Национальное объединение строителей России, в то время как многие другие СРО собирают отдельно целевой взнос для оплаты в НОСТРОЙ. В результате общая сумма взносов в других СРО становится выше, чем у нас. Размер членского взноса в нашей ассоциации зависит от подтвержденного объема выполненных работ. Оплата

осуществляется в два этапа. Но мы готовы по заявлению организации разработать индивидуальный, в том числе ежемесячный, график оплаты членских взносов. Если сравнивать данную систему с другими СРО, то считаю нашу прогрессивную шкалу более справедливой. В некоторых СРО все организации, независимо от объемов выполненных работ, обязаны платить фиксированные членские взносы, одинаковые и для тех, у кого многомиллиардные объемы, и для тех, у кого всего несколько миллионов. При этом установленные членские взносы немалые. Например, в Москве есть СРО, где с 2012 года ежегодный членский взнос составляет 275 тысяч рублей вне зависимости от объема. В нашем Содружестве такие взносы платят только крупные компании с миллиардными объемами. Эта информация полностью доступна на сайте Содружества строителей РТ www.sros-rt.ru.

— Есть ли дополнительные преимущества для тех организаций, которые решат вступить в Содружество?

— Для организаций, решивших вступить в наше Содружество, мы постараемся сделать этот переход максимально комфортным. Я уже сказал о скидках и отсрочках платежей. Многие знают, что у нас жесткие требования по повышению квалификации инженерно-технических работников — в данном случае мы приняли решение не требовать аттестации работников строительных организаций по утвержденным в Содружестве программам. Если повышение квалификации пройдено — оно будет действовать все пять лет. Еще один плюс — мы проводим бесплатное обучение по охране труда и ежегодные обучающие семинары, которые позволяют нашим организациям быть в курсе всех изменений законодательства в строительной отрасли. Напомню, что с введением профессиональных стандартов все руководители строительных организаций должны иметь профессиональное строительное образование. Дирекцией Содружества совместно с КГАСУ разработана программа, которая позволяет получить такое образование за один год. Кроме того, наши организации имеют возможность пользоваться разнообразными методическими материалами, которые выпускает ассоциация.

— Расскажите подробнее о Содружестве строителей Республики Татарстан.

— Наша организация создана в 2009 году при поддержке руководства республики и сегодня входит в число крупнейших региональных СРО России, объединяя 967 организаций с действующими допусками. Содружество строителей Татарстана — это СРО, которая пришла надолго, работает стабильно и в полном соответствии с законом. Поэтому мы уверенно смотрим в завтрашний день. В настоящее время в Содружество входят крупнейшие заказчики в области строительства, включая ПАО «Татнефть» и Государственное инвестиционно-строительное управление РТ. Члены Содружества задействованы во всех значимых строительных проектах, реализующихся в Татарстане. Наша организация проводит большую работу по профилактике травматизма на строительных площадках, в ре-



зультате за последние шесть лет количество несчастных случаев снизилось в пять раз. Размер компенсационного фонда ассоциации превышает 1 млрд 300 млн рублей. За семь лет работы ни разу не было выплат из компенсационного фонда. Это говорит об ответственности наших компаний и высоком качестве работ. Содружество имеет собственное административное здание и хозяйственно-бытовой корпус. Общая стоимость основных фондов ассоциации составляет около 170 млн рублей.

Приглашаем строительные организации вступать в Содружество строителей Республики Татарстан. Уверен, что вместе мы станем сильнее и будем способствовать дальнейшему социально-экономическому развитию родной республики. Мы открыты для строительных компаний и готовы консультировать по всем возникающим вопросам по телефонам: (843) 221-70-56, 221-70-50. Подробнее о новом законе и изменениях будем информировать на нашем сайте www.sros-rt.ru и в журнале «Строители Татарстана».

САМОРЕГУЛИРОВАНИЕ: ПЕРЕЗАГРУЗКА

Новый Федеральный закон № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты РФ», принятый в июле этого года, по мнению руководства Национального объединения строителей (НОСТРОЙ), призван реформировать систему СРО, сделав ее более прозрачной и ответственной.

Однако еще в ходе обсуждения законопроекта против него открыто выступили ряд экспертов, в том числе президент Национального объединения изыскателей и проектировщиков (НОПРИЗ), народный архитектор России, академик Михаил Посохин, который указал на тот факт, что некоторые положения нового закона противоречат Конституции РФ. Общественная палата РФ в «нулевом чтении» 30 мая 2016 г. обсудила законопроект и пришла к выводу, что нововведения, прописанные в документе, повлекут «необратимые деструктивные последствия для строительной отрасли». СРО Новосибирской области провели круглый стол. В итоговой резолюции, направленной президенту, они просили не принимать спорный документ, поскольку «предлагаемые меры не улучшат работу строительной отрасли, а, наоборот, ставят под угрозу ее стабильную работу».

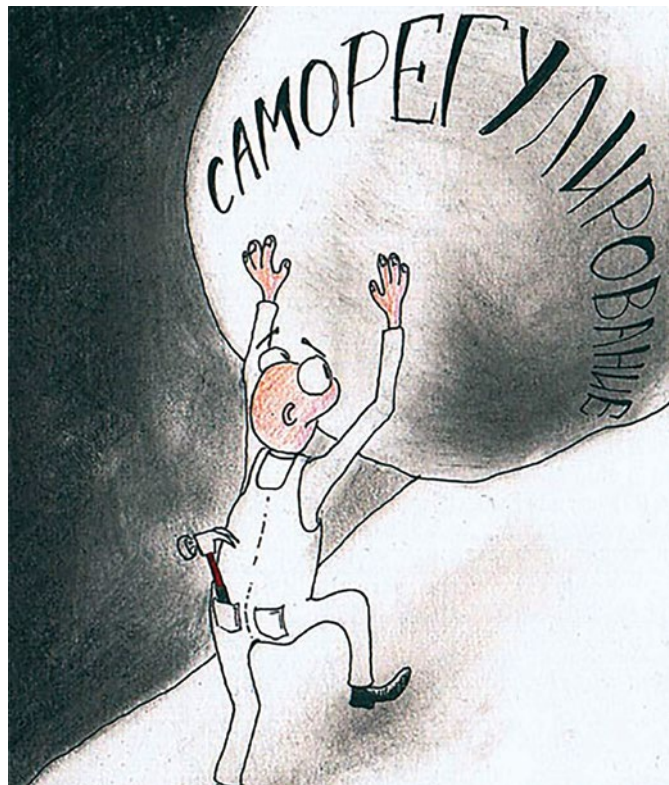
Как бы там ни было, закон приведет к кардинальному переустройству всей системы саморегулирования в области строительства. Его внедрение потребует от саморегулируемых организаций в максимально сжатые сроки разработать большой пакет документов. А на строительные организации, вероятнее всего, лягут расходы по формированию дополнительного компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ФОДО).

НОВЫЙ СТРОИТЕЛЬНЫЙ ПОРЯДОК

Специалисты отмечают ряд положительных моментов в новом законе. Во-первых, вводится региональный принцип вступления строительных организаций в СРО. Предполагается, что указанная поправка будет препятствовать уклонению недобросовестных строительных организаций от обязательных ежегодных проверок путем перехода в «коммерческие» СРО.

Во-вторых, закон уточняет понятие технического заказчика и предусматривает обязательное членство технических заказчиков в СРО, что, соответственно, усилит контроль за их деятельностью.

В-третьих, закон запрещает деятельность филиалов и представительств СРО, расположенных на территории иных субъектов РФ. Данная норма направлена на прекращение деятельности филиалов недобросовестных СРО.



Кроме того, вырастут требования к уровню профессиональной подготовки руководителей и главных инженеров строительных организаций. Теперь руководитель строительной компании должен иметь высшее образование соответствующего профиля и стаж работы по специальности не менее пяти лет, а главные инженеры — общий трудовой стаж по профессии не менее десяти лет, в том числе на инженерных должностях — не менее трех лет.

Однако, усилив контроль за одними участниками строительного процесса, закон оставляет других без всякого контроля — теперь членство в СРО не обязательно для ГУП и МУП, их дочерних компаний (с долей свыше 50%), а также организаций, созданных государством (муниципалитетом), включая госкомпании, госкорпорации и их дочерние компании. Закон также позволяет компаниям и ИП, не входящим в строительные СРО, выполнять работы на сумму менее 3 млн руб.

В то же время возрастает ответственность СРО в части обязательств организаций по договорам строительного подряда, заключенным на конкурсной основе. Каким образом саморегулируемые организации, не задействованные при отборе генеральных подрядчиков, будут контролировать договоры строительного подряда, в законе не прописано. Сторонами договора будут заказчики и генподрядчики, а СРО, не участвуя при этом, будет нести субсидиарную ответственность по неисполненным обязательствам. То есть будет отвечать своим компенсационным фондом за срывы договоров.

В соответствии с новым законом будет создан Национальный реестр специалистов в области строительства (главных инженеров), который будет вести НОСТРОЙ по заявлениям указанных ИТР. Причем ИТР самостоятельно должны будут обращаться в НОСТРОЙ для внесения их в указанный реестр.

И, наконец, самое интересное. Закон предусматривает формирование дополнительного компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств (ФОДО). Оба фонда — возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств — необходимо сформировать в срок до 1 июля 2017 года. Размер взносов в ФОДО составит от 200 тыс. до 25 млн рублей с одной организации. Это никак не отразится на организациях с небольшими объемами работ — все они оплачивали при вступлении в Содружество взнос в компенсационный фонд в размере 300 тысяч рублей. Этот взнос, скорее всего, поделится между двумя компенсационными фондами. А вот генподрядным организациям с большими объемами работ, очевидно, придется доплачивать. Кстати, средства компенсационных фондов будут теперь храниться в уполномоченных банках, требования к которым устанавливаются правительством России. В настоящее время определяется их перечень.

ПРАКТИКУМ ДЛЯ ПОСВЯЩЕННЫХ

В соответствии с новым законом организациям Содружества необходимо до 1 декабря 2016 года письменно уведомить ассоциацию о сохранении членства в Содружестве. Если организация зарегистрирована в другом регионе, то она должна написать письмо в Содружество о намерении добровольно прекратить членство с последующим переходом в другую СРО в своем регионе.

Компании, не выразившие в срок до 1 декабря 2016 года намерение добровольно прекратить или сохранить членство в действующей СРО, согласно новому закону, должны быть исключены с 1 июля 2017 года из членов такой некоммерческой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления.

Организации, добровольно прекратившие членство, до 1 сентября 2017 года должны вступить в СРО по месту регистрации с переводом их взноса в компфонд из прежней СРО в новую. Члену СРО, добровольно прекратившему членство и не вступившему в другую СРО, вернут деньги, уплаченные в компфонд. Правда, срок возврата установлен предельно длительный — с 1 июля 2021 по 30 июня 2022 года.

Не позднее 1 июля 2017 года саморегулируемые организации обязаны привести внутренние документы в соответствие с Градостроительным кодексом Российской Федерации (в редакции настоящего федерального закона). До этого времени будут действовать документы, разработанные и утвержденные в СРО ранее. Также до 1 июля компании, входящие в СРО, должны принять решение и сформировать компенсационный фонд (или два фонда, в зависимости от решения членов СРО). Таким образом, все эти изменения должны произойти менее чем за год. В профессиональном сообществе есть как сторонники, так и противники новой системы. Однако закон принят, и его нужно исполнять. Кто окажется прав — покажет время.

МАРИНА ГОРШКОВА

ОКРУЖНАЯ КОНФЕРЕНЦИЯ В МОСКВЕ



25 августа 2016 года состоялась окружная конференция членов Ассоциации «Национальное объединение строителей» по Приволжскому федеральному округу под председательством координатора НОСТРОЙ Дмитрия Кузина. От АСРО «Содружество строителей РТ» в ней приняли участие директор ассоциации Рамиль Гафиятуллин с правом решающего голоса и его заместитель Марат Ризванов с правом совещательного голоса.

Участники рассмотрели вопросы реализации Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации». В частности, обсуждались проблемы, связанные с переводом средств компенсационных фондов при переходе членов в СРО по месту регистрации, переводом средств компенсационных фондов на спецсчета в уполномоченные банки, возвратом денежных средств добровольно вышедшим членам.

Конференция предложила руководству НОСТРОЙ в ближайшее время провести специальные семинары для руководителей и специалистов СРО для разъяснения изменений законодательства в сфере саморегулирования в строительстве. Также участники конференции открытым голосованием единогласно рекомендовали избрать в Совет НОСТРОЙ координатора по ПФО, президента Ассоциации «Объединение нижегородских строителей» Дмитрия Кузина.

КАЖДЫЙ ВЫБИРАЕТ ПО СЕБЕ, или Как Содружество встречает новеньких



Новый Федеральный закон № 372-ФЗ, принятый в июле, взбудоражил строительную общественность. Нововведений много, и они носят качественный характер. В частности, закон регламентирует региональный принцип вступления строительных организаций в СРО. Поэтому Содружество провело круглый стол, пригласив несколько компаний, зарегистрированных в налоговых органах РТ и имеющих допуски СРО других регионов.

«Мы никогда себя не рекламировали и не считаем нужным это делать, но хотели бы проинформировать о тех изменениях, которые грядут в связи с новым законом, и ответить на ваши вопросы, если таковые будут», — сказал в приветственном слове президент Содружества строителей РТ Рим Халитов. Он остановился на основных моментах, связанных с переходом организаций, имеющих допуски других СРО, в Содружество.

Во-первых, сама процедура. Компания должна определиться и оповестить свою прежнюю СРО, уже до 1 декабря 2016 года написав уведомление о выходе. На вопрос «Можно ли прямо сейчас начать переход в Содружество?» участники получили утвердительный ответ и личное приглашение президента. По закону процедура может занимать до двух месяцев, но это максимальный срок, подчеркнул руководитель ассоциации.



Во-вторых, взнос в компенсационный фонд, который был уплачен организацией при вступлении в СРО, по заявлению компании должен быть переведен в новую СРО «согласно прописке». Если по каким-либо причинам взнос не был уплачен, теперь его придется заплатить.

В-третьих, организациям будут предоставлены преференции при вступлении в Содружество — тем, кто когда-то уже вступал, но по каким-то причинам вышел, вступительный взнос отменяют вовсе. Эти компании, похоже, не понесут никаких затрат, вступая в ассоциацию.

Представителей организаций интересовали вопросы повышения квалификации и страховки — будут ли действовать документы до окончания их срока. В Содружестве заверили, что никаких препятствий к этому не видят. Специалисты организации, прошедшие повышение квалификации и получившие документ сроком на пять лет, будут продолжать работать по этим документам. То же самое со



страховкой (если только страховые компании не предъявят других требований).

Строителей волнует вопрос формирования Национального реестра специалистов в области строительства (главных инженеров), который будет вести НОСТРОЙ. Однако пока непонятно, как процедурно должно проходить создание списка и какая роль в этом отводится СРО.

Участники круглого стола обсудили также вопросы формирования второго компенсационного фонда и какими наградами возможно отметить успехи работников организаций Содружества.

Плодотворный формат встречи отметили и организаторы, и гости. «Мы открыты для всех организаций, желающих получить информацию о новом законе и вступить в Содружество. Но навязываться не будем — каждый выбирает по себе», — подчеркнул президент СРО. Ассоциация намерена продолжать встречи со строителями в таком формате. И не только в Казани.

ВРЕМЯ – ДЕНЬГИ!

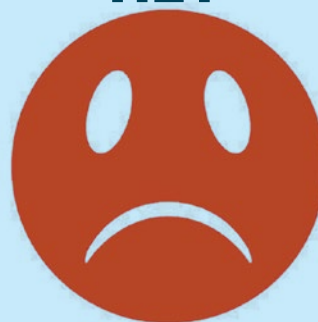
Заплатил членский взнос,
продлил договор страхования?

ДА!



Уверен, защищен,
законопослушен!

НЕТ



Простой в работе,
удар по репутации!





ВНИМАНИЕ!



**Задолженность по членским взносам
и непродление договора страхования приводят
к приостановлению действия свидетельства
о допуске вплоть до исключения организации
из членов АСРО «Содружество строителей РТ».**

СРОКИ ОПЛАТЫ ЧЛЕНСКИХ ВЗНОСОВ АСРО «СОДРУЖЕСТВО СТРОИТЕЛЕЙ РТ»

-  За I полугодие 2016 года – до 1 сентября 2016 года
-  За II полугодие 2016 года – до 1 мая 2017 года

Размер членского взноса определяется на основании бухгалтерской отчетности.

Подробнее на сайте www.sros-rt.ru в разделе «Оплата членских взносов»

ПОБЕДОЙ ПРОФЕССИОНАЛИЗМА ЗАВЕРШИЛСЯ КОНКУРС КАМЕНЩИКОВ

Доброй традицией стали конкурсы профессионального мастерства среди представителей рабочих профессий, проводимые Союзом и Содружеством строителей Республики Татарстан.



Участники конкурса с организаторами и конкурсной комиссией

В августе Ассоциация саморегулируемая организация «Содружество строителей Республики Татарстан» провела конкурс профессионального мастерства среди каменщиков. Участниками стали организации ассоциации из Казани, Набережных Челнов, Альметьевска, Нижнекамска, других районов республики — они представили своих лучших работников.

«Проведение конкурсов профессионального мастерства — личная инициатива Рима Шафиковича — президента нашего Содружества, — пояснил представитель конкурсной комиссии, заместитель начальника отдела контроля АСПО «Содружество строителей РТ» Андрей Афанасьев. — Цель проведения таких конкурсов среди организаций ассоциации — повышение престижа рабочих профессий, совершенствование профессионального мастерства, укрепление мотивации работников. Среди главных критериев выбора победителя — соблюдение

требований охраны труда и высокое качество исполнения».

Конкурс проводился на строительной площадке ЖК «Весна» ООО «Унистрой» — одного из крупнейших застройщиков республики. Компания работает на рынке 20 лет и за эти годы построила десятки домов, выполнив все свои обещания перед партнерами и дольщиками. Как рассказали представители компании, в ЖК «Весна» планируется построить 13 жилых домов, 2 детских сада, школу, создать всю необходимую инфраструктуру для жителей. В конкурсе каменщиков были задействованы два строящихся дома — соревнования велись на уровне 6-го этажа обоих домов (их планируется сдать в следующем году). Первые же дома ЖК «Весна» будут сдаваться уже в этом году.

После регистрации между конкурсантами была проведена жеребьевка, а также инструктаж по охране труда. Участники получили карту-памятку личной безопасности по



Инструктаж по охране труда



Практическая часть конкурса

специальности «каменщик», разработанную Содружеством строителей РТ совместно с КГАСУ, были ознакомлены с технологическими картами на кирпичную кладку. Конкурс состоял из двух частей. В практической части участники показывали свое мастерство в кладке из силикатного кирпича. Теоретическая часть проводилась в виде тестирования по билетам — каждый конкурсант должен был ответить на 16 вопросов. В конкурсную комиссию вошли представители заказчика, подрядчиков, организаций, принимавших участие в конкурсе, а также сотрудники Содружества строителей РТ.

тической частью. Конкурсная комиссия отметила высокое качество кирпичной кладки в его исполнении. Второе место занял Максим Петайкин (ООО «СК «УнистройДом», Казань). Третье место поделили Нафис Латыпов (ООО «Актюбинское СМУ», Азнакаевский район) и Рустем Мухутдинов (ООО «Строитель+», Пестречинский район). Первый заместитель директора АСПО «Содружество строителей РТ» Марат Ризванов поздравил победителей, вручил им дипломы и ценные призы. Впрочем, без внимания не остался ни один участник кон-



Инсаф Шарипов, представитель конкурсной комиссии



Площадка конкурса

«Все участники конкурса, бесспорно, специалисты самой высокой квалификации,— отмечает представитель конкурсной комиссии, инженер строительного контроля СК «УнистройДом» Инсаф Шарипов, наблюдая за работой конкурсантов.— Это достойный пример и образец отличной работы профессионального каменщика — участники показывают высший класс в своем деле: и по охране труда, и по качеству. Конкурс в самом разгаре, но уже сейчас понятно, что его проведение полезно и для наших мастеров — мы имеем возможность учиться у лучших специалистов республики. Как говорится, и на других посмотреть, и себя показать. Без сомнения, такие конкурсы позволяют перенимать и распространять профессиональный опыт, что очень важно для совершенствования наших строителей». В результате острой конкурентной борьбы лучшим каменщиком 2016 года признан Ильназ Зарифьянов (ООО «СтройТраст», Набережные Челны) — он набрал наибольшее количество баллов в практической и теоретической

частях. Конкурсная комиссия отметила высокое качество кирпичной кладки в его исполнении. Второе место занял Максим Петайкин (ООО «СК «УнистройДом», Казань). Третье место поделили Нафис Латыпов (ООО «Актюбинское СМУ», Азнакаевский район) и Рустем Мухутдинов (ООО «Строитель+», Пестречинский район). Первый заместитель директора АСПО «Содружество строителей РТ» Марат Ризванов поздравил победителей, вручил им дипломы и ценные призы. Впрочем, без внимания не остался ни один участник конкурса — все получили подарки. Так что праздник труда удался — победил профессионализм.



Победители профессионального конкурса

АКТАНЫШСКИЕ СТРОИТЕЛИ ПОДХВАТИЛИ ЭСТАФЕТУ ПО ОХРАНЕ ТРУДА



Мы продолжаем рассказывать о развитии института общественных инспекторов по охране труда в строительных организациях республики. В «СТ» уже вышли публикации об Актюбинском СМУ (№ 12, 2015), елабужской организации «ПрикамНефтеСтройСервис» (№ 1–2, 2016), казанской компании «Грань» (№ 5, 2016), нижнекамском Специализированном управлении механизированных работ-3 (№ 7–8, 2016). Все они поделились опытом работы своих общественных инспекторов по охране труда и отметили высокую результативность их деятельности. В этом номере мы расскажем о том, как эстафету по охране труда подхватили актанышские строители.

Компания «ПМК-9» в апреле этого года отметила свое 25-летие. Она была создана в 1991 году для проведения газификации в Актанышском районе. В 1998 году ее возглавил Аbugали Шакиров — уроженец района, к этому времени уже обладавший значительным управленческим опытом. Энергичный новый руководитель расширил де-



ятельность предприятия, что позволило ему с успехом заниматься газификацией и водоснабжением не только родного Актанышского, но и других районов Татарстана, а также получить контракты на проведение работ в Башкирии и Удмуртии. Сегодня компания занимается прокладкой новых и ремонтом существующих газопроводов, мон-

тажом систем водоснабжения и водоотведения, участвует в республиканской программе «Чистая вода».

Большое значение на предприятии уделяется профилактике травматизма. Компания неоднократно была награждена АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан» дипломами и поощрительными призами за хорошую организацию работ по охране труда. Поэтому, когда в 2014 году дирекция ассоциации приняла решение о создании института общественных инспекторов по охране труда, компания «ПМК-9» активно включилась в эту работу. Руководитель и главный инженер организации участвовали в обучающем семинаре Содружества, после чего направили на обучение общественных инспекторов по охране труда, выбранных на общем собрании коллектива. На сегодняшний день в компании «ПМК-9» работают 20 человек, из них 6 — общественные инспекторы по охране труда. Учитывая специфику компании, почти все они по специальности электрогазосварщики. В прошлом году после обучения общественные инспекторы были проведены приказом организации, получили от АСРО «Содружество строителей Республики Татарстан» фирменные жилеты с логотипом общественного инспектора по охране труда и удостоверения.



**РУСТАМ
ХАРИСОВ**
главный инженер
ООО «ПМК-9»

С появлением общественных инспекторов по охране труда в нашей организации было усилено внимание к безопасной работе на объектах. Мы имеем дело с газом, и не нужно сейчас уже никому объяснять, насколько высока ответственность наших специалистов — от их качественной работы зависит безаварийная эксплуатация газопроводов. Все наши общественные инспекторы по охране труда — авторитетные в коллективе люди с опытом. Отмечу, что наши сотрудники внимательно относятся к их критике и рекомендациям, потому что они работают вместе, в одной бригаде. Думаю, когда с рабочими говорит такой же рабочий, то он более доступно объясняет и его слова адекватно воспринимаются в своей среде — к замечаниям коллеги не относятся формально. Так что считаю очень правильной идею дирекции Содружества, что общественные инспекторы по охране труда должны выбираться из рабочей среды. У них своя форма, выглядят они приметно и солидно, что, конечно, тоже поднимает их авторитет в коллективе.

АБУГАЛИ ШАКИРОВ

директор ООО «ПМК-9»

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

От имени коллектива ООО «ПМК-9» и от себя лично поздравляю вас с Днем работников нефтяной и газовой промышленности, который отмечается в сентябре. Наряду с традиционным Днем строителя мы также считаем этот праздник своим, поскольку 25 лет занимаемся газификацией районов родного Татарстана.

В настоящее время газификация в республике практически завершена, и в этом главная заслуга, несомненно, принадлежит руководству Татарстана. За эти годы строители и газовики проделали большую совместную работу. Нас многое сближает: непростые условия трудовой деятельности, высокая ответственность, а главное — созидательная энергия, благодаря которой наша страна развивается, реализуются социально-экономические программы, хорошеют города и села республики. Желаю вам, дорогие друзья, крепкого здоровья, стабильности и семейного счастья!



ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!



ОРДЕН
«ЗА ЗАСЛУГИ
В СТРОИТЕЛЬСТВЕ»



НАГРУДНЫЙ ЗНАК
«СТРОИТЕЛЬНАЯ
СЛАВА»



НАГРУДНЫЙ ЗНАК
«ПОЧЕТНЫЙ
СТРОИТЕЛЬ
ТАТАРСТАНА»



ДИПЛОМ
РОССИЙСКОГО
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ



ГРАМОТА
РОССИЙСКОГО
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ



ГРАМОТА
СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ
РЕСПУБЛИКИ
ТАТАРСТАН

За многолетний добросовестный, плодотворный труд,
большой вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан
и в связи с юбилеем:

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана» награждены:

Хуснуллин Марат Шакирзянович — заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы по вопросам градостроительной политики и строительства;

Ягудин Ахметвагиз Ахмиевич — ветеран строительной отрасли РТ;

Благодарственным письмом Союза строителей Республики Татарстан поощрен:

Аляшев Юрий Леонидович — заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан;

Орденом «За заслуги в строительстве» награждены:

Ельцов Виктор Николаевич — заместитель генерального директора по корпоративному развитию ПАО «Камгэзэнергострой»;

Абдуллин Талгат Мидхатович — исполнительный директор некоммерческой организации «Государственный жилищный фонд при Президенте Республики Татарстан»;

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан награждены:

Галимуллин Дамир Чингисович — ведущий специалист отдела правовой и информационной работы АСРО «Содружество строителей РТ»;

Камалдинова Фануза Масалимовна — маляр ООО «Альметьевская инженерно-строительная компания»;

Чиняков Виктор Николаевич — начальник производственной базы ООО «АИСК-Домстрой»;

Мухамедзянова Миляуша Формановна — кладовщик ООО «Эстель»;

Газизуллина Гульнур Валиевна — подсобный рабочий ООО «Актюбинское СМУ» ООО «ТаграС-Нефтегазстрой»;

Касимова Накия Зиннатхановна — кладовщик ООО «Дизал».

ПОЗДРАВЛЯЕМ С НАГРАЖДЕНИЕМ!

За многолетний и плодотворный труд, значительный вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан и в связи с юбилеем награждено:

Дипломом Российского Союза Строителей

ГАУ «Управление Государственной экспертизы и ценообразования Республики Татарстан по строительству и архитектуре».

За добросовестный, плодотворный труд, большой вклад в развитие строительной отрасли Республики Татарстан и в связи с профессиональным праздником Днем строителя награждены:

Нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»:

Деревянных Алла Вадимовна — главный эксперт отдела специализированных экспертиз ГАУ «УГЭЦ РТ»;

Емелина Татьяна Ивановна — главный эксперт отдела архитектуры, градостроительства и инженерных изысканий ГАУ «УГЭЦ РТ»;

Тарасов Николай Иванович — главный эксперт отдела специализированных экспертиз ГАУ «УГЭЦ РТ»;

Грамотой Союза строителей Республики Татарстан:

Синегаева Ирина Леонидовна — главный эксперт Бугульминского отдела ГАУ «УГЭЦ РТ»;

Садреева Зульфира Халиловна — главный эксперт Бугульминского отдела ГАУ «УГЭЦ РТ»;

Абрамова Валентина Матвеевна — главный эксперт Бугульминского отдела ГАУ «УГЭЦ РТ»;

Мухаметханова Альфина Мирхайдаровна — штукатур-маляр ЗАО «Муслюмовская МСО»;

Тагиев Дамир Альтафович — начальник завода ЖБИ ЗАО «Стройсервис»;

Сайфутдинов Нияз Тахирович — заместитель генерального директора по производству кирпича ЗАО «Стройсервис»;

Хазиев Миннулла Миннехузиевич — плотник-бетонщик ЗАО «Стройсервис»;

Нестеров Виталий Вячеславович — главный специалист отдела контроля АСРО «Содружество строителей РТ»;

Мухутдинов Динар Ягъфарович — ведущий специалист АСРО «Содружество строителей РТ»;

Благодарностью Союза строителей Республики Татарстан:

Гилязов Ильфар Миннахметович — столяр ЗАО «Стройсервис»;

Павлов Валентин Александрович — каменщик ЗАО «Стройсервис».

За успешную организацию и проведение конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии» в номинации «Лучший каменщик АСРО «Содружество строителей РТ» поощрен:

Благодарственным письмом президента Союза строителей РТ:

Хасаншин Рафаэль Рафикович — директор ООО «СК «УНИСТРОЙДОМ».

**СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ РЕСПУБЛИКИ ТАТАРСТАН
ИСКРЕННО ЖЕЛАЕТ ВСЕМ ЗДОРОВЬЯ, СЕМЕЙНОГО БЛАГОПОЛУЧИЯ,
УДАЧИ, НОВЫХ УСПЕХОВ И ДОСТИЖЕНИЙ В ТРУДОВОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ!**

ОСНОВАТЕЛЬНОСТЬ — В КРОВИ



В августе 2016 года НГДУ «Азнакаевскнефть» — одно из крупнейших предприятий нефтедобывающей отрасли Республики Татарстан в составе ПАО «Татнефть» — отметило 60-летие. Начальник производственного отдела по обустройству месторождений НГДУ «Азнакаевскнефть», почетный нефтяник ПАО «Татнефть» Юрий Александрович Панин — почти ровесник родного управления.

Юрий Александрович родился в крошечной деревеньке Владимировке в 35 км к юго-западу от Азнакаево. В XIX веке это было поселение крепостных, принадлежавших роду дворян Витковских, затем местечко стало рядовой советской деревней, а во второй половине XX века, с началом разработки нефтяных месторождений и началом строительства рабочих поселков городского типа, почти опустело... И потому первые три класса наш герой окончил в родной деревне, а за средним образованием ему пришлось добираться довольно далеко: на попутках и редких маршрутных автобусах ездил самостоятельный ученик в Актюбу и обратно.

Ездил, не считая праздников, воскресений, каникул, 20 километров в день. И выходит, что наездил с четвертого по десятый класс приблизительно 50 тысяч километров. Расстояние от Владимировки до Москвы, куда после школы поехал поступать молодой человек, по сравнению с этим — сущие пустяки. И уж если самостоятельности у парня хватило на то, чтоб достойно окончить школу, то на поступление в престижнейший по тем временам Московский институт нефти и газа характера хватило тем более! Колебаний с выбором специальности не было и по-прежнему, поскольку в 80-х отец Юрия работал в организации «Татнефтегазпереработка», и, пожалуй, не было в то время более актуальной профессии, чем нефтяник.

Азнакаевская площадь давала тогда стране рекордное количество нефти, бурлила работа на промыслах, строились нефтепроводы, а вместе с ними росли и рабочие поселки нефтяников. Словом, востребован был любой специалист, каждый инженер или рабочий. Поэтому, окончив вуз, будущий начальник вернулся в родные края, чтобы найти себе применение на земле Советской Татарии, а точнее — в структуре нефтегазодобывающего управления «Актюбанефть». Но вот незадача — времена изменились, и молодому выпускнику столичного института выбирать особо не пришлось: шла первая волна сокращений, а будущее нефтяной отрасли в целом и экономики автономной на тот момент республики было неопределенным.

— Когда в 1988 году меня приняли на работу слесарем по ремонту технологического оборудования, я был очень рад: заработок гарантирован! — вспоминает сегодня Юрий Панин. — А затем мне и еще нескольким комсомольцам поручили ответственное дело: строительство монолитных

УВАЖАЕМЫЕ КОЛЛЕГИ!

От имени Союза и Содружества строителей Республики Татарстан примите поздравления и наилучшие пожелания в связи с профессиональным праздником — Днем работников нефтяной и газовой промышленности!

Для социально-экономического развития нашей республики нефтяная отрасль имеет особое значение. Ее история связана с мужеством и смелостью первопроходцев, прорывными научно-техническими открытиями, трудовыми свершениями нескольких поколений профессионалов. Рядом с нефтяниками Татарстана всегда работали строители, совместно создавая новые объекты нефтедобычи и нефтепереработки. Наша дружба и партнерство проверены годами! Поэтому современное поколение работников нефтегазового комплекса всегда может рассчитывать на поддержку строителей.

Желаю вам крепкого здоровья, семейного благополучия и новых профессиональных достижений на благо нашей республики!

Рим Халитов, президент РООР «Союз строителей РТ»
и АСРО «Содружество строителей РТ»

одноэтажных домов для семей трудящихся. Тогдашний руководитель управления «Актюбанефть» Раувель Ишкаев был человеком прогрессивным — настоял на выделении средств для большого дела и фактически избавил поселок нефтяников от барачного фонда. Мы работали двумя бригадами, по три человека в каждой, плюс общий автокрановщик: одна бригада поднимала и снимала опалубку, вторая заливала бетонные стены. План у нас был по нынешним временам невероятный, стахановский — сдавали один дом в сутки. Даже учитывая небольшие габариты тех домиков, могу вас заверить: это был титанический труд.

Вот в это самое время, возводя жилье для актюбинских нефтяников, и вник комсомолец Панин в разные аспекты строительства. Переплелись две специальности в судьбе одного человека, и стал выпускник с дипломом «Проектирование и эксплуатация газонефтепроводов, нефтехранилищ, нефтебаз» к осени 1988 года весьма подкованным строителем «по совместительству».

Следующие шаги на профессиональной стезе и уже в полном соответствии с дипломной специальностью Юрий Панин делал, корпя над чертежами в проектно-сметном бюро управления. Девять с небольшим лет трудового стажа — это и десятки метров кальки и миллиметровки, испещренной химическим карандашом и перьевыми чернилами; и тонны пухлых картонных скоросшивателей «Дело №...» по каждому участку капремонта; и жидким аммиаком изъеденные при проявке чертежей руки... А еще многие и многие километры построенных трубопроводов, а заодно и объектов промышленного и сельскохозяйственного назначения.

И так вплоть до 1997 года — работал человек вроде бы на одном месте, но был в постоянном движении, ведь «штормило» тогда нефтяников и строителей вместе со всей страной знатно. Изменения на высших уровнях влекли за собой перемены и в производственной сфере. Так, в 1996 году в ходе реорганизации были объединены Актюбинское и Азнакаевское нефтегазодобывающие управления. Это было неожиданное, но дельное решение — показатели добычи целого десятилетия говорят сами за себя.

И наш герой за эти годы тоже «преобразовался» — стал мужем и отцом, сформировался как руководитель, не раз повышал квалификацию, в том числе вырос и по строительной части. Основные стратегические объекты — тру-

бопроводы и установки по переработке — уже построены, поэтому основная задача служб, возглавляемых Юрием Паниным, — это поддержание всей системы сбора и подготовки нефти в безупречном состоянии.

— Да, наш с коллегами специфичный труд не назовешь героическим: космодромы мы не строим. Но мы обеспечиваем огромный регион бесперебойной подачей нефти от скважины до пунктов сдачи, — объясняет Юрий Панин. — В случае необходимости проводим ремонт, компанию не подводим — сроки всегда соблюдаем. Понимаете, мы работаем так, чтобы в ближайшие полтора-два десятка лет сбоев и других пробелов на построенных объектах не случилось. А в случае, если что-то произойдет, наши коллеги-преемники смогут оперативно разобраться в проектной и исполнительной документации, сумеют локализовать и устранить проблему на месте. Так что у нас все четко и отлажено.

Возможно, я стал в некоторой степени авторитарным руководителем, но буду и дальше настаивать на том, что трудовая дисциплина — это залог качества при ремонтных и строительных работах. Мысль об ответственном отношении к порученному я старался донести и до детей. Сын окончил РГУ имени Губкина, дочь — горный институт в Москве. Надеюсь, как и их отец, они никогда не пожалеют о сделанном выборе профессии и будут гордиться результатами своего труда.

Пользуясь случаем, хочу поздравить всех сотрудников НГДУ «Азнакаевскнефть» с 60-летием предприятия! Дорогие коллеги, желаю нам с вами безаварийной работы и профессиональных достижений, крепкого здоровья и процветания!



КОМАНДА ГЭМ: ВЫСОКАЯ ЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ ЦЕННОСТЬ



Полвека назад был основан филиал Всесоюзного треста «Гидроэлектромонтаж», на базе которого впоследствии возникло Нижнекамское монтажное управление, преобразованное в 2003 году в одноименное общество с ограниченной ответственностью. Сегодня коллектив ООО «Гидроэлектромонтаж» — это большая семья профессионалов, в которой опытные специалисты плечом к плечу с молодыми ребятами работают над масштабными и ответственными задачами. Работать в ГЭМ — престижно, быть на хорошем счету у заказчиков и партнеров — привычно. Большая ответственность, как и высокое напряжение, сотрудников этой компании никогда не пугала. И никакой мировой кризис не является для предприятия катастрофой, если руководитель опирается на надежных, проверенных профессионалов.

Только за период с января по август 2016 года предприятие успешно провело и завершило строительные-монтажные работы на разных объектах нефтехимической и нефтеперерабатывающей промышленности Республики Татарстан, а также на дюжине энергетических объектов сетевой и генерирующей компаний Татарстана. Так, в первом квартале было завершено плановое техобслуживание действующего электрооборудования на объектах «ТАНЕКО» и работы по строительству под ключ и вводу в эксплуатацию распределительно-трансформаторной подстанции 124/4 на заводе Комплекса нефтеперерабатывающих и нефтехимических заводов ТАНЕКО в Нижнекамске, где заказчиком выступило ПАО «Татнефть» им. В. Д. Шашина.



Василий Глухов, директор ООО «Гидроэлектромонтаж»

В конце 2015 года был заключен договор между ООО «Гидроэлектромонтаж» и ООО «Гидропромжилстрой» на выполнение электромонтажных работ на строительстве объектов инфраструктуры II очереди особой экономической зоны «Алабуга», в частности на строительстве распределительных подстанций РП-10кВ: РП-3.6; внутриплощадочных сетей электроснабжения (кабельных линий 10кВ и кабельных линий 10кВ от ГПП-3 до РП-3.6). Работы на объекте, начатые в январе, завершились 30 мая 2016 года: в этот день согласно принятому плану-графику было произведено подключение к ГПП-3 и дано напряжение на РП-3.6.

В это же время шла большая работа на подстанции 220кВ «Бегишево» в составе команды генерального подрядчика — ООО «КЭР-Холдинг», выигравшего тендер на строительство данного объекта. Здесь, на строительстве Общеподстанционного пункта управления (ОПУ) и открытого распределительного устройства (ОРУ) 220кВ, специалистами компании был выполнен весь комплекс строительных-монтажных, электромонтажных и пусконаладочных работ, а также монтаж двух автотрансформаторов (приемка, перевозка, монтаж) и ОРУ 220кВ.

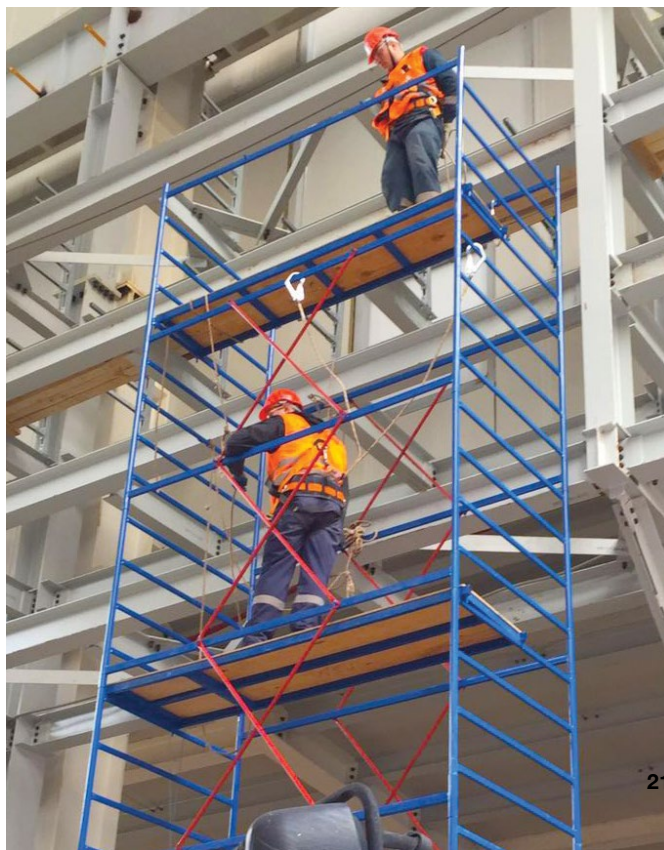
Надо отметить, что за последние 30 лет подстанция такого класса напряжения была построена в регионе впервые. Поясним: подстанция 220кВ «Бегишево» была построена в прямом смысле в чистом поле и с нуля: здесь не было ни дорог, ни сетей электроснабжения. К концу лета работы на ПС 220кВ «Бегишево» были успешно завершены, 31 августа состоялся торжественный пуск объекта в эксплуатацию, а на сентябрь запланировано подключение подстанции к Комплексу глубокой переработки тяжелых остатков ОАО «ТАИФ-НК».

Вот какой анализ текущего положения дел и прогноз на перспективу озвучил главный инженер ООО «Гидроэлектромонтаж» Алексей Прокин:

— Основные направления деятельности нашего предприятия — это по-прежнему реконструкция и капитальный ремонт электротехнического оборудования на объектах ОАО «Сетевая компания» и ПАО «Генерирующая компания», расположенных по всей территории Татарстана и за ее пределами. Мы с успехом используем в своей деятельности информацию, представленную на сайтах Союза и Содружества строителей Татарстана, а также на сайте Электронной строительной биржи, в частности, касающуюся аренды спецтехники в разных регионах РТ. Там же, на сайтах, отслеживаем нововведения, связанные с охраной труда на производстве, и выстраиваем работу своих подразделений с учетом полученной информации.

Еще в самом начале 2016 года мы провели успешные переговоры с турецкой фирмой «ГАМА» и на тендерной основе выиграли контракт на проведение СМР и пусконаладку электрооборудования главного и вспомогательного корпусов ГТУ 310–390МВт Казанской ТЭЦ-3. Таким образом, с апреля и по сей день наши специалисты проводят модернизацию Казанской ТЭЦ-3 на базе ГТУ. Подводя итоги полугодия, могу сказать, что экономические показатели первой половины 2016 года на 21% выше, чем в аналогичном периоде 2015 года. В целом прямо и косвенно эти показатели говорят о том, что в лице сотрудников ООО «ГЭМ» наша республика имеет гвардию квалифицированных специалистов, подготовленных к решению самых сложных задач в сфере энергетического строительства.

В заключение хочу поздравить все предприятия, занятые в сфере строительства, с прошедшим Днем строителя! Крепкого нам с вами всем здоровья и семейного благополучия, без которых невозможно решать производственные вопросы. От всей души желаю коллегам и региону в целом экономической стабильности и процветания! А бесперебойное и надежное электроснабжение объектов мы обеспечим!



50 ЛЕТ АЛЬМЕТЬЕВСКОМУ ПОЛИТЕХУ

История Альметьевского политехнического техникума насчитывает уже более пятидесяти лет, и значимость этой кузницы рабочих и инженерных кадров для развития татарстанских производственных отраслей переоценить невозможно. Сегодня АПТ — это многопрофильное учебное заведение, входящее в перечень лучших учебных заведений России, с достойным местом в общенациональном рейтинге, неоднократно подтвержденном победами студентов и выпускников в профессиональных конкурсах, их успешным карьерным ростом и, наконец, многочисленными наградами самого ссуза. Так, например, за значительный вклад в развитие строительного комплекса Республики Татарстан техникум награжден Дипломом Российского Союза Строителей.

Успех этого учебного заведения, исчисляемый сотнями квалифицированных выпускников, — это сумма нескольких важных слагаемых: упор на качество образовательных программ, тесное сотрудничество с потенциальными работодателями, образцовая материально-техническая оснащённость учебных процессов, высочайший уровень компетентности и педагогический талант наставников.



Основатель техникума Лябиб Исмагилович Ибрагимов — заслуженный учитель РФ, заслуженный учитель РТ, награжден орденом Дружбы, медалью «За доблестный труд»

Традиции качественного преподавания технических и гуманитарных дисциплин здесь поддерживаются особенно тщательно, и в этом огромная заслуга каждого руководителя направления, преподавателя, мастера-производственника. Особое место в истории техникума по праву принадлежит основателю учебного заведения — Лябибу

Ибрагимову, возглавлявшему техникум на протяжении 42 лет.

С 2007 года педагогическим коллективом техникума руководит Ильдар Багманов — некогда и сам выпускник АПТ. Этот разносторонний энергичный руководитель успешно поднял учебное заведение на новый уровень в соответствии с требованиями, выдвигаемыми современной экономикой. Положение на рынке рабочих кадров таково, что на компромиссы времени нет, и поэтому техникум сегодня определяет свою миссию как совокупность нескольких направлений деятельности: профессиональной подготовки специалистов, воспитания нравственной и социально адаптированной личности, обновления и модернизации материально-технической базы с учетом потребностей и потенциального развития строительной, нефтегазодобывающей и других отраслей.

Синергетический эффект слаженной работы педсостава и кураторов-общественников, представляющих отраслевые предприятия, заслуживает уважения: только в текущем году студенты техникума получили более 700 наград в региональных и всероссийских конкурсах профмастерства и гуманитарных олимпиадах! Как и в большом спорте, победы и призы — это достижения не только самих соревнующихся ребят, но и, безусловно, работающих с полной самоотдачей «тренеров»:

- преподавателя строительных дисциплин с 1968 г. Г. Н. Татариновой (заслуженный учитель школы РФ, заслуженный строитель РТ, отличник Миннефтегазстроя РФ);
- преподавателя строительных дисциплин с 1972 г. Л. Г. Хабибрахмановой (отмечена Почетной грамотой Миннефтегазстроя РФ, отличник Миннефтегазстроя РФ);
- преподавателя строительных дисциплин с 1967 по 2014 г. Н. П. Закировой (заслуженный строитель РТ);

- преподавателя с 1968 г. и заведующего заочным отделением с 1989 по 2010 г. А. В. Скворцова (заслуженный учитель РФ);
- преподавателя с 1971 по 2015 г., заведующей строительным отделением с 1984 по 2010 г. А. А. Латыповой (отмечена Почетной грамотой Минтопэнерго РФ);
- заместителя директора по учебной работе с 1971 по 2015 г. Л. С. Мавляевевова (отличник Миннефтегазстроя РФ, награждена орденом «За заслуги в строительстве»);
- заведующей строительным отделением с 1980 по 1997 г. В. Н. Закировой;
- преподавателя с 1968 по 2008 г. Н. А. Козловой (заслуженный учитель РФ, заслуженный учитель школ РТ);
- преподавателя инженерной графики с 1974 по 2011 г. И. А. Мулюкова (заслуженный учитель РТ);
- преподавателя, заведующей строительным отделением с 1987 г. Л. А. Шафиковой (отмечена благодарностью Минэнерго РФ, нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана»);
- преподавателя технической механики в техникуме с 1986 г. И. А. Городничевой (отмечена благодарностью Минэнерго РФ, нагрудным знаком «Почетный строитель Татарстана», почетный работник СПО РФ).

Команда наставников, работающая в лучших традициях отечественного профтехобразования, — это стержень, мотор техникума. Этим требовательных и мудрых настав-



Директор АПТ Ильдар Багманов. Награжден юбилейной медалью «100 лет профсоюзам России», медалью «В память 1000-летия Казани», почетными грамотами Министерства образования и науки РТ, Министерства образования и науки РФ

ников, мастеров своего дела и истинных вдохновителей с благодарностью вспоминают выпускники разных лет. Именно благодаря таким людям Альметьевский политех, как говорится, в рекламе не нуждается!



РУСТЕМ БАГМАНОВ

директор ООО «ТМС-Трубо-проводСервис»

Уважаемый Ильдар Раисович!

Позвольте в Вашем лице поздравить весь коллектив Альметьевского политехнического техникума с 50-летием!

Полувекую историю уважаемого в Республике Татарстан учебного заведения сегодня с достоинством продолжает прекрасный коллектив, опирающийся в своей работе на проверенные образовательные программы. Техническое оснащение учебных процессов в АПТ служит образцом для других ссузов республики, а многочисленные достижения студентов — образцом для подражания.

Как студент, окончивший в 1979 году АПТ, и представитель делового сообщества благодарю Вас, Ильдар Раисович, за проводимую учебную и воспитательную работу!

Желаю крепкого здоровья и старательных и дисциплинированных студентов, успешного во всех отношениях учебного года!

С юбилеем! С новым учебным годом!



ВИКТОР ЕЛАНСКИЙ

директор ООО «ТаграС-ТрансСервис»

Уважаемый Ильдар Раисович! Уважаемые преподаватели и сотрудники техникума!

Позвольте поздравить весь коллектив Альметьевского политехнического техникума с важной датой — 50-летием учебного заведения!

Как член наблюдательного совета ссуза, я с гордостью за отечественную систему профобразования и особым удовлетворением отмечаю: год за годом Альметьевский политехнический техникум дает производственным отраслям достойные, качественные, энергичные и хорошо подготовленные молодые кадры!

Пусть силами руководства и педсостава долгие годы продолжается и прирастает достижениями славная история Альметьевского политеха!

Желаю крепкого здоровья и достойных воспитанников педагогам, а выпускникам — больших свершений в профессиональной жизни!

С юбилеем!

ЮРИЙ АЛЯШЕВ: «СТРОИМ БУДУЩЕЕ»



Наличие крупных производств – залог стабильности региона. О достижениях и перспективах в области строительства промышленных предприятий в Татарстане рассказал «СТ» заместитель министра строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства Республики Татарстан Юрий Аляшев.



ИЛЬДАР ШАГИТОВ

генеральный директор
ПАО «Камгэсэнергострой»

**Уважаемый
Юрий Леонидович!**

От имени коллектива ПАО «Камгэсэнергострой» и от меня лично примите искренние поздравления по случаю Вашего знаменательного юбилея!

Вся Ваша профессиональная деятельность заслуживает искреннего уважения и глубокой признательности. Пройдя большой трудовой путь от должности мастера до заместителя министра строительства, архитектуры и ЖКХ РТ, Вы заработали репутацию опытного специалиста-созидателя и компетентного руководителя. Все свои знания, умения и жизненную энергию Вы посвятили деятельности

на благо Республики Татарстан, принимая участие в строительстве многих крупных объектов. Вы всегда неустанно стремились вперед, никогда не останавливаясь на достигнутом. Все многочисленные задачи, стоящие перед Вами, Вы решаете с принципиальной твердостью и основательностью, что позволило заслужить уважение и признание коллег.

В этот знаменательный день от всей души хочется пожелать Вам доброго здоровья, оптимизма, такой же кипучей энергии и плодотворной деятельности. Пусть судьба всегда остается к Вам благосклонной, а удача, успех будут вашими неизменными спутниками.

С юбилеем!

Юрий Леонидович, не будет преувеличением сказать, что Вы лично отвечаете за репутацию татарстанского промышленного строительства на общегосударственном уровне. Каково это — держать высокую планку?

Было бы нечестно ответить, что это легко и просто. Отнюдь. Существенные результаты достигаются, только если прикладываются большие усилия. Такое гигантское направление деятельности, как промстрой, включает в себя множество объектов, подразумевает работу огромного количества специалистов, сюда вовлечены российские и иностранные инвестиции – и все эти аспекты требуют постоянного внимания. Благо у нас в регионе для реализации намеченного есть все необходимое – технологии, специалисты, земля, наконец. Так что держать темпы, давать результат и, как Вы сказали, держать планку Татарстану по силам. А уж строители не подведут.

Строительство основных крупных объектов промышленного назначения в Республике Татарстан в последние годы сконцентрировано на территории Камской агломерации. Это особая экономическая зона «Алабуга», Комплекс нефтехимических и нефтеперерабатывающих заводов ОАО «ТАНЕКО», Комплекс аммиака, метанола и гранулированного карбамида АО «Аммоний» и другие предприятия.

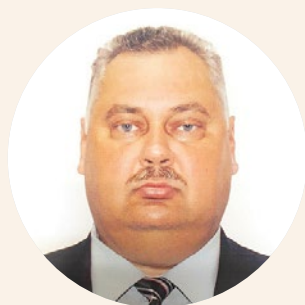
На Камскую агломерацию правительством Татарстана сделана большая ставка. Что она представляет собой сегодня, с точки зрения замминистра, курирующего вопросы промышленного строительства, и во что Закамье вырастет в итоге?

Этот регион Татарстана развивается по всем законам жанра. Закамье – многокомпонентная динамическая система с интенсивными производственными и транспортными связями, и ее развитие на ближайшие 10 лет определено в виде Концепции создания террито-

риально обособленного инновационно-производственного центра «ИнноКам». Реализация Концепции позволит сформировать единое социально-экономическое и инвестиционное пространство с общей системой инженерного, транспортного и социального обслуживания. Кроме того, централизация позволит снизить экологические риски, связанные с нефтехимической специализацией региона, и, уверен, способствует росту экономики моногородов этой территории.



Ключевая роль в развитии Камского инновационного территориально-производственного кластера отведена особой экономической зоне промышленно-производственного типа «Алабуга». В этом году мы отметили 10 лет с момента ее создания, и на сегодняшний день «Алабуга» признана наиболее эффективной особой экономической зоной нашей страны. Объем вложенных инвестиций резидентов составил более 100 млрд рублей, а совокупный объем выручки – 192 млрд рублей, что составляет более 65% выручки всех ОЭЗ России, взятых вместе!



РОМАН ЧИГАРЬКОВ

генеральный директор
ООО «Управляющая компания
«Татспецнефтехиммонтаж»

**Уважаемый
Юрий Леонидович!**

Сердечно поздравляю Вас с днем рождения!

Возглавляемое Вами направление в строительной отрасли Татарстана — это совокупность многих высокотехнологических процессов. И за каждым процессом стоят люди — надежные профессионалы-управленцы, квалифицированные инженеры и рабочие. Ваша способность держать на контроле все аспекты работы строителей в разных уголках республики вызывает огромное уважение!

Наше предприятие, ООО «УК «ТСНХМ», на протяжении нескольких лет является генеральным подрядчиком на

строительстве значимых для развития республики промышленных объектов в Закамье — на строительстве объектов ОАО «Аммоний» в Менделеевске, комплекса НП и НХЗ ПАО «Татнефть» в Нижнекамске. И сегодня я хочу высказать слова признательности за Ваш вклад в общее дело и бесконечную работоспособность, за конкретику в ходе заседаний штабов и всегда своевременную обратную связь.

Желаю Вам и впредь быть полным оптимизма и энергии! Здоровья Вам и Вашим близким!

С юбилеем!

Во многом такими результатами регион обязан принятым в свое время на правительственном уровне решениям о содействии развитию иностранных производств на территории РТ. Уже сейчас из 48 зарегистрированных в ОАЭ резидентов 22 компании – это бренды мирового уровня: Saint-Gobain, Ford-Sollers, Rockwool, Air Liquide, Hayat Group, Sisecam, Kastamonu Entegre, Armstrong World Industries, Inc. и другие. В перспективе к 2023 году в ОЭЗ «Алабуга» планируется привлечь 120 компаний-резидентов с объемом заявленных инвестиций 360 млрд рублей, что, к слову, позволит создать 16 тысяч рабочих мест.

Наверняка отдельные гордость и предмет Вашего внимания внутри этого территориально-производственного кластера — предприятия нефтегазохимического комплекса?



Да, промышленное строительство в этой сфере – огромный пласт нашей работы. И, пользуясь возможностью, хочу поздравить работников нефтяной и газовой промышленности с их профессиональным праздником и пожелать им здоровья, трудовых достижений и семейного благополучия! Плечом к плечу со многими из них мы работаем уже более 10 лет – с начала строительства заводов ОАО «ТАНЕКО» и АО «Аммоний»; с момента

проектирования новых мощностей ПАО «ТАИФ-НК» и ПАО «Нижнекамскнефтехим»...

Как вы знаете, День работников нефтяной, газовой и топливной промышленности отмечается в первое воскресенье сентября. И, хотя этот день и не является общегосударственным праздником, но, согласитесь, по сути, это один из самых значимых праздников в Татарстане. И мы, представители нефтехимической и строительной отраслей, всегда приходим к нему с новыми достижениями, результатами, конкретными показателями. В 2015 году было начато строительство установки первичной переработки нефти ЭЛОУ-АВТ-6, позволяющей увеличить объем переработки нефти на АО «ТАНЕКО» до 14 млн тонн в год. И в июле этого года опробована установка замедленного коксования, а до конца 2016-го планируется завершить строительство установок изомеризации и гидроочистки нефти, сплиттера нефти, а также ввести в эксплуатацию объекты общехозяйственного назначения.

На строительных площадках ПАО «ТАИФ-НК» также проводится огромная работа: в эти дни завершаются СМР и идет переход к этапу пусконаладки Комплекса глубокой переработки тяжелых нефтяных остатков. В его составе три больших объекта: установка гидрокрекинга гудрона; установка производства водорода; установка производства серы. Ввод комплекса в эксплуатацию позволит максимально увеличить выход светлых, наиболее ценных и высоколиквидных нефтепродуктов: глубина переработки нефти достигнет 98,5%. Это означает, что производство станет практически безотходным, улучшатся экологические показатели продукции и в целом нефтеперерабатывающая отрасль страны получит эффективное производство мирового стандарта качества!

В августе мы подвели итоги и на объекте важнейшего инвестиционного проекта ПАО «Нижнекамскнефтехим»: введена в эксплуатацию установка по производству альфа-олефинов мощностью 37,5 тыс. т/год. Установка оснащена современной системой управления и противоаварийной защиты.



МАРСЕЛЬ МИНГАЛИМОВ

генеральный директор
ООО «ГК «Профит»

Уважаемый
Юрий Леонидович!

От имени коллектива группы компаний «Профит» и от меня лично примите искренние поздравления по случаю Вашего юбилея!

Своевременное грамотное выполнение поставленных задач и взятых обязательств в сочетании с применением современных технологий и инновационных материалов — все это и есть промышленное строительство нашего времени.

Ваши фундаментальные знания и многолетний опыт, постоянное и полное погружение в отраслевые тонкости

привели Вас на достойную и ответственную ступень карьерной лестницы, а в среде коллег и соратников заслуженно обеспечили безупречную репутацию.

Зная Вас лично не по словам, а по делам уже немало лет, хочу от всей души пожелать Вам новых больших профессиональных достижений, крепкого здоровья на долгие годы, благополучия Вашим родным и близким!

С юбилеем!

Поздравляем всех причастных с успешным завершением проектов! А как обстоят дела там, где работа еще всю кипит?

Как правило, «кипение» в строительной отрасли не прекращается никогда – оно лишь смещается, и чаще всего с «повышением градуса». В прямом смысле слова – мы работаем в режиме «24/7/365». Вот пример. В конце 2015 года на территории Менделеевского муниципального образования Республики Татарстан было завершено строительство крупного инвестиционного проекта – Комплекса аммиака, метанола и гранулированного карбамида АО «Аммоний», генеральным подрядчиком которого выступил консорциум японских компаний Mitsubishi Heavy Industries, Sojitz Corporation и китайской компании China National Chemical Engineering Group Corporation. Проект в своем окончательном виде призван покрыть значительную долю потребностей всей России в метаноле, аммиачной селитре и гранулированном карбамиде, также продукция будет экспортироваться в страны СНГ, Европы и Азии. Новым этапом реализации данного проекта является производство меламина, и вот как раз сейчас ведутся соответствующие предпроектные работы по строительству объекта «Установка по производству меламина». Это ли не «непрекращающееся кипение»?..

Кроме этого, АО «КЗСК-Силикон» строит производство кремнийорганических мономеров и продуктов их переработки – это будет уникальный, с технологической точки зрения, завод с проектной мощностью 40 тыс. тонн метилхлорсиланов в год.

Должен отметить, что одновременно с возведением объектов крупного промышленного производства в республике развивается и строительство промышленных площадок муниципального уровня. Сегодня в Татарстане 45 таких площадок – в совокупности это 280 предприятий-резидентов, которыми создано более 5,5 тыс. рабочих мест. Наиболее крупные конгломераты – это индустриальные парки КИП «Мастер» в Набережных Челнах и технополис «Химград» в Казани.

В рамках подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства» программы «Экономическое развитие и инновационная экономика Республики Татарстан на 2014–2020 годы» строятся еще несколько промпарков: «Вятка» – на территории Мамадышского муниципального образования, «Развитие» – в набережно-челнинской промзоне; «Кукмор», «Актаныш» – соответственно в своих районах, а также промышленная площадка в селе Старое Дрожжаное. Строительство таких промышленных площадок и парков обеспечит малый бизнес оптимальными условиями для активного развития.



Еженедельно мы – строители, заказчики, производственники, представители органов исполнительной власти – собираемся на заседаниях штабов для рассмотрения текущих вопросов по каждому объекту. Ежедневно мы вместе шаг за шагом движемся к своим результатам, к десяткам результатов. Знаете, в моей жизни со времен студенчества и по сей день высокий темп и большой объем работы являются привычным делом. Как выпускнику КИСИ мне довелось в свое время поработать и плотником, и бетонщиком, и чертежником. Я осознанно пришел в профессию, люблю свое дело, хорошо знаю и глубоко уважаю профессионалов нашей отрасли. Пусть это звучит несколько пафосно, но это правда: промстрой – основа социально-экономического развития республики, а наши крепкие духом созидатели, дерзкие и амбициозные промышленные строители – это гвардия Татарстана.

Материал подготовлен при поддержке Сенатора взаимодействия со СМИ Министерства строительства, архитектуры и ЖКХ РТ



ЕВГЕНИЙ ВАЙНЕР

генеральный директор
ООО «Аква-Регион»

**Уважаемый
Юрий Леонидович!**

Примите мои самые искренние поздравления с юбилеем! Нас связывают многолетняя личная дружба и совместная плодотворная работа на строительстве самых разных объектов — заводов «ТАНЕКО» в Нижнекамске, спортивных сооружений Универсиады-2013 в Казани, а также на реконструкции СК «Дельфин» в Набережных Челнах.

Возведение промышленных объектов и объектов городской социальной инфраструктуры — залог процветания нашего региона. И в том, что они успешно

и в сроки вводятся в эксплуатацию, — Ваша огромная личная заслуга!

Я от всей души хочу поблагодарить Вас за открытость, позитив, за Вашу готовность к конструктивному общению в непростых трудовых буднях строителей!

Желаю Вам крепкого здоровья и семейного благополучия!

ТАМ, ГДЕ ПОЕТ ДУША

Удивительно преобразились в этом году многие города и поселки Татарстана — это отмечают и гости республики, и ее уроженцы, приехавшие летом навестить родные края. Там, где в рамках программы благоустройства набережных приложили свои таланты и мастерство проектировщики и строители, появились совершенно новые общественные пространства: зоны для активного отдыха и долгих прогулок, ландшафтные парки и архитектурные ансамбли для проведения массовых мероприятий. Давайте вместе пройдемся по нескольким набережным и бульварам, по зеленым коридорам и золотым пляжам, посмотрим на них глазами влюбленных в татарстанские просторы фотографов.

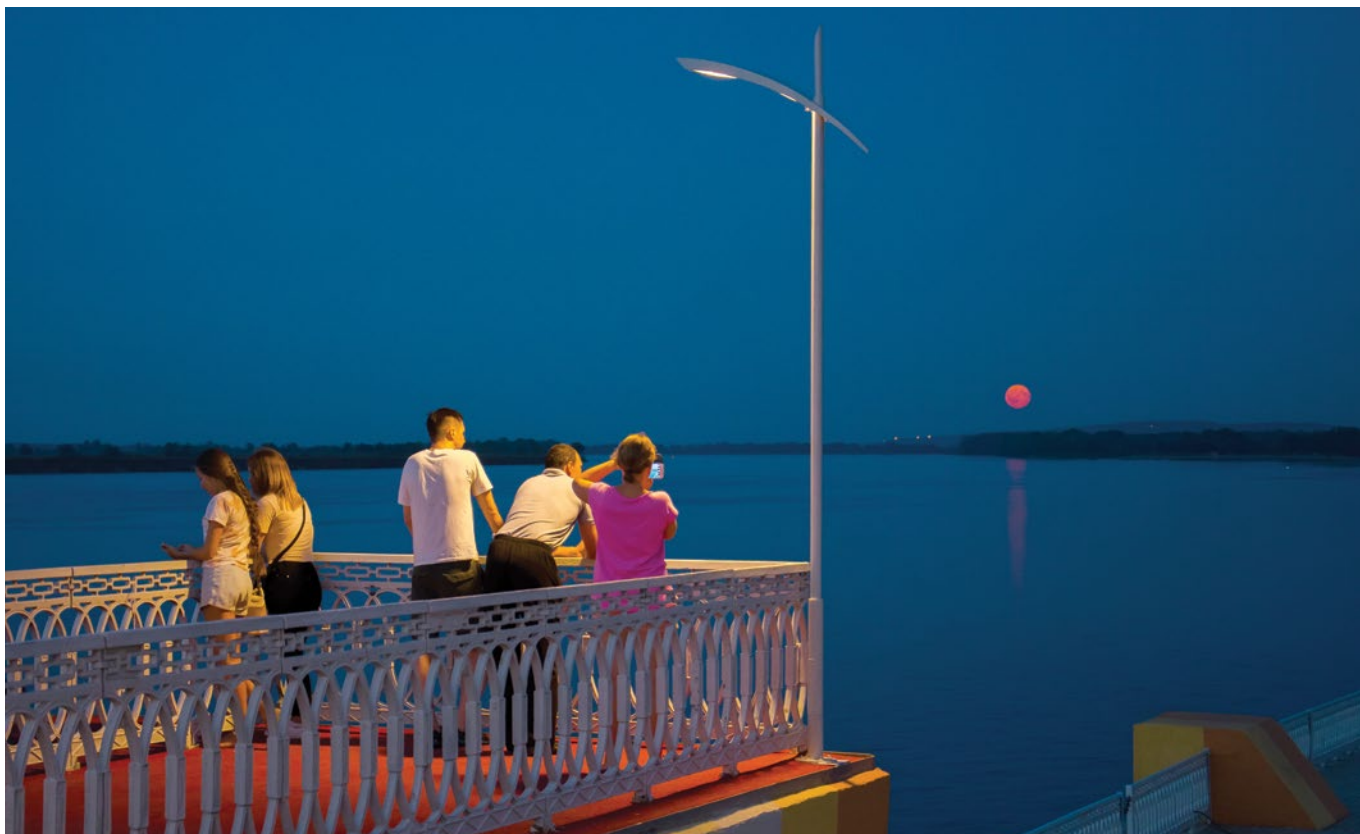


Ландшафт берегов водоемов в нашей республике довольно разнообразен, и умелое, без нарушения его целостности, использование этой природной «пластичности» — целая наука. Как дополнить выразительно оформленными прибрежными зонами городские ансамбли? Ответ на этот вопрос искали молодые и маститые архитекторы. Над каждым проектом профессионалы работали в тесном контакте с жителями городов и поселков.

Надо отдать должное творцам и строителям — новые набережные Татарстана зазвучали собственными, уникальными голосами. Одни запомнятся вам мощной панорамной «симфонией» — потому что открывают вид на бесконечную речную перспективу; другие можно сравнить с лаконичным «этюдом» в исполнении камерного ансамбля — если про-

гулочная зона у пруда вписана в многоугольник городских кварталов. А есть еще такие, что похожи на полноценный обильный саундтрек к кинофильму: тут вам и пляж для энергичных, и аллеи для влюбленных, и спортплощадка для юных, и сцена для артистичных — и все это многоярусно, но гармонично, цельно.

Своей целью авторы и участники программы благоустройства набережных ставили не только само по себе строительство и оформление озелененных и водных пространств. Все эти разнообразные закольцованные и линейные, уединенные и открытые всем ветрам прогулочные маршруты придуманы для того, чтобы возродить и вновь создать культуру активного отдыха, чтобы подарить каждому место, где душа бы запела.



В год своего пятидесятилетия Нижнекамск подарил горожанам обновленный причал, пляж и набережную в поселке Красный Ключ. Первую версию эскизного проекта благоустройства набережной Красного Ключа разработал начальник Управления строительства и архитектуры Нижнекамского района Фирдавис Ханов. Далее архитекторы школы «МАРШ» совместно с жителями и главным архитектором Нижнекамского района Эмилем Сиразитдиновым, который также принимал участие в «Весеннем марше», концепцию усовершенствовали. И вот она — новая набережная с 50-метровым светомузыкальным фонтаном,

струи которого бьют прямо из Камы. Эту красоту можно будет наблюдать и с теплоходов, проходящих мимо Красного Ключа. Прогулочная зона вымощена брусчаткой, устроена здесь и велосипедная дорожка, есть множество лавочек и обильное освещение, предусмотрена парковка на 200 авто, торговые точки и другие необходимые служебные строения. Благоустроена нижняя площадка природного комплекса «Святой ключ»: укреплены берега озера, реконструирована зона водопада «Пещера имама», заменены чугунные ограждения и металлические поручни, брусчатое покрытие дорожек и освещение.





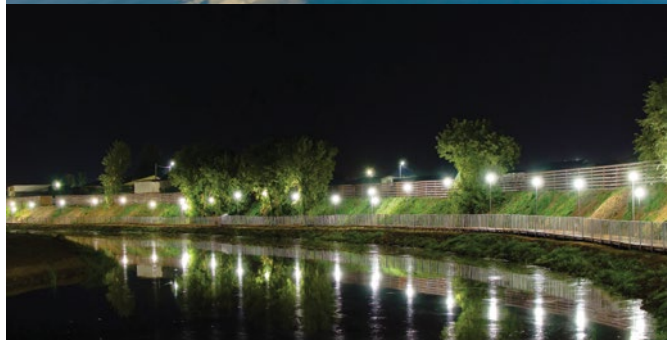
В Актаныше городской пруд стал поистине «открыточным местом»: теперь у жителей города есть благоустроенное место для городских праздников и размеренных прогулок, для обаятельного селфи и для группового торжественного фото!



Обожаемые ленингорцами осьминог, крокодил и кит из мозаики остались на своих местах, они снова яркие и красивые! А вокруг развернулась набережная со смотровыми площадками, пирсом, пляжем и амфитеатром.



Туристический магнит для жителей юго-востока Татарстана — новый пляж в Альметьевске. В зоне активного отдыха — скалодром, веревочный парк, спортплощадка. Есть и место спокойного отдыха с кафе и летними террасами.



Разработкой концепции и эскизного проекта набережной в поселке Муслимово занимались команды архитекторов Константина Ходнева и Юлии Хайруллиной: профессионалы отыскивали любопытные детали в истории этой местности, вдохновлялись ландшафтом и разнообразием флоры и фауны, учитывали пожелания жителей по благоустройству пляжа, строительству детской площадки и амфитеатра.

И вот результаты — набережная открыта, и по решению жителей поселка она получила имя «Солнечный Ин».

Сегодня старица реки и русло впадающего в нее ручья очищены от ила и бытового мусора, построена плотина для предотвращения затопления берегов, а сами берега укреплены растениями и каменной наброской.

Устроены функциональные зоны для спокойного и активного отдыха: парадный парк со смотровыми площадками; пляж с навесом и лежаками, автостоянкой и туалетом; стун-парк — прогулочная зона в стиле плейстоценовой эпохи; фестивальная поляна с амфитеатром.

Аллеи и дорожки выполнены из разнообразных материалов: натурального камня и дерева, из брусчатки и пошаговых плит. Отдельно стоит отметить виды и формы фонарей: на фестивальной поляне стоят огромные «деревья» с круглыми плафонами, велодорожки подсвечиваются лаконичными светильниками, а у главного входа живут «букеты одуванчиков» на витиеватых ножках-опорах.



Протяженность новой набережной составляет 1,25 км, а в следующем году парк планируется продлить до 3,5 км при общей площади порядка 60 га.



Нурминка — это быстрая речка, питающаяся родниками, которая вдохновила на создание концепции «Живая река» молодых архитекторов из Казани и Москвы, создавших план реконструкции прилегающих территорий под руководством известного архитектора Евгения Асса. В дальнейшем проект дорабатывали специалисты Артем Малыгин и Константин Самарцев.

Заметим, что раньше к речке невозможно было подойти, ей нельзя было полюбоваться — жители Кукмора лишь проезжали над ней по мосту. Архитекторы приняли вызов — придумали, как использовать природный потенциал и создать красивое место для отдыха у воды.

У Нурминки появилась нижняя набережная, выполненная из деревянного настила, причем предусмотрены тут как ступени, так и пандусы. На этом спуске построили амфитеатр и террасу для танцев. Деревянный настил проходит под двумя мостами и заканчивается небольшой смотровой площадкой. В будущем по нему можно будет прогуляться от стадиона до горнолыжной трассы. Оригинальная бесконечная скамья протянулась на всю длину деревянного настила — наверняка со временем она станет узнаваемым во всем экотуристическом мире символом Кукмора.



МОЗАИЧНЫЙ МИР

Мозаика, одно из древнейших декоративно-прикладных искусств, зародилась во второй половине IV тысячелетия до нашей эры. Используемые в Древней Месопотамии обожженные палочки сменились разноцветной галькой, а позже, во времена Античности, особо плотным стеклом — смальтой. Эпоха рококо подарила человечеству мозаики из цветного бисера и с использованием необработанных полудрагоценных камней, отчего стоимость их из просто высокой превратилась в заоблачную. Посему она была и остается украшением лишь самых ценных и роскошных зданий и сооружений...

В России исследованием и применением этого искусства занимался многогранный и бесконечно любознательный Михаил Ломоносов, однако после его смерти оно было «на государственном уровне» забыто почти на 100 лет. И лишь когда в 1840-е годы встал вопрос о сохранении живописных икон Исаакиевского собора, о мозаике снова вспомнили.

Во влажном климате Санкт-Петербурга фрески осыпались еще до окончания росписи, а там, где краска держалась, изображение быстро чернело и тускнело, впитывая дым свечей и лампад. Чтобы не погубить красоту храма правительству пришлось командировать выпускников Императорской академии художеств в Рим — учиться у мастеров Студии мозаики Ватикана. В это же время из Рима в Петербург для организации производства смальты были приглашены технологи-стекловары. В 1851 году русские студенты вернулись на родину, к этому же времени здесь итальянцами уже было организовано для них производство смальты. Этот год считается датой открытия Мозаичной мастерской Императорской академии художеств.

В дореволюционной России и при советской власти продолжателями ее дела стала династия Фроловых. Учившийся у мозаичиста-отца и у лучших итальянских специалистов старший брат — Александр Фролов — вывел российскую школу производства смальты и работы с мозаикой на уровень, которым мир восхищается уже более века. Главным достижением братьев Фроловых стала работа над иконами храма Воскресения Христова (Спас на Крови в Санкт-Петербурге). А имя младшего из братьев — Владимира Фролова — больше известно в Москве: именно он сделал мозаичные панно на трех станциях метрополитена — «Маяковской», «Автозаводской» и «Новокузнецкой».



Надо отметить, что внедрение искусства выкладывания картин из камушков в атеистическое и коммунистическое сознание советских начальников было довольно медленным — мозаика долго квалифицировалась необразованными, но влиятельными советскими боссами как «излишне религиозный» декор. Но нет худа без добра. Рьяные коммунисты после смерти В. И. Ленина вынуждены были согласиться с предложением архитектора мавзолея Алексея Щусева, который настоял, чтобы траурный зал был отделан только смальтой!

На эту работу Фролов потратил самое дорогое, лучшее цветное стекло: оно когда-то предназначалось для работ, заказанных Николаем II. С тех пор мозаика была официально разрешена и в Советской России. Это, впрочем, не помешало новой власти дважды арестовывать художника



Мозаика (фр. mosaïque, итал. mosaico от лат. (opus) musivum — (произведение), посвященное музам) — декоративно-прикладное и монументальное искусство разных жанров, произведения которого подразумевают формирование изображения посредством компоновки, набора и закрепления на поверхности разноцветных камней, смальты, керамических плиток и других материалов.

по нелепым обвинениям, лишить его личной мастерской и дома, а затем... предать его имя забвению.

Но Фролов продолжал работать, уже в мастерской Академии художеств. И не покидал ее даже во время блокады. Ведь незаконченными на тот момент оставались панно для Московского метрополитена! В конце концов мозаичист остался один — молодые ученики ушли на фронт, старики умирали от голода. Он мог бы уехать в эвакуацию, так как Ленсовет принял решение о прекращении работ, но тогда погибли бы мастерская и почти готовые работы. В жуткий холод в помещении с выбитыми стеклами мастер собирал свое последнее творение. Он смог даже упаковать огромное панно в несколько ящиков.

— Оказывается, тогда еще не закрылась навигация, — рассказывает внук художника Владимир Фролов. — И мозаики вывезли по Ладоге на одном из последних кораблей. Они чудом не затонули во время обстрелов, да и вообще случайно попали на борт. Один матрос рассказал потом, как это было: судно уже отплывало, когда подъехал автомобиль, из которого вышли какой-то офицер и пожилой мужчина — это был мой дед. Он буквально умолял капитана вывезти из блокадного Ленинграда ящики с панно для московского метро. Говорил, что, скорее всего, больше не успеет сделать ни одной работы, что эта мозаика — последняя в его жизни. Был январь 1942-го. А 3 февраля Владимира Фролова не стало — он умер от истощения в блокадном городе. Ему было 68 лет, и он работал до последнего дня. А сегодня мы можем любоваться его шедеврами, воспевающими историю СССР.

А что же в современной Казани? В отстроенном седьмым по счету в стране Казанском метрополитене тоже использован мозаичный декор. В оформлении станций «Площадь Туная» задействованы 22 панно — это иллюстрации

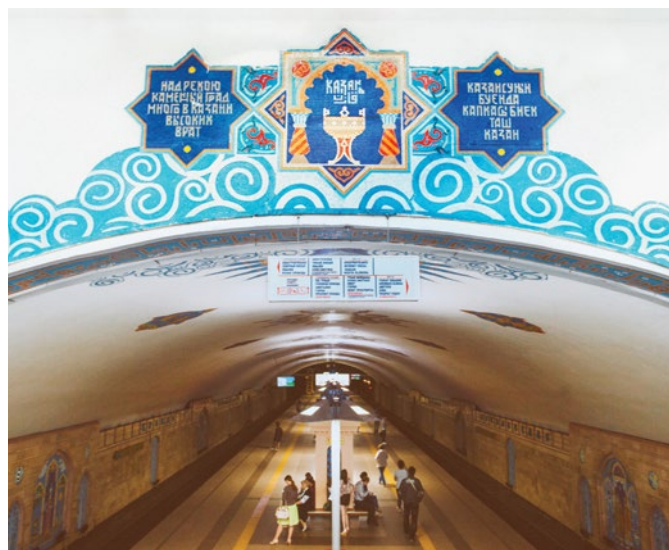
Древнейшие сохранившиеся мозаики — орнаменты из разноцветных глиняных кружков (храмы в Двуречье, III тысячелетие до н. э.), сюжетные изображения из раковин и лазурита (так называемый "Штандарт" из Ура, около 2600 до н. э.).



Античная мозаика развивалась от несложных, выложенных галькой узоров и изображений к изысканному многоцветному или черно-белому композициям, выполненным способом прямого набора из кусочков камня и после набора отшлифованным («Дионис на пантере», IV в. до н. э.).



к сказкам Габдуллы Тукая. Станция «Кремлевская» украшена изображением крепостной кремлевской стены, национальными орнаментами и крупными панно с фольклорными и историческими сценами. Но главное украшение живет на потолке: это роскошный Зилант, змей — хранитель Казани, выполненный в ярких, сочных красках! Вообще же с мозаикой в Казани негусто. Увы, у нас не очень умеют сохранять фасады и, в отличие от старой Европы, совершенно не умеют любоваться несовершенствами,

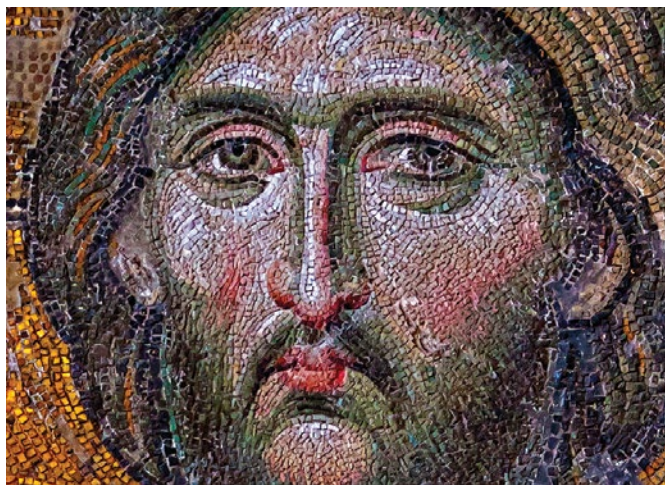
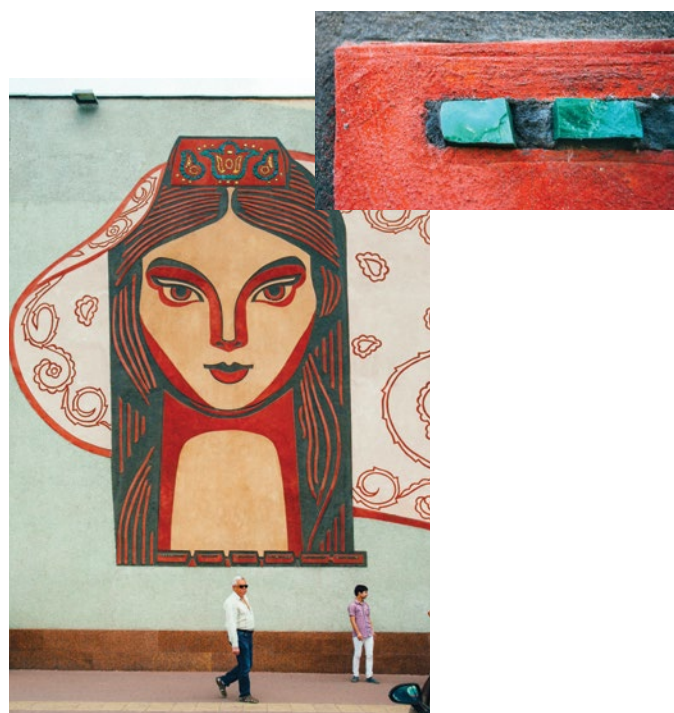


неровностями и абсолютной рукотворностью изделий ремесленников прошлого. И все же фотоохота на казанскую мозаику советского времени удалась.

В центре города мы нашли, пожалуй, самую малюсенькую мозаику в мире. Всего несколько темно-зеленых камней украшают калфак гордой красавицы, что приветствует нас



с фасада железнодорожного вокзала. Приятно, что барельеф с символами нефтяной республики не спрятали, как водится, под безликую плитку. Как и 40 лет назад, эта гигантская «открытка» встречает гостей города демонстрацией симбиоза исторического и современного богатства нашего края.

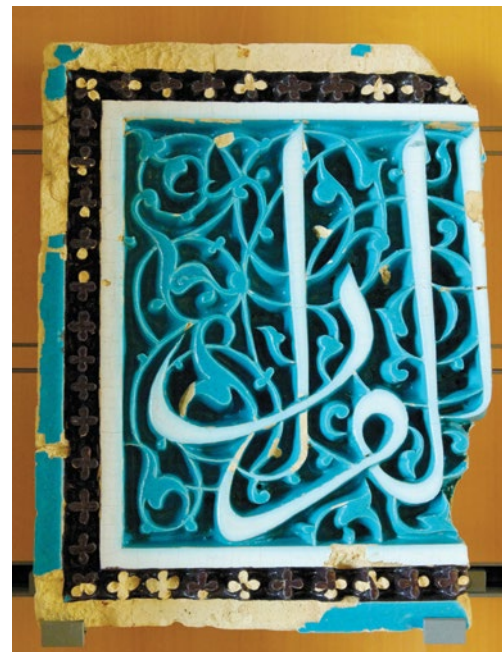


В византийском искусстве наборы из смальт и полудрагоценных камней не шлифовались, что позволяло добиться особой глубины цвета; мерцающая поверхность этих мозаик, их золотые фоны зрительно расширяли пространство интерьеров храмов (например, мозаики храма святой Софии в Константинополе).



В романском искусстве Западной Европы преимущественное распространение получили орнаментальные мозаики. В XVI в. в Италии возникает так называемая флорентийская мозаика из шлифованных, вырезанных по шаблону цветных камней, предназначенная для отделки интерьеров и мебели.

В странах ислама (а также в средневековых Испании и Португалии) с XIII–XIV вв. развивалась орнаментальная, строго подчиненная архитектурным членениям майоликовая мозаика. Среди лучших образцов — полихромная, с преобладанием синих тонов, с растительным и эпиграфическим орнаментами облицовка зданий в Самарканде и Бухаре.





Существуют два способа набора мозаики:

- прямой — когда частицы вдавливают в грунт, нанесенный на декорируемую поверхность;
- обратный — когда частицы наклеивают лицевой стороной на картон или ткань с нанесенным на них рисунком, а затем тыльная сторона набора заливается закрепляющим составом, а временная основа отделяется.

В наследство от той же эпохи нам осталась «Тюбетейка» — приметное цилиндрическое строение, входящее в комплекс Московского рынка, ныне торговый центр. Отделанное сложными национальными орнаментами, оно несет чисто утилитарную функцию, а между тем в его отделке использована натуральная и ценная смальта. Этим и объясняется сочность красок, сохранившаяся по прошествии десятилетий.

А знаете ли вы, что здание Музея 1000-летия Казани (он же ранее — Национально-культурный центр «Казань»), строившееся в тот же период, по проекту планировалось украсить мозаикой, но планы эти так и не сбылись... А вот Театру имени Галиаскара Камала повезло больше. Он украшен мозаикой, хотя и скромно — в технике мозаики

выполнены маски комедианта и трагика. Однако таких панно по фасаду — 42, и выполнены они весьма искусно. А вот самый мозаично богатый объект на карте Казани — безусловно, мечеть Кул-Шариф. Подкупольное кольцо украшено сурой из Корана и выполнено в технике классической римской мозаики с сусальным золотом. Роскошные полы мечети выложены из разных сортов гранита, а мраморные стены украшены панно с видами Мекки и Булгара. Это творения из итальянской мозаики Bisazza. Ее широчайшая палитра (более 90 оттенков) и небольшие размеры (1x1 см) позволяют художникам творить почти живописные картины, изображать самые тонкие цветовые переходы. Правда, тут не обходится без компьютерных программ-наборщиков.





В России технику смальтовой мозаики возродил в XVIII в. М. В. Ломоносов, под руководством которого были созданы в этой технике станковые портреты и батальные композиции.

Продолжаем прогулку по центру Казани. В ходе реконструкции парка имени Тинчурина была восстановлена знаковая для него мозаика с портретом Ленина. Эпоха, неотъемлемой частью которой был этот портрет, ушла. Но горожане не решились снести символ парка, ведь сам по себе он шедевр из той самой настоящей смальты, собранный вручную и удивительно успешно реконструированный. Говорят, что спонсором проекта реконструкции стал горожанин, вовремя обнаруживший в гараже запас — да-да! — той самой смальты советского времени!

Еще один мозаичный портрет Ильича сохранился в несколько потрепанном жизнью виде на территории завода железобетонных конструкций ООО «Промышленные технологии» на улице Магистральной. Как бы пафосно это ни прозвучало, реликвия бережно хранится и почитается заводчанами как памятник советской эпохи, как символ индустриального подъема, больших строек и грандиозных личностей того времени.



Мастера модерна и романтических течений (испанец А. Гауди, австриец Г. Климт, М. Врубель в России и др.) часто обращались к технике майоликовой мозаики. Среди произведений художников старшего поколения известность получили смальтовые мозаики А. Дейнеки, П. Корина, флорентийские — Г. Опришко.



Этот обзор будет неполным без упоминания Храма Всех Религий — невероятного и странного самодельного проекта архитектора и скульптора, целителя и общественного деятеля Ильдара Ханова. Комплекс Вселенского Храма щедро украшен витражами и различными религиозными символами, исполненными мозаикой. Той самой, которой пять тысячелетий назад украшали первые храмы Древней Месопотамии, а после храмы Древней Греции и соборы Европы. Той самой, которая и теперь несет в себе символ объединения культур и конфессий.

ПО МАТЕРИАЛАМ ИЗ ОТКРЫТЫХ ИСТОЧНИКОВ. ПОДГОТОВИЛА МАРИНА САТТАРОВА



В 60–80-х гг. XX века яркие образцы мозаики создавали Н. И. Андронов, А. В. Васнецов, В. В. Мельниченко, Д. М. Мерперт, Б. П. Милуков, А. Ф. Рыбачук, Б. А. Тальберг, З. К. Церетели, В. Б. Эльконин и др.

СИМВОЛ ВЕЧНОСТИ



Выложенные из базальтовых булыжников дороги Древнего Рима — беспрецедентное достижение инженеров и строителей того времени. Именно наличие сети надежных дорог позволило императорам на протяжении многих лет держать в подчинении полмира. Но увы, великое творение римлян обернулось против своих создателей — этими же путями к сокровищам дряхлеющего государства пришли орды завоевателей. После крушения Западной империи в V веке н. э. каменные дороги, как и многие другие достижения Античности, пришли в упадок, а дорожное строительство в Европе возобновилось лишь примерно 800 лет спустя.



Брусчатка — пожалуй, самое древнее и надежное дорожное покрытие еще со времен древних фараонов. Мощеная камнем дорога шириной в четыре метра, ведущая к пирамиде правителя Сахуры, погребенного в ней в III тысячелетии до нашей эры.

Бесконечно прекрасны старинные улочки Праги, Риги, Брюсселя — и везде особые размер брусчатки, рисунок и техника укладки камня. Вообще же европейская мода на каменные дороги зародилась в Нидерландах, первая была построена непосредственно между Гарлемом и Амстердамом. Изначально голландская брусчатка была рукотворной, но с развитием технологий обработки камня и керамического производства все изменилось: дороги стали мостить разными видами покрытий — пиленным камнем, клинкерным кирпичом и чуть позже бетонной плиткой.

Русский царь Петр I был восхищен и впечатлен красотой голландских улиц настолько, что и в строившемся тогда городе на Неве первым делом повелел мостить улицы гранитом. Хозяева петербургских поместий должны были выложить дороги напротив своих владений, да и каждый рядовой петербуржец, согласно приказу властей от 1714 года, собирал обломки дикого камня для нужд градостроения. Норма для представителей каждого сословия была своя, обязательство это было не из приятных, и наказывали за неисполнение строго, но, что ни говорите, цель оправдывала средства.

Сегодня брусчатка актуальна так же, как и триста лет назад. С развитием технологий появились бесконечные вариации в форме и цвете, а вот видов этого материала всего три: брусчатка бывает бетонная, клинкерная и каменная (гранитная).

Клинкерная брусчатка, ее еще называют «тротуарный кирпич», — это и прочный строительный материал, и декоративный элемент с высокой устойчивостью к механическим воздействиям. Глина, обжигаемая при температуре выше 1200 градусов, спекается в прочнейший монолит, и при простукивании качественно изготовлен-

ТРИ ХИТА ТРОТУАРНОЙ БЕТОННОЙ ПЛИТКИ



«Клевер» — производится из так называемого тяжелого бетона, в состав которого входит гранитный щебень, имеет гладкую поверхность и потому почти не пачкается при эксплуатации.



«Английский булыжник» — изготавливается путем вибрационного литья бетона, похожа на коричневый или темно-серый натуральный камень, придает завершенность бруталным и романтическим архитектурным проектам.



«Волна» — специфичная форма повышает прочность и долговечность конструкции, поскольку минимизирует смещение плитки в процессе эксплуатации.

ный кирпичик издает специфический звук — klink, — который и дал название этому материалу.

Брусчатка из бетона — весьма популярна сегодня, благодаря доступной цене, простоте укладки, устойчивости к истиранию и перепадам температуры. Не плавится в жару и не трескается в морозы — в этом она явно обошла асфальт и потому вошла не только в сметы профессиональных градостроителей, но и в сердца любителей строить дома своими руками.

Брусчатка из гранита — самая прочная и долговечная. По шкале минеральной твердости Мооса ее показатель твердости равен 6 или выше (по той же шкале алмазы имеют показатель 10).

Один из самых красивых видов гранитной брусчатки — галтованная. Она имеет окатанные грани, несет в себе эстетику античности. Поскольку она не имеет острых углов, то очень комфортна в пешеходных зонах.

Колотая брусчатка — самый недорогой, но не менее привлекательный вид дорожного покрытия. Как понятно из названия, ее не шлифуют, а лишь придают ей грубую кубическую форму. Ее шероховатая поверхность гарантирует хорошее сцепление, поэтому колотая брусчатка годится для обустройства проезжей части. Такой, к примеру, вымощена главная дорога на территории Казанского кремля.

Пиленая брусчатка со всех шести сторон гладкая. Если производители подвергают отшлифованные грани термообработке, то поверхность становится шероховатой, и это исключает или значительно уменьшает скольжение при осадках.

Брусчатка в три раза прочнее монолитного покрытия. Сравните: она может выдержать давление до 120 млн паскалей, а бетон выдерживает около 34 млн паскалей.

К другим неоспоримым достоинствам стоит отнести малую изнашиваемость и неподверженность деформациям в горизонтальном и вертикальном направлениях (в сравнении с асфальтом, например). А еще брусчатка укладывается на песчаную подушку, что обеспечивает отсутствие луж (дренаж) и устойчивость к размытию покрытия, что заодно позволяет обеспечить естественную потребность зеленых насаждений в водоснабжении и газообмене.

Кроме того, в случае повреждения отдельных элементов есть возможность их быстрой замены с минимальными затратами строительного материала, времени и усилий. И, наконец, с эстетической точки зрения четко структурированный рисунок брусчатой укладки, в сравнении с однородной поверхностью асфальта, выглядит лучше.

Недавние медицинские исследования выявили один интересный факт: хождение по мощеным улицам тренирует у людей чувство равновесия! Это, в свою очередь, приводит к нормализации кровяного давления, а также улучшает общее самочувствие. Действительно, многие замечают, как после прогулок по старинным уютным улицам поднимается настроение. Мощеные камнем дороги за тысячелетнюю историю существования стали своеобразным символом вечности, способным даже у самых отъявленных домоседов разжигать интерес к путешествиям и вдохновлять на творческие порывы.

Шкала Мооса — минералогическая шкала твердости, предложенная в 1811 году немецким минералогом Фридрихом Моосом, — это набор эталонных минералов для определения относительной твердости методом царапания. В качестве эталонов приняты 10 минералов, расположенных в порядке возрастающей твердости.

Значения шкалы от 1 до 10 соответствуют 10 достаточно распространенным минералам от талька до алмаза. Твердость минерала измеряется путем поиска самого твердого эталонного минерала, который он может поцарапать; и/или самого мягкого эталонного минерала, который царапает данный минерал. Предназначена для грубой сравнительной оценки твердости материалов по системе мягче — тверже. Испытываемый материал либо царапает эталон и его твердость по шкале Мооса выше, либо царапается эталоном и его твердость ниже эталона. Таким образом, шкала Мооса информирует только об относительной твердости минералов.

Помимо шкалы Мооса, есть и другие методы определения твердости, но различные шкалы твердости нельзя однозначно соотносить друг с другом. Практикой приняты несколько более точных систем измерения, однако ни одна из них не покрывает весь спектр шкалы Мооса.



Это голландское изобретение в несколько раз ускоряет создание полотна из брусчатки. Оно представляет собой платформу на гусеничном ходу. Ключевая ее часть — широкое наклонное полотно, подходящее к самой поверхности дороги. По нему поток уложенных камней плавно спускается вниз, по мере того как машина медленно продвигается вперед. Стоящие на платформе рабочие вручную собирают покрытие. Запас кирпичей имеется в бункере наверху машины. При этом не требуется ползать на коленях и подгонять каждый камень к соседнему — край будущей дороги, приподнятый машиной, находится прямо под руками.



Относительно новое слово техники — светодиодная брусчатка на солнечных батареях, по сути, декоративный светильник, не требующий проводов подключения. В течение светового дня встроенные солнечные панели заряжают аккумуляторы, и в темное время суток прибор работает 8–10 часов.

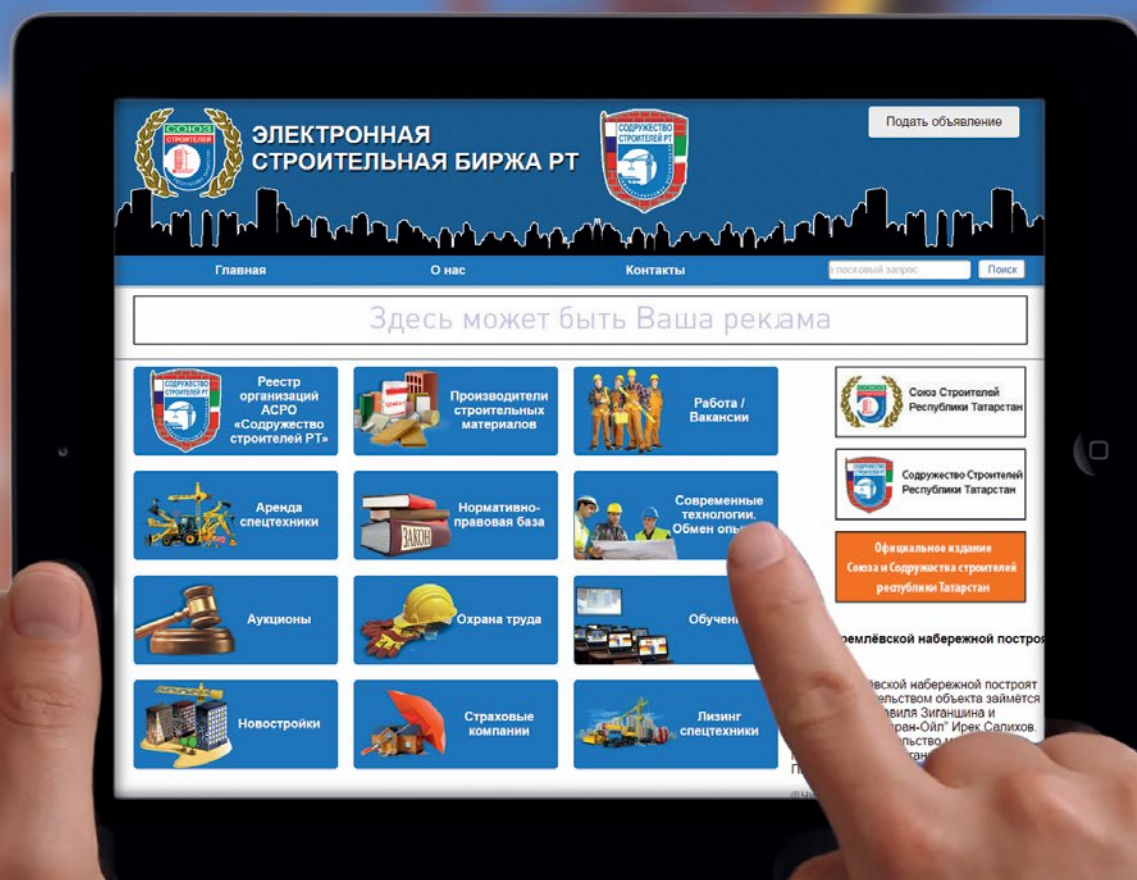
Включение-выключение подсветки производит встроенный фотоземельный датчик, который к тому же определяет интенсивность свечения диодов. То есть чем темнее на улице, тем ярче светится брусчатка. Так как установка не требует проводов и электричества, ее можно закрепить абсолютно в любом месте, где светит солнце. Никакого обслуживания и затрат в дальнейшем — вся система полностью автономна.

www.esbrt.ru

ЭЛЕКТРОННАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ БИРЖА –

ВАШ ПЕРВЫЙ ПОМОЩНИК В МИРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА!

ВАШ ПЕРВЫЙ ПОМОЩНИК В МИРЕ СТРОИТЕЛЬСТВА!



С НАМИ СТРОИТЬ ЛЕГКО!



✓ **ПРОЕКТИРОВАНИЕ И СТРОИТЕЛЬСТВО подземных частей технически сложных и уникальных объектов:**

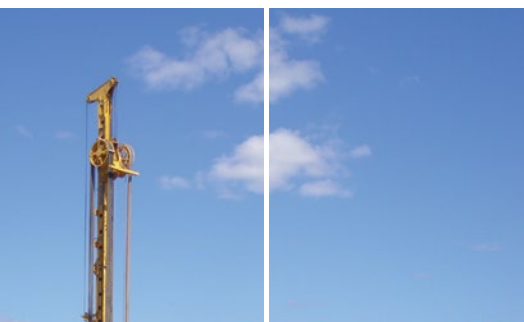
подземные автостоянки;
транспортные развязки;
гидротехнические сооружения

✓ **ОГРАЖДЕНИЕ КОТЛОВАНОВ**

✓ **ЗАКРЕПЛЕНИЕ ГРУНТОВ**

✓ **УСИЛЕНИЕ ФУНДАМЕНТОВ**

✓ **ВЫПОЛНЕНИЕ РАБОТ на памятниках истории и архитектуры**



г. Пермь, ул. Кронштадтская, 35 тел./факс: (342) 236 90-70

ИЖЕВСК: : : : : (3412) 56-62-11	МОСКВА: : : : : (495) 643-78-54
КРАСНОДАР : : : : (861) 240-90-82	САНКТ-ПЕТЕРБУРГ: (812) 923-48-15
КРАСНОЯРСК : : : : (391) 208-17-15	ТЮМЕНЬ: : : : : (3452) 74-49-75
КАЗАНЬ : : : : : (843) 296-66-61	УФА: : : : : : (917) 378-07-48
РОСТОВ-НА-ДОНУ: (863) 311-36-36	ЧЕЛЯБИНСК : : : : : (351) 223-24-53



ОАО «НЬЮ ГРАУНД»
www.new-ground.ru
info@new-ground.ru

